

## 212627-2026 - Concurso

Chéquia – Serviços de limpeza – Úklid pro ZČU - Plzeň, objekty SP, SD, PC, DP1, RJ, RS, KO (2026-2029)

OJ S 61/2026 27/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços - Fornecimentos

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Západočeská univerzita v Plzni

Correio eletrónico: [smatl@rek.zcu.cz](mailto:smatl@rek.zcu.cz)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Úklid pro ZČU - Plzeň, objekty SP, SD, PC, DP1, RJ, RS, KO (2026-2029)

Descrição: Předmětem veřejné zakázky je zajištění služeb úklidu pro objekty ZČU v Plzni na adrese Sady Pětatřicátníků 14, Sady Pětatřicátníků 14 - dílny, Riegrova 11, Riegrova 17, Sedláčkova 15, Sedláčkova 19, Kollárova 19 (blíže viz přílohy ZD)

Identificador do procedimento: e2aed341-af32-45e4-9140-5a488113b54b

Identificador interno: SZ ZCU 015484/2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Natureza adicional do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90900000 Serviços de limpeza e saneamento, 90919000

Serviços de limpeza de escritórios, de escolas e de equipamento de escritório

##### 2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

País: Chéquia

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 13 275 444,00 CZK

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislação transfronteiriça aplicável: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Úklid pro ZČU - Plzeň, objekty SP, SD, PC, DP1, RJ, RS, KO (2026-2029)

Descrição: Předmětem veřejné zakázky je zajištění služeb úklidu pro objekty ZČU v Plzni na adrese Sady Pětatřicátníků 14, Sady Pětatřicátníků 14 - dílny, Riegrova 11, Riegrova 17, Sedláčkova 15, Sedláčkova 19, Kollárova 19 (blíže viz přílohy ZD)

Identificador interno: SZ ZCU 015484/2026

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Natureza adicional do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90919000 Serviços de limpeza de escritórios, de escolas e de equipamento de escritório, 90900000 Serviços de limpeza e saneamento

#### Opções:

Descrição das opções: cenová doložka (možnost navýšení jednotkových cen služeb) prodloužení až o jeden rok dílčí změny služeb

#### 5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

País: Chéquia

#### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/07/2026

Data de fim da duração: 30/06/2029

#### 5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: 1x až o jeden rok

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 13 275 444,00 CZK

#### 5.1.6. Informações gerais

##### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

#### 5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: smluvní požadavky na použití ekologických prostředků a šetrných úklidových postupů

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A prevenção e o controlo da poluição

Critérios de contratos públicos ecológicos: Outros critérios de contratação pública ecológica

Objetivo social promovido: Condições de trabalho justas

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### 5.1.10. Critérios de adjudicação

**Critério:**

Tipo: Preço

Nome: nabídková cena za jeden rok plnění

Descrição: nabídková cena za jeden rok plnění (do nabídkové ceny se promítne v ZD stanoveným způsobem i dodavatelem nabídnutá varianta přítomnosti Manažera úklidu na pracovišti (var. 1 - denní přítomnost - nabídková cena se sníží o 78 000 Kč, var. 2 - přítomnost 3 dny v týdnu - nabídková cena se sníží o 46 800, var. 3 - bez pravidelné přítomnosti - bez změny nabídkové ceny)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

**5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: [https://zakazky.zcu.cz/contract\\_display\\_7987.html](https://zakazky.zcu.cz/contract_display_7987.html)

**5.1.12. Condições do concurso****Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: [https://zakazky.zcu.cz/contract\\_display\\_7987.html](https://zakazky.zcu.cz/contract_display_7987.html)

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: checo

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 04/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 0 Dia

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

**5.1.15. Técnicas****Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informações sobre os prazos de recurso: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli

doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Západočeská univerzita v Plzni

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Západočeská univerzita v Plzni

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organizações

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Západočeská univerzita v Plzni

Número de registo: 49777513

Endereço postal: Univerzitní 2732/8

Cidade: Plzeň - Jižní Předměstí

Código postal: 30100

Subdivisão do país (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

País: Chéquia

Correio eletrónico: [smatl@rek.zcu.cz](mailto:smatl@rek.zcu.cz)

Telefone: +420 377631012

Perfil do adquirente: <https://zakazky.zcu.cz/>

**Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

**8.1. ORG-0002**

Nome oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Número de registo: 65349423

Endereço postal: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Cidade: Brno

Código postal: 60200

Subdivisão do país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chéquia

Correio eletrónico: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Telefone: +420 542167111

Endereço Internet: <https://uohs.gov.cz>

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

## **Informações sobre o anúncio**

---

Identificador/versão do anúncio: 0b9ea13b-6f44-4227-9e80-16ca06349613 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 26/03/2026 15:43:08 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: checo

Número de publicação do anúncio: 212627-2026

N.º de edição do JO S: 61/2026

Data de publicação: 27/03/2026