

184822-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – Marché d'exploitation des installations de génie climatique des bâtiments communaux et intercommunaux

OJ S 53/2026 17/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Commune de CLUSES

Correio eletrónico: mpcommun@2ccam.fr

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché d'exploitation des installations de génie climatique des bâtiments communaux et intercommunaux

Descrição: Consultation lancée par un groupement de commandes. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identificador do procedimento: 02d65091-82b3-4211-8d1f-5af715c8f6a6

Identificador interno: S-PF-2026-04

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 71314200 Serviços de gestão da energia

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Bâtiments communaux de la ville de Cluses et bâtiments intercommunaux de la 2ccam

Cidade: Cluses

Código postal: 74300

Subdivisão do país (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 5 680 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Bâtiments communaux de la Ville de Cluses

Descrição: Bâtiments communaux de la Ville de Cluses

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios, 71314200 Serviços de gestão da energia

Opções:

Descrição das opções: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Bâtiments communaux de la ville de Cluses et bâtiments intercommunaux de la 2ccam

Cidade: Cluses

Código postal: 74300

Subdivisão do país (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/07/2026

Data de fim da duração: 30/06/2031

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 280 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://dl.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=75219>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://dl.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=75219>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 17/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Bâtiments intercommunaux de la 2CCAM
Descrição: Bâtiments intercommunaux de la 2CCAM
Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios, 71314200 Serviços de gestão da energia

Opções:

Descrição das opções: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Bâtiments communaux de la ville de Cluses et bâtiments intercommunaux de la 2ccam

Cidade: Cluses

Código postal: 74300

Subdivisão do país (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/07/2026

Data de fim da duração: 30/06/2031

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 400 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://dl.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=75219>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://dl.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=75219>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 17/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 0B53E99E-059D-16F6-2A28DE3424103394

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Commune de CLUSES

Número de registo: 4977

Endereço postal: 1 place Charles de Gaulle

Cidade: Cluses Cedex

Código postal: 74302

Subdivisão do país (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

País: França

Ponto de contacto: MAS Jean-Philippe

Correio eletrónico: mpcommun@2ccam.fr

Telefone: 0457542204

Endereço Internet: <http://cluses.fr>

Perfil do adquirente: <http://www.mp74.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal administratif de Grenoble

Número de registo: 0B53E9D3-E8BF-51E8-7F9FD8ECB15940DF

Endereço postal: 2 Place de Verdun

Cidade: Grenoble

Código postal: 38022

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Telefone: 0476429000

Fax: 0476422269

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal administratif de Grenoble

Número de registo: 0B53E9EA-FAD9-FDB4-2CB5CC1EF71D2B81

Endereço postal: 2 Place de Verdun

Cidade: Grenoble

Código postal: 38022

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Telefone: 0476429000

Fax: 0476422269

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e3b972b5-55a7-4280-92fd-d0db8aea4a94 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 13/03/2026 15:10:01 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 184822-2026

N.º de edição do JO S: 53/2026

Data de publicação: 17/03/2026