

## 175721-2026 - Concurso

França – Serviços de manutenção de elevadores – Accord-cadre maintenance des ascenseurs du patrimoine SDH

OJ S 51/2026 13/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Correio eletrónico: [n.montmayeur@sdh.fr](mailto:n.montmayeur@sdh.fr)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Accord-cadre maintenance des ascenseurs du patrimoine SDH

Descrição: Accord-cadre maintenance des ascenseurs du patrimoine SDH

Identificador do procedimento: 51d6876c-f4a6-47d4-bf97-d0f18baee358

Identificador interno: AO626GP

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

##### 2.1.5. Condições do concurso

**Condições de apresentação:**

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

**Condições do contrato:**

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Agglomération de Grenoble, Est et Sud Isère

Descrição: Agglomération de Grenoble, Est et Sud Isère

Identificador interno: 1

#### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores

##### **Opções:**

Descrição das opções: Période initiale de 12 mois à compter du 01/07/2026. Reconductible tacitement dans la limite de 3 reconductions pour une même période.

#### **5.1.3. Duração estimada**

Duração: 12 Meses

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, sem IVA: 1 400 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 1 400 000,00 EUR

#### **5.1.6. Informações gerais**

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: Période initiale de 12 mois à compter du 01/07/2026. Reconductible tacitement dans la limite de 3 reconductions pour une même période.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Critère prix

Descrição: Critère prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Nome: Critère technique

Descrição: Critère technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-securises.fr/>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-securises.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Organização de mediação: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Législation en vigueur

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Grenoble

Organização que recebe pedidos de participação: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Agglomération de Grenoble et siège SDH

Descrição: Agglomération de Grenoble et siège SDH

Identificador interno: 2

##### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores

##### **Opções:**

Descrição das opções: Période initiale de 12 mois à compter du 01/07/2026. Reconductible tacitement dans la limite de 3 reconductions pour une même période.

##### **5.1.3. Duração estimada**

Duração: 12 Meses

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, sem IVA: 1 000 000,00 EUR  
Valor máximo do acordo-quadro: 1 000 000,00 EUR

#### **5.1.6. Informações gerais**

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: Période initiale de 12 mois à compter du 01/07/2026. Reconductible tacitement dans la limite de 3 reconductions pour une même période.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Critère prix

Descrição: Critère prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Nome: Critère technique

Descrição: Critère technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-securises.fr/>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-securises.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:  
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Organização de mediação: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Législation en vigueur

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Grenoble

Organização que recebe pedidos de participação: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

#### **5.1. Lote: LOT-0003**

Título: Agglomération de Grenoble, Nord et Ouest Isère

Descrição: Agglomération de Grenoble, Nord et Ouest Isère

Identificador interno: 3

##### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores

##### **Opções:**

Descrição das opções: Période initiale de 12 mois à compter du 01/07/2026. Reconductible tacitement dans la limite de 3 reconductions pour une même période.

##### **5.1.3. Duração estimada**

Duração: 12 Meses

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, sem IVA: 1 200 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 1 200 000,00 EUR

##### **5.1.6. Informações gerais**

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: Période initiale de 12 mois à compter du 01/07/2026. Reconductible tacitement dans la limite de 3 reconductions pour une même période.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

##### **5.1.9. Critérios de seleção**

**5.1.10. Critérios de adjudicação**

**Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Critère prix

Descrição: Critère prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Nome: Critère technique

Descrição: Critère technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 45

**5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-securises.fr/>

**5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-securises.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Organização de mediação: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Législation en vigueur

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Grenoble

Organização que recebe pedidos de participação: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Número de registo: 05850232900053

Endereço postal: 34 avenue de Grugliasco

Cidade: Echirolles

Código postal: 38130

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: [n.montmayeur@sdh.fr](mailto:n.montmayeur@sdh.fr)

Telefone: +33 476683828

Fax: +33

Endereço Internet: <http://www.sdh.fr>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.marches-securises.fr>

Perfil do adquirente: <http://www.sdh.fr>

#### **Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Organização de mediação

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado

### 8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Grenoble

Número de registo: 17380111900442

Endereço postal: Place Firmin Gauthier  
Cidade: Grenoble  
Código postal: 38000  
Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)  
País: França  
Correio eletrónico: [tj-grenoble@justice.fr](mailto:tj-grenoble@justice.fr)  
Telefone: +33 438212121

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: e99c6a5e-2421-4771-b727-0892e823b8b4 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 11/03/2026 15:05:29 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 175721-2026

N.º de edição do JO S: 51/2026

Data de publicação: 13/03/2026