

219288-2026 - Concurso

Alemanha – Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil – Neubau RBB GeSo der Landeshauptstadt Schwerin - Generalübernehmer

OJ S 63/2026 31/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Zentrales Gebäudemanagement Schwerin, Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Schwerin

Correio eletrónico: vergabestelle@ks-mecklenburg.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Neubau RBB GeSo der Landeshauptstadt Schwerin - Generalübernehmer

Descrição: Generalübernehmer (Planungsaufgabe ab Leistungsphase 5 nach HOAI, gesamte Ausführung einschließlich schlüsselfertiger Übergabe)

Identificador do procedimento: 12eea051-7440-4afd-af3f-b0eb92899d1a

Identificador interno: 2026100034

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

Classificação adicional (cpv): 45214000 Construção de edifícios destinados à educação ou à investigação, 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Magdeburger Straße / Pankower Straße

Cidade: Schwerin

Código postal: 19063

Subdivisão do país (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXSQYY6YT76HRYG8# Angebote bzw.

Teilnahmeanträge dürfen ausschließlich verschlüsselt (über den Vergabemarktplatz, im Projektraum unter Angebote bzw. Teilnahmeanträge) eingereicht werden. Teilnahmeanträge, die per E-Mail oder über die Funktion Kommunikation eingehen, werden aufgrund der Nichteinhaltung der Form gemäß § 16 EU Nr. 2 VOB/A ausgeschlossen. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge, sämtliche Unterlagen sowie Kommunikationen eingereicht werden können: Deutsch Die in den Ausschreibungs-/Vergabeunterlagen

enthaltenen Dokumente und Informationen sind vertraulich zu behandeln und dürfen ausschließlich zur Angebotserstellung/Auftragsausführung verwendet werden. Die Weitergabe an nicht am Verfahren beteiligte Dritte ist untersagt. Bitte beachten Sie, dass der öffentliche Auftraggeber im Rahmen der Ex-post-Bekanntmachung ggf. auch den Auftragswert veröffentlicht. Eignungskriterien zur Begrenzung der Teilnehmerzahl: siehe Dokument "Auswahl-Eignungskriterien Stufe 1" sowie siehe Veröffentlichung. Die Prüfung und Wertung der eingereichten Unterlagen erfolgt durch eine mehrköpfige Bewertungsgruppe, die im Ergebnis eine gemeinsame zu vergebende Punktezahl festlegt. Es werden höchstens fünf Bewerber zur Angebotsabgabe in Stufe 2 aufgefordert. Sollte nach Auswertung des Teilnahmewettbewerbs (Stufe 1) feststehen, dass mehr als fünf Bewerber geeignet sind, werden die fünf Bewerber mit der höchsten Eignungspunktzahl zur Angebotsabgabe aufgefordert. Ist nach Prüfung aller Teilnahmeanträge ein Wertungsunterschied nach Punkten nicht gegeben, wird die Entscheidung per Losverfahren herbeigeführt. Zuschlagskriterien für die Angebotsphase (siehe Dokument "227 Gewichtung der Zuschlagskriterien" in den Vergabeunterlagen): 1. Vergütung (Angebotspreis) (65 %) 1.1 Angebotspreis brutto (60 %) 1.2 Wartungsangebot (5 %) 2. Qualität (35 %) 2.1 Konzept Technische Umsetzung, hoher Vorfertigungsgrad (6 %) 2.2 Darstellung des Fertigstellungsterminkonzeptes zum 30.10.2029 (Planungs / Ausführungsprozess) (8 %) 2.3 Erläuterung des Baustellenkonzeptes /Baustellentechnologie (6 %) 2.4 Personalkonzept -Personelle Besetzung (6 %) 2.5 Personalkonzept der Planungs- und Ingenieurleistungen (6 %) 2.6 Präsentationsunterlage (3 %) Ist nach Prüfung aller Angebote ein Wertungsunterschied nach Punkten nicht gegeben, wird die Zuschlagsserteilung per Losverfahren herbeigeführt. Grundsätzlich erfolgt die Kommunikation über das "Deutsche Vergabeportal" (DTVP), über die Funktion "Kommunikation" und in deutscher Sprache. Mit der Freischaltung für dieses Vergabeverfahren auf der Vergabeplattform verpflichten Sie sich, das Nachrichtenpostfach des Vergabeportals DTVP für den Empfang rechtserheblicher Erklärungen in diesem Vergabeverfahren zu nutzen. Etwaige abweichende Mitteilungen/Informationen des Portalbetreibers DTVP sind unerheblich. Gem. DSGVO Art. 6 Abs. 1 b werden im Rahmen des Vergabeverfahrens zur Verfügung gestellte, auch personenbezogene Informationen und Daten erfasst, organisiert, gespeichert, verwendet und gelöscht. Nach Abschluss des Vergabeverfahrens, des Förder- und Rechnungsprüfungsverfahrens und nach Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungsfrist werden die Daten gelöscht. Gemäß § 6 Abs. 1 WRegG ist ein öffentlicher Auftraggeber nach § 99 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen verpflichtet, vor der Erteilung des Zuschlags in einem Verfahren über die Vergabe öffentlicher Aufträge mit einem geschätzten Auftragswert ab 30 000 Euro ohne Umsatzsteuer bei der Registerbehörde abzufragen, ob im Wettbewerbsregister Eintragungen zu demjenigen Bieter, an den der öffentliche Auftraggeber den Auftrag zu vergeben beabsichtigt, gespeichert sind. Gemäß § 19 VgMinArbV M-V ist ein öffentlicher Auftraggeber verpflichtet, in Vergabeverfahren die Zuverlässigkeit von Unternehmen anhand von Auskünften aus dem Ausschlussregister zu überprüfen. Beschaffungsdienstleister des Auftraggebers: KSM Kommunalservice Mecklenburg AöR Zentrale Vergabestelle Eckdrift 93 19061 Schwerin Die Auftragserteilung erfolgt durch den nachfolgenden Auftraggeber: Zentrales Gebäudemanagement Schwerin Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Schwerin Friesenstraße 29 19059 Schwerin

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: - Zwingende und Fakultative Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB und aufgrund von Eintragungen im Wettbewerbsregister lt. WRegG und im Ausschlussregister lt. TVgG M-V - fehlende Erklärung zur Beachtung der ILO-Kernarbeitsnormen gem. § 13 TVgG M-V (Formular "Bietererklärungen_Stand 18.11.2024" Anlage 1) - fehlende Erklärung nach § 6 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V (Mindestarbeitsbedingungen nach Maßgabe von Branchentarifverträgen), fehlende Erklärung nach § 8 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V (Vergaberechtlicher Mindestlohn) und fehlende Erklärung nach § 9 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V (Nachunternehmen) (Formular "Erklärungen_nach_Tariftreue-_und_Vergabegesetz_MV") - fehlende Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach Maßgabe von § 15 TVgG M-V (Kontrollen) und § 16 TVgG M-V (Sanktionen) (Formular "Verpflichtungen_nach_Tariftreue-_und_Vergabegesetz_MV") - fehlende Eigenerklärung EU-Sanktionen VO 2022_576 - 2022-11

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Neubau RBB GeSo der Landeshauptstadt Schwerin - Generalübernehmer
Descrição: Die Landeshauptstadt Schwerin beabsichtigt die Errichtung eines Neubaus für das Regionale Berufliche Bildungszentrum der Landeshauptstadt Schwerin - Gesundheit und Sozialwesen - (RBB GeSo) mit einer Dreifeldsporthalle am Standort Magdeburger Straße / Pankower Straße in 19063 Schwerin, im Stadtteil Neu Zippendorf. Mit dem Neubau des RBB GeSo erfolgt gleichzeitig eine komplette Neu- und Umgestaltung der gesamten unmittelbar angrenzenden Freiflächen einschließlich der verkehrstechnischen Erschließung am Standort. Der Schulcampus, das RBB GeSo, besteht aus drei Baukörpern und einer Dreifeldsporthalle. In den drei Baukörpern sind die Lernbereiche Sozialwesen (Haus A), Gewerbe (Haus B) und Gesundheit (Haus C) verortet. Zwei dieser Baukörper sind viergeschossig, einer ist dreigeschossig und die Sporthalle ist eingeschossig. Südwestlich an der Magdeburger Straße steht für sich als Solitär auf dem Campus das eingeschossige Mensa-/Aula-Gebäude - Gebäude E. Die Gebäude sind in eine großzügige und funktional gestaltete Freianlage eingebettet, die viel Grün für Erholung, Freizeitgestaltung, sportliche Aktivitäten aber auch der Vermittlung von Lerninhalten bieten wird. Die Schule bietet Ausbildungen in unterschiedlichen Fachrichtungen des Gesundheits- und Sozialwesens sowie Gewerbe an. Dazu gehören beispielsweise: Funktionsbereiche - Medizintechnologie für Laboranalytik (MTL): Mikrobiologie, Hämatologie, Klinische Chemie, Histologie - Physiotherapie - Radiologie: Röntgendiagnostik, Strahlentherapie, Nuklearmedizin - Pflege: Klinische Pflege, Kinderpflege, Häusliche Pflege, Altenpflege - Notfallversorgung (Notfallsanitäre Fachkraft) - Zahnmedizinische Assistenz (ZFA) - Friseur- und Kosmetik - Bewegung und Kindererziehung um nur einige zu nennen. Zudem ist für die Pausen- und Essenversorgung eine Mensa mit einer Ausgabeküche, erweiterbar zum Cafeteria-Betrieb, geplant. Das gesamte Baufeld erstreckt sich in etwa über 25.000 m². Die BGF/BRI nach DIN 277 (2021-08) umfasst: Für den gesamten Schulkörper mit den Gebäuden A, B, C = 27.231,16 EUR BGF / 111.973,76 m³ BRI. Die Dreifeldsporthalle, Gebäude D = 2.977,77 m² BGF / 24.172,68 m³ BRI. Die Mensa/Aula, Gebäud.e E = 940,45 m² BGF / 4.709,24 m³ BRI Nachhaltigkeit ist ein großer Bestandteil der vorliegenden Planung und soll im Weiteren Planungs- und Ausführungsprozess weiter vertieft und umgesetzt werden. Wichtige Bestandteile der Nachhaltigkeit ist die gewählte Baukonstruktion, eine modulare Holz-Hybridbauweise mit HBV-Decken ab dem ersten Obergeschoss. Die Niederschlagsversickerung folgt dem Schwammstadtprinzip. Dachflächen werden mit Photovoltaikmodulen belegt und erhalten eine extensive Dachbegrünung. Zudem hat sich die Stadt Schwerin das Ziel gesetzt, das Mensa-/Aula-Gebäude (Gebäude E) mit einem Platin-

Siegel nach QNG-/ DGNB zertifizieren zu lassen. Nach Abschluss eines durchgeführten Realisierungswettbewerbes wurde die Entwurfs- und Genehmigungsplanung erstellt. Derzeit befinden sich die Planungsbüros in der Endabstimmung der Leistungsphase 4, die Genehmigungsplanung inkl. statischer Berechnung liegt vor und wurde im Februar 2026 beim zuständigen Bauordnungsamt eingereicht. Die Baugenehmigung liegt bislang noch nicht vor. Das Risiko möglicher Auflagen, die sich mit der Erteilung der Baugenehmigung gegebenenfalls ergeben, übernimmt der Auftraggeber. Gleiches gilt für die bislang nicht vorliegende Prüfstatik. Die Landeshauptstadt Schwerin, vertreten durch den Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Schwerin, das ZGM Schwerin, beabsichtigt nun die weitere Planung ab der Leistungsphase 5 der HOAI, auf Grundlage der vorliegenden Entwurfs- und Genehmigungsplanung (LP 3 und LP 4 HOAI), und die gesamte Ausführung einschließlich schlüsselfertiger Übergabe an einen Generalübernehmer zu übertragen. Die erforderliche Baumaßnahme (Planung und Ausführung) soll im Zeitraum vom 01. Dezember 2026 bis zum 30. Oktober 2029 umgesetzt werden. Die Schlussrechnungslegung muss bis 04.12.2029 erfolgen, da die Endabrechnung gegenüber den Fördermittelgebern bis 31.12.2029 abgeschlossen sein muss. Die Landeshauptstadt Schwerin hat zur Finanzierung der Baumaßnahme verschiedene Förderanträge gestellt. Die Fördermöglichkeiten stammen aus Mitteln der GRW-Förderung europäischer Herkunft, aus dem Fonds für regionale Entwicklung - ERFRE, Zuwendungen für Vorhaben des Klimaschutzes in Mecklenburg-Vorpommern zur Umsetzung von Klimaschutzprojekten in nicht wirtschaftlich tätigen Organisationen gem. der Klimaschutzförderrichtlinie Kommunen (KliSFöRLKom M-V) in Verbindung mit Mitteln aus dem "Europäischen Fonds für regionale Entwicklung" (EFRE) und aus Städtebaufördermitteln. Die vorliegende Ausschreibung eines Generalübernehmervertrages (Ausführungsplanung, Projektsteuerung und Bauleistung - 2. BA der RBB Geso) ist Gegenstand einer Projektförderung. Ein bestandskräftiger Zuwendungsbescheid liegt zum Zeitpunkt der 1. Stufe der Ausschreibung noch nicht vor. Der Zuwendungsgeber hat mitgeteilt, dass die Ausschreibung des 2. BA im Rahmen eines Generalübernehmervertrages keinen Einwendungen begegnet. Ein vorzeitiger Maßnahmenbeginn wurde bewilligt. Der Auftraggeber steht hinsichtlich der Finanzierung des Projekts im engen Austausch mit dem Zuwendungsgeber. An der Bereitstellung der Fördermittel bestehen zwar keine ernsthaften Zweifel, gleichwohl erfolgt aus vorgenannten Gründen die Ausschreibung unter dem Vorbehalt der nicht abschließend gesicherten Finanzierung vor dem Hintergrund der zeitlichen Realisierbarkeit des komplexen Vorhabens innerhalb der Förderperiode. Die Bieter sind verpflichtet, mittelständische Interessen bei Aufträgen an Nachunternehmer vornehmlich zu berücksichtigen.

Identificador interno: 2026100034

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

Classificação adicional (cpv): 45214000 Construção de edifícios destinados à educação ou à investigação, 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Magdeburger Straße / Pankower Straße

Cidade: Schwerin

Código postal: 19063

Subdivisão do país (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/12/2026

Data de fim da duração: 30/10/2029

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Verminderter Co2 - Ausstoß Baustellenabfall: Reduzierung von Bauabfällen, Vermeidung, Verwertung und Entsorgung von Bauabfällen Lebenszyklus: nachhaltige Bauweise, nachhaltige und Energie-Ressourcen-schonende Betreibung der Gebäude über den gesamten Lebenszyklus

Objetivo da contratação estratégica: Aquisição inovadora

Descrição: Verbesserte Methoden zur Herstellung der Gebäudeteile, so dass die Arbeitsabläufe effizienter, schneller und kostengünstiger erbracht werden. Durch den Einsatz neuer Technologien wie module Vorfertigungsbauweise in Holzhybrid und mit HBV-Decken, mit verbesserten Maschinen und Geräten, mit dem Ziel der Effizienzsteigerung in Punkto Quantität und Qualitätsverbesserung und der damit verbundenen Kostenreduktion.

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: - Erklärung zur Beachtung der ILO-Kernarbeitsnormen gem. § 13 TVgG M-V (Formular "Bietererklärungen_Stand 18.11.2024" Anlage 1) - Erklärung nach § 6 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V (Mindestarbeitsbedingungen nach Maßgabe von Branchentarifverträgen), Erklärung nach § 8 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V (Vergaberechtlicher Mindestlohn) und Erklärung nach § 9 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V (Nachunternehmen) (Formular "Erklärungen_nach_Tariftreue-_und_Vergabegesetz_MV") - Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach Maßgabe von § 15 TVgG M-V (Kontrollen) und § 16 TVgG M-V (Sanktionen) (Formular "Verpflichtungen_nach_Tariftreue-_und_Vergabegesetz_MV")

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A transição para uma economia circular, A mitigação das alterações climáticas, A prevenção e o controlo da poluição, Outros

Objetivo social promovido: Outros

Contratos Públicos de Inovação: As obras, fornecimentos ou serviços adquiridos são inovadores ou significativamente melhorados em comparação com obras, fornecimentos ou serviços já existentes no mercado., As obras, fornecimentos ou serviços adquiridos implicam inovação de processos., As obras, fornecimentos ou serviços adquiridos implicam inovação de produtos.

A aquisição está dentro do âmbito da Diretiva de Eficiência Energética (EED) (UE) 2023/1791

Lista de produtos, obras, serviços e edifícios relacionados com a Diretiva de Eficiência Energética (EED):

Edifícios (Edifícios com necessidades quase nulas de energia)

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: 2.6.02. Berufsregisterauszug (sofern zur Eintragung verpflichtet) (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): von der zuständigen Behörde ausgestellt, als Fotokopie oder Scan, aktuell und nicht älter als 1 Jahr

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: 2.6.03. Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) /Eintragung bei der Industrie- und Handelskammer (sofern zur Eintragung verpflichtet) (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): von der zuständigen Behörde ausgestellt, als Fotokopie oder Scan, aktuell

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: 3.1 Anzahl Arbeitskräfte (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Erklärung zur Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal (Falls die Firma mehrere Niederlassungen hat, bitte diese Angaben nur für die sich bewerbende Niederlassung machen)

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: 2.6.07. Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): von der zuständigen Behörde ausgestellt, als Fotokopie oder Scan und gültig

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: 2.6.04. Gewerbeanmeldung, -ummeldung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): von der zuständigen Behörde ausgestellt, als Fotokopie oder Scan, aktuell

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: 2.6.05. Handelsregisterauszug (sofern zur Eintragung verpflichtet) (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): von der zuständigen Behörde ausgestellt, als Fotokopie oder Scan, aktuell und nicht älter als 1 Jahr

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: 2.3. Nachweis einer Haftpflichtversicherung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Vorlage einer verbindlichen und unbedingten Erklärung des Versicherers gegenüber dem Bewerber, worin sich der Versicherer bereit erklärt, bei Auftragserteilung eine Generalübernehmer-Haftpflichtversicherung für Planung + Bauausführung mit einer Deckungssumme über gesamt mind. 10.000.000,00 EUR für Personenschäden, Sach- und Vermögensschäden kumuliert abzuschließen, oder eine solche Versicherung bereits ständig abgeschlossen ist.

Critério: Autorização ou filiação a uma organização específica necessária para contratos de serviço

Descrição do critério de seleção: 2.6.06. Partnerschäftsregisterauszug (sofern zur Eintragung verpflichtet) (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): von der zuständigen Behörde ausgestellt, als Fotokopie oder Scan, aktuell und nicht älter als 1 Jahr

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: 2.6.08. rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde) (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung):

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: 2.6.12. Referenznachweise für Arbeiten (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): vgl. Punkt 5 dieses Teilnahmeantrages, abweichend zu den Vorgaben des Formblattes -Eigenerklärung zur Eignung-, die geeignet und vergleichbar mit der ausgeschriebenen Leistung sind

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: 2.6.09. Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): von der zuständigen Behörde ausgestellt, als Fotokopie oder Scan, gültig und nicht älter als 6 Monate

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: 2.6.10. Unbedenklichkeitsbescheinigung der Sozialversicherung, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): von der zuständigen Behörde (Krankenkasse) ausgestellt, als Fotokopie oder Scan, gültig und nicht älter als 6 Monate

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: 2.6.11. Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): von der zuständigen Behörde ausgestellt, als Fotokopie oder Scan und gültig und nicht älter als 6 Monate

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: 2.5. Bilanzen oder Bilanzauszüge oder Erklärung über den Gesamtumsatz (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Für den Fall, dass der Bewerber Bilanzen oder Bilanzauszüge aufgrund gesetzlicher Vorschriften veröffentlichen/offenlegen muss (zur Offenlegung zählt auch die Verpflichtung zum Einreichen der Bilanzen zum Handelsregister) oder Erklärung über den Gesamtumsatz für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: 3.2. Maßgebliche Anzahl qualifizierter Mitarbeiter inkl. Nachweis der Berufsqualifikation (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Maßgebliche Anzahl qualifizierter Mitarbeiter, die für das ges. Projekt von der Planung, Ausführung bis Übergabe zur Verfügung stehen (Architekten, Ingenieure, Techniker, Meister, inkl. Projektverantwortliche bzw. Führungskraft) Die Nachweise der Berufsqualifikation ist mit einzureichen, Studienabschlüsse, Meisterbriefe und vergleichbare)

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: 3.3. Angaben zum Projektteam (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Berufserfahrung (in vollen Jahren) des vorgesehenen -Projektleiters (Erfahrung in den relevanten Planungsphasen 5-8 nach HOAI für komplexe anspruchsvolle Bauvorhaben) -Stellvertretenden Projektleiters (Erfahrung in den relevanten Planungsphasen 5-8 nach HOAI für komplexe anspruchsvolle Bauvorhaben) -1.

Projektbearbeiters / Bauleiters (Erfahrung komplexer anspruchsvoller Bauvorhaben im Schlüsselfertigbau und Holzhybridbau) -1. Fachbauleiters TGA (Erfahrung komplexer anspruchsvoller Bauvorhaben mit allen techn. Schnittstellen in den Anlagengruppen 1-8 der TGA nach HOAI) Der Nachweis erfolgt jeweils durch eine strukturierte Referenzliste der betreuten Projekte (nach Auftraggeber / Bauherr, Projektart, Baukosten, Zeiträume, konkrete Aufgaben und Verantwortlichkeiten usw.) mit einem tabellarischer Lebenslauf

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: 3.5. Angaben zur Umsetzung der Ausführungs- und Fachplanungsleistungen, KG 200 bis KG 500 nach DIN 276:2018-12 (Eigenleistung bzw. Fremdvergabe). (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Erfahrungen und Expertisen der Planungsteams KG 300 mit Schwerpunkt im Holzhybridbau /HBV-Decken, KG 400 und Labor- und Medizintechnik, Einbindung Sonderingenieure - Planungsorganigramm -Erläuterung zu Expertisen

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: 3.6. Qualitäts- / Terminalsicherung (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Angaben zu Maßnahmen, Lenkung und Steuerung, techn. Hilfsmittel, einschl. Dokumentation, Anwendung (Lean Construction o.ä. Methoden, der Einsatz von BIM)

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: 4. Angaben zur Arbeitsweise in Bezug auf Referenzen nach Ziffer 5 (auf gesondertem Blatt, max. 2 DIN A4-Seiten) (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): 4.1. Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE), Angabe der Nachunternehmer - Gewerke die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden 4.2. Wie stellt der Bewerber regelmäßig die Koordination und die Integration der Leistungen anderer an der Planung und / oder Ausführung Beteiligter mit den eigenen Leistungen sicher? Beschreibung gewünscht. 4.3. Wie stellt der Bewerber regelmäßig die Kommunikation mit dem Auftraggeber sicher? 4.4. Welche technische Ausstattung hält der Bewerber vor Ort auf der Baustelle vor? 4.5. Wie stellt der Bewerber sicher, dass es bei der Abwicklung des Projektes keine Sprachbarrieren gibt? 4.6. Angabe zur örtlichen Präsenz innerhalb der einzelnen Planungs- und Ausführungsphasen. Wie stellt der Bewerber die notwendige Erreichbarkeit durch den Auftraggeber sicher und wie wird die Vertretung geregelt? 4.7. Wie organisiert der Bewerber die Bauüberwachung-/Leitung? Beschreibung gewünscht. 4.8. Welche Vorkehrungen hat der Bewerber bei den von ihm genannten Referenzobjekten zur Einhaltung der Qualität der Bauausführung getroffen? 4.9. Welche Methoden hat der Bewerber bei den von ihm genannten Referenzobjekten zur Einhaltung vorgegebener Termine für Planungs- und Bauablauf angewandt?

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: 5. Referenzobjekte von mindestens 15 Mio. EUR netto Gesamtbaukosten der KG 200 bis KG 700 nach DIN 276:2018-12 in den letzten 5 Jahren, Doppelbenennungen der Referenzen 5.1 bis 5.3 möglich aber nicht zwingend (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): 5.1 Mindestkriterium Referenz - vergleichbares abgeschlossenes Bauprojekt in herkömmlicher, modularer oder Holz-Hybridbauweise / HBV-Decken für schlüsselfertigen Neubau (Büros, Hotels, Schulbauten, Fachhochschulen, Universitäten; keine Industriebauten) inklusive Planungsleistungen, bezogen auf das Auftragsvolumen (NETTO) Eine Liste mit folgenden Angaben: - Maßnahme - Projektteamreferenz - Bauherr/Ansprechpartner - Erbrachte Bauleistung im Schlüsselfertigbau

- Planungsleistungen nach HOAI - Gesamtbaukosten - Bearbeitungszeit/Bauzeit - Planungskennwerte (beplante Fläche) - Terminliche Entwicklung (vorgesehene /erreichte Termine) - Bauweise - Öffentl. oder privater AG - Präsentation (max. 5 Blätter DIN A4) 5.2 Referenzobjekte in Bezug auf Holz-Hybridbauweise / HBV-Decken. Baumaßnahmen im schlüsselfertigen Neubau (Büros, Hotels, Schulbauten, Fachhochschulen, Universitäten; keine Industriebauten) inklusive Planungsleistungen und vergleichbare Bauprojekte: Holz-Hybridbauweise / HBV-Decken 5.3 Wurden in der Gesamtverantwortlichkeit für Bauleistungen durch das Unternehmen Referenzgebäude mit einer Nachhaltigkeitszertifizierung als Schlüsselfertigbau errichtet und nach QNG, DGNB, LEED, BREEAM, BNB oder vergleichbar zertifiziert? Rahmenparameter: abgeschlossenes Bauvorhaben im Hoch- und Schlüsselfertigbau. Die Zertifizierung kann durch das Unternehmen selbst oder durch einen durch den AG beauftragten Nachhaltigkeitskoordinator durchgeführt worden sein. Die Referenz ist durch Nachhaltigkeitszertifikat nachzuweisen.

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: 6.7. VHB 235 Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): für Planungsleistungen der Kostengruppen KG 300 und KG 400 nach HOAI sowie für das Gewerk Rohbau

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: 6.8. VHB 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): für Planungsleistungen der Kostengruppen KG 300 und KG 400 nach HOAI sowie für das Gewerk Rohbau

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: 6.9. VHB 124 Eigenerklärung zur Eignung zu Nachunternehmen (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): für Planungsleistungen der Kostengruppen KG 300 und KG 400 nach HOAI sowie für das Gewerk Rohbau, einschließlich Vorlage: - Eigenerklärung EU-Sanktionen VO 2022_576 -2022-11 - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft - Unbedenklichkeitsbescheinigungen der Krankenkasse - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes - Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: 2.6.01 Eigenerklärung FB 124 (alternativ EEE) (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: durchschnittlicher Jahresumsatz beträgt mindestens 40.000.000 EUR netto ohne Mehrwertsteuer - Mindesteignungskriterium 40.000.000,00 EUR Erklärung zum durchschnittlichen Jahresumsatz innerhalb der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre für Bauleistungen im Schlüsselfertigbau, die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. Der vorgenannte durchschnittliche Jahresumsatz muss dabei mindestens 40.000.000 EUR netto ohne Mehrwertsteuer betragen.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Generalübernehmer-Haftpflichtversicherung für Planung + Bauausführung mit einer Deckungssumme über gesamt mindestens 10.000.000,00 EUR -

Mindesteignungskriterium 10.000.000,00 EUR Nachweis Haftpflichtversicherung Vorlage einer verbindlichen und unbedingten Erklärung des Versicherers gegenüber dem Bewerber, worin sich der Versicherer bereit erklärt, bei Auftragserteilung eine Generalübernehmer-Haftpflichtversicherung für Planung + Bauausführung mit einer Deckungssumme über gesamt mind. 10.000.000,00 EUR für Personenschäden, Sach- und Vermögensschäden kumuliert abzuschließen, oder eine solche Versicherung bereits ständig abgeschlossen ist.

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Auftragsvolumen (NETTO) der Referenz beträgt mindestens 15.000.000,00 EUR - Mindesteignungskriterium 15.000.000,00 EUR Referenz - vergleichbares abgeschlossenes Bauprojekt in herkömmlicher, modularer oder Holz-Hybridbauweise / HBV-Decken für schlüsselfertigen Neubau (Büros, Hotels, Schulbauten, Fachhochschulen, Universitäten; keine Industriebauten) inklusive Planungsleistungen, bezogen auf das Auftragsvolumen (NETTO)

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: durchschnittlichen Jahresumsatz - Mindesteignungskriterium 40.000.000,00 EUR Erklärung zum durchschnittlichen Jahresumsatz innerhalb der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre für Bauleistungen im Schlüsselfertigbau, die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. Der vorgenannte durchschnittliche Jahresumsatz muss dabei mindestens 40.000.000 EUR netto ohne Mehrwertsteuer betragen. Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 15,00

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Haftpflichtversicherung - Mindesteignungskriterium 10.000.000,00 EUR Nachweis Haftpflichtversicherung Vorlage einer verbindlichen und unbedingten Erklärung des Versicherers gegenüber dem Bewerber, worin sich der Versicherer bereit erklärt, bei Auftragserteilung eine Generalübernehmer-Haftpflichtversicherung für Planung + Bauausführung mit einer Deckungssumme über gesamt mind. 10.000.000,00 EUR für Personenschäden, Sach- und Vermögensschäden kumuliert abzuschließen, oder eine solche Versicherung bereits ständig abgeschlossen ist.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 15,00

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Anzahl qualifizierter Mitarbeiter - Maßgebliche Anzahl qualifizierter Mitarbeiter, die für das ges. Projekt von der Planung, Ausführung bis Übergabe zur Verfügung stehen (Architekten, Ingenieure, Techniker, Meister, inkl. Projektverantwortliche bzw. Führungskraft) Die Nachweise der Berufsqualifikation ist mit einzureichen, Studienabschlüsse, Meisterbriefe und vergleichbare)

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 6,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Berufserfahrung des vorgesehenen Projektleiters - Angaben zum Projektteam -Berufserfahrung (in vollen Jahren) des vorgesehenen -Projektleiters (Erfahrung in den relevanten Planungsphasen 5-8 nach HOAI für komplexe anspruchsvolle Bauvorhaben)

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 5,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Berufserfahrung des vorgesehenen Stellvertretenden Projektleiters - Angaben zum Projektteam -Berufserfahrung (in vollen Jahren) des vorgesehenen -Stellvertretenden Projektleiters (Erfahrung in den relevanten Planungsphasen 5-8 nach HOAI für komplexe anspruchsvolle Bauvorhaben)

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 5,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Berufserfahrung des vorgesehenen 1. Projektbearbeiters / Bauleiters - Angaben zum Projektteam -Berufserfahrung (in vollen Jahren) des vorgesehenen -1. Projektbearbeiters / Bauleiters (Erfahrung komplexer anspruchsvoller Bauvorhaben im Schlüsselfertigbau und Holzhybridbau)

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 5,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Berufserfahrung des vorgesehenen 1. Fachbauleiters TGA - Angaben zum Projektteam -Berufserfahrung (in vollen Jahren) des vorgesehenen -1. Fachbauleiters TGA (Erfahrung komplexer anspruchsvoller Bauvorhaben mit allen techn. Schnittstellen in den Anlagengruppen 1-8 der TGA nach HOAI)

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 5,00

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Erfahrungen und Expertisen der Planungsteams - Angaben zur Umsetzung der Ausführungs- und Fachplanungsleistungen, KG 200 bis KG 500 nach DIN 276:2018-12 (Eigenleistung bzw. Fremdvergabe). Erfahrungen und Expertisen der Planungsteams KG 300 mit Schwerpunkt im Holzhybridbau/HBV-Decken, KG 400 und Labor- und Medizintechnik, Einbindung Sonderingenieure -Planungsorganigramm -Erläuterung zu Expertisen

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 4,00

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Qualitäts- / Terminalsicherung - Qualitäts- / Terminalsicherung welche technischen Hilfsmittel stehen dafür zur Verfügung Anwendung (Lean Construction o. ä. Methoden, der Einsatz von BIM)

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 5,00

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Auftragsvolumen der Referenz - Mindesteignungskriterium 15.000.000,00 EUR Referenz - vergleichbares abgeschlossenes Bauprojekt in herkömmlicher, modularer oder Holz-Hybridbauweise / HBV-Decken für schlüsselfertigen Neubau (Büros, Hotels, Schulbauten, Fachhochschulen, Universitäten; keine Industriebauten) inklusive Planungsleistungen, bezogen auf das Auftragsvolumen (NETTO)

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 10,00

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Anzahl der Referenzobjekte in Holz-Hybridbauweise / HBV-Decken - Erfahrungen des Bewerbers bei Baumaßnahmen im schlüsselfertigen Neubau (Büros, Hotels, Schulbauten, Fachhochschulen, Universitäten; keine Industriebauten) inklusive Planungsleistungen und vergleichbare Bauprojekte mit mindestens 15 Mio. EUR netto Gesamtbaukosten in Bezug auf: Holz-Hybridbauweise / HBV-Decken

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 10,00

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Umsetzung der Planung, Ausführung, Qualitätsmanagement, örtliche Präsenz - Angaben zur erfolgten Umsetzung der Planung, Ausführung, Qualitätsmanagement, örtliche Präsenz

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 10,00

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Nachhaltigkeitszertifizierung - Angaben zu Nachhaltigkeitszertifizierung nach QNG, DGNB, LEED, BREEAM, BNB oder vergleichbarer abgeschlossener Bauvorhaben im Schlüsselfertigbau. Die Referenz ist durch Nachhaltigkeitszertifikat nachzuweisen.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Ponderação (percentagem, valor exato): 5,00

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 24/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXSQYY6YT76HRYG8/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXSQYY6YT76HRYG8>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 10/06/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXSQYY6YT76HRYG8>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Sicherheitsleistung für Vertragserfüllung und Mängelansprüche (§ 17 VOB/B), siehe Formblatt VVB 214 Besondere Vertragsbedingungen Punkt 4, 5, 10

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Es werden fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Teilnahmeantrag /Angebotsabgabe gefordert war, nachgefordert, sofern dieses vergaberechtlich zulässig ist.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot - vom Bieter erstellter Bauzeiten- und Taktplan, vgl. FB 214, Pkt. 1.2 - 1.2

Wartungsangebot - 2.1 Konzept Technische Umsetzung, hoher Vorfertigungsgrad - 2.2

Darstellung des Fertigstellungsterminkonzeptes zum 30.10.2029 (Planungs /

Ausführungsprozess - 2.3 Erläuterung des Baustellenkonzeptes/Baustellentechnologie - 2.4

Personalkonzept -Personelle Besetzung - 2.5 Personalkonzept der Planungs- und

Ingenieurleistungen - 2.6 Präsentationsunterlage * Mit dem Teilnahmeantrag - 6.1.

Bietererklärungen_Stand 18.11.2024 - 6.2. CSX 59 - Eigenerklärung Informationen zum Bieter

- 6.3. Eigenerklärung EU-Sanktionen VO 2022_576 -2022-11 - 6.4.

Erklärungen_nach_Tariftreue-_und_Vergabegesetz_MV_Stand_05-06-2025 - 6.5.

Verpflichtungen nach Tariftreue- und Vergabegesetz MV_Stand 05-06-20 - 6.6. VHB 234

Erklärung Bieter-, Arbeitsgemeinschaft 2026100034

Este procedimento está sob a Regulação de Subsídios Estrangeiros (FSR)

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigten Vertreter

Condições financeiras: Gemäß Vertragsbedingungen

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Die Vergabekammern des Landes Mecklenburg- Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Informações sobre os prazos de recurso: Die Vergabekammer leitet gemäß § 160 Abs. 1 GWB ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Zentrales Gebäudemanagement Schwerin, Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Schwerin

Organização que recebe pedidos de participação: Zentrales Gebäudemanagement Schwerin, Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Schwerin

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Zentrales Gebäudemanagement Schwerin, Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Schwerin

Número de registo: 13004000-K019-81

Endereço postal: Friesenstraße 29

Cidade: Schwerin

Código postal: 19059

Subdivisão do país (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabestelle@ks-mecklenburg.de

Telefone: +49 385200926101

Fax: +49 385200921009

Endereço Internet: <https://www.schwerin.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: KSM Kommunalservice Mecklenburg AöR - Zentrale Vergabestelle

Número de registo: t:0385200926101

Endereço postal: Eckdrift 93
Cidade: Schwerin
Código postal: 19061
Subdivisão do país (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabestelle@ks-mecklenburg.de
Telefone: +49 385200926101
Fax: +49 385200921009
Endereço Internet: <https://www.ks-mecklenburg.de>
Funções desta organização:
Prestador de serviços no domínio da contratação pública

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Die Vergabekammern des Landes Mecklenburg- Vorpommern bei dem
Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit
Número de registo: t:038558815164
Endereço postal: Johannes-Stelling-Straße 14
Cidade: Schwerin
Código postal: 19053
Subdivisão do país (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@wm.mv-regierung.de
Telefone: +49 385588-15164
Fax: +49 385588-485-15817
Endereço Internet: <http://www.regierung-mv.de/>
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des
BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 281a6d7a-2c1b-467b-8d6c-595f9237fb2c - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 30/03/2026 14:11:48 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora
de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 219288-2026

N.º de edição do JO S: 63/2026

Data de publicação: 31/03/2026