

204255-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento – Energetische Sanierung der Doppelturnhalle an der AFG in Havixbeck - Objektplaner

OJ S 59/2026 25/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeinde Havixbeck - Der Bürgermeister

Correio eletrónico: info@gemeinde.havixbeck.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Energetische Sanierung der Doppelturnhalle an der AFG in Havixbeck - Objektplaner

Descrição: Die Gemeinde Havixbeck plant die energetische Sanierung der Doppelturnhalle an der Anne-Frank-Gesamtschule in Havixbeck. Gegenstand dieses Vergabeverfahrens sind Architektenleistungen. Der Architektenvertrag sieht eine entsprechende stufenweise Beauftragung vor.

Identificador do procedimento: 901108c9-eb7e-4e1b-b85b-3fd926bb336a

Identificador interno: 01-2026-01 HAV

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

2.1.2. Local de execução

Cidade: Havixbeck

Subdivisão do país (NUTS): Coesfeld (DEA35)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv - §§ 119 Abs. 5 GWB i.V.m. §§ 17, 74 VgV

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Falta profissional grave: Zwingende und Fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Zwingende und Fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: - Zwingende und Fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB - Gem. Art. 5k Abs. 1 der VO (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung vom 08.04.2022 ist es verboten, öffentliche Aufträge, die in den Anwendungsbereich der Richtlinie 2014/24/EU fallen, an folgende Personen, Organisationen oder Einrichtungen zu vergeben: a) russische Staatsangehörige oder in Russland niedergelassene natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, b) juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, deren Anteile zu über 50 % unmittelbar oder mittelbar von einer der unter Buchstabe a genannten Organisationen gehalten werden, oder c) natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, die im Namen oder auf Anweisung einer der unter Buchstabe a oder b genannten Organisationen handeln, auch solche, auf die mehr als 10 % des Auftragswerts entfällt, Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Unternehmen, deren Kapazitäten im Sinne der Richtlinie 2014/24/EU in Anspruch genommen werden.“

Ativos sob gestão por um liquidatário: Zwingende und Fakultative Ausschlussgründe gem. § 123, 124 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Gemeinde Havixbeck - Energetische Sanierung der Doppelturnhalle an der Anne-Frank-Gesamtschule - Objektplaner

Descrição: Die Gemeinde Havixbeck plant eine energetische Sanierung der Doppelturnhalle an der Anne-Frank-Gesamtschule in Havixbeck. Der Auftrag umfasst die freiberufliche Leistung für die Architektenleistungen. Folgende Leistungen sollen vergeben werden: - Objektplanung Gebäude Leistungsphasen 4-9 gem. HOAI Der Architektenvertrag sieht eine entsprechende stufenweise Beauftragung vor.
Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

5.1.2. Local de execução

Cidade: Havixbeck

Código postal: 48329

Subdivisão do país (NUTS): Coesfeld (DEA35)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

Der Auftraggeber wird höchstens fünf Bewerber zur Abgabe von Angeboten auffordern.

Soweit mehr als fünf geeignete Bewerber die Teilnahme am Verfahren beantragen, findet eine

Auswahl derjenigen Bewerber statt, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden. Die Formularseiten zu den Referenzprojekten sind zwingend vollständig auszufüllen. Sowohl im Bewerbungsbogen als auch in den Formularen für das jeweilige Referenzobjekt sind Mindestkriterien gekennzeichnet. Die Nichterfüllung dieser Kriterien führt zwingend zum Ausschluss aus dem weiteren Verfahren. Maßgeblich sind die nachgewiesenen Referenzen, die die genannten Mindestkriterien erfüllen. Jede Referenz, die diese Anforderungen erfüllt, erhält einen Punkt. Zusätzlich erhält jede Referenz, die darüber hinaus zusätzliche genannte Kriterien erfüllt, weitere Punkte. Diejenigen, bis zu fünf Bewerber, die danach die meisten Punkte erhalten, werden zu Angebotsabgabe aufgefordert. Der Auftraggeber behält sich unter den Voraussetzungen des § 75 VgV vor, eine Auswahl durch Los zu treffen.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Erklärung über den Gesamtumsatz und Umsatz der ausgeschriebenen Dienstleistungen (Honorare) in den letzten drei Geschäftsjahren.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Nachweis der fachlichen Eignung - Berufszulassung (Inhaber, Vertreter Büroleitung und Projektverantwortliche)

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Mitarbeiterstruktur und -anzahl des Bewerbers in den letzten drei Jahren (Gesamtbüro)

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para controle de qualidade

Descrição do critério de seleção: - Technische Ausstattung zur Bearbeitung der ausgeschriebenen Leistung - Maßnahmen zur bürointernen Qualitätssicherung

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Referenzen Büro: Referenzlisten über die in den letzten drei Kalenderjahren erbrachten Leistungen in den geforderten Fachbereichen/in der geforderten Größenordnung.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.subreport.de/E42712812>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.subreport.de/E42712812>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 22/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Der Auftraggeber behält sich vor, Unterlagen gem. § 56 VgV nachzufordern.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Sim

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Westfalen

Informações sobre os prazos de recurso: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Gem. § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit:

- der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist

zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe dem Auftraggeber gerügt werden oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Gemeinde Havixbeck - Der Bürgermeister

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeinde Havixbeck - Der Bürgermeister

Número de registo: Berichtseinheit-ID 00002727

Endereço postal: Willi-Richter-Platz 1

Cidade: Havixbeck

Código postal: 48329

Subdivisão do país (NUTS): Coesfeld (DEA35)

País: Alemanha

Correio eletrónico: info@gemeinde.havixbeck.de

Telefone: 0 25 07 33-0

Endereço Internet: <http://www.havixbeck.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Westfalen

Número de registo: 05515-03004-07

Cidade: Münster

Código postal: 48147

Subdivisão do país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefone: +492514112165

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 33bada73-5abe-4d66-9228-cdb6516de310 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 23/03/2026 09:39:22 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 204255-2026

N.º de edição do JO S: 59/2026

Data de publicação: 25/03/2026