

169706-2026 - Concurso

Itália – Serviços de manutenção de cemitérios – Procedura aberta

OJ S 49/2026 11/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Comune di Città di Castello

Correio eletrónico: patrizia.cesaroni@comune.cittadicastello.pg.it

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Procedura aberta

Descrição: servizio custodia, vigilanza, gestione, pulizia, manutenzione ordinaria ed operazioni necroscopiche dei cimiteri comunali

Identificador do procedimento: 66847235-453c-4378-bf2c-1f08dce0a10a

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98371111 Serviços de manutenção de cemitérios

Classificação adicional (cpv): 98371110 Serviços de cemitérios, 45262522 Obras de alvenaria

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 4 987 265,85 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2014/24/UE

Legislação transfronteiriça aplicável: no

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Corrupção:

Fraude:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Participação numa organização criminosa:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Violação das obrigações no domínio da legislação social:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:
Falta profissional grave:
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:
Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:
Atividades suspensas:
Falência:
Acordo com os credores:
Insolvência:
Ativos sob gestão por um liquidatário:
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: servizio custodia, vigilanza, gestione, pulizia, manutenzione ordinaria ed operazioni necroscopiche dei cimiteri comunali

Descrição: servizio custodia, vigilanza, gestione, pulizia, manutenzione ordinaria ed operazioni necroscopiche dei cimiteri comunali

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98371111 Serviços de manutenção de cemitérios

Classificação adicional (cpv): 98371110 Serviços de cemitérios, 45262522 Obras de alvenaria

Opções:

Descrição das opções: Opzione di proroga del contratto: ai sensi dell'articolo 120, comma 10, del Codice, la stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari ad ulteriori mesi 30 (trenta) ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto o più favorevoli per la stazione appaltante. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore entro sei mesi dal termine del contratto (art. 10 del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale); Il termine non è perentorio. L'importo stimato di tale opzione è pari a € 1.583.259,00, al netto di Iva. Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Comune di Città di Castello

Cidade: Città di Castello

Código postal: 06012

Subdivisão do país (NUTS): Perugia (ITI21)

País: Itália

Informações adicionais: Si richiama tutto quanto espressamente indicato nella lex specialis di gara

5.1.3. Duração estimada

Duração: 60 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 4 987 265,85 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Per le cooperative o per i consorzi di cooperative, oltre all'iscrizione alla C.C.I.A.A., è necessaria anche l'iscrizione all'Albo nazionale delle Cooperative di cui al D.M. 23.06.2004 e s.m.i.;

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Per le cooperative sociali o consorzio di cooperative sociali, oltre all'iscrizione alla C.C.I.A.A., è necessaria anche l'iscrizione nel Registro Unico degli Enti del Terzo Settore (RUNTS), art. 45 e seguenti D. Lgs 117/2017

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Fatturato globale complessivo annuo maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni (2021-2022-2023-2024-2025) per un importo non inferiore ad € 1.800.000,00 Iva esclusa

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Esecuzione negli ultimi dieci anni dalla data di pubblicazione del bando, di almeno un servizio uguale o analogo a quello posto a base di gara, comunque riferibile ad una delle attività previste dal Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale purché svolta in contesto cimiteriale, escluse le attività per interventi straordinari di cui all'art. 9 del Capitolato, in Comuni di dimensione anagrafica non inferiore a 25.000 abitanti e con un numero di cimiteri non inferiore a 20

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Possesso dell'attestazione di qualificazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso, ai sensi dell'art. 100, comma 4, e dell'allegato II.12 al Codice, della qualificazione SOA nella categoria OG2 almeno Classifica II o superiore

Critério: Certificados por institutos de controle de qualidade

Descrição do critério de seleção: (solo per gli operatori in possesso di SOA con classifica III o superiore) Possesso della certificazione, in corso di validità, del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 rilasciata da soggetti accreditati

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: oferta tecnica

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 85

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: oferta economica

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Descrição da garantia financeira: L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo dell'appalto e precisamente di importo pari ad € 99.745,32, costituita in data certa anteriore al termine di presentazione delle offerte, resa a favore della presente stazione appaltante e sottoscritta da un soggetto legittimato a rilasciare la garanzia e ad impegnare il concorrente. Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice

Prazo para a receção das propostas: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: nessuno

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TAR Umbria

Informações sobre os prazos de recurso: 30 giorni

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TAR Umbria

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Comune di Città di Castello

Número de registo: 00372420547

Endereço postal: P.zza V. Gabriotti, 1

Cidade: Città di Castello

Código postal: 06012

Subdivisão do país (NUTS): Perugia (ITI21)

País: Itália

Correio eletrónico: patrizia.cesaroni@comune.cittadicastello.pg.it

Telefone: +39 0758529256

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: TAR Umbria

Número de registo: 80004400547

Endereço postal: Via Baglioni, 3

Cidade: Perugia

Código postal: 06121

Subdivisão do país (NUTS): Perugia (ITI21)

País: Itália

Correio eletrónico: urp.pg@giustizia-amministrativa.it

Telefone: +39 0755755311

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: d07c91cf-efcd-445d-968c-b3e535373f89 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 10/03/2026 11:35:57 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: italiano

Número de publicação do anúncio: 169706-2026

N.º de edição do JO S: 49/2026

Data de publicação: 11/03/2026