

217848-2026 - Concurso

França – Serviços de inspeção e verificação de edifícios – Diagnostics techniques et diagnostics immobiliers

OJ S 62/2026 30/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Crous de Lille

Correio eletrónico: service.patrimoine.et.marches@crous-lille.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Diagnostics techniques et diagnostics immobiliers

Descrição: Prestations de diagnostics techniques (amiante et plomb, géotechnique, structure et PEMD) et immobiliers au sein des établissements gérés par le Crous de Lille.

Identificador do procedimento: 189fb83b-9b06-41f7-b855-9511a96669b9

Identificador interno: 26_K_16-03-2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71315400 Serviços de inspeção e verificação de edifícios

Classificação adicional (cpv): 71330000 Serviços diversos de engenharia, 71332000 Serviços de engenharia geotécnica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 5

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 5

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Amiante et plomb

Descrição: Prestation diagnostics amiante et plomb

Identificador interno: Lot 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71315400 Serviços de inspeção e verificação de edifícios

Opções:

Descrição das opções: Marché de 12 mois reconductible 3 fois 12 mois

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Prix 50 %, valeur technique 40 %, performance en matière de développement durable 10 %

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: www.marches-publics.gouv.fr

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: www.marches-publics.gouv.fr

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 29/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Lille

Informações sobre os prazos de recurso: Recours précontractuel avant la signature du marché

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Etudes géotechniques et pollution des sols

Descrição: Etudes géotechniques et pollution des sols

Identificador interno: Lot 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71332000 Serviços de engenharia geotécnica

Opções:

Descrição das opções: Marché de 12 mois reconductible 3 fois 12 mois

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Prix 50 %, valeur technique 40 %, performance en matière de développement durable 10 %

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: www.marches-publics.gouv.fr

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: www.marches-publics.gouv.fr

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 29/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Lille

Informações sobre os prazos de recurso: Recours précontractuel jusqu'à la signature du marché

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Lille

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Diagnostic structurel

Descrição: Réalisation de diagnostics structurels

Identificador interno: Lot 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71315400 Serviços de inspeção e verificação de edifícios

Opções:

Descrição das opções: Marché de 12 mois reconductible 3 fois 12 mois

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Prix 50 %, valeur technique 40 %, performance en matière de développement durable 10 %

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: www.marches-publics.gouv.fr

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: www.marches-publics.gouv.fr

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 29/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Lille

Informações sobre os prazos de recurso: Recours précontractuel avant la signature du marché

5.1. Lote: LOT-0004

Título: PEMD

Descrição: Prestation de PEMD

Identificador interno: Lot 4

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71315400 Serviços de inspeção e verificação de edifícios

Opções:

Descrição das opções: Marché de 12 mois reconductible 3 fois 12 mois

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Prix 50 %, valeur technique 40 %, performance en matière de développement durable 10 %

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: www.marches-publics.gouv.fr

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: www.marches-publics.gouv.fr

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 29/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Lille

Informações sobre os prazos de recurso: Recours précontractuel avant la signature du marché

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Diagnostic immobilier

Descrição: Prestation diagnostics immobiliers

Identificador interno: Lot 5

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71315400 Serviços de inspeção e verificação de edifícios

Opções:

Descrição das opções: Marché de 12 mois reconductible 3 fois 12 mois

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Prix 50 %, valeur technique 40 %, performance en matière de développement durable 10 %

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: www.marches-publics.gouv.fr

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: www.marches-publics.gouv.fr

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 29/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Lille

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Crous de Lille

Número de registo: 18591150001012

Endereço postal: Cité Marianne - 2 boulevard de Strasbourg - CS 50100

Cidade: Lille cedex

Código postal: 59017

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Ponto de contacto: Direction de la commande publique

Correio eletrónico: service.patrimoine.et.marches@crous-lille.fr

Telefone: +33 320886670

Endereço Internet: www.crous-lille.fr

Perfil do adquirente: www.marches-publics.gouv.fr

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal administratif de Lille

Número de registo: 17590003400026

Endereço postal: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire – CS 62039

Cidade: Lille

Código postal: 59000

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-lille@juradm.fr

Telefone: +33 359542342

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 353161ab-a3ba-447f-bc43-92589849d751 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 27/03/2026 10:09:02 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 217848-2026

N.º de edição do JO S: 62/2026

Data de publicação: 30/03/2026