

173167-2026 - Concurso

Países Baixos – Construção de escola primária – Nieuwbouw kindcentrum te Dinteloord

OJ S 50/2026 12/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Lowys Porquinstichting

Correio eletrónico: sandra.van.ekeren@lpsnet.nl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Nieuwbouw kindcentrum te Dinteloord

Descrição: Nieuwbouw kindcentrum te Dinteloord. Het project bestaat uit de volgende fasen:

Fase 1: Uitwerken van de nieuwbouw: uitwerken van uitvoering gereed ontwerp Fase 2:

Realisatie van de nieuwbouw – inclusief inkoop/bouwvoorbereiding Fase 3: Technisch

beheren en onderhouden van de nieuwbouw en leveren van energieprestaties Voor het

nieuwe gebouw is een programma van eisen opgesteld en een voorlopig ontwerp gemaakt. Bij publicatie gunningsleidraad zal het definitieve ontwerp worden gedeeld.

Identificador do procedimento: 9979b998-7b83-47c1-a817-dc0a38d81072

Identificador interno: K011265

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45214210 Construção de escola primária

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Dinteloord

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Nieuwbouw kindcentrum te Dinteloord

Descrição: Nieuwbouw kindcentrum te Dinteloord. Het project bestaat uit de volgende fasen: Fase 1: Uitwerken van de nieuwbouw: uitwerken van uitvoering gereed ontwerp Fase 2: Realisatie van de nieuwbouw – inclusief inkoop/bouwvoorbereiding Fase 3: Technisch beheren en onderhouden van de nieuwbouw en leveren van energieprestaties Voor het nieuwe gebouw is een programma van eisen opgesteld en een voorlopig ontwerp gemaakt. Bij publicatie gunningsleidraad zal het definitieve ontwerp worden gedeeld.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45214210 Construção de escola primária

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Dinteloord

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 24/07/2026

Data de fim da duração: 31/12/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: prijs fictief

Descrição: Wordt verder toegelicht tijdens gunningsfase

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 1

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Kwaliteit fictief

Descrição: Gunning in de inschrijvingsfase vindt plaats op basis van de beste prijs

/kwaliteitverhouding. De hierna gegeven indicatieve informatie over de gunningscriteria zal

nader gedetailleerd en uitgewerkt worden in de gunningsleidraad. De gunningscriteria zijn als volgt: 1. Prijs 2. Plan van aanpak 3. Risicodossier 4. Integratie installatietechniek 5. Visie onderhoud en beheer

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 1

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 19/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415333>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 24/04/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415333>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 10/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Lowys Porquinstichting - Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Lowys Porquinstichting

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Lowys Porquinstichting

Organização que recebe pedidos de participação: Lowys Porquinstichting

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Lowys Porquinstichting

Número de registo: 472228341

Endereço postal: Marslaan 1

Cidade: BERGEN OP ZOOM
Código postal: 4624CT
Subdivisão do país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: Ilona van Middendorp - Kerbusch
Correio eletrónico: sandra.van.ekeren@lpsnet.nl
Telefone: +31 658769638
Endereço Internet: <http://www.lowysporquin.nl>
Perfil do adquirente: <http://www.lowysporquin.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Zeeland-West-Brabant
Cidade: Breda
Código postal: 4815 GW
Subdivisão do país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
País: Países Baixos
Correio eletrónico: info.zwb@rechtspraak.nl
Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 31b7c60b-e731-46aa-82a2-2b803fb472c0 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 10/03/2026 16:43:16 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês
Número de publicação do anúncio: 173167-2026
N.º de edição do JO S: 50/2026
Data de publicação: 12/03/2026