

188669-2026 - Concurso

França – Construção – SAD - Référencement 2026-2029 pour la réalisation d'opérations inférieures à 30 logements en Ile- de- France, en entreprise générale

OJ S 54/2026 18/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Immobilière 3F

Correio eletrónico: cynthia.pare@groupe3f.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

1.1. Adquirente

Nome oficial: 3F Seine-et-Marne

Correio eletrónico: cynthia.pare@groupe3f.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: SAD - Référencement 2026-2029 pour la réalisation d'opérations inférieures à 30 logements en Ile- de- France, en entreprise générale

Descrição: La présente consultation a pour but de mettre en place, pour l'acheteur, une liste d'entreprises générales (candidat individuel ou groupement d'entreprises) qui seront consultées dans le cadre de la réalisation d'opérations inférieures à 30 logements en construction neuve, située en Ile-de-France. Ce référencement concerne les procédures de consultation lancées en Ile-de-France, en procédure adaptée (budget travaux inférieur au seuil de procédure formalisée).

Identificador do procedimento: 865e7a0e-423d-4641-b81a-ce5f41e398d9

Identificador interno: DCIF-Direction Référencement 2026-2029

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45111100 Demolição

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 159 rue Nationale

Cidade: Paris Cedex 13

Código postal: 75638

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: SAD-Référencement 2026-2029 pour la réalisation d'opérations inférieures à 30 logements en Ile- de- France, en entreprise générale

Descrição: La présente consultation a pour but de mettre en place, pour l'acheteur, une liste d'entreprises générales (candidat individuel ou groupement d'entreprises) qui seront consultées dans le cadre de la réalisation d'opérations inférieures à 30 logements en construction neuve, située en Ile-de-France. Ce référencement concerne les procédures de consultation lancées en Ile-de-France, en procédure adaptée (budget travaux inférieur au seuil de procédure formalisée).

Identificador interno: AO 5234

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45111100 Demolição

Opções:

Descrição das opções: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Informações adicionais: Les prestations pourront s'exécuter à Paris et dans les autres départements d'Île-de-France: Seine-et-Marne, Yvelines, Essonne, Hauts-de-Seine, Seine-Saint-Denis, Val-de-Marne, Val-d'Oise.

5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Endereço dos documentos do concurso: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_lffnflg2vq

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_lffnflg2vq

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 23/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Sistema de aquisição dinâmico, utilizável unicamente pelos adquirentes indicados no presente anúncio

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal de Paris

Informações sobre os prazos de recurso: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal de Paris

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Immobilière 3F

Número de registo: 55214153300018

Endereço postal: 159 rue Nationale

Cidade: Paris

Código postal: 75013

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Ponto de contacto: Cynthia PARE

Correio eletrónico: cynthia.pare@groupe3f.fr

Telefone: 01 86 21 71 74

Endereço Internet: <https://3f.achatpublic.com>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_lffnflg2vq

Perfil do adquirente: <https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funções desta organização:

Adquirente

Líder do grupo

8.1. ORG-0002

Nome oficial: 3F Seine-et-Marne

Número de registo: 78482506900056

Endereço postal: 32 cours du Danube

Cidade: Serris

Código postal: 77700

Subdivisão do país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: França

Correio eletrónico: cynthia.pare@groupe3f.fr

Telefone: 01 86 21 71 74

Endereço Internet: <https://3f.achatpublic.com>

Perfil do adquirente: <https://3f.achatpublic.com>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal de Paris

Número de registo: 17150111101763

Endereço postal: Parvis du Tribunal de Paris

Cidade: Paris

Código postal: 75859

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Correio eletrónico: tj-paris@justice.fr

Telefone: 01 44 32 51 51

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: df7cb1c3-ce96-477f-87fa-6a27c7ec44ae - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 17/03/2026 11:29:51 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 188669-2026

N.º de edição do JO S: 54/2026

