

215860-2026 - Concurso

França – Restauration de edificios degradados – Marché de travaux pour la restructuration de la résidence étudiante Jules Mousseron, rue du Chemin Vert à Aulnoy lez Valenciennes

OJ S 62/2026 30/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Crous de Lille

Correio eletrónico: service.patrimoine.et.marches@crous-lille.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché de travaux pour la restructuration de la résidence étudiante Jules Mousseron, rue du Chemin Vert à Aulnoy lez Valenciennes

Descrição: L'opération consiste en une restructuration en site occupé et opération tiroir, dont l'objectif est le développement de l'attractivité et de l'accessibilité du site. L'ensemble comprend 782 logements ainsi qu'une cafétéria, une laverie, des salles de travail, diverses salles d'activités, des bureaux administratifs et des locaux pour le pôle restauration du CROUS. Un phasage par aile devra être prévu sur 3 tranches de travaux d'environ 1,5 ans chacune, et permettra de garantir la sécurité des résidents et la continuité de service sur le site (cafétéria, laverie, accès logements).

Identificador do procedimento: 932c1b58-59a8-4ebb-abbc-47781b783789

Identificador interno: 26_N_27-03-2027

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: La présente consultation étant restreinte, le jury examine les candidatures et formule un avis motivé au regard des critères fixés dans le présent règlement. Le nombre de candidats admis à remettre une offre est de 3 minimum, sauf si le nombre de candidats n'est pas suffisant, et de 4 maximum. Le dossier de consultation des entreprises de la phase offre sera transmis aux candidats sélectionnés via le profil acheteur. Le pouvoir adjudicateur négocie avec les soumissionnaires les offres initiales et toutes les offres ultérieures, à l'exception des offres finales. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de réduire le nombre de candidats, ou d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation. À l'issue des négociations, les candidats sont appelés à remettre une offre finale sur la base de laquelle ils sont auditionnés par le jury.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45262690 Restauration de edificios degradados

Classificação adicional (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Cidade: Aulnoy Lez Valenciennes
Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)
País: França

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Cf. règlement de la consultation pour les conditions de participation

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Marché de travaux pour la restructuration de la résidence étudiante Jules Mousseron, rue du Chemin Vert à Aulnoy lez Valenciennes

Descrição: L'opération consiste en une restructuration en site occupé et opération tiroir, dont l'objectif est le développement de l'attractivité et de l'accessibilité du site.

Identificador interno: 26_N_27-03-2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45262690 Restauração de edifícios degradados

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 6 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Le montant prévisionnel du marché global (travaux + honoraires) a été estimé à 34 000 000 € H.T.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 4

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: www.marches-publics.gouv.fr

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: www.marches-publics.gouv.fr

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Lille

Informações sobre os prazos de recurso: Référé précontractuel avant la signature du contrat

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Crous de Lille

Número de registo: 18591150001012

Endereço postal: Cité Marianne - 2 boulevard de Strasbourg - CS 50100

Cidade: Lille cedex

Código postal: 59017

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Ponto de contacto: Direction de la commande publique

Correio eletrónico: service.patrimoine.et.marches@crous-lille.fr

Telefone: +33 320886670

Endereço Internet: www.crous-lille.fr

Perfil do adquirente: www.marches-publics.gouv.fr

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal administratif de Lille

Número de registo: 17590003400026

Endereço postal: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire – CS 62039

Cidade: Lille
Código postal: 59000
Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)
País: França
Ponto de contacto: Greffe du tribunal administratif
Correio eletrónico: greffe.ta-lille@juradm.fr
Telefone: +33 359542342
Funções desta organização:
Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 6d798375-4d3d-431c-90d5-423aac932dd5 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 27/03/2026 07:15:03 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 215860-2026
N.º de edição do JO S: 62/2026
Data de publicação: 30/03/2026