

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Grójecka 17a

Cidade: Warszawa

Código postal: 02-021

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polónia

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 880 037,04 PLN

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Usługi pielęgnacji zieleni wysokiej, wycinki wraz z usunięciem pni oraz dostawa, posadzenie i pielęgnacja drzew w okresie rękojmi na terenie parków, wzdłuż ulic oraz na terenach niezagospodarowanych pozostających w administrowaniu Dzielnicy Ochota.

Descrição: 1.Przedmiotem zamówienia jest realizacja usługi polegającej na pielęgnacji zieleni wysokiej, wycinki wraz z usunięciem pni oraz dostawa, posadzenie i pielęgnacja drzew w okresie rękojmi na terenie parków, wzdłuż ulic oraz na terenach niezagospodarowanych pozostających w administrowaniu Dzielnicy Ochota. 2.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w opisie przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 6 do SWZ) oraz w Projektowanych Postanowieniach Umowy, stanowiących załącznik nr 7 do SWZ 3.Kody CPV: 77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych 77211400-6 - Usługi wycinania drzew 77211600-8 - Sadzenie drzew

Identificador interno: 9/2026/MKU

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

Classificação adicional (cpv): 77211600 Sementeira de árvores, 77211400 Serviços de abate de árvores

5.1.2. Local de execução

Cidade: Warszawa

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polónia

Informações adicionais: Dzielnica Ochota

5.1.3. Duração estimada

Duração: 15 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 880 037,04 PLN

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: Po okresie obowiązywania umowy Zamawiający udzieli zamówienia w podobnym zakresie po przeprowadzeniu procedury wyboru wykonawcy.

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: 1.Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu zostanie zastosowana procedura wynikająca z art. 139 ust. 1 ustawy (procedura odwrócona).

Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2.Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień podobnych, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy, polegających na powtórzeniu prac takich jak w zamówieniu podstawowym (zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia). 3.Wartość zamówień podobnych, o których mowa w punkcie 2. nie przekroczy kwoty 231 481,48 zł netto. 4. Udzielenie zamówienia w zakresie, o którym mowa w punkcie 2. będzie możliwe po uzyskaniu dodatkowych środków finansowych na ten cel i przeprowadzeniu procedury właściwej dla zamówienia z wolnej ręki w zgodzie z przesłanką zawartą w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy. 5. Zamawiający udzieli zamówienia na warunkach analogicznych do opisanych w Projektowanych postanowieniach umowy. 6.Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, w stosunku do których zachodzą przesłanki wykluczenia wskazane w: a) art. 108 ust. 1 ustawy Pzp, b) art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2023.1497 t.j. z późn. zm.), c) art. 5k rozporządzenia Rady UE 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r., dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady UE 2025/2033 z dnia 23 października 2025 r. 7. Warunki udziału w postępowaniu: Za spełniających warunki udziału w postępowaniu Zamawiający uzna Wykonawców, którzy: Warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej: 1) Warunek dotyczący doświadczenia Wykonawcy wykonali lub wykonują , w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie minimum dwie usługi (umowy) z zakresu pielęgnacji zieleni wysokiej na terenach przyulicznych i/lub parkowych realizowanych nieprzerwanie przez okres min. 10 miesięcy dla każdego z zadań (umów). 2) Warunek dotyczący kwalifikacji zawodowych Wykonawcy a2) dysponują co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję kierownika robót sprawującego nadzór nad pielęgnacją zieleni, która posiada: • wykształcenie wyższe o kierunku „ochrona środowiska” i /lub „architektura krajobrazu” i/lub „ogrodnictwo” i/lub „leśnictwo” i/lub „inżynieria środowiska” i/lub” gospodarka przestrzenna” i minimum 1 rok doświadczenia zawodowego, polegającego na nadzorze prac ogrodniczych i porządkowych lub • wykształcenie średnie o kierunku „ochrona środowiska” i /lub „architektura krajobrazu” i /lub „ogrodnictwo” i/lub „leśnictwo” i posiadającą minimum 2 lata doświadczenia zawodowego polegającego na nadzorze prac ogrodniczych i porządkowych oraz • przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich lub pracach restauratorskich prowadzonych przy tego rodzaju zabytkach wpisanych do rejestru, lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Cena

Descrição: Cena oferty brutto

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 80

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Czas reakcji

Descrição: Czas reakcji Punkty w kryterium „czas reakcji”, zostaną wyliczone według następującego wzoru: $CR=CI+CU$, gdzie: CR – punkty uzyskane w kryterium „Czas reakcji” CI – punkty uzyskane w kryterium „Czas przystąpienia do wykonania prac o charakterze interwencyjnym” CU – punkty uzyskane w kryterium „Czas przystąpienia do usuwania drzew uznanych za złomy i wywroty” a) Punkty w kryterium „Czas przystąpienia do wykonania prac o charakterze interwencyjnym”, zostaną przyznane według następującej zasady: Czas przystąpienia do wykonania prac o charakterze interwencyjnym ≤ 2 godzina - Liczba przyznanych punktów - 10 >2 godzina ≤ 4 godziny - Liczba przyznanych punktów - 5 > 4 godzin - Liczba przyznanych punktów - 0 Z tytułu kryterium „Czas przystąpienia do wykonania prac o charakterze interwencyjnym” Wykonawca może uzyskać maksymalnie 10 pkt. b) Punkty w kryterium „Czas przystąpienia do usuwania drzew uznanych za złomy i wywroty”, zostaną przyznane według zasady: „Czas przystąpienia do usuwania drzew uznanych za złomy i wywroty” Liczba przyznanych punktów ≤ 2 godziny - Liczba przyznanych punktów-10 >2 godziny ≤ 4 godziny - Liczba przyznanych punktów- 5 > 4 godzin - Liczba przyznanych punktów-0 Z tytułu kryterium „Czas przystąpienia do usuwania drzew uznanych za złomy i wywroty” Wykonawca może uzyskać maksymalnie 10 pkt.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: polaco

Endereço dos documentos do concurso: <https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/272448/notice/public/details>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/272448/notice/public/details>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Catálogo eletrónico: Permitido

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: 1.Wybrany Wykonawca zobowiązany będzie w terminie do dnia zawarcia umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej przez Wykonawcę w ofercie. Zabezpieczenie powinno być wniesione do dnia podpisania umowy, na pełny okres jej realizacji z uwzględnieniem okresu rękojmi i gwarancji. 2.Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: a. pieniądzu – przelewem na rachunek

Zamawiającego; b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; c. gwarancjach bankowych; d. gwarancjach ubezpieczeniowych e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości 3. Poręczenie lub gwarancja stanowiące formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy winno zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty z tytułu nienależytego wykonania umowy, zgodnie z warunkami umowy, następuje jego bezwarunkowa wypłata (bez jakichkolwiek zastrzeżeń gwaranta/poręczyciela w treści dokumentu w stosunku do Zamawiającego) do wysokości sumy gwarancyjnej. Zamawiający rekomenduje wcześniejszą konsultację postanowień dokumentu gwarancyjnego. 4. Zamawiający dokona zwrotu: • 70% kwoty zabezpieczenia - w terminie 30 dni od daty ostatecznego przekazania przedmiotu umowy i przejęcia go przez Zamawiającego jako należycie wykonanego; • 30% kwoty zabezpieczenia - zatrzymane dla pokrycia ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady - nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady, udzielonej na wykonane prace wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy. 5. W przypadku stwierdzenia wad, usterek wynikających z winy Wykonawcy, Zamawiający kwotę zabezpieczenia przeznaczy na odpłatne ich usunięcie. 6. Jeżeli koszt usunięcia wad i usterek przewyższa należne zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji jakości, Zamawiający będzie dochodził odszkodowania bezpośrednio od Wykonawcy.

Prazo para a receção das propostas: 16/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Ochota

Organização que recebe pedidos de participação: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Ochota

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Ochota

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Ochota

Número de registo: 5252248481

Endereço postal: Grójecka 17a

Cidade: Warszawa

Código postal: 02-021

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polónia

Correio eletrónico: ochota.wzp@um.warszawa.pl

Telefone: 22 443-96-91

Endereço Internet: <https://ochota.um.warszawa.pl/>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/272448/notice/public/details>

Perfil do adquirente: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Funções desta organização:

Adquirente

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registo: 5262239325

Endereço postal: ul. Postępu 17A

Cidade: Warszawa

Código postal: 02-676

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polónia

Correio eletrónico: odwolania@uzp.gov.pl

Telefone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: ac17adae-cc92-4252-ba5b-9cd4f05edfb0 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 12/03/2026 22:18:39 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: polaco

Número de publicação do anúncio: 180891-2026

N.º de edição do JO S: 52/2026

Data de publicação: 16/03/2026