196793-2026 - Concurso

Países Baixos – Serviços relacionados com a construção – Project- en bouwmanager MFA Meulvliet
OJ S 57/2026 23/03/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeente Tholen
Correio eletrónico: a.hamelink@wijzijnkarel.nl
Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional
Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Project- en bouwmanager MFA Meulvliet
Descrição: Gemeente Tholen, hierna te noemen aanbestedende dienst of opdrachtgever, is voornemens de opdracht voor het inhuren van een project- en bouwmanager voor het begeleiden van het ontwerp-, realisatie- en nazorgproces van MFA Meulvliet, aan te besteden. De opdrachtnemer wordt hierna aangeduid als gegadigde of (potentiële) Inschrijver. Deze selectieleidraad is bedoeld om partijen de mogelijkheid te bieden op een goede en juiste wijze mee te dingen naar de gunning van de opdracht. zie selectieleidraad incl. bijlagen.
Identificador do procedimento: f92a0a26-069e-450f-97aa-cf6c263a83da
Identificador interno: K011310
Tipo de procedimento: Limitado
O procedimento é acelerado: não
Principais características do processo: De aanbestedingsprocedure is opgedeeld in twee fasen namelijk de selectiefase en gunningsfase. Zie voor een verdere toelichting de selectieleidraad.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 71500000 Serviços relacionados com a construção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
País: Países Baixos
Informações adicionais: Tholen

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Zie selectieleidraad.
Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Project- en bouwmanager MFA Meulvliet
Descrição: Gemeente Tholen, hierna te noemen aanbestedende dienst of opdrachtgever, is voornemens de opdracht voor het inhuren van een project- en bouwmanager voor het begeleiden van het ontwerp-, realisatie- en nazorgproces van MFA Meulvliet, aan te besteden. De opdrachtnemer wordt hierna aangeduid als gegadigde of (potentiële) Inschrijver. Deze selectieleidraad is bedoeld om partijen de mogelijkheid te bieden op een goede en juiste wijze mee te dingen naar de gunning van de opdracht. Zie selectieleidraad inclusief bijlagen.
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 71500000 Serviços relacionados com a construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
País: Países Baixos
Informações adicionais: Tholen

5.1.3. Duração estimada

Duração: 60 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim
Informações adicionais: zie selectieleidraad.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)
Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:
Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5
Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5
O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:
Tipo: Preço
Nome: Prijs
Descrição: Wordt nader gespecificeerd in de gunningsfase
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 1
Critério:
Tipo: Qualidade
Nome: Kwaliteit
Descrição: Wordt nader gespecificeerd in de gunningsfase.
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 1

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 10/03/2026 10:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Endereço dos documentos do concurso: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416816

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:
Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 04/05/2026
Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416816
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 02/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Gemeente Tholen - Arrondissement Zeeland-West-Brabant
Informações sobre os prazos de recurso: 20 kalenderdagen
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeente Tholen - TenderNed
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Gemeente Tholen
Organização que recebe pedidos de participação: Gemeente Tholen - TenderNed

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeente Tholen
Número de registo: 131986719
Departamento: Team Ruimte
Endereço postal: Hof van Tholen 2
Cidade: THOLEN
Código postal: 4691 DZ
Subdivisão do país (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: Arjan Hamelink
Correio eletrónico: a.hamelink@wijzijnkarel.nl
Telefone: +31 630500662
Fax: +31 166663553
Endereço Internet: http://www.tholen.nl
Outros pontos de contacto:
Nome oficial: TenderNed
Cidade: Tholen
Código postal: 4691DZ
Subdivisão do país (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
País: Países Baixos
Correio eletrónico: a.hamelink@inkoopwestbrabant.nl
Endereço Internet: https://www.tenderned.nl
Outros pontos de contacto:
Nome oficial: TenderNed
Cidade: Tholen
Código postal: 4691DZ
Subdivisão do país (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
País: Países Baixos
Correio eletrónico: a.hamelink@inkoopwestbrabant.nl
Endereço Internet: http://www.tenderned.nl
Outros pontos de contacto:
Nome oficial: Arrondissement Zeeland-West-Brabant
Endereço postal: Postbus 90112
Cidade: Breda
Código postal: 4800 RA
Subdivisão do país (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
País: Países Baixos
Correio eletrónico: info.zwb@rechtspraak.nl
Telefone: +31 768872444
Endereço Internet: http://www.rechtspraak.nl
Funções desta organização:
Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar
:

d7dae8ee-ee3a-4d6a-8c96-7ba30275c7ba-01
Principal motivo da alteração
:
Informações atualizadas
Descrição
:
Aanpassing van geschiktheidseis 1.

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 116c7f9e-4121-4df6-81c6-a1ea8a381bb7 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 20/03/2026 13:48:36 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês
Número de publicação do anúncio: 196793-2026
N.º de edição do JO S: 57/2026
Data de publicação: 23/03/2026