

184449-2026 - Concurso

França – Serviços de manutenção preventiva – Maintenance des installations et équipements de chauffage, ventilation et climatisation des sites du SDIS du Cher

OJ S 53/2026 17/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SDIS 18 Cher

Correio eletrónico: marches.publics@sdis18.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Segurança e ordem pública

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Maintenance des installations et équipements de chauffage, ventilation et climatisation des sites du SDIS du Cher

Descrição: Maintenance des installations et équipements de chauffage, ventilation et climatisation des sites du SDIS du Cher

Identificador do procedimento: ef09687c-d7d9-4faf-8fb9-6bc8bfd2e1eb

Identificador interno: 202603121328

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Type de contrat : Accord-cadre à bons de commande avec minimum et maximum mono-attributaire de services
Procédure de passation : Appel d'offres ouvert (Article R2124-2 1° - Code de la commande publique). La consultation donnera lieu à un accord-cadre à bons de commande, en application de l'article R2162-2 alinéa 2 du Code de la commande publique dont les prestations seront susceptibles de varier de la manière suivante : Montant Minimum par période 50 000.00 Euros HT - montant maximum par période 160 000.00 Euros HT. Phase de négociation : Non. L'acheteur exige la présentation de variantes : non. Les variantes à l'initiative des candidats ne sont pas autorisées.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50324200 Serviços de manutenção preventiva

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Cher (FRB01)

País: França

Informações adicionais: TVA Intracommunautaire : FR 24 28 18 00136
Moyens d'accès aux documents de la consultation : lien plateforme de dématérialisation www.achatpublic.com
Les questions éventuelles (administratives et/ou techniques) doivent être posées via le même profil acheteur. L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil acheteur : OUI
Conditions de participation : Aptitude à exercer l'activité professionnelle conditions / moyens de preuve : les candidats doivent être inscrits sur un registre professionnel et liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années. Capacité économique

et financière conditions / moyens de preuve : Déclaration du chiffre d'affaires global du candidat pour les prestations objet du marché, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles. Capacités techniques et professionnelles conditions / moyens de preuve : Déclaration indiquant les effectifs, l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du marché. Durée de validité et délai d'exécution : Elle est fixée à 12 mois à compter de la date indiquée à la notification du marché. Le marché est reconductible de manière tacite, dans les conditions définies au CCAP, 2 fois, pour une période de 12 mois, soit pour une durée maximale de 36 mois. La consultation prévoit des tranches : non. La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : NON Type de marché réservé : sans objet Marché divisé : non. La consultation n'est pas décomposée en lots pour les motifs suivants : Impossible d'identifier des prestations distinctes Visite obligatoire : sans objet Mode de règlement : mandat administratif suivi d'un virement bancaire. Financement par le budget du SDIS Le dossier de consultation est disponible de manière électronique sur le profil d'acheteur : <https://achatpublic.com>. Les offres doivent être déposées de manière électronique sur le profil d'acheteur : <https://achatpublic.com>. Les copies de sauvegarde et les éléments de la proposition qui ne peuvent être transmis par voie électronique doivent être adressés à SDIS du Cher - 224 rue Louis Mallet - 18023 BOURGES CEDEX Les propositions doivent être remises en euros et rédigées en langue française. Si les propositions sont rédigées dans une autre langue, elles doivent être accompagnées d'une traduction en français. Le mode de transmission des éléments de la candidature et de l'offre est dématérialisé. La réponse électronique est indispensable mais aucune signature n'est exigée à la remise des offres. La signature sera demandée à la seule entreprise retenue. Contenu des plis : Les candidats doivent fournir les documents suivants : Déclaration individuelle du candidat ou du membre du groupement (DC2 disponible sur le site du ministère de l'Economie et des Finances) Modèle 2023 - Lettre de candidature Habilitation du mandataire par ses cotraitants (DC1 disponible sur le site du ministère de l'Economie et des Finances) Modèle 2019 OU Formulaire DUME Document unique de marché européen au format .xml remis de manière dématérialisée lors du dépôt de pli sur le profil acheteur Capacité technique et professionnelle : minima exigés Références fournitures et services Liste des principales fournitures ou des principaux services effectués (3 dernières années) indiquant le montant, la date et le destinataire, prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique Autres justificatifs : Délégation de pouvoir, Document justifiant de la capacité du signataire à engager la personne qu'il représente, sauf pour les dirigeants de droit. Déclaration sur l'honneur en justifiant que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 du Code de la Commande Publique, et notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L5212-1 à L5212-11 du Code du Travail Habilitation du mandataire En cas de groupement ET de signature de l'acte d'engagement par le seul mandataire, un document d'habilitation du mandataire, signé par chaque membre du groupement (justifiant de sa capacité à intervenir en leur nom et pour leur compte). Attestation d'assurance professionnelle en cours de validité et couvrant la durée du marché (assurance responsabilité civile et garantie décennale) Attestation de qualification QUALIBAT 5533 Habilitations et attestations d'aptitudes demandées à l'article 1.3 du CCTP L'offre des candidats est composée des documents suivants : - Acte d'engagement dûment complété et accompagné d'un RIB IBAN - Annexes financières contractuelles à l'acte d'engagement dûment complétées - Cadre de réponse développement durable - Mémoire technique détaillant le mode opératoire du candidat. Avant notification du contrat, l'attributaire doit fournir les documents suivants : - Certificat de régularité fiscale : Attestation délivrée par la DGFIP certifiant de la régularité de la situation de l'attributaire au regard de ses obligations fiscales - Certificat de régularité sociale : Attestation délivrée par l'URSSAF ou par d'autres

organismes sociaux selon l'entreprise Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats font parvenir au plus tard 6 jours avant la date limite de remise des offres leurs questions par voie électronique sur le profil acheteur <https://achatpublic.com>.

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Este procedimento será relançado

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot unique : Maintenance des installations et équipements de chauffage, ventilation et climatisation des sites du SDIS du Cher

Descrição: Lot unique : Maintenance des installations et équipements de chauffage, ventilation et climatisation des sites du SDIS du Cher

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50324200 Serviços de manutenção preventiva

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Cher (FRB01)

País: França

Informações adicionais: Lieu d'exécution : Département du Cher (18)

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 160 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix des prestations : Maintenance préventive systématique sur 27.50 points, coût horaire de la main d'œuvre sur 13.75 points, forfait déplacement et prise en charge sur 11 points et audit de prise en charge à réaliser la 1ère année sur 2,75 points

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique de l'offre appréciée suivant le mémoire technique du candidat : - note méthodologique sur les dépannages suivant caractère d'urgence sur 12 points - note méthodologique sur la maintenance courante, compris les fréquences d'intervention sur 10 points - moyens humains et techniques mis à disposition pour la bonne réalisation du marché sur 8 points - suivi administratif (notamment possible par extranet) sur 5 points.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 35

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Démarche durable : La démarche durable sera évaluée à partir du cadre de réponse Démarche Durable

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_M_bd6nBUAd

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_M_bd6nBUAd&v=1&selected=0

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 21/04/2026 23:55:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/04/2026

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 10

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif d'Orléans

Informações sobre os prazos de recurso: Compétence juridictionnelle pour toute contestation de la procédure : Les personnes souhaitant exercer un recours devront le faire dans un délai de 2 mois à compter de la notification du courrier au candidat devant le Tribunal administratif d'Orléans, 28 rue de la Bretonnerie – 45000 ORLEANS - Tel : +33 2 38 77 59 00 – Fax : +33 2 38 53 85 16 – Email : greffe.ta-orleans@juradm.fr – URL : <http://orleans.tribunal-administratif.fr> . Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique " Télérecours citoyens" accessible par le site Internet <http://www.telerecours.fr> Les informations peuvent être obtenues auprès du greffe du Tribunal administratif d'Orléans – même adresse et même coordonnées

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: SDIS 18 Cher

Número de registo: 28180013600018

Endereço postal: 224 rue Louis Mallet

Cidade: Bourges cedex

Código postal: 18023

Subdivisão do país (NUTS): Cher (FRB01)

País: França

Correio eletrónico: marches.publics@sdis18.fr

Telefone: +33248234700

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_M_bd6nBUAd

Perfil do adquirente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal administratif d'Orléans

Número de registo: 17450005800022

Endereço postal: 28 Rue de la Bretonnerie

Cidade: Orléans

Código postal: 45000

Subdivisão do país (NUTS): Loiret (FRB06)

País: França

Correio eletrónico: Grefe.ta-orleans@juradm.fr

Telefone: +33238775900

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 79e35044-6ee3-4677-8fdc-e8e577d7ad59 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 16/03/2026 12:07:21 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 184449-2026

N.º de edição do JO S: 53/2026

Data de publicação: 17/03/2026