

172950-2026 - Concurso

Países Baixos – Serviços relacionados com a construção – Bouwmanagement Ontwikkelplein Uithuizen

OJ S 50/2026 12/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: gemeente Het Hogeland

Correio eletrónico: gemeente@hethogeland.nl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Bouwmanagement Ontwikkelplein Uithuizen

Descrição: Gemeente Het Hogeland wil een bouwmanagementbureau inkopen die het gehele technische projectmanagement op zich neemt voor de (ver)nieuwbouw van Het Ontwikkelplein vanaf de aanbesteding voor het ontwerpteam tot en met de nazorgfase. €500.000,-

Identificador do procedimento: cabf3ee6-133f-44af-ab1e-4b6615339c16

Identificador interno: H1

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71500000 Serviços relacionados com a construção

2.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Uithuizen

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Bouwmanagement Ontwikkelplein Uithuizen

Descrição: Gemeente Het Hogeland wil een bouwmanagementbureau inkopen die het gehele technische projectmanagement op zich neemt voor de (ver)nieuwbouw van Het Ontwikkelplein vanaf de aanbesteding voor het ontwerpteam tot en met de nazorgfase. €500.000,-
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71500000 Serviços relacionados com a construção

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Uithuizen

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 26/05/2026

Data de fim da duração: 31/03/2031

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Kwaliteit 1 Plan van aanpak

Descrição: Kwaliteit 1 Plan van aanpak

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Kwaliteit 2: Team samenstelling

Descrição: Kwaliteit 2: Team samenstelling

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 0

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 02/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415361>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415361>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/04/2026 09:05:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: gemeente Het Hogeland - Rechtbank Noord-Nederland, zittingslocatie Groningen

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: gemeente Het Hogeland

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: gemeente Het Hogeland

Organização que recebe pedidos de participação: gemeente Het Hogeland

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: gemeente Het Hogeland

Número de registo: 341960015

Endereço postal: Hoofdstraat Winsum 70

Cidade: WINSUM

Código postal: 9951AC

Subdivisão do país (NUTS): Overig Groningen (NL115)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Gert Olthuis
Correio eletrónico: gemeente@hethogeland.nl
Telefone: +31 611461406
Endereço Internet: <http://www.hethogeland.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Noord-Nederland, zittingslocatie Groningen

Cidade: Groningen

Código postal: 9712 NX

Subdivisão do país (NUTS): Overig Groningen (NL115)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Rechtbank Noord-Nederland, zittingslocatie Groningen

Correio eletrónico: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 6b6727ce-1b1b-4119-85ad-a11009d29380 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 10/03/2026 23:11:16 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 172950-2026

N.º de edição do JO S: 50/2026

Data de publicação: 12/03/2026