

220436-2026 - Concurso

Irlanda – Serviços de medições – Request for Tenders for appointment to a Multi Party Framework Agreement for the provision of Quantity Surveying Services 2026

OJ S 63/2026 31/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: The Land Development Agency

Correio eletrónico: procurement@lda.ie

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Request for Tenders for appointment to a Multi Party Framework Agreement for the provision of Quantity Surveying Services 2026

Descrição: The Land Development Agency (LDA) (the “Contracting Authority”) invites tenders (“Tenders”) from economic operators (“Tenderers”) for appointment to a multi-supplier framework agreement (the “Framework Agreement”) for the provision of the services as described in Part 3 of this Request for Tender (the “RFT”). The framework will be delivered via two lots (each a “Framework Lot”). • Lot 1 – Quantity Surveying services framework for the development of projects exceeding circa. 300 units of accommodation (or development equivalent). • Lot 2 – Quantity Surveying services framework for the development of projects of circa. 300 units of accommodation and less (or development equivalent). For full details, please review the tender pack documents.

Identificador do procedimento: 4d3c847a-4207-440b-8869-0b190faba11c

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71324000 Serviços de medições

Classificação adicional (cpv): 71322100 Serviços de medições para obras de engenharia civil, 71244000 Cálculo de custos, controlo de custos, 71242000 Preparação de projecto e concepção, estimativa de custos

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 85 000 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 85 000 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

O proponente tem de apresentar propostas para todos os lotes

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 1

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Quantity Surveying services framework for the development of projects exceeding circa. 300 units of accommodation (or development equivalent).

Descrição: The Land Development Agency (LDA) (the “Contracting Authority”) invites tenders (“Tenders”) from economic operators (“Tenderers”) for appointment to a multi-supplier framework agreement (the “Framework Agreement”) for the provision of the services as described in Part 3 of this Request for Tender (the “RFT”). The framework will be delivered via two lots (each a “Framework Lot”). • Lot 1 – Quantity Surveying services framework for the development of projects exceeding circa. 300 units of accommodation (or development equivalent). • Lot 2 – Quantity Surveying services framework for the development of projects of circa. 300 units of accommodation and less (or development equivalent). For full details, please review the tender pack documents.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71324000 Serviços de medições

Classificação adicional (cpv): 71322100 Serviços de medições para obras de engenharia civil, 71244000 Cálculo de custos, controlo de custos, 71242000 Preparação de projecto e concepção, estimativa de custos

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

Informações adicionais: Any areas that applies to the LDA s mandate for housing delivery

5.1.3. Duração estimada

Duração: 60 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 55 000 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 55 000 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: inglês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: inglês

Prazo para solicitar informações adicionais: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7802807>

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7802807>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: inglês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 01/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 01/05/2026 16:30:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=7802807>

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 5

Justificação da duração do acordo-quadro: 48 MONTHS WITH OPTION TO EXTEND FOR 1 ADDITIONAL YEAR

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: The High Court of Ireland

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: The Land Development Agency

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: The High Court of Ireland

Organização que recebe pedidos de participação: The Land Development Agency

Organização responsável pelo tratamento das propostas: The Land Development Agency

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Quantity Surveying services framework for the development of projects of circa. 300 units of accommodation and less (or development equivalent).

Descrição: The Land Development Agency (LDA) (the “Contracting Authority”) invites tenders (“Tenders”) from economic operators (“Tenderers”) for appointment to a multi-supplier framework agreement (the “Framework Agreement”) for the provision of the services as described in Part 3 of this Request for Tender (the “RFT”). The framework will be delivered via two lots (each a “Framework Lot”). • Lot 1 – Quantity Surveying services framework for the development of projects exceeding circa. 300 units of accommodation (or development equivalent). • Lot 2 – Quantity Surveying services framework for the development of projects of circa. 300 units of accommodation and less (or development equivalent). For full details, please review the tender pack documents.

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71324000 Serviços de medições

Classificação adicional (cpv): 71322100 Serviços de medições para obras de engenharia civil, 71244000 Cálculo de custos, controlo de custos, 71242000 Preparação de projecto e concepção, estimativa de custos

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Land Development Agency, Ashford House, Tara Street, Dublin 2

Cidade: Dublin , Cork, Galway, Limerick - Any areas that applies to the LDA s mandate for housing delivery

Código postal: D02 VX67

Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

5.1.3. Duração estimada

Duração: 60 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 30 000 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: inglês

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: inglês

Prazo para solicitar informações adicionais: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7802807>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7802807>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: inglês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 01/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 01/05/2026 16:30:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=7802807>

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 5

Justificação da duração do acordo-quadro: 48 months with option to extend for an additional 12 months

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: The High Court of Ireland

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: The Land Development Agency

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: The High Court of Ireland

Organização que recebe pedidos de participação: The Land Development Agency

Organização responsável pelo tratamento das propostas: The Land Development Agency

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: The Land Development Agency
Número de registo: 710453
Endereço postal: 2nd Floor, Ashford House, Tara Street,
Cidade: Dublin
Código postal: D02 VX67
Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)
País: Irlanda
Correio eletrónico: procurement@lda.ie
Telefone: +3539103400
Endereço Internet: <https://www.lda.ie>
Perfil do adquirente: <https://www.lda.ie>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: The High Court of Ireland
Número de registo: The High Court of Ireland
Departamento: The High Court of Ireland
Endereço postal: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Cidade: Dublin
Código postal: D07 WDX8
Subdivisão do país (NUTS): Dublin (IE061)
País: Irlanda
Correio eletrónico: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefone: +353 1 8886000

Funções desta organização:

Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: European Dynamics S.A.
Número de registo: 002024901000
Departamento: European Dynamics S.A.
Cidade: Athens
Código postal: 15125
Subdivisão do país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
País: Grécia
Correio eletrónico: eproc-esender@eurodyn.com
Telefone: +30 2108094500

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: c8eff2e7-9198-40de-9ff1-1e19cd26c400 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 27/03/2026 16:07:11 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: inglês
Número de publicação do anúncio: 220436-2026
N.º de edição do JO S: 63/2026
Data de publicação: 31/03/2026