

193403-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – KiTa Fockbek / Wahrkamp

OJ S 56/2026 20/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeinde Fockbek

Correio eletrónico: info@fockbek.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: KiTa Fockbek / Wahrkamp

Descrição: Kurze Beschreibung Für den Neubau einer Kindertagesstätte auf dem Grundstück Wahrkamp in Fockbek besteht das Hauptziel darin, eine neue Einrichtung zu errichten, um den Bedarf der Gemeinde Fockbek gerecht zu werden. Die besondere städtebauliche Herausforderung besteht in der Lage des Neubaus und den daraus resultierenden baurechtlichen Anforderungen. Mit dem geplanten Neubau sollen die Belange der Innenentwicklung sowie die damit verbundenen Anforderungen in der Gemeinde Fockbek berücksichtigt werden. Für den Neubau einer Kindertagesstätte auf dem Grundstück Wahrkamp in Fockbek besteht das Hauptziel darin, eine neue Einrichtung zu errichten, um den Bedarf der Gemeinde Fockbek gerecht zu werden. Beschreibung der Beschaffung (Art und Umfang der Dienstleistung bzw. Angabe der Bedürfnisse und Anforderungen)

Gegenstand des Auftrags sind die zur Umsetzung des Neubaus erforderlichen Objektplanungsleistungen zum Leistungsbild Objektplanung Gebäude und Innenräume gemäß Teil 3 Abschnitt 1 der HOAI i. V. m. Anlage 10 zur HOAI, Leistungsphasen 1 bis 9. Die Beauftragung der Leistungsphasen erfolgt stufenweise Umfang der Auftragsvergabe Geschätzter Wert ohne MwSt. 9.000.000,00 EUR Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems Laufzeit Unbegrenzt Identificador do procedimento: d3c888e0-0f3a-4341-ba5a-f92a13375e34

Identificador interno: FOB.461.121.0003.02: Neubau KiTa Fockbek | OBJEKTPLANUNG

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71210000 Serviços de assessoria em matéria de arquitectura, 71220000 Serviços de design arquitectónico, 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Wahrenkamp

Cidade: Fockbek

Código postal: 24787

Subdivisão do país (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

País: Alemanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 9 000 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DYMM99Z#

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgr -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: KiTa Fockbek / Wahrenkamp

Descrição: Planungsleistungen gem. HOAi Abschnitt 3 in Verbindung mit Anlage 10

Identificador interno: FOB.461.121.0003.02: Neubau KiTa Fockbek | OBJEKTPLANUNG

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71210000 Serviços de assessoria em matéria de arquitectura, 71220000 Serviços de design arquitectónico, 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Wahrenkamp

Cidade: Fockbek

Código postal: 24787

Subdivisão do país (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Im eigenen Büro ausgeführte Leistungen

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (pontos, valor exato): 30,00

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: siehe LV

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (pontos, valor exato): 10,00

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: siehe LV

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (pontos, valor exato): 5,00

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: siehe LV

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (pontos, valor exato): 5,00

Critério: Ferramentas, plantas ou equipamentos técnicos

Descrição do critério de seleção: siehe LV

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (pontos, valor exato): 10,00

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Umsatz die letzten 3 Jahre

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (pontos, valor exato): 10,00

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Personen- und Vermögenshaftpflicht

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (pontos, valor exato): 5,00

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Für die Bewerbungsphase gelten die Bewertungskriterien im Leistungsverzeichnis, Die Bewertungskriterien für die 2. Phase (VgV) werden mit der Einladung bekannt gegeben.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 09/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DYMM99Z/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DYMM99Z>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DYMM99Z>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 16/04/2026 16:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Nenhum documento pode ser apresentado posteriormente.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Informações sobre os prazos de recurso: siehe Nachprüfungsstelle

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeinde Fockbek

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeinde Fockbek

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeinde Fockbek

Número de registo: 01058054-0000-13

Endereço postal: Rendsburger Str.42

Cidade: Fockbek

Código postal: 24787

Subdivisão do país (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

País: Alemanha

Correio eletrónico: info@fockbek.de

Telefone: +49 4331-66770

Endereço Internet: <https://www.fockbek.de/>

Funções desta organização:

Adquirente

Central de compras que adjudica contratos públicos ou celebra acordos-quadro para trabalhos de obras, fornecimentos ou serviços destinados a outros adquirentes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Número de registo: 04319884542

Endereço postal: Düsternbrooker Weg 94

Cidade: Kiel

Código postal: 24105

Subdivisão do país (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@wimi.landsh.de

Endereço Internet: <https://www.schleswig-holstein.de/DE/landesregierung/themen/wirtschaft/vergabekammer>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@besch.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 9cc6f55a-ea63-4db9-b350-3c1ed97eb5dc - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 19/03/2026 09:35:23 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 193403-2026

N.º de edição do JO S: 56/2026

Data de publicação: 20/03/2026