

182408-2026 - Concurso

Áustria – Serviços de supervisão da construção – Örtliche Bauaufsicht (ÖBA) + BIM, inkl. übergeordnete Gesamtkoordination

OJ S 53/2026 17/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Tirol Kliniken GmbH

Correio eletrónico: rechtsabteilung@tirol-kliniken.at

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Örtliche Bauaufsicht (ÖBA) + BIM, inkl. übergeordnete Gesamtkoordination

Descrição: Vergabe Örtliche Bauaufsicht (ÖBA) + BIM, inkl. übergeordneter

Gesamtkoordination für 2 Projekte.

Identificador do procedimento: 39c56ea0-e8f1-46d5-a8ed-d2c4aa7a05ec

Identificador interno: FKF-AUF-ÖBA-VVmvB

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: sim

Justificação do procedimento acelerado: EU-Amtsblatt Veröffentlichungsnr: 80909-202

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71520000 Serviços de supervisão da construção

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 247 835,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Es werden beide Lose an denselben Bieter vergeben.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

O proponente tem de apresentar propostas para todos os lotes

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-6210

Título: FKF-AUF / Örtliche Bauaufsicht (ÖBA) + BIM, inkl. übergeordnete Koordination

Descrição: Örtliche Bauaufsicht (ÖBA) + BIM, inkl. übergeordnete Koordination für das Projekt "LKI 3 FKF Aufstockung".

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71520000 Serviços de supervisão da construção

5.1.2. Local de execução

Cidade: Innsbruck

Código postal: 6020

Subdivisão do país (NUTS): Innsbruck (AT332)

País: Áustria

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/05/2026

Data de fim da duração: 30/04/2029

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 9

Mais informações sobre renovações: Siehe Unterlagen Beschaffungsportal.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 142 835,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Projektabwicklungskonzept

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 03/04/2026 11:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://tirol-kliniken.vergabeportal.at/Detail/239199>

5.1.12. Condições do concurso**Condições do procedimento:**

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 22/04/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tirol-kliniken.vergabeportal.at/Detail/239199>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 15/04/2026 11:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tirol Kliniken GmbH

Informações sobre os prazos de recurso: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

5.1. Lote: LOT-2035

Título: FKF-BGZ-G0 / Örtliche Bauaufsicht (ÖBA) + BIM, inkl. übergeordnete Koordination

Descrição: Örtliche Bauaufsicht (ÖBA) + BIM, inkl. übergeordnete Koordination für das Projekt "LKI 3 FKF G0 BGZ Gender Imaging"

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71520000 Serviços de supervisão da construção

5.1.2. Local de execução

Cidade: Innsbruck

Código postal: 6020
Subdivisão do país (NUTS): Innsbruck (AT332)
País: Áustria

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/05/2026
Data de fim da duração: 31/10/2029

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 9
Mais informações sobre renovações: Siehe Unterlagen Beschaffungsportal.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 105 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso
Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:
Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3
Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5
O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados
O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 03/04/2026 11:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Endereço dos documentos do concurso: <https://tirol-kliniken.vergabeportal.at/Detail/239199>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 22/04/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: <https://tirol-kliniken.vergabeportal.at/Detail/239199>
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 15/04/2026 11:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: ARGE

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tirol Kliniken GmbH

Informações sobre os prazos de recurso: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

8. Organizações

8.1. ORG-5867

Nome oficial: Tirol Kliniken GmbH

Número de registo: 9110015338201

Endereço postal: Anichstraße 35

Cidade: Innsbruck

Código postal: 6020

Subdivisão do país (NUTS): Innsbruck (AT332)

País: Áustria

Correio eletrónico: rechtsabteilung@tirol-kliniken.at

Telefone: +43 505040

Endereço Internet: <https://www.tirol-kliniken.at/>

Perfil do adquirente: <https://www.tirol-kliniken.at/>

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 91ecf1d8-8f63-441b-aaa8-7897aa99f503 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 13/03/2026 15:56:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 182408-2026

N.º de edição do JO S: 53/2026

Data de publicação: 17/03/2026