

199657-2026 - Concurso

França – Serviços relacionados com as prestações sociais – Marché des Diagnostics Immobiliers Règlementaires
OJ S 57/2026 23/03/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SACVL - Société Anonyme de Construction de la Ville de Lyon (69)

Correio eletrónico: j.derici@sacvl.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché des Diagnostics Immobiliers Règlementaires

Descrição: Réalisation de diagnostics et repérages immobiliers règlementaires, en logements occupés ou vacants pour l'amiante, le plomb et le gaz, dans le cadre d'une relocation ou d'une vente ou d'une réhabilitation / restructuration.

Identificador do procedimento: 61f4fc0e-266e-4141-a872-5d8dcfd37e1a

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 75310000 Serviços relacionados com as prestações sociais

Classificação adicional (cpv): 71315400 Serviços de inspeção e verificação de edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Multi-résidences

Cidade: LYON

Código postal: 69000

Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: França

2.1.3. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 1 020 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Le dossier de consultation est disponible à compter du 20 mars 2026, par téléchargement avec deux manières car il y a une passerelle entre site SACVL et Marchés sécurisés : sur ([SACVL](http://www.sacvl.fr))<http://www.sacvl.fr> dans la rubrique : Espace fournisseurs (logo rouge à gauche de l'écran) / Accéder à nos services / Appels d'offres référencé :

SACVL_69_A_20260313_1 - sur (Marchés sécurisés) <http://www.marches-securises.fr> - Lots 1 - 2 et 3 : Remise des offres sur la plateforme le mercredi 22 avril au plus tard 12 H

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot nº1 : Ouest

Descrição: Lot nº1 : Ouest

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 75310000 Serviços relacionados com as prestações sociais

Classificação adicional (cpv): 71315400 Serviços de inspecção e verificação de edifícios

Opções:

Descrição das opções: Le marché est conclu pour une durée initiale de douze (12) mois à compter du 01/01/2027. Il est reconductible tacitement trois (3) fois, pour une durée maximale totale allant jusqu'au 31/12/2030.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Multi-résidences situées Lyon intra-muros

Cidade: LYON

Código postal: 69000

Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 340 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação**Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Prix

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Valeur technique

Descrição: SAV (organisation du personnel / nombre d'effectif attribué au marché / méthode de réalisation de la mission à la suite du bon de commande SAV et transmission des rapports sous lien FTP y compris optimisation des délais (nomenclature et process à respecter)

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Respect de l'environnement

Descrição: Mesures prises pour limiter les émissions de gaz à effet de serre Allègement de l'impact carbone des flux numériques

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-securises.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Se référer au règlement de consultation.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 2

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Lyon

Informações sobre os prazos de recurso: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Lyon

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Judiciaire de Lyon

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot n°2 : Centre

Descrição: Lot n°2 : Centre

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 75310000 Serviços relacionados com as prestações sociais

Classificação adicional (cpv): 71315400 Serviços de inspeção e verificação de edifícios

Opções:

Descrição das opções: Le marché est conclu pour une durée initiale de douze (12) mois à compter du 01/01/2027. Il est reconductible tacitement trois (3) fois, pour une durée maximale totale allant jusqu'au 31/12/2030.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Multi-résidences situées Lyon intra-muros

Cidade: LYON

Código postal: 69000

Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 340 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prix

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Valeur technique

Descrição: SAV (organisation du personnel / nombre d'effectif attribué au marché / méthode de réalisation de la mission à la suite du bon de commande SAV et transmission des rapports sous lien FTP y compris optimisation des délais (nomenclature et process à respecter)

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Respect de l'environnement

Descrição: Mesures prises pour limiter les émissions de gaz à effet de serre Allègement de l'impact carbone des flux numériques

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-securises.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Se référer au règlement de consultation.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 2

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Lyon

Informações sobre os prazos de recurso: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Lyon

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Judiciaire de Lyon

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Lot nº3 : Est

Descrição: Lot nº3 : Est

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 75310000 Serviços relacionados com as prestações sociais

Classificação adicional (cpv): 71315400 Serviços de inspeção e verificação de edifícios

Opções:

Descrição das opções: Le marché est conclu pour une durée initiale de douze (12) mois à compter du 01/01/2027. Il est reconductible tacitement trois (3) fois, pour une durée maximale totale allant jusqu'au 31/12/2030.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Multi-résidences situées Lyon intra-muros

Cidade: LYON

Código postal: 69000

Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

5.1.5. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 340 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prix

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Valeur technique

Descrição: SAV (organisation du personnel / nombre d'effectif attribué au marché / méthode de réalisation de la mission à la suite du bon de commande SAV et transmission des rapports sous lien FTP y compris optimisation des délais (nomenclature et process à respecter)

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Respect de l'environnement

Descrição: Mesures prises pour limiter les émissions de gaz à effet de serre Allègement de l'impact carbone des flux numériques

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-securises.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Se référer au règlement de consultation.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 2

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Lyon

Informações sobre os prazos de recurso: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Lyon

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Judiciaire de Lyon

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: SACVL - Société Anonyme de Construction de la Ville de Lyon (69)

Número de registo: 95450214200050

Endereço postal: 36 quai Fulchiron BP 5001

Cidade: Lyon cedex 05

Código postal: 69245

Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: França
Correio eletrónico: j.derici@sacvl.fr
Telefone: +33 472773459
Endereço Internet: <https://www.marches-securises.fr>
Perfil do adquirente: <https://www.marches-securises.fr>
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal Judiciaire de Lyon
Número de registo: 17690111400403
Endereço postal: 67 RUE SERVIENT
Cidade: LYON
Código postal: 69433
Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)
País: França
Correio eletrónico: tj-lyon@justice.fr
Telefone: +33 472607012
Funções desta organização:
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar
:
195719-2026
Principal motivo da alteração
:
Correção pelo adquirente
Descrição
:
Le dossier de consultation est disponible à partir du 20 mars 2026 et la remise des offres se fera au plus tard jusqu'au 22 avril 2026 à 12h

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE
Descrição das alterações: Le dossier de consultation est disponible à partir du 20 mars 2026 et la remise des offres se fera au plus tard jusqu'au 22 avril 2026 à 12h

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 1a6eb2d0-5163-463a-80da-9cd4001d96f2 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 20/03/2026 09:33:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 199657-2026
N.º de edição do JO S: 57/2026

