

170376-2026 - Concurso

França – Construção – Marché Global de Performance portant sur la rénovation de la cité administrative de Melun

OJ S 49/2026 11/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: AGENCE DE GESTION DE L'IMMOBILIER DE L'ETAT

Correio eletrónico: alix.maheo@agile.immo

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Assuntos económicos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché Global de Performance portant sur la rénovation de la cité administrative de Melun

Descrição: La présente consultation a pour objet la conclusion d'un marché global de performance (MGP) dans le cadre d'un dialogue compétitif pour la rénovation de la cité administrative de Melun. Conformément aux dispositions en vigueur, le MGP associera des prestations de conception, de réalisation, d'exploitation et de maintenance pour répondre aux objectifs de performance énergétique, de certification et de qualité de service.

Identificador do procedimento: f9d8be03-feb-4981-b8fc-3e2f473502f1

Identificador interno: 2025-MO-27-PF

Tipo de procedimento: Diálogo concorrencial

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 50710000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico e mecânico em edifícios, 90722000 Recuperação ambiental

2.1.2. Local de execução

Cidade: MELUN

Subdivisão do país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 35 000 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Marché Global de Performance portant sur la rénovation de la cité administrative de Melun

Descrição: La présente consultation a pour objet la conclusion d'un marché global de performance (MGP) dans le cadre d'un dialogue compétitif pour la rénovation de la cité administrative de Melun. Conformément aux dispositions en vigueur, le MGP associera des prestations de conception, de réalisation, d'exploitation et de maintenance pour répondre aux objectifs de performance énergétique, de certification et de qualité de service.

Identificador interno: 2025-MO-27-PF

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 50710000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico e mecânico em edifícios, 90722000 Recuperação ambiental

5.1.2. Local de execução

Cidade: MELUN

Subdivisão do país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 168 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2914202&orgAcronyme=g6l>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2914202&orgAcronyme=g6l>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

Informações sobre os prazos de recurso: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : • Le référé précontractuel (administrative articles L. 551-1 et suivants du code de justice) avant la signature du contrat • Le référé contractuel (administrative articles L. 551-13 et suivants du code de justice) après la signature du contrat • Le recours en contestation de la validité du marché dans un délai de deux (2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, dans des conditions définies par le Conseil d'état dans sa décision « Département du Tarn et Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994)

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: AGENCE DE GESTION DE L'IMMOBILIER DE L'ETAT

Número de registo: 42868496300062

Endereço postal: 2 RUE MICHEL FARADAY

Cidade: SAINT-DENIS

Código postal: 93200

Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: França

Correio eletrónico: alix.maheo@agile.immo

Telefone: 0967033461

Perfil do adquirente: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

Número de registo: 00000

Endereço postal: 43 RUE DU GENERAL DE GAULLE

Cidade: MELUN CEDEX

Código postal: 77008

Subdivisão do país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telefone: 0671449096

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 68c5ac8b-fef1-4f7d-8c55-5816e80e26c6 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 10/03/2026 07:59:23 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 170376-2026

N.º de edição do JO S: 49/2026

Data de publicação: 11/03/2026