

170584-2026 - Concurso

Finlândia – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – Kokkolan Satama Oy: n ympäristökonsultin, infra-, geo- ja vesirakennusalan suunnittelijan tehtävät 1.7.2026-31.12.2028
OJ S 49/2026 11/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Kokkolan Satama Oy

Correio eletrónico: portprocurement@portofkokkola.fi

Atividade da entidade adjudicante: Atividades portuárias

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Kokkolan Satama Oy:n ympäristökonsultin, infra-, geo- ja vesirakennusalan suunnittelijan tehtävät 1.7.2026-31.12.2028

Descrição: Kokkolan Satama Oy pyytää osallistumishakemustanne tarjouskilpailuun, jolla valitaan suunnittelu- ja konsultointitöiden toimittaja suorittamaan ympäristökonsultin infra- ja geo-, sekä vesirakennusalan suunnittelijan tehtäviä ajalle 1.7.2026-31.12.2028, lisäksi tilaajalla on oikeus jatkaa sopimusta kahdeksi optiovuodeksi (1.1.2029–31.12.2030).

Tämänhetkinen palvelujen toimittaja suorittaa kuitenkin loppuun kesken olevat projektit sopimuskauden päättyessä tai sen jälkeen. Hankintamenettely suoritetaan kilpailullista neuvottelumenettelyä käyttäen. Ehdokkaiden on täytettävä esitetyt vaatimukset ja toimitettava tilaajalle vaaditut liitteet. Osallistumishakemus ja referenssiluettelolomake ovat liitteenä. Puutteellinen hakemus hylätään.

Identificador do procedimento: 1062bbcd-486e-4aee-b91d-b418c726e6c7

Identificador interno: 603264

Tipo de procedimento: Diálogo concorrencial

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Tilaaaja valitsee neuvottelumenettelyyn kolme eniten pisteitä saanutta ja vähimmäisvaatimukset täyttävää ehdokasta. Mikäli tämän hankintailmoituksen ehdokkaita on vähemmän kuin kolme, tilaaja kutsuu neuvotteluihin kaikki vähimmäisvaatimukset täyttäneet ehdokkaat. Mikäli kahdella tai useammalla ehdokkaalla on sama referenssimäärä, määräytyy paremmuusjärjestys heidän osaltaan kohdissa 1–3 esitettyjen pakollisten vähimmäisvaatimusten ylittävien referenssien mukaan. Mahdollinen karsinta tehdään siten, että neuvottelumenettelyyn valittavat ehdokkaat asetetaan paremmuusjärjestykseen esitettyjen, referenssien 1-3, lisäreferenssien (3+n kpl) lukumäärän perusteella. Tällöin jokaisesta hyväksytystä lisäreferenssistä saa yhden (1) pisteen kustakin. Neuvottelumenettelyyn osallistumisen vähimmäisreferenssivaatimus: Ehdokkaan on täytettävä liitteenä oleva osallistumishakemus, jossa määritellyt referenssiprojektit pisteytetään seuraavasti, viimeisen kolmen (3) vuoden ajalta, siten että kustakin ao. referenssiryhmien (1-10) referenssistä saa yhden pisteen / toteutunut referenssi. Eli, kussakin referenssiryhmässä voi olla kirjattuna useampi referenssi, josta saa kustakin yhden pisteen. Ehdokkaan on nimettävä ao. referensseihin vähimmäisvaatimuksena vähintään kolme (3) projektia, voidakseen jättää osallistumishakemuksensa. 1. Sataman ja sen toimintoihin liittyvien

ympäristö- ja vesilupahakemusten laadinta ja hallinta 2. Sataman kiertotalouskohteet, kiertotalousmateriaalien hyödyntäminen satamarakenteessa 3. Stabiloitisuunnittelu, sisältäen kaikki toimenpiteet stabiloititarpeesta valmiiseen satamarakenteeseen 4. Projektinjohtokonsultointi, meriväylät ja satamarakenteet 5. INFRA-suunnittelu 6. GEO-suunnittelu 7. Taitorakennesuunnittelu 8. Maaperä- ja pohjatutkimukset ja näytteiden otot sekä vesi- ja pohjaeläin näytteiden otot 9. Laboratorioanalyysit 10. Lausunnot, eri sidosryhmien toimintaan liittyvät lausunnot 11. Lakipalvelut, ympäristö- ja vesilaki

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71313000 Serviços de consultoria em matéria de engenharia do ambiente

2.1.2. Local de execução

Cidade: Kokkola

Subdivisão do país (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)

País: Finlândia

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Tarjottavien suunnittelijoiden ja konsulttien on omattava vahva kokemus satama-alan ympäristö- ja vesilupien hallinnasta, sekä vesirakennus- ja satamainfran suunnittelusta. Tarjouskilpailuun osallistuvan on toimitettava toiminnastaan liitteenä oleva referenssiluettelo (kohdat 1 – 11), josta ilmenee seuraavien päätehtävien mukaiset referenssimäärät. Täytetyn referenssiluettelon mukaiset referenssit on toimitettava tilaajalle erillisenä liitteenä. Hankinta koostuu mm. seuraavista tehtävistä: 1. Sataman kehitysprojekteihin ja sen toimintoihin liittyvät ympäristö- ja vesilupahakemukset, mm. o valmistelu o riskienarviointi o kuormituslaskelmat o myönnettyjen lupien lupaehtojen velvoitteiden raportointi o ympäristöyhteenvetojen laadinta 2. Sataman kiertotalouskohteet, kiertotalousmateriaalien hyödyntäminen, mm. o valmistelu o riskienarviointi o kuormituslaskelmat o pilaantuneen maaperän kunnostussuunnittelu o sataman lastinkäsittelyssä syntyvät haitta-ainepitoisuuksia syntyvien erien hallinta ja hävittäminen o myönnettyjen lupien lupaehtojen velvoitteiden raportointi o kustannustehokkuusarviot 3. Stabiloitisuunnittelu, sisältäen kaikki toimenpiteet stabiloititarpeesta valmiiseen satamarakenteeseen, mm. o näytteiden otto ja analysointi o kohteen analysointi o Pima riskienarviointi o reseptointi maalaboratoriossa. o parhaan, soveltuvan työtavan määrittäminen o laadunseuranta työaikana ja sen jälkeen 4. Projektinjohtokonsultointi, mm. o veden alainen infra, väylät ja satama-altaat, mittaukset ja kartoitukset. o meriväyliä ja satama-aitaiden ruoppausten projektointi, rakennuttaminen ja valvonta 5. INFRA-suunnittelu, mm. o satamakentät o kantavuuslaskelmat ja kenttäkerrokset o massalaskennat o RAK-suunnitelmat o hulevesijärjestelmät o putkien, kaivojen ja pumppaamoiden mitoitus o tiet ja liikenneväylät o kerrokset o hulevedet o ajosimulaatiot o merkintäsuunnitelmat o RAK-suunnitelmat 6. GEO - suunnittelu, sisältäen mm. o satamakentät o tiet o penkereet o perustamistapalausunnot o GEO:n erikoispiirteinä: pohjaolosuhteet: alueen paksun ja kuivan silttikerroksen käyttäytyminen stabilointi vs esikuormitus kenttien esirakentamisessa (kustannustehokkaan esirakentamisen löytäminen) jätemateriaalien hyötykäyttö ja niiden ominaisuuksien vaikutus rakentamisessa 7. Taitorakennesuunnittelu, mm. o sillat o sillakkeet 8. Maaperä- ja

pohjatutkimukset ja näytteiden otot, sekä vesi- ja pohjaeläin näytteiden otot, mm. o valmiudet tehdä paino-, heijari-, siipi, ja porakonekairauksia o näytteiden otto o sertifioitu näytteenottaja 9. Laboratorio analyysit o maalaboratorio o kem. laboratorio 10. Lausunnot o Eri sidosryhmien toiminnan luvitukseen liittyvien lausuntojen laatiminen 11. Lakipalvelut, ympäristö- ja vesilaki 12. Muut erikseen sovittavat, sataman toimintaan liittyvät konsultointi- ja suunnitteluprojektit Arvioitu suunnittelu- ja konsultointityömäärä on n. 50–200 h/kk Tarjoajan on tunnistettava Kokkolan Satama Oy:n tämänhetkinen ja tulevaisuuden tilanne em. projekteissa, ainoastaan se takaa hankkeelle saumattoman ja kitkattoman jatkuvuuden uuden sopimuskauden ajaksi

Base jurídica:

Diretiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Kokkolan Satama Oy:n ympäristökonsultin, infra-, geo- ja vesirakennusalan suunnittelijan tehtävät 1.7.2026-31.12.2028

Descrição: Kokkolan Satama Oy pyytää osallistumishakemustanne tarjouskilpailuun, jolla valitaan suunnittelu- ja konsultointitöiden toimittaja suorittamaan ympäristökonsultin infra- ja geo-, sekä vesirakennusalan suunnittelijan tehtäviä ajalle 1.7.2026-31.12.2028, lisäksi tilaajalla on oikeus jatkaa sopimusta kahdeksi optiovuodeksi (1.1.2029–31.12.2030).

Tämänhetkinen palvelujen toimittaja suorittaa kuitenkin loppuun kesken olevat projektit sopimuskauden päättyessä tai sen jälkeen. Hankintamenettely suoritetaan kilpailullista neuvottelumenettelyä käyttäen. Ehdokkaiden on täytettävä esitetyt vaatimukset ja toimitettava tilaajalle vaaditut liitteet. Osallistumishakemus ja referenssiluettelolomake ovat liitteenä.

Puutteellinen hakemus hylätään.

Identificador interno: 603264

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71313000 Serviços de consultoria em matéria de engenharia do ambiente

5.1.2. Local de execução

Cidade: Kokkola

Subdivisão do país (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/07/2026

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Ainda não é conhecida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: Tarjottavien suunnittelijoiden ja konsulttien on omattava vahva kokemus satama-alan ympäristö- ja vesilupien hallinnasta, sekä vesirakennus- ja satamainfran suunnittelusta. Tarjouskilpailuun osallistuvan on toimitettava toiminnastaan liitteenä oleva referenssiluettelo (kohdat 1 – 11), josta ilmenee seuraavien päätehtävien mukaiset referenssimäärät. Täytetyn referenssiluettelon mukaiset referenssit on toimitettava tilaajalle erillisenä liitteenä. Hankinta koostuu mm. seuraavista tehtävistä: 1. Sataman kehitysprojekteihin ja sen toimintoihin liittyvät ympäristö- ja vesilupahakemukset, mm. o valmistelu o riskienarviointi o kuormituslaskelmat o myönnettyjen lupien lupaehtojen velvoitteiden raportointi o ympäristöyhteenvetojen laadinta 2. Sataman kiertotalouskohteet, kiertotalousmateriaalien hyödyntäminen, mm. o valmistelu o riskienarviointi o kuormituslaskelmat o pilaantuneen maaperän kunnostussuunnittelu o sataman lastinkäsittelyssä syntyvät haitta-ainepitoisuuksia syntyvien erien hallinta ja hävittäminen o myönnettyjen lupien lupaehtojen velvoitteiden raportointi o kustannustehokkuusarviot 3. Stabilointisuunnittelu, sisältäen kaikki toimenpiteet stabilointitarpeesta valmiiseen satamarakenteeseen, mm. o näytteiden otto ja analysointi o kohteen analysointi o Pima riskienarviointi o reseptointi maalaboratoriossa. o parhaan, soveltuvan työtavan määrittäminen o laadunseuranta työaikana ja sen jälkeen 4. Projektinjohtokonsultointi, mm. o veden alainen infra, väylät ja satama-altaat, mittaukset ja kartoitukset. o meriväyliä ja satama-aitaiden ruoppausten projektointi, rakennuttaminen ja valvonta 5. INFRA-suunnittelu, mm. o satamakentät o kantavuuslaskelmat ja kenttäkerrokset o massalaskennat o RAK-suunnitelmat o hulevesijärjestelmät o putkien, kaivojen ja pumppaamoiden mitoitus o tiet ja liikenneväylät o kerrokset o hulevedet o ajosimulaatiot o merkintäsuunnitelmat o RAK-suunnitelmat 6. GEO - suunnittelu, sisältäen mm. o satamakentät o tiet o penkereet o perustamistapalausunnot o GEO:n erikoispiirteinä: pohjaolosuhteet: alueen paksun ja kuivan silttikerroksen käyttäytyminen stabilointi vs esikuormitus kenttien esirakentamisessa (kustannustehokkaan esirakentamisen löytäminen) jättemateriaalien hyötykäyttö ja niiden ominaisuuksien vaikutus rakentamisessa 7. Taitorakennesuunnittelu, mm. o sillat o sillakkeet 8. Maaperä- ja pohjatutkimukset ja näytteiden otot, sekä vesi- ja pohjaeläin näytteiden otot, mm. o valmiudet tehdä paino-, heijari-, siipi, ja porakonekairauksia o näytteiden otto o sertifioitu näytteenottaja 9. Laboratorio analyysit o maalaboratorio o kem. laboratorio 10. Lausunnot o Eri sidosryhmien toiminnan luvitukseen liittyvien lausuntojen laatiminen 11. Lakipalvelut, ympäristö- ja vesilaki 12. Muut erikseen sovittavat, sataman toimintaan liittyvät konsultointi- ja suunnitteluprojektit Arvioitu suunnittelu- ja konsultointityömäärä on n. 50–200 h/kk Tarjoajan on tunnistettava Kokkolan Satama Oy:n tämänhetkinen ja tulevaisuuden tilanne em. projekteissa, ainoastaan se takaa hankkeelle saumattoman ja kitkattoman jatkuvuuden uuden sopimuskauden ajaksi

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 1

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Keskihinta

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Asiantuntemus, kokemus ja tarjoajan laatujärjestelmä.

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Prazo para solicitar informações adicionais: 20/03/2026 21:59:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: <https://tarjouspalvelu.fi/kokkolansatamaoy?id=603264&tpk=ca0c1180-0967-4d66-9dd6-5c1a17cebdab>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/kokkolansatamaoy?id=603264&tpk=ca0c1180-0967-4d66-9dd6-5c1a17cebdab>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês
Catálogo eletrônico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 27/03/2026 21:59:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Tilaaajalla on oikeus on oikeus hylätä kaikki tarjoukset.

Condições financeiras: Maksuehto 21 vrk.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Kokkolan Satama Oy

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Kokkolan Satama Oy

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Markkinaoikeus

Número de registo: 3006157-6
Endereço postal: Radanrakentajantie 5
Cidade: Helsinki
Código postal: 00520
Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlândia
Correio eletrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefone: +358 295643300
Endereço Internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Kokkolan Satama Oy
Número de registo: 2642612-2
Endereço postal: Kantasatamantie 50
Cidade: Kokkola
Código postal: 67900
Subdivisão do país (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)
País: Finlândia
Ponto de contacto: Kokkolan Satama Oy
Correio eletrónico: portprocurement@portofkokkola.fi
Telefone: +358 68242400
Endereço Internet: <http://www.portofkokkola.fi>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Hansel Oy (Hilma)
Número de registo: FI09880841
Endereço postal: Mannerheiminaukio 1a
Cidade: Helsinki
Código postal: 00100
Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlândia
Ponto de contacto: eSender
Correio eletrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefone: 029 55 636 30
Endereço Internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 813d6385-e7d7-4ce0-bd92-c63d3699a41b - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 17

Data de envio do anúncio: 10/03/2026 11:36:54 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 10/03/2026 11:37:06 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: finlandês

Número de publicação do anúncio: 170584-2026

N.º de edição do JO S: 49/2026

Data de publicação: 11/03/2026