

184043-2026 - Concurso

Finlândia – Construção – Kokkolan Vuokra Asunnot Oy

OJ S 53/2026 17/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Kokkolan Vuokra Asunnot Oy

Correio eletrónico: arimatti.karhulahti@talohoito.fi

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Kokkolan Vuokra Asunnot Oy

Descrição: Kokkolan Vuokra Asuntojen kohteen Oravankatu 11 A-E parvekelattiat ja parvekkeiden sivuseinät pinnoitetaan uudestaan.

Identificador do procedimento: d00443fd-8277-4dbd-a1aa-d55fc650b5d7

Identificador interno: Oravankatu 11 parvekkeiden pinnoitus

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Oravankatu 11

Cidade: Kokkola

Código postal: 67800

Subdivisão do país (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)

País: Finlândia

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 220 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Kokkolan Vuokra Asunnot Oy

Descrição: Kokkolan Vuokra Asuntojen kohteen Oravankatu 11 A-E parvekelattiat ja parvekkeiden sivuseinät pinnoitetaan uudestaan.

Identificador interno: 2026-043711-LOT-0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Oravankatu 11

Cidade: Kokkola

Código postal: 67800

Subdivisão do país (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 25/05/2026

Outra duração: Ilimitado

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Urakoitsijaksi valitaan tarjoaja jonka urakkahinta on suunnitelmien mukaisesti annettu halvin hinta.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: finlandês

Prazo para solicitar informações adicionais: 26/03/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://toimittajat.thinger.fi/public/0d47de38d36b4a88afc83f97b88450de>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://toimittajat.thinger.fi/public/0d47de38d36b4a88afc83f97b88450de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 31/03/2026 16:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 31/03/2026 17:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Valittavan urakoitsijan
tilaajavastuuvuolteen tulleen hoidettua asianmukaisesti.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Kokkolan
Vuokra Asunnot Oy

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Kokkolan
Vuokra Asunnot Oy

Organização que recebe pedidos de participação: Kokkolan Vuokra Asunnot Oy

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Kokkolan Vuokra Asunnot Oy

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Kokkolan Vuokra Asunnot Oy

Número de registo: 1511441-4

Endereço postal: Vaasantie 6 C

Cidade: KOKKOLA

Código postal: 67100

Subdivisão do país (NUTS): Keski-Pohjanmaa (FI1D5)

País: Finlândia

Correio eletrónico: arimatti.karhulahti@talohoito.fi

Telefone: 0408209677

Endereço Internet: <http://kovaoy.fi>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Hansel Oy (Hilma)
Número de registo: FI09880841
Endereço postal: Mannerheiminaukio 1 A
Cidade: Helsinki
Código postal: 00100
Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlândia
Correio eletrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefone: +358 295563630
Endereço Internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>
Funções desta organização:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Markkinaoikeus
Número de registo: FI30061576
Endereço postal: Radanrakentajantie 5
Cidade: Helsinki
Código postal: 00520
Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlândia
Correio eletrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefone: +358 295643300
Endereço Internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Funções desta organização:
Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 6eee78b7-1e85-42d3-94a5-8da86449fbe6 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 14/03/2026 15:50:07 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: finlandês
Número de publicação do anúncio: 184043-2026
N.º de edição do JO S: 53/2026
Data de publicação: 17/03/2026