193900-2026 - Concurso

Estónia – Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas – Järveküla Kooli, Järveküla Huvialakooli ja Järveküla Spordihoone heakorrateenuse tellimine
OJ S 56/2026 20/03/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Rae Vallavalitsus
Correio eletrónico: info@rae.ee
Forma jurídica do adquirente: Autoridade local
Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Järveküla Kooli, Järveküla Huvialakooli ja Järveküla Spordihoone heakorrateenuse tellimine
Descrição: Hange korraldatakse ühes hoones asuvate asutuste Järveküla Kooli, Järveküla Huvialakooli ja Järveküla Spordihoone koristusteenuse tellimiseks. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Identificador do procedimento: c595e1c6-298a-4d78-960d-0bd6eb2627c5
Identificador interno: 305608-0000
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não
Principais características do processo: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas
Classificação adicional (cpv): 90919300 Serviços de limpeza de escolas

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)
País: Estónia
Informações adicionais: Reti tee 20, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)
País: Estónia
Informações adicionais: Reti tee 20, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)
País: Estónia
Informações adicionais: Reti tee 20, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)
País: Estónia
Informações adicionais: Reti tee 20, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)
País: Estónia
Informações adicionais: Reti tee 20, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: PAKKUMUSE ESITAMISE EELDUSEKS on hankelepingu täitmise kohaga ja objektiga tutvumine vahemikus 02.03 - 16.03.2026. Kohtumised on võimalik kokku leppida Järveküla Kooli haldusjuhiga Sven Naarits (tel: 5564 0996, e-mail: sven.naarits@jarvekyla.edu.ee). Hange ei ole jaotatud osadeks, kuna see tekitaks ebamõistlikku halduskoormust. Iga viidet, mida hankija on teinud hanke alusdokumentides kindlale ostuallikale, protsessile, kaubamärgile, patendile, tüübile, päritolule, standardile ja tootmisviisile, palume lugeda täiendatuks märkega «või sellega samaväärne». Väljaspool eesti Vabariiki registreeritud pakkuja asukohariigi institutsioonide väljastatud kõrvaldamise aluseid puudutavatele dokumentidele ja kvalifitseerimise aluseks olevatele dokumentidele peab olema lisatud ametlik eesti keelne tõlge.

Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP), Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Järveküla Kooli, Järveküla Huvialakooli ja Järveküla Spordihoone heakorrateenuse tellimine
Descrição: Hange korraldatakse ühes hoones asuvate asutuste Järveküla Kooli, Järveküla Huvialakooli ja Järveküla Spordihoone koristusteenuse tellimiseks. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Identificador interno: 305608-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas
Classificação adicional (cpv): 90919300 Serviços de limpeza de escolas

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)
País: Estónia
Informações adicionais: Reti tee 20, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

País: Estónia
Informações adicionais: Reti tee 20, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond

5.1.2. Local de execução
Subdivisão do país (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)
País: Estónia
Informações adicionais: Reti tee 20, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond

5.1.2. Local de execução
Subdivisão do país (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)
País: Estónia
Informações adicionais: Reti tee 20, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond

5.1.2. Local de execução
Subdivisão do país (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)
País: Estónia
Informações adicionais: Reti tee 20, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond

5.1.3. Duração estimada
Duração: 27 Meses

5.1.6. Informações gerais
Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Informações adicionais: PAKKUMUSE ESITAMISE EELDUSEKS on hankelepingu täitmise kohaga ja objektiga tutvumine vahemikus 02.03 - 16.03.2026. Kohtumised on võimalik kokku leppida Järveküla Kooli haldusjuhiga Sven Naarits (tel: 5564 0996, e-mail: sven.naarits@jarvekyla.edu.ee). Hange ei ole jaotatud osadeks, kuna see tekitaks ebamõistlikku halduskoormust. Iga viidet, mida hankija on teinud hanke alusdokumentides kindlale ostuallikale, protsessile, kaubamärgile, patendile, tüübile, päritolule, standardile ja tootmisviisile, palume lugeda täiendatuks märkega «või sellega samaväärne». Väljaspool eesti Vabariiki registreeritud pakkuja asukohariigi institutsioonide väljastatud kõrvaldamise aluseid puudutavatele dokumentidele ja kvalifitseerimise aluseks olevatele dokumentidele peab olema lisatud ametlik eesti keelne tõlge.

5.1.7. Contratação estratégica
Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais
Descrição: Välja toodud vastavustingimuste all.
Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

5.1.8. Critérios de acessibilidade
Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência não estão incluídos porque o contrato não se destina a pessoas singulares

5.1.9. Critérios de seleção
Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação
Critério:

Tipo: Preço
Descrição: Vaata hanke alusdokumentidest
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/9873964/documents?group=B

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/9873964/tenders
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: estónio
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 06/04/2026 10:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental
Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses
Informações sobre a abertura pública:
Data de abertura: 06/04/2026 11:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental
Local: https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Pakkujal peab olema tehtud kutsealane vastutuskindlustus hüvitise ülempiiriga vähemalt 200 000 eurot. Pakkujal tuleb esitada kutsealase vastutuskindlustuse poliis, mis näitab, et pakkujal on lepingu võimaliku rikkumisega tekkida võiva kahju hüvitamiseks vajalikud vahendid või tal on võimalus need saada. Pakkuja on kohustatud eelnimetatud kindlustuslepingut alal hoidma kogu Lepingu kehtivusaja jooksul. Kindlustus peab hõlmama kõiki hankelepingu täitmisega seotud riske. Hankija sõlmib edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkujaga hankelepingu, mille projekt on esitatud hanke alusdokumentides.
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Instância de recurso: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Informações sobre os prazos de recurso: https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Rae Vallavalitsus

Organização que recebe pedidos de participação: Rae Vallavalitsus

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Rae Vallavalitsus
Número de registo: 75026106
Endereço postal: Aruküla tee 9
Cidade: Rae vald
Código postal: 75301
Subdivisão do país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
País: Estónia
Ponto de contacto: MELANY ARIKAS
Correio eletrónico: info@rae.ee
Telefone: +372 5504516
Endereço Internet: http://www.rae.ee
Perfil do adquirente: http://www.rae.ee
Funções desta organização:
Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Número de registo: 1000123
Endereço postal: Tartu mnt 85
Cidade: Tallinn
Código postal: 10115
Subdivisão do país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
País: Estónia
Correio eletrónico: vako@fin.ee
Telefone: +3726113713
Funções desta organização:
Instância de recurso
Organização de mediação

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Riigihangete register
Número de registo: TED64
Endereço postal: Lõkke tn 4
Cidade: Tallinn
Código postal: 10122
Subdivisão do país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
País: Estónia
Correio eletrónico: register@riigihanked.riik.ee
Telefone: +3726113693
Funções desta organização:
TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar
:
7f239327-fa89-4380-9d54-b23de45ec191-01
Principal motivo da alteração
:
Informações atualizadas

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE
Descrição das alterações: Hankija muutis hanke alusdokumenti "Juhend pakkujale" punkti 10.9.

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: a0329be7-ca27-4d7c-b087-dfba3dd7434a - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 19/03/2026 11:31:15 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Data de envio do anúncio eSender: 19/03/2026 13:00:11 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: estónio
Número de publicação do anúncio: 193900-2026
N.º de edição do JO S: 56/2026
Data de publicação: 20/03/2026