

208814-2026 - Concurso

Alemanha – Construção de edifícios – Neubau Kindertagesstätte in Fuchstal_307 Heizung
OJ S 60/2026 26/03/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Fuchstal

Correio eletrónico: bauamt@fuchstal.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Neubau Kindertagesstätte in Fuchstal_307 Heizung

Descrição: In der Gemeinde Fuchstal soll eine Kindertagesstätte als Anbau an einen vorhandenen Kindergarten neu errichtet werden.

Identificador do procedimento: 01c0b946-6796-4df2-8125-8297aa9b1733

Identificador interno: 4641

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45214100 Construção de jardins de infância

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)

País: Alemanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 9 100 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Corrupção:

Fraude:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Participação numa organização criminosa:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:
Violação das obrigações no domínio da legislação social:
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:
Falta profissional grave:
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:
Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:
Atividades suspensas:
Insolvência:
Ativos sob gestão por um liquidatário:
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Neubau Kindertagesstätte in Fuchstal_307 Heizung

Descrição: Beschreibung Heizung Heizungszentrale: Über den Fernwärmeversorger Fuchstal wird ein neuer Anschluss für den gesamten Kinderhaus-Gebäudekomplex hergestellt. Der Einbau einer neuen Fernwärmeübergabestation (einschl Pufferspeicher, FriWa, Verteiler, Pumpen, Armaturen) ist Leistungsbestandteil vom AN. Die sich im Bestandsgebäude befindliche Fernwärmestation wird im gleichen Zuge demontiert. Das Rohrnetz für die bestehende Heizung wird ab da an mit entsprechenden Umbauarbeiten über den Neubau versorgt. Heizungsverteilung: Die Wärmeverteilung für Neu- und Altbau erfolgt über 3 Kreise. 1x im Neubau rein für die FBH - im Altbau . kommt zus. der Anschluss für statische Heizflächen hinzu. Ausserdem ist die Anbindung an zwei zentrale Lüftungsgeräte mit zu berücksichtigen. Rohrleitungen Die Rohrleitungen erfolgt aus Hzg-Niro-Stahl Für alle Rohrleitungen sind verzinkte Befestigungssysteme und zugelassene Dübel zu verwenden. Warmgehende Rohre sind zum Zwecke der Ausdehnung mit Befestigungen zur Dehnungsaufnahme einzubauen. Abstände zwischen den Rohren sind so zu wählen, dass die erforderliche Dämmung ordnungsgemäß angebracht werden kann. Wärmedämmung Die Wärmedämmung der Heizungsleitungen entsprechend der gültigen GEG und bestehen im Bereich der abgehängten Decken, in Schlitz- und Vorwandbereichen aus Mineralwolle inkl. Alukaschierung Sichtbarebereich mit PVC Mantel. Raumheizflächen: Abschnittsweise FBH oder HK (Bestand)
Identificador interno: 0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45214100 Construção de jardins de infância

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.6. Informações gerais

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Der Bieter hat nachweislich Erfahrung im Bau von Kindertagesstätten und vergleichbaren öffentlichen Gebäuden. Die eingereichten Referenzen belegen die erfolgreiche Umsetzung von Projekten, die den Anforderungen an Funktionalität, Sicherheit, Nachhaltigkeit und Barrierefreiheit entsprechen. Die Referenzprojekte umfassen den Neubau oder die Sanierung von Kindergärten oder ähnlichen Einrichtungen in Holzbauweise, bei denen die Planung, Koordination und termingerechte Fertigstellung nachgewiesen werden konnten. Besonders hervorzuheben sind Projekte, die unter Berücksichtigung ökologischer Standards, energieeffizienter Bauweisen und kindgerechter Gestaltung realisiert wurden. Die Referenzen enthalten Angaben zu Projektumfang, Bauzeit, Auftraggebern sowie den jeweiligen Verantwortlichkeiten des Bieters. Zudem wird die Qualität der Ausführung sowie die Einhaltung der vereinbarten Termine und Budgets bewertet. Insgesamt lässt die Dokumentation auf eine solide Erfahrung und Kompetenz des Bieters schließen, die für die erfolgreiche Umsetzung des geplanten Kindergartenneubaus erforderlich sind.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Justificação para não indicar a ponderação dos critérios de adjudicação: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/01c0b946-6796-4df2-8125-8297aa9b1733

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/01c0b946-6796-4df2-8125-8297aa9b1733

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 30/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 61 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Nenhum documento pode ser apresentado posteriormente.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 30/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações adicionais: elektronische Angebotseröffnung

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Regierung von Oberbayern

Informações sobre os prazos de recurso: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Fuchstal

Organização que recebe pedidos de participação: Fuchstal

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Fuchstal

Número de registo: 6140

Endereço postal: Bahnhofstraße 1

Cidade: Fuchstal

Código postal: 86925

Subdivisão do país (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)

País: Alemanha

Correio eletrónico: bauamt@fuchstal.de

Telefone: +49 8243 9699-21

Endereço Internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Perfil do adquirente: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Regierung von Oberbayern

Número de registo: a9dac20c-d833-4908-ac82-f3b2461366ba

Endereço postal: Vergabekammer Südbayern

Cidade: München

Código postal: 80534

Subdivisão do país (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefone: +49 89-21762411

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 01c0b946-6796-4df2-8125-8297aa9b1733 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 25/03/2026 10:46:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 208814-2026

N.º de edição do JO S: 60/2026

Data de publicação: 26/03/2026