

215571-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central – MARCHE D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, D'EAU CHAUDE SANITAIRE ET DE VMC
OJ S 62/2026 30/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços - Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Grenoble Habitat (38)

Correio eletrónico: audrey.boeuf@grenoble-habitat.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: MARCHE D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, D'EAU CHAUDE SANITAIRE ET DE VMC

Descrição: Marché d'exploitation des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire et de VMC sur l'ensemble des résidences de Grenoble Habitat.

Identificador do procedimento: aa443960-521e-4fca-8bf6-ba3038f3946d

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

Classificação adicional (cpv): 45331000 Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado

2.1.2. Local de execução

Cidade: GRENOBLE

Código postal: 38100

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Marché de type PF(I) Grenoble

Descrição: Marché de type PF(I) : P2 + P3 (+ Intéressement) - (Prestations forfaitaires - Conduite et entretien - Gros entretien et garantie totale) dont la localisation est uniquement sur Grenoble

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Natureza adicional do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 45331000 Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado

Classificação adicional (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

5.1.2. Local de execução

Cidade: GRENOBLE

Código postal: 38100

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 5 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <http://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <http://www.marches-securises.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 30/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Cf. RC

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Grenoble Habitat (38)

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Grenoble Habitat (38)

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Marché de type PF(I) ; CP(I) et MC(I) : Grenoble et communes iséroises

Descrição: Marché de type CP(I) : P1 + P2 + P3 + Intéressement - (Combustible et Prestation - Conduite et entretien - Gros entretien et garantie totale - Intéressement). Marché de type MC (I) : P1 + P2 + P3 + Intéressement (Marché Compteur - Conduite et entretien - Gros entretien et garantie totale - Intéressement). Marché de type PF(I) : P2 + P3 (+ Intéressement) - (Prestations forfaitaires - Conduite et entretien - Gros entretien et garantie totale).

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Natureza adicional do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 45331000 Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado

Classificação adicional (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

5.1.2. Local de execução

Cidade: GRENOBLE

Código postal: 38100

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 5 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <http://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <http://www.marches-securises.fr/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Necessário

Prazo para a receção das propostas: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 30/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

Informações sobre os prazos de recurso: Cf. RC

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Grenoble Habitat (38)

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Grenoble Habitat (38)

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Grenoble

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Grenoble Habitat (38)

Número de registo: 06650046300022

Endereço postal: 44 avenue Marcelin Berthelot

Cidade: Grenoble

Código postal: 38100

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: audrey.boeuf@grenoble-habitat.fr

Telefone: +33 476334734

Endereço Internet: <https://www.marches-securises.fr/>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://marches-securises.fr>

Perfil do adquirente: <https://www.marches-securises.fr/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal administratif de Grenoble

Número de registo: 17380005300014

Endereço postal: 2 PLACE DE VERDUN

Cidade: GRENOBLE

Código postal: 38000

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: greffe.tagrenoble@juradm.fr

Telefone: +33 476429000

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: eba08daa-3a72-4165-b443-14ffbed4a0b6 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 27/03/2026 10:32:50 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 215571-2026

N.º de edição do JO S: 62/2026

Data de publicação: 30/03/2026