

208555-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitetura e afins – Concours de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un centre d'incendie et de secours à Montereau-Fault-Yonne, sis carrefour de la Route Départementale n° 605 et la Route Départementale n°67e sur le lieudit "La Folie" 77130
OJ S 60/2026 26/03/2026

Anúncio de concurso para trabalhos de conceção
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Service Départemental d'Incendie et de Secours de Seine-et-Marne

Correio eletrónico: marchespublics@sdis77.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Segurança e ordem pública

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Concours de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un centre d'incendie et de secours à Montereau-Fault-Yonne, sis carrefour de la Route Départementale n° 605 et la Route Départementale n°67e sur le lieudit "La Folie" 77130

Descrição: Mission de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un nouveau centre d'incendie et de secours avec une cour de manœuvre et une tour d'exercice. Concours restreint sur esquisse+ Marché à tranche ferme : Concours de Maîtrise d'œuvre jusqu'à la phase ESQ+ (attribution lauréat incluse) Tranche optionnelle N°1 : de la finalisation de la phase ESQ+, de la phase APS à la phase APD incluse (PC inclus) Tranche optionnelle N°2 : de la phase PRO DCE jusqu'à la phase AOR incluse Les surfaces utiles à construire sont de 2536 m² environ (sans les surfaces des extensions qui ne font pas l'objet de construction dans le cadre de l'opération) sur une parcelle foncière nue de l'ordre de 12000 m². Les surfaces des aménagements extérieurs à créer sont de 2755 m² environ. Nombre de phase(s) : Sans objet Estimation prévisionnelle des travaux : 7 230 000 €HT Le présent marché est traité au forfait et à prix provisoire. Domaine fonctionnel : Bâtiment /construction neuve Contenu de la mission : Mission de base (ESQ, APS, APD, PRO,DCE, ACT, VISA, DET, AOR + mission complémentaire DQO + Dépôt dossier Loi sur l'eau).

Identificador do procedimento: 71d597bd-48b8-47f8-9476-5eca4d8f027f

Identificador interno: 083

Tipo de procedimento: Limitado

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitetura e afins

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Ativos sob gestão por um liquidatário:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Acordo com os credores:

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Corrupção:

Incerteza na exclusão de riscos para a segurança do país:

Infração relativa à conduta profissional no domínio dos contratos públicos no setor da defesa:

Atividades suspensas:

Falência:

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

Falta profissional grave:

Fraude:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

Insolvência:

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Violação das obrigações no domínio da legislação social:

Motivos de exclusão puramente nacionais:

Participação numa organização criminosa:

Motivos relacionados com condenações penais:

Motivos relacionados com a insolvência, os conflitos de interesses ou uma falta profissional:

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Concours de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un centre d'incendie et de secours à Montereau-Fault-Yonne, sis carrefour de la Route Départementale N°605 et de la Route Départementale N°67E sur le lieudit « La Folie » 77130

Descrição: Mission de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un nouveau centre d'incendie et de secours avec une cour de manœuvre et une tour d'exercice. Concours restreint sur esquisse+ Marché à tranche ferme : Concours de Maîtrise d'œuvre jusqu'à la phase ESQ+ (attribution lauréat incluse) Tranche optionnelle N°1 : de la finalisation de la phase ESQ+, de la phase APS à la phase APD incluse (PC inclus) Tranche optionnelle N°2 : de la phase PRO DCE jusqu'à la phase AOR incluse Les surfaces utiles à construire sont de 2536 m² environ (sans les surfaces des extensions qui ne font pas l'objet de construction dans le cadre de l'opération) sur une parcelle foncière nue de l'ordre de 12000 m². Les surfaces des aménagements extérieurs à créer sont de 2755 m² environ.

Identificador interno: 083

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: França

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

Informações adicionais: Maîtrise d'œuvre avec concours passé en application des articles R. 2162-15 à R.2162-26, R.2172-1 à R.2172-6 et R.2122-6 du code de la commande publique.

Type de concours : concours restreint sur « esquisse + ». L'acheteur entend attribuer un marché de services au lauréat du concours en application de l'article R.2122-6 du code de la commande publique. Le ou les lauréats seront invités à participer aux négociations. Les documents à produire à l'appui de la candidature, les modalités de retrait du dossier de candidature, les modalités de remise des candidatures par voie dématérialisée, les modalités de demande de renseignements complémentaires ainsi que les critères de limitations des candidats sont en ligne sur : <https://marchespublics-sdis77.safetender.com> Modalités essentielles de financement : Les règlements afférents au marché seront réglés par mandat administratif dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiement équivalentes. En cas de retard de paiement, le titulaire a droit au versement d'intérêts moratoires, ainsi qu'à une indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement d'un montant fixé par la réglementation en vigueur au moment du marché. Le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt appliqué par la Banque centrale européenne à ses opérations principales de refinancement les plus récentes, en vigueur au premier jour du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de huit points de pourcentage. Les intérêts moratoires et l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement sont payés dans un délai de 30 jours suivant la mise en paiement du principal. Le financement sera effectué à 100 % par des fonds propres. CRITERES DE SELECTION DES PARTICIPANTS : - la conformité du dossier administratif - les garanties financières des candidats, en particulier celles du mandataire. - les capacités professionnelles et techniques, les titres des candidats, en particulier celles du mandataire - les références présentées de moins de 5 ans en matière d'opérations d'importance et de complexité similaires au marché faisant l'objet du présent appel à concurrence. Années de référence : 2021, 2022, 2023, 2024, 2025 - la pertinence générale de l'équipe au regard de l'opération à mener. CONDITIONS DE PARTICIPATION : - Les candidats pourront soumissionner sous forme de candidature individuelle ou de groupement conjoint. La candidature de l'équipe de maîtrise d'œuvre devra justifier impérativement des compétences suivantes : - architecture, - ingénierie Fluide (Courant fort, courant faibles), - ingénierie Thermique, - ingénierie Structure VRD/Génie Civil, - ingénierie Etudes Hydrauliques (eaux de pluies), - Economie, - Ecologue, - En cas de groupement, l'architecte ou l'équipe d'architectes sera mandataire et solidaire de chacun des membres du groupement. - Pour l'architecte mandataire : - le chiffre d'affaires annuel minimal exigé s'élève à 540 K€HT pour chacune des 3 dernières années (2022 - 2023 – 2024) - Inscription à l'ordre des architectes en cours de validité - Les bureaux d'études et les économistes de la construction peuvent soumissionner dans plusieurs équipes. CRITERES D'EVALUATION DES PROJETS : - Qualité architecturale, paysagère et insertion dans le site - Fonctionnalité du projet dans le respect du programme - Qualité technique/facilité de maintenance/coût énergétique et coût global - Conformité à l'enveloppe budgétaire du maître d'ouvrage, aux surfaces du

programme, cohérence du planning Le jury de concours classera les projets et émettra un avis motivé.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 1

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 4

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://marchespublics-sdis77.safetender.com/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do regime do concurso para trabalhos de conceção:

A decisão do júri é vinculativa para o adquirente: não

Valor do prémio: 24 500,00 EUR

Prémio:

Local que recebe o prémio: 4

Informações adicionais: Sous réserve de l'avis du jury constatant la conformité des prestations remises, une prime de 24 500,00 euros H.T. (29 400 euros TTC) est prévue pour chacune des équipes retenues. Pour les candidats non retenus, elles vaudront solde de tout compte. Pour le titulaire, la prime est considérée comme un acompte sur le marché négocié (article R. 2162.21 du code de la commande publique) avec le lauréat. En outre, maquette physique fera l'objet d'une indemnité de 3 500 euros HT (4 200 euros TTC). L'indemnité et la prime seront versées au plus tard 30 jours après notification de la décision du maître d'ouvrage aux concurrents.

Qualquer contrato de prestação de serviços na sequência do concurso será adjudicado a um dos vencedores do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://marchespublics-sdis77.safetender.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Comité consultatif de règlement à l'amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Paris

Instância de recurso: Tribunal administratif de Melun

Informações sobre os prazos de recurso: - référé précontractuel : recours possible jusqu'à la signature du marché public, - référé contractuel : recours possible dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché public au JOUE, - recours de plein contentieux : recours dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché public au JOUE.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Service Départemental d'Incendie et de Secours de Seine-et-Marne

Número de registo: 28770831700014

Departamento: 77

Endereço postal: 56 avenue de Corbeil

Cidade: Melun

Código postal: 77000

Subdivisão do país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: França

Ponto de contacto: Service de la Commande publique

Correio eletrónico: marchespublics@sdis77.fr

Telefone: +33 160568405

Endereço Internet: <https://www.sdis77.fr/>

Perfil do adquirente: <https://marchespublics-sdis77.safetender.com/>

Funções desta organização:

Adquirente

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal administratif de Melun

Número de registo: 17770704900017

Departamento: 77

Endereço postal: 43 rue du Général de Gaulle

Cidade: Melun

Código postal: 77008

Subdivisão do país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telefone: +33 160566630

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Comité consultatif de règlement à l'amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Paris

Número de registo: 17750000600024

Departamento: 75

Endereço postal: Préfecture de la Région Ile de France, Préfecture de Paris, Rue Leblanc

Cidade: Paris

Código postal: 75911

Subdivisão do país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: França

Correio eletrónico: ccira@paris-idf.gouv.fr

Telefone: +33 182524272

Funções desta organização:

Organização de mediação

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 06466960-f3ee-4cc2-97e5-a8f93e050113 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso para trabalhos de conceção

Subtipo de anúncio: 23

Data de envio do anúncio: 24/03/2026 14:58:29 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 208555-2026

N.º de edição do JO S: 60/2026

Data de publicação: 26/03/2026