

**Alemanha-Dusseldorf: Obras no local**  
**OJ S 66/2021 06/04/2021**  
**Anúncio de pré-informação**  
**Obras**

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

**Secção I: Autoridade adjudicante**

---

**I.1. Nome e endereços**

Nome oficial: Landeshauptstadt Düsseldorf, Der Oberbürgermeister, Rechtsamt — Zentrale Vergabestelle

Endereço postal: Willi-Becker-Allee 10

Localidade: Düsseldorf

Código NUTS: DEA11 Düsseldorf, Kreisfreie Stadt

Código postal: 40213

País: Alemanha

Correio eletrónico: [vergabestelle@duesseldorf.de](mailto:vergabestelle@duesseldorf.de)

**Endereço(s) Internet:**

Endereço principal: <https://www.duesseldorf.de/vergabe.html>

**I.3. Comunicação**

Os documentos do concurso estão disponíveis gratuitamente para acesso direto, completo e ilimitado em: <https://vergabe.duesseldorf.de>

As propostas ou pedidos de participação devem ser enviados para eletronicamente para:

<https://vergabe.duesseldorf.de>

Para obter mais informações, consultar outro endereço:

Nome oficial: Landeshauptstadt Düsseldorf, Der Oberbürgermeister, Schulverwaltungsamt

Endereço postal: Auf'm Hennekamp 45

Localidade: Düsseldorf

Código NUTS: DEA11 Düsseldorf, Kreisfreie Stadt

Código postal: 40225

País: Alemanha

Correio eletrónico: [jolanta.olbrich@duesseldorf.de](mailto:jolanta.olbrich@duesseldorf.de)

Telefone: +49 2118994523

Fax: +49 2118934523

**Endereço(s) Internet:**

Endereço principal: <https://www.duesseldorf.de/>

**I.4. Tipo de autoridade adjudicante**

Autoridades regionais ou locais

**I.5. Atividade principal**

Serviços públicos gerais

**Secção II: Objeto**

---

**II.1. Quantidade ou âmbito do concurso**

### **II.1.1. Título**

Sanierung Georg-Büchner-Gymnasium Felix-Klein-Straße 3

### **II.1.2. Código CPV principal**

45113000 Obras no local

### **II.1.3. Tipo de contrato**

Obras

### **II.1.4. Descrição resumida**

Am Schulstandort Georg-Büchner-Gymnasium, Felix-Klein-Straße 3 / Tersteegenstraße 62, befinden sich mehrere Gebäude aus verschiedenen Bauzeiten. Im Rahmen des Projektes wird das Hauptgebäude für die Bedürfnisse des Schulbetriebs als G 9 Gymnasium hergerichtet und brandschutztechnisch saniert. Zudem wird an das Hauptgebäude eine Außentreppenanlage vom Schulhof in den Musikraum des Kellergeschosses angebaut. Ansonsten finden keine Anbauten statt.

Die Fassade und das Dach der Aula werden erneuert. Die Maßnahme umfasst rund 12 600 qm BGF schulische Fläche. Die Arbeiten werden in mehreren Bauabschnitten im laufenden Schulbetrieb durchgeführt. In den Außenanlagen werden Rückhaltevolumen durch Mulden, Kiesspeicher oder Speicherkörper geschaffen.

Im Zuge der Neusanierung werden u. a. folgende Gewerke ausgeschrieben:

- Baustelleneinrichtung,
- Gerüstbauarbeiten,
- Rohbauarbeiten,
- Metallbauarbeiten,
- Fassadenarbeiten,
- Gipskartonarbeiten,
- Landschaftsgärtnerische Arbeiten,
- Aushub- und Erdbewegungsarbeiten,
- Sanitär- und Heizungsarbeiten,
- Lüftungs- und Kälteanlagen,
- Förderanlagen,
- MSR Anlagen,
- Elektroarbeiten.

### **II.1.5. Valor total estimado**

### **II.1.6. Informação sobre os lotes**

Contrato dividido em lotes: não

## **II.2. Descrição**

### **II.2.2. Código(s) CPV adicional(is)**

45262100 Montagem e desmontagem de andaimes, 45223220 Construção de toscos, 45262670 Metalurgia, 45443000 Obras de fachada, 45324000 Colocação de painéis de gesso cartonado, 45112700 Trabalhos de paisagismo, 45112000 Escavação e movimento de terras, 45232460 Obras de saneamento, 45330000 Instalação de canalizações, 45331000 Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado, 45331210 Instalação de ventilação, 45331231 Instalação de equipamento de refrigeração, 38570000 Instrumentos e aparelhos para regulação e controlo, 42417000 Elevadores e transportadores, 45311000 Instalação de cabos e acessórios eléctricos, 45231400 Construção de linhas para o transporte de electricidade, 45231600 Construção de linhas para comunicação, 45310000 Obras de instalação eléctrica,

45311100 Instalação de fios eléctricos, 45311200 Instalação de acessórios eléctricos, 45312000 Instalação de sistemas de alarme e de antenas, 45312100 Instalação de sistemas de alarme contra incêndio, 45314000 Instalação de equipamento de telecomunicações, 45312200 Instalação de sistemas de alarme contra roubo, 45315100 Instalação de material eléctrico e electrónico, 45315600 Instalações de baixa tensão

### **II.2.3. Local de execução**

Código NUTS: DEA11 Düsseldorf, Kreisfreie Stadt  
Local principal de execução: Düsseldorf

### **II.2.4. Descrição do concurso**

Am Schulstandort Georg-Büchner-Gymnasium, Felix-Klein-Straße 3 / Tersteegenstraße 62, befinden sich mehrere Gebäude aus verschiedenen Bauzeiten. Im Rahmen des Projektes wird das Hauptgebäude für die Bedürfnisse des Schulbetriebs als G 9 Gymnasium hergerichtet und brandschutztechnisch saniert. Zudem wird an das Hauptgebäude eine Außentreppenanlage vom Schulhof in den Musikraum des Kellergeschosses angebaut. Ansonsten finden keine Anbauten statt.

Die Fassade und das Dach der Aula werden erneuert. Die Maßnahme umfasst rund 12 600 qm BGF schulische Fläche. Die Arbeiten werden in mehreren Bauabschnitten im laufenden Schulbetrieb durchgeführt. In den Außenanlagen werden Rückhaltevolumen durch Mulden, Kiesspeicher oder Speicherkörper geschaffen.

Im Zuge der Neusanierung werden u. a. folgende Gewerke ausgeschrieben:

- Baustelleneinrichtung,
- Gerüstbauarbeiten,
- Rohbauarbeiten,
- Metallbauarbeiten,
- Fassadenarbeiten,
- Gipskartonarbeiten,
- Landschaftsgärtnerische Arbeiten,
- Aushub- und Erdbewegungsarbeiten,
- Sanitär- und Heizungsarbeiten,
- Lüftungs- und Kälteanlagen,
- Förderanlagen,
- MSR Anlagen,
- Elektroarbeiten.

### **II.2.5. Critérios de adjudicação**

Critérios a seguir enunciados  
Preço

### **II.2.6. Valor estimado**

### **II.2.7. Duração do contrato, acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico**

Início: 12/07/2021 Fim: 26/10/2023

### **II.2.10. Informação sobre as variantes**

### **II.2.11. Informação sobre as opções**

### **II.2.13. Informação sobre os fundos da União Europeia**

O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não

## **II.2.14. Informação adicional**

### **II.3. Data prevista da publicação do anúncio de concurso**

01/04/2021

## **Secção IV: Procedimento**

---

### **IV.1. Descrição**

#### **IV.1.3. Informação acerca do acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico**

#### **IV.1.8. Informação relativa ao Acordo sobre Contratos Públicos (ACP)**

O contrato é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos: sim

### **IV.2. Informação administrativa**

#### **IV.2.5. Data prevista para o início dos procedimentos de adjudicação**

## **Secção VI: Informação complementar**

---

### **VI.3. Informação adicional**

### **VI.4. Procedimentos de recurso**

#### **VI.4.1. Organismo responsável pelos processos de recurso**

Nome oficial: Vergabekammer Rheinland

Localidade: Kön

País: Alemanha

#### **VI.4.3. Processo de recurso**

Informações precisas sobre o(s) prazo(s) de recurso:

Nach § 135 Abs. 2 GWB endet die Frist, mit der die Unwirksamkeit eines Vertrages mit einem Nachprüfungsverfahren geltend gemacht werden kann, 30 Kalendertage ab Kenntnis des Verstoßes, der zur Unwirksamkeit des Vertrages führt, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss oder im Falle der Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Supplement zum Amtsblatt der Europäischen Union 30 Kalendertage nach dieser Veröffentlichung.

Nach § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit

- der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat,
- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

### **VI.5. Data de envio do presente anúncio**

01/04/2021