

205277-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitetura para edifícios – Marché de Maitrise d'oeuvre Construction de 18 logements locatifs sociaux environ et d'un local commercial, avec démolitions préalables 9, passage Cognet 06000 NICE

OJ S 59/2026 25/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: BATIGERE HABITAT

Correio eletrónico: marchesbdge@batigere.fr

Forma jurídica do adquirente: Entidade com direitos especiais ou exclusivos

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché de Maitrise d'oeuvre Construction de 18 logements locatifs sociaux environ et d'un local commercial, avec démolitions préalables 9, passage Cognet 06000 NICE

Descrição: La consultation est lancée par BATIGERE Habitat, entreprise sociale pour l'habitat. Elle concerne un marché de Marché de Maitrise d'oeuvre concernant la construction de 18 logements locatifs sociaux environ et d'un local commercial, avec démolitions préalables au 9, passage Cognet 06000 (NICE) Le marché n'est pas alloti. Les prestations attendues sont décrites dans les documents de consultation

Identificador do procedimento: 29088061-1cf3-4c8c-8462-6f28ab1825ba

Identificador interno: 2026.19

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71221000 Serviços de arquitetura para edifícios

Classificação adicional (cpv): 71221000 Serviços de arquitetura para edifícios

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Marché de Maitrise d'oeuvre Construction de 18 logements locatifs sociaux environ et d'un local commercial, avec démolitions préalables 9, passage Cognet 06000 NICE

Descrição: La consultation est lancée par BATIGERE Habitat, entreprise sociale pour l'habitat. Elle concerne un marché de Marché de Maitrise d'oeuvre concernant la construction de 18 logements locatifs sociaux environ et d'un local commercial, avec démolitions préalables au 9, passage Cognet 06000 (NICE) Le marché n'est pas alloti. Les prestations attendues sont décrites dans les documents de consultation

Identificador interno: S-PF-1797549

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71221000 Serviços de arquitetura para edifícios

Classificação adicional (cpv): 71221000 Serviços de arquitetura para edifícios

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/01/2027

Duração: 48 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Pertinence du mémoire architectural et technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix des prestations

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1797549>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1797549>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 23/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Nancy

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Nancy

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 11CF122F-E07C-C43F-D2924A6A9E12B745

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: BATIGERE HABITAT

Número de registo: 70133

Endereço postal: 12 Rue Des Carmes

Cidade: Nancy

Código postal: 54000

Subdivisão do país (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

País: França

Ponto de contacto: Le Directeur Général

Correio eletrónico: marchesbdge@batigere.fr

Telefone: 0387711111

Endereço Internet: <http://www.batigere.fr>

Perfil do adquirente: <http://www.batigere.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Nancy

Número de registo: 11CF1262-01F1-307C-4DEBB1D47F5EE92B

Endereço postal: Cité Judiciaire rue du Général Fabvier

Cidade: Nancy

Código postal: 54035

Subdivisão do país (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

País: França

Correio eletrónico: tj-nancy@justice.fr

Telefone: 0383908500

Fax: 0383274984

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Nancy

Número de registo: 11CF1278-D4EE-6681-4A801CA8A92AC0FE

Endereço postal: Cité Judiciaire rue du Général Fabvier

Cidade: Nancy

Código postal: 54035

Subdivisão do país (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

País: França

Correio eletrónico: tj-nancy@justice.fr

Telefone: 0383908500

Fax: 0383274984

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: b5c8e97a-e828-48a8-a469-01022f55b57a - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 23/03/2026 16:47:48 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 205277-2026

N.º de edição do JO S: 59/2026

Data de publicação: 25/03/2026