

213097-2026 - Concurso

Finlândia – Serviços de TI: consultoria, desenvolvimento de software, Internet e apoio – RAKENNUSVALVONNAN SÄHKÖISEN ASIOINTI- JA LUPAJÄRJESTELMÄNHANKINTA OJ S 61/2026 27/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Hämeenlinnan kaupunki

Correio eletrónico: hankinnat@hameenlinna.fi

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: RAKENNUSVALVONNAN SÄHKÖISEN ASIOINTI- JA LUPAJÄRJESTELMÄNHANKINTA

Descrição: Tilaaja, Hämeenlinnan kaupunki, pyytää tarjouksia sähköisestä rakennuslupajärjestelmästä, joka kattaa rakennusvalvonnan lupaprosessit sekä asiakirjakaupan, jonka kautta voidaan myydä ja luovuttaa rakennusvalvonnan asiakirjoja sähköisesti. Hankinta toteutetaan SaaS-palveluna ja sen tavoitteena on parantaa asiointin sujuvuutta, viranomaiskäsittelyn tehokkuutta ja asiakirjojen saatavuutta. Hankinnan kohteena on tarjouspyynnön liitteen Hankinnan kohde mukaisesti ja siinä tarkemmin kuvatusti: - Asiointipalvelu -Ratkaisun toimitus - Käyttöönotto ja sen tuki, - Ylläpito- ja tukipalvelut - Jatkokehitys ja muut erikseen tilattavat palvelut

Identificador do procedimento: a54ad4d4-4b3a-44a8-9d28-4b21e2f0520b

Identificador interno: HML/6179/02.08.08/2025

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: RYHMITTYMIEN POISSULKEMISTA JA SOVELTUVUUTTA KOSKEVAT TARKENNUKSET ESPD lomakkeen kohta B:

TALOUELLINEN TILANNE JA RAHOITUSASEMA 1. "Tarjoajan keskimääräinen vuotuinen liikevaihto sopimuksen kattamalla liiketoiminta-alalla" tarkoittaa ryhmittymän yhteenlaskettua liikevaihtoa. 2. "Tarjoajan ottaman ammatinharjoittajan vastuuvakuutuksen vakuutussumma" tarkoittaa, että jokaisella ryhmittymän jäsenellä tulee olla vaaditun suuruinen vastuuvakuutus. 3. "Muut taloudelliset ja rahoitukselliset vaatimukset" tarkoittaa, että jokaisen ryhmittymän jäsenen luottoluokituksen tulee täyttää vaatimus.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 72000000 Serviços de TI: consultoria, desenvolvimento de software, Internet e apoio

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Wetterhoffinkatu 2

Cidade: Hämeenlinna

Código postal: 13100
Subdivisão do país (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)
País: Finlândia

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Anúncio, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Corrupção: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Fraude: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Participação numa organização criminosa: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.

Falta profissional grave: Tarjoaja on syylistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syylistynyt väärän tiedon antamiseen poissulkemis-

tai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.

Rescisão antecipada, indenizações ou outras sanções comparáveis: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu työturvallisuusrikoksesta, työaika-suojelurikoksesta, työsyrynnästä, kiskonnantapaisesta työsyrynnästä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta tai luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä.

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Atividades suspensas: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.

Falência: Tarjoaja on konkurssissa.

Acordo com os credores: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojen kanssa.

Insolvência: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.

Ativos sob gestão por um liquidatário: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: RAKENNUSVALVONNAN SÄHKÖISEN ASIOINTI- JA LUPAJÄRJESTELMÄNHANKINTA

Descrição: Tilaja, Hämeenlinnan kaupunki, pyytää tarjouksia sähköisestä rakennuslupajärjestelmästä, joka kattaa rakennusvalvonnan lupaprosessit sekä asiakirjakaupan, jonka kautta voidaan myydä ja luovuttaa rakennusvalvonnan asiakirjoja sähköisesti. Hankinta toteutetaan SaaS-palveluna ja sen tavoitteena on parantaa asiainnin sujuvuutta, viranomaiskäsittelyn tehokkuutta ja asiakirjojen saatavuutta. Hankinnan kohteena on tarjouspyynnön liitteen Hankinnan kohde mukaisesti ja siinä tarkemmin kuvatuksi: - Asiointipalvelu -Ratkaisun toimitus - Käyttöönotto ja sen tuki, - Ylläpito- ja tukipalvelut - Jatkokehitys ja muut erikseen tilattavat palvelut

Identificador interno: HML/6179/02.08.08/2025

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 72000000 Serviços de TI: consultoria, desenvolvimento de software, Internet e apoio

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Wetterhoffinkatu 2

Cidade: Hämeenlinna

Código postal: 13100

Subdivisão do país (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Ilimitado

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo social promovido: Diligência devida em matéria de direitos humanos nas cadeias de abastecimento globais, Condições de trabalho justas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Anúncio, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Critério: Faturamento médio anual específico

Descrição do critério de seleção: Tarjoajan keskimääräinen vuotuinen liikevaihto sopimuksen kattamalla liiketoiminta-alalla kolmelta viimeiseltä tilikaudelta on vähintään 1 milj. €. Jos liikevaihtoa (yleistä tai erityistä) koskevia tietoja ei ole saatavilla koko vaaditulta jaksolta, ilmoitetaan päivämäärä, jona tarjoaja perustettiin tai aloitti kaupallisen toimintansa:

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Tarjoajan ottaman ammatinharjoittajan vastuuvakuutuksen vakuutussumma on 500000 €.

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Tarjoaja on rekisteröity

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Tarjoajan taloudellisen tilanteen tulee olla sellainen, että sen luottoluokitus on vähintään riskiluokka 1–3 (esimerkiksi Asiakastieto Oy:n tai Dun & Bradstreetin luottoluokitus) tarjousten jättämishetkellä. Mikäli tarjoajalla ei ole käytettävissään kyseistä luottoluokitusta, tulee sen toimittaa muu luotettava selvitys taloudellisesta tilanteestaan, jonka perusteella voidaan arvioida taloudellisen tilanteen vastaavan edellä mainittua tasoa.

Critério: Referências sobre entregas especificadas

Descrição do critério de seleção: (R1) Tarjoajalla tulee olla kokemusta viidestä (5) hankinnan kohdetta vastaavasta SaaS-palvelun toimituksesta, jossa on tarjottu sähköistä asiointi- ja luparatkaisua viranomaisten päätöksentekoon (esim. lupapäätökset, tukipäätökset).

Referenssipalveluiden käyttöönotto on tapahtunut viimeisen kolmen vuoden aikana tarjousajan päättymisestä laskien. Yhden (1kpl) referenssipalvelun käyttöönotto on viimeisen vuoden ajalta. Vain käyttöönotetut toimitukset hyväksytään referenssiksi. Referenssiksi ei hyväksytä itselle tai samaan konserniin kuuluville yrityksille tehtyjä toimituksia. Referenssit ilmoitetaan tarjouspyynnön liitellä 'P1-Referenssit'

Critério: Referências sobre entregas especificadas

Descrição do critério de seleção: (R2) Tarjoajalla tulee olla kokemusta kahdesta (2) hankinnan kohdetta vastaavan SaaS-palvelun toimituksesta, jossa on tarjottu sähköistä asiointi- ja luparatkaisua rakennettuun ympäristöön (esim. paikkatieto, rekisteritieto).

Referenssipalveluiden käyttöönotto on tapahtunut viimeisen kolmen vuoden aikana tarjousajan päättymisestä laskien. Yhden (1kpl) referenssipalvelun käyttöönotto on viimeisen vuoden ajalta. Referenssit ilmoitetaan tarjouspyynnön liitellä 'P1-Referenssit'

Critério: Referências sobre entregas especificadas

Descrição do critério de seleção: (R3) Tarjoajalla tulee olla kokemusta yhdestä (1) hankinnan kohdetta vastaavasta sähköisen asiointipalvelun toimittamisesta, jossa osana asiointiratkaisua on käytetty Suomi.fi -tunnistautumista. Referenssipalvelun käyttöönotto on tapahtunut viimeisen kolmen vuoden aikana tarjousajan päättymisestä laskien. Referenssi ilmoitetaan tarjouspyynnön liitellä 'P1-Referenssit'

Critério: Referências sobre entregas especificadas

Descrição do critério de seleção: (R4) Tarjoajalla tulee olla kokemusta yhdestä (1) hankinnan kohdetta vastaavasta verkko-kauppapalvelun toimittamisesta, jossa on verkkomaksutoiminnallisuus perustuu Suomi.fi-maksuihin. Referenssipalvelun käyttöönotto on tapahtunut viimeisen kolmen vuoden aikana tarjousajan päättymisestä laskien. Referenssi ilmoitetaan tarjouspyynnön liitellä 'P1-Referenssit'

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Tarjouksen vertailuhinta

Descrição: Hintavertailu muodostuu seuraavista tekijöistä: Tietojärjestelmän toimittaminen Ylläpito- ja tukipalvelut Käyttöönotto ja tuki Ylläpitopalvelut ja jatkokehitys

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Tarjouksen laatutekijät

Descrição: Laatuvertailu muodostuu seuraavista tekijöistä: Referenssit Tarjotun ratkaisun valmiusaste Tarjotun ratkaisun laajennettavuus

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 23/03/2026 13:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tarjouspalvelu.fi/hameenlinna?id=596362&tpk=839c27ae-8d07-4eb8-8b05-9a97b980ac62>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

É exigida uma credenciação de segurança

Descrição: Projektin henkilöstölle tehdään perustason turvallisuusselvitys

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/hameenlinna?id=596362&tpk=839c27ae-8d07-4eb8-8b05-9a97b980ac62>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 07/04/2026 12:01:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

É exigido um acordo de não divulgação: sim

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Markkinaoikeus

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Informações sobre os prazos de recurso: Tarjoaja voi saattaa hankintaa koskevan päätöksen markkinaoikeuden käsiteltäväksi kirjallisella valituksella. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä ja valitusosoituksesta. Jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen noudattamatta odotusaikaa, valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon päätöksestä ja sopimuksen tekemisestä. Valitus on kuitenkin tehtävä viimeistään kuuden (6) kuukauden kuluessa hankintasopimuksen tekemisestä, mikäli hankintapäätöstä tai valitusosoitusta ei ole annettu tiedoksi lain edellyttämällä tavalla. Muutoksenhaussa sovelletaan hankintalain (1397/2016) 16 luvun säännöksiä.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Hämeenlinnan kaupunki

Organização que recebe pedidos de participação: Hämeenlinnan kaupunki

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Hämeenlinnan kaupunki

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Hämeenlinnan kaupunki
Número de registo: 0146921-4
Endereço postal: Wetterhoffinkatu 2
Cidade: Hämeenlinna
Código postal: 13100
Subdivisão do país (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)
País: Finlândia
Ponto de contacto: Hankintapalvelut / Aapo Korte
Correio eletrónico: hankinnat@hameenlinna.fi
Telefone: +358 504643637
Endereço Internet: <http://www.hameenlinna.fi/>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Markkinaoikeus
Número de registo: 3006157-6
Endereço postal: Radanrakentajantie 5
Cidade: Helsinki
Código postal: 00520
Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlândia
Correio eletrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefone: +358 295643300
Endereço Internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Funções desta organização:

Instância de recurso
Organização de mediação

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Hansel Oy (Hilma)
Número de registo: FI09880841
Endereço postal: Mannerheiminaukio 1a
Cidade: Helsinki
Código postal: 00100
Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlândia
Ponto de contacto: eSender
Correio eletrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefone: 029 55 636 30
Endereço Internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

31cbe1cd-9451-4e05-b616-a48872b95f88-01

Principal motivo da alteração

:

Correção pelo editor

Descrição

:

Tarjousten jättöaikaa jatkettu, koska alkuperäinen 3.4.2026 on pyhäpäivä. Tarjousten, osallistumishakemusten tai kiinnostuksenilmaisujen vastaanottamisen määräaika Oikaistava tieto 3.4.2026 15:00:00 Oikaisu 7.4.2026 15:00:00

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 42a6ce0a-3749-4ce3-a997-ef63568fb5ac - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 26/03/2026 06:45:50 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 26/03/2026 08:26:47 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: finlandês

Número de publicação do anúncio: 213097-2026

N.º de edição do JO S: 61/2026

Data de publicação: 27/03/2026