

202354-2026 - Concurso

Bélgica – Construção – Afbraak en nieuwbouw gemeenteschool GILO Oosterzele

OJ S 58/2026 24/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeente Oosterzele

Correio eletrónico: patrimonium@oosterzele.be

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Afbraak en nieuwbouw gemeenteschool GILO Oosterzele

Descrição: Afbraak en nieuwbouw gemeenteschool GILO Oosterzele

Identificador do procedimento: 30ef521c-789b-44d9-aa9e-15185c27a9fc

Identificador interno: PPP02M-819/6021/TD2026-280

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Afbraak en nieuwbouw gemeenteschool GILO Oosterzele

Descrição: Afbraak en nieuwbouw gemeenteschool GILO Oosterzele

Identificador interno: TD2026-280_1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Geraardsbergse steenweg 69-71

Cidade: Oosterzele

Código postal: 9860

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

Informações adicionais: GILO Oosterzele - Onderwijs

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 30/11/2026

Data de fim da duração: 06/02/2029

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Kwaliteit

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/819/2M/2026>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tental)

Prazo para a receção das propostas: 05/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 200 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 05/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Raad Van State

Informações sobre os prazos de recurso: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeente Oosterzele

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Raad Van State

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeente Oosterzele

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeente Oosterzele

Número de registo: BE 0207.454.294

Endereço postal: Dorp 1

Cidade: Oosterzele

Código postal: 9860

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

Ponto de contacto: Damien Allert

Correio eletrónico: patrimonium@oosterzele.be

Telefone: +32 93637679

Endereço Internet: <http://www.oosterzele.be/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Raad Van State
Número de registo: BE 0931.814.266
Endereço postal: Wetenschapsstraat 33
Cidade: Brussel
Código postal: 1040
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correio eletrónico: info@raadvanstate.be
Telefone: +32 22349611
Endereço Internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Número de registo: BE 0475.480.736
Cidade: Antwerpen / Anvers
Código postal: 2000
Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
País: Bélgica
Correio eletrónico: info@3p.eu
Telefone: +32 3 294 30 51

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

8.1. ORG-0004

Nome oficial: FPS Policy and Support
Número de registo: BE 0671.516.647
Cidade: Brussels
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correio eletrónico: e.proc@publicprocurement.be
Telefone: +32 2 740 80 00

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

f298be61-265a-44c3-8a76-f33ef847d8bc-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 20/03/26. Detailmeetstaten voor architectuur, elektra, fluida en stabiliteit in excel-format. Deze excels zijn louter om het nazicht te

vergemakkelijken. Ze zijn niet bindend. Het opmaken van de offerte dient te gebeuren volgens de template "Invulmeetstaat voor offerte.xlsx". Die template mag niet gewijzigd worden. Enkel eenheidsprijzen worden hierin ingevuld. Eventuele leemtes, hoeveelheidscorrecties of opmerkingen worden afzonderlijk opgesteld en toegevoegd aan de offerte in een afzonderlijk document.

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 23d79d39-0615-4bec-ba04-ff0ee25cd1f8 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 20/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Data de envio do anúncio eSender: 20/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 202354-2026

N.º de edição do JO S: 58/2026

Data de publicação: 24/03/2026