

202615-2025 - Resultados

Chéquia – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – Příprava projektové dokumentace nájemního bydlení v obci Ropice

OJ S 62/2025 28/03/2025

Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Obec Ropice

Correio eletrónico: ropice@ropice.cz

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Příprava projektové dokumentace nájemního bydlení v obci Ropice

Descrição: Předmětem projektové dokumentace je zpracování projektu týkající se realizace novostavby 3 bytových domů v obci Ropice.

Identificador do procedimento: 5521180c-3a8f-4dbb-97ba-0a468fba53ee

Identificador interno: Příprava projektové dokumentace nájemního bydlení v obci Ropice

Tipo de procedimento: Aberto

Principais características do processo: dle zákona č. 134/2016 Sb.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71320000 Serviços de concepção técnica, 79311300 Serviços de análise de inquéritos

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

País: Chéquia

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

32014L0024 - Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Příprava projektové dokumentace nájemního bydlení v obci Ropice

Descrição: Předmětem projektové dokumentace je zpracování projektu týkající se realizace novostavby 3 bytových domů v obci Ropice.

Identificador interno: Příprava projektové dokumentace nájemního bydlení v obci Ropice

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção

Classificação adicional (cpv): 71320000 Serviços de concepção técnica, 79311300 Serviços de análise de inquéritos

Opções:

Descrição das opções: Zadavatel vymezuje v souladu s ust. § 100 odst. 2 ZZVZ změnu závazku, která bude zadána v souladu s ust. § 222 ZZVZ. V případě, že s vybraným dodavatelem v průběhu realizace předmětu zakázky dojde k předčasnému ukončení smluvního vztahu, vyhrazuje si zadavatel právo vyzvat dodavatele (kteří se účastnili zadávacího řízení a splňují kvalifikační předpoklady) na dalších místech dle hodnotícího kritéria k uzavření smlouvy o dílo za podmínek stanovených v jejich nabídce. Výzva bude probíhat při respektování pořadí hodnotitelných nabídek dle hodnotícího kritéria.

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

País: Chéquia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 24/03/2025

Duração: 390 Dias

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

Descrição: Zadavatel požaduje, aby se vybraný dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky choval sociálně zodpovědně a minimalizoval negativní dopady na životní prostředí způsobené svou činností.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Nabídková cena

Descrição: Nabídková cena

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Zkušenosti hlavního projektanta

Descrição: Pro potreby hodnocení bude započítán počet referenčních zakázek Hlavního projektanta (stejná osoba, kterou je prokazována pro tuto pozici technická kvalifikace) – zpracovaných projektových dokumentací akcí obdobného charakteru, tj. projektové dokumentace minimálně v rozsahu dokumentace pro stavební povolení nebo pro společné povolení nebo dokumentace pro provádění stavby nebo dokumentace pro povolení záměru,

jejímž předmětem bylo zpracování dokumentace pro výstavbu nových bytových domů, každý z domů min. s počtem 10 bytových jednotek.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Celkový počet bodů nabídky = Váha dílčího kritéria č. 1 x počet bodů za dílčí kritérium č. 1 nabídky + počet bodů za dílčí kritérium č. 2 (váha kritéria č. 2 je již zahrnuta v bodovém ohodnocení)

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

Leilão eletrônico: não

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informações sobre os prazos de recurso: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet

ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Dobrá zakázka s.r.o.

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Dobrá zakázka s.r.o.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Prestador de serviços no domínio da contratação pública: Dobrá zakázka s.r.o.

6. Resultados

Valor de todos os contratos adjudicados neste aviso: 8 201 417,00 CZK

6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0001

Estatuto de seleção do vencedor: O vencedor foi selecionado.

6.1.2. Informações sobre os vencedores

Vencedor:

Nome oficial: ASA expert a.s.

Proposta:

Identificador da proposta: 3

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 8 201 417,00 CZK

A proposta foi classificada: sim

Classificação na lista de vencedores: 1

A proposta é uma variante: não

Subcontratação: Sim

O valor da subcontratação é conhecido: não

A percentagem da subcontratação é conhecida: não

Descrição: PD elektroinstalace, vytápění, statika, vzduchotechnika, PBŘ, zpevněné plochy

Informações sobre o contrato:

Identificador do contrato: Příprava projektové dokumentace nájemního bydlení v obci Ropice

Data em que o vencedor foi escolhido: 20/01/2025

Data da celebração do contrato: 24/03/2025

O contrato é adjudicado no âmbito de um acordo-quadro: não

Informação sobre os fundos da União Europeia:

Nome do projeto ou programa financiado pela UE: Fundo de Coesão (FC) (2021/2027)

Identificador dos fundos da UE: CZ.31.7.0/0.0/0.0/23_104/0008722

6.1.4. Informações estatísticas

Resumo dos pedidos de recurso recebidos pelo adquirente:

Número de requerentes dos recursos: 0

Propostas ou pedidos de participação recebidos:

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por via eletrónica

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 3

Tipo de apresentações recebidas: Pedidos de participação

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

Tipo de apresentações recebidas: Propostas

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 3

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de proponentes de micro, pequena ou média dimensão

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 3

Tipo de apresentações recebidas: Propostas apresentadas por proponentes registados noutros países do Espaço Económico Europeu que não o país do adquirente

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

Tipo de apresentações recebidas: Propostas de concursos registados em países fora do Espaço Económico Europeu

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

Tipo de apresentações recebidas: Propostas verificadas e inadmissíveis devido a um preço ou custo anormalmente baixo

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 0

Tipo de apresentações recebidas: Propostas verificadas e inadmissíveis

Número de propostas ou pedidos de participação recebidos: 1

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Dobrá zakázka s.r.o.

Número de registo: 28631595

Endereço postal: Hlubinská 1378

Cidade: Ostrava

Código postal: 70200

Subdivisão do país (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

País: Chéquia

Correio eletrónico: info@dobrazakazka.cz

Telefone: +420 774883284

Endereço Internet: <https://www.dobrazakazka.cz>

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Número de registo: 65349423

Endereço postal: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Cidade: Brno

Código postal: 60200

Subdivisão do país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chéquia

Correio eletrónico: posta@uohs.cz

Telefone: +420 542167111

Endereço Internet: <https://uohs.gov.cz>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Obec Ropice

Número de registo: 70305587

Endereço postal: Ropice 110

Cidade: Ropice

Código postal: 73961

Subdivisão do país (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

País: Chéquia

Correio eletrónico: ropice@ropice.cz

Telefone: +420 558735165

Endereço Internet: <https://www.ropice.cz/>

Perfil do adquirente: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-ropice>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0004

Nome oficial: ASA expert a.s.

Dimensão do operador económico: Micro, pequena ou média

Número de registo: 27791891

Endereço postal: Lešetínská 626/24

Cidade: Ostrava - Kunčice

Código postal: 71900

Subdivisão do país (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

País: Chéquia

Correio eletrónico: obchod@asaexpert.cz

Telefone: +420 725558333

Endereço Internet: <http://www.asaexpert.cz>

Funções desta organização:

Proponente

Vencedor destes lotes: LOT-0001

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 30078fa7-94ca-45e0-a821-fd9017807cb1 - 01

Tipo de formulário: Resultados

Tipo de anúncio: Anúncio de adjudicação de contrato ou de concessão — regime normal

Subtipo de anúncio: 29

Data de envio do anúncio: 26/03/2025 15:58:07 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: checo

Número de publicação do anúncio: 202615-2025

N.º de edição do JO S: 62/2025

Data de publicação: 28/03/2025