

222757-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de impressão e afins – Druckdienstleistungen der Gewobag Wohnungsbau-Aktiengesellschaft Berlin

OJ S 64/2026 01/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gewobag Wohnungsbau-Aktiengesellschaft Berlin

Correio eletrónico: einkauf@gewobag.de

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gewobag WB Wohnen in Berlin GmbH

Correio eletrónico: einkauf@gewobag.de

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gewobag PB Wohnen in Prenzlauer Berg GmbH

Correio eletrónico: einkauf@gewobag.de

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Druckdienstleistungen der Gewobag Wohnungsbau-Aktiengesellschaft Berlin

Descrição: Gegenstand der Leistung ist die Erbringung von Druckdienstleistungen für die Gewobag. Im Fokus steht der Druck von Massen- und Einzelpostsendungen, die überwiegend aus SAP-Anwendungen generiert werden, teilweise jedoch auch als PDF-Dokumente vorliegen. Das geschätzte monatliche Druckvolumen beläuft sich auf ca. 40.000 Sendungen und 140.000 Blatt. Leistungsumfang: Druck verschiedener Printprodukte wie Broschüren, Briefe, Formulare und Flyer in konstant hoher Qualität. Nachhaltige Produktion mittels 80g/m² FSC-zertifiziertem Papier und moderner Druckverfahren (z. B. Laser- oder InkJet-Rollendruck). Sicherstellung des Datenschutzes durch Einhaltung hoher IT-Sicherheitsstandards bei der Verarbeitung sensibler SAP-Daten. Termingerechte Übergabe der fertigen Druckaufträge an Versanddienstleister oder Lieferung an den Auftraggeber. Integration zusätzlicher Beilagen und Schriftstücke in einzelne Briefsendungen bei Bedarf. Anforderungen: Verfügbarkeit zuverlässiger technischer Infrastruktur und schneller Support mit klar definierten Ansprechpartnern. Regelmäßige Berichterstattung über Leistungskennzahlen sowie transparente Abrechnung. Hohe Effizienz und Zuverlässigkeit im Druck- und Versandprozess, insbesondere bei dringenden Aufträgen.

Identificador do procedimento: 63283ac4-3270-462d-9c28-af40afa0731a

Identificador interno: 053-26

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: sim

Justificação do procedimento acelerado: Die elektronische Übermittlung der Angebote gemäß § 17 Abs. 9 VgV wird akzeptiert.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79800000 Serviços de impressão e afins

2.1.2. Local de execução

Cidade: Berlin

Código postal: 10115

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: a) Die auf der elektronisch angegebenen eVergabeplattform abrufbaren Unterlagen sind zwingend zu verwenden. Interessierte Bieter werden gebeten, sich auf der eVergabeplattform als Bieter mit ihren Kontaktdaten registrieren zu lassen, damit sie gegebenenfalls über Antworten zu Bieterfragen und Klarstellungen informiert werden können. Sofern keine Registrierung erfolgt, haben sich die Bieter selbst auf der angegebenen eVergabeplattform über etwaige Veränderungen im Verfahren zu informieren. b) Die Angebotsunterlagen sind auszufüllen und elektronisch auf der angegebenen eVergabeplattform einzureichen. c) Fragen können bis zum 29.04.2026 um 12.00 Uhr über die eVergabeplattform gestellt werden. Die Beantwortung erfolgt auf elektronischem Wege über die eVergabeplattform; die Antworten werden aus Gründen der Gleichbehandlung und der Transparenz grundsätzlich allen Bietern anonymisiert zur Verfügung gestellt. Etwaige mündlich erteilte Auskünfte sind unverbindlich und stehen unter dem Vorbehalt der Bestätigung in Textform. Verbindlich und bindend für den Auftraggeber sind allein die von ihm über die eVergabeplattform verschickten Mitteilungen in Textform. d) Bewerbergemeinschaften haben die bereitgestellte Bietergemeinschaftserklärung auszufüllen und einzureichen, wonach sie im Fall einer Auftragserteilung eine Arbeitsgemeinschaft mit gesamtschuldnerischer Haftung bilden und in der sie einen bevollmächtigten Vertreter benennen. e) Bieter, die sich hinsichtlich der Eignung auf die Kapazitäten anderer Unternehmen berufen, haben mit ihrem Angebot die bereitgestellte Verpflichtungserklärung dieser Unternehmen vorzulegen, wonach die für den Auftrag erforderlichen Mittel dem Bewerber tatsächlich zur Verfügung stehen. f) Der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft erklärt, dass • dass er/sie Artikel 5k der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 08.04.2022 zur Änderung der Verordnung (EU) 833/2014 zur Kenntnis genommen hat, erklärt, nicht von den Verbotstatbeständen betroffen zu sein, und bei der Ausführung des Auftrags zu beachten. Nach dieser Regelung ist es verboten, öffentliche Aufträge oder Konzessionen, die in den Anwendungsbereich der Richtlinien über die öffentliche Auftragsvergabe sowie unter Artikel 10 Absatz 1, Absatz 3, Absatz 6 Buchstaben a bis e, Absatz 8, Absatz 9 und Absatz 10 und die Artikel 11, 12, 13 und 14 der Richtlinie 2014/23/EU, unter die Artikel 7 und 8, Artikel 10 Buchstaben b bis f und h bis j der Richtlinie 2014/24/EU, unter Artikel 18, Artikel 21 Buchstaben b bis e und g bis i, Artikel 29 und Artikel 30 der Richtlinie 2014/25/EU und unter Artikel 13 Buchstaben a bis d, f bis h und j der Richtlinie 2009/81/EG fallen, an folgende Personen, Organisationen oder Einrichtungen zu vergeben bzw. Verträge mit solchen Personen, Organisationen oder Einrichtungen weiterhin zu erfüllen: a) russische Staatsangehörige oder in Russland niedergelassene natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, b) juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, deren Anteile zu über 50 % unmittelbar oder mittelbar von einer der unter

Buchstabe a) genannten Organisationen gehalten werden, oder c) natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, die im Namen oder auf Anweisung einer der unter Buchstabe a) oder b) genannten Organisationen handeln, auch solche, auf die mehr als 10 % des Auftragswerts entfallen, Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Unternehmen, deren Kapazitäten im Sinne der Bestimmungen über die öffentliche Auftragsvergabe in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe). Soweit der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft von den Verbotstatbeständen betroffen sein sollte, ist er/sie verpflichtet, mit dem Teilnahmeantrag eine ausführliche Darlegung abzugeben, die es der Gewobag ermöglicht, über den Ausschluss aus dem Vergabeverfahren zu entscheiden.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Es dürfen keine Ausschlussgründe gemäß §123 sowie §124 GWB vorliegen.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Druckdienstleistungen der Gewobag Wohnungsbau-Aktiengesellschaft Berlin

Descrição: Gegenstand der Leistung ist die Erbringung von Druckdienstleistungen für die Gewobag. Im Fokus steht der Druck von Massen- und Einzelpostsendungen, die überwiegend aus SAP-Anwendungen generiert werden, teilweise jedoch auch als PDF-Dokumente vorliegen. Das geschätzte monatliche Druckvolumen beläuft sich auf ca. 40.000 Sendungen und 140.000 Blatt. Leistungsumfang: Druck verschiedener Printprodukte wie Broschüren, Briefe, Formulare und Flyer in konstant hoher Qualität. Nachhaltige Produktion mittels 80g/m² FSC-zertifiziertem Papier und moderner Druckverfahren (z. B. Laser- oder InkJet-Rollendruck). Sicherstellung des Datenschutzes durch Einhaltung hoher IT-Sicherheitsstandards bei der Verarbeitung sensibler SAP-Daten. Termingerechte Übergabe der fertigen Druckaufträge an Versanddienstleister oder Lieferung an den Auftraggeber. Integration zusätzlicher Beilagen und Schriftstücke in einzelne Briefsendungen bei Bedarf. Anforderungen: Verfügbarkeit zuverlässiger technischer Infrastruktur und schneller Support mit klar definierten Ansprechpartnern. Regelmäßige Berichterstattung über Leistungskennzahlen sowie transparente Abrechnung. Hohe Effizienz und Zuverlässigkeit im Druck- und Versandprozess, insbesondere bei dringenden Aufträgen.

Identificador interno: 053-26

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79800000 Serviços de impressão e afins

Opções:

Descrição das opções: zweimal Verlängerungsoption für jeweils ein Jahr

5.1.2. Local de execução

Cidade: Berlin

Código postal: 10115

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/07/2026

Data de fim da duração: 30/06/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Die Verlängerung erfolgt automatisch, wenn nicht 3 Monate vor Vertragsende widersprochen wird.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Der durchschnittliche Konzern/Gesamtumsatz in den anzugebenden Jahren (2023,2024,2025) muss dabei mindestens den nachstehenden Umsatz p.a. betragen: 1.500.000,00 EUR

Critério: Faturamento médio anual específico

Descrição do critério de seleção: Der durchschnittliche Umsatz vergleichbarer Leistungen in den anzugebenden Jahren (2023,2024,2025) muss dabei mindestens den nachstehenden Umsatz p.a. betragen: 500.000,00 EUR

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Der Bieter erklärt, folgende Anzahlen von Mitarbeitern in den vergangenen drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023,2024,2025) durchschnittlich beschäftigt zu haben: 15

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Unter Beachtung der geforderten Mindestanforderungen macht der Bieter/die Bietergemeinschaft nachfolgend Angaben zu Referenzen von mindestens 2 Projekten aus den letzten 3 Jahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Den Maßstab für die Vergleichbarkeit der Leistungen bildet die Beschreibung der Leistung im Leistungsverzeichnis. Es sind Angaben zu nachfolgenden Punkten zu machen: Bezeichnung Referenzprojekt Beschreibung der erbrachten Leistung Unternehmen, das die Leistung erbracht hat (Firma des Einzelbieters oder des Mitglieds der Bietergemeinschaft oder des Unternehmens, dessen Fähigkeiten man sich bedient) Auftraggeber (mit Adresse) Ansprechpartner beim Auftraggeber (mit Telefonnummer): Volumen der eigenen erbrachten Leistung: in EUR netto Zeitraum der Leistungserbringung der erbrachten Leistung (von MM/JJ bis MM/JJ). Darüber hinaus wird die Mindestanforderung, dass die Projekte/Aufträge für einen Öffentlichen Auftraggeber erfolgten, gefordert.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Der Bieter / die Bietergemeinschaft weisen eine ausreichende Betriebshaftpflicht nach von mindestens 3 Mio. € für einen fahrlässig verursachten einzelnen Schadensfall, mit Ausnahme der Schäden aus der Verletzung von Leben, Körper und Gesundheit. Der Nachweis zur Berufshaftpflicht hat mindestens 10 Kalendertage nach der Zuschlagserteilung zu erfolgen. Zweifach maximiert.

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Der Bewerber/bei Bewerbergemeinschaften der bevollmächtigte Vertreter für alle Mitglieder der Bewerbergemeinschaft erklärt, dass • er/sie alle rechtlichen (insbesondere berufsrechtlichen) Voraussetzungen für die Ausführung der angebotenen Leistung erfüllt/erfüllen, • über sein/ihr Vermögen weder das Insolvenzverfahren noch ein vergleichbares gesetzliches Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt oder dieser Antrag mangels Masse abgelehnt worden ist, • er/sie sich nicht in Liquidation befindet /befinden, • er/sie im Rahmen seiner/ihrer beruflichen Tätigkeit keine schwere Verfehlung begangen hat/haben, die seine/ihre Zuverlässigkeit als möglichen Erbringer der ausgeschriebenen Leistungen entfallen lassen würde, • er/sie seine/ihre Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie zur Entrichtung der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung nach den Rechtsvorschriften des Mitgliedsstaates des Auftraggebers ordnungsgemäß erfüllt hat/haben, • keine der Personen, deren Verhalten ihm/ihnen zuzurechnen ist, aus einem der in § 123 GWB genannten Gründe rechtskräftig verurteilt worden ist, • er/sie sich bewusst ist/sind, dass eine falsche Angabe den Ausschluss aus dem Bewerberkreis zur Folge haben kann, • insbesondere die getätigten Angaben und Erklärungen zu den Eignungskriterien der Wahrheit entsprechen und • er/sie die Regelungen des Gesetzes zur Regelung eines allgemeinen Mindestlohns (MiLoG) und des Arbeitnehmerentendengesetzes (AEntG) zur Kenntnis genommen hat/haben und weder die Voraussetzungen für einen Ausschluss nach § 19 Abs. 1 MiLoG noch die Voraussetzungen für einen Ausschluss nach § 21 Abs. 1 AEntG bzw. §98c AufenthG vorliegen, Die Gewobag behält sich vor, vor Zuschlagserteilung geeignete Nachweise von den Bewerbern/ den Bewerbergemeinschaften zu fordern, um die abgegebenen Eigenerklärungen überprüfen zu können. Legt der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft die geforderten Nachweise nach Aufforderung durch die Gewobag nicht, nicht fristgemäß oder nicht vollständig vor, wird der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft zwingend vom weiteren Vergabeverfahren ausgeschlossen. Bei Bewerbern /Bewerbergemeinschaften aus dem EU-Ausland sind von der Gewobag geforderte Nachweise nach dem Recht ihres Heimatstaates zu erbringen. Soweit es um Auskünfte aus dem Gewerbezentralregister geht, muss das Register Auskunft über nachfolgende Vorgänge erbringen: Verwaltungsentscheidungen (Gewerbeuntersagungen, Rücknahme von Erlaubnissen, Konzessionen etc.), Verzicht auf eine Zulassung zu einem Gewerbe oder einer sonstigen wirtschaftlichen Unternehmung während eines Rücknahme oder Widerrufverfahrens, Bußgeldentscheidungen wegen bei oder im Zusammenhang mit der Gewerbeausübung begangener Ordnungswidrigkeiten sowie bestimmte strafgerichtliche Verurteilungen wegen bei oder im Zusammenhang mit der Gewerbeausübung begangener Straftaten. Sämtliche Nachweise, Bescheinigungen bzw. Erklärungen sind auf Verlangen des Auftraggebers auch für Nachunternehmer zu erbringen. Diese Anforderung gilt auch für Nachunternehmer von Bewerbern aus dem EU-Ausland.

Critério: Segurança para processar, armazenar e transmitir informações classificadas

Descrição do critério de seleção: Die Bieter/Bietergemeinschaft haben hierzu die als Anlage beigefügte Excel-Tabelle (053-26_IT-Anforderungskatalog) auszufüllen und jede Anforderung anzugeben, ob diese erfüllt wird. Bei nicht Erfüllen der IT-Anforderungen werden die Bieter /Bietergemeinschaft vom weiteren Verfahren ausgeschlossen.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Prazo para solicitar informações adicionais: 29/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/203953>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 06/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Siehe §56 VgV.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 06/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin

Informações sobre os prazos de recurso: Erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften sind gegenüber der Vergabestelle binnen 10 Kalendertagen zu rügen, § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB. Bei Verstößen, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind, hat die Rüge gegenüber der Vergabestelle bis spätestens zum Ablauf der Angebots- oder Bewerbungsfrist zu erfolgen (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Teilt die Vergabestelle mit, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, kann innerhalb von 15 Kalendertagen ein

Nachprüfungsantrag bei der oben genannten Vergabekammer schriftlich gestellt werden (§§ 160 Abs. 3 Nr. 4, 161 Abs. 1 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, sofern der Nachprüfungsantrag der Vergabestelle erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich nach Ablauf von 10 Tagen nach Absendung (per Fax oder elektronisch) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 Abs. 2n GWB).

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gewobag Wohnungsbau-Aktiengesellschaft Berlin

Número de registo: ORG-0001

Departamento: Zentraler Einkauf

Endereço postal: Alt-Moabit 101 A

Cidade: Berlin

Código postal: 10559

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Zentraler Einkauf

Correio eletrónico: einkauf@gewobag.de

Telefone: +4930 4708-1562

Fax: +4930 4708-1560

Endereço Internet: <https://www.gewobag.de>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Gewobag WB Wohnen in Berlin GmbH

Número de registo: ORG-0002

Departamento: Zentraler Einkauf

Endereço postal: Alt-Moabit 101 A

Cidade: Berlin

Código postal: 10559

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Zentraler Einkauf

Correio eletrónico: einkauf@gewobag.de

Telefone: +4930 4708-1562

Fax: +4930 4708-1560

Endereço Internet: <https://www.gewobag.de>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Gewobag PB Wohnen in Prenzlauer Berg GmbH

Número de registo: ORG-0003

Departamento: Zentraler Einkauf

Endereço postal: Alt-Moabit 101 A

Cidade: Berlin

Código postal: 10559

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha
Correio eletrónico: einkauf@gewobag.de
Telefone: +4930 4708-1562
Fax: +4930 4708-1560
Endereço Internet: <https://www.gewobag.de>
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0017

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Berlin
Número de registo: 11-1300000V00-74
Endereço postal: Martin-Luther-Str. 105
Cidade: Berlin
Código postal: 10825
Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Vergabekammer des Landes Berlin
Correio eletrónico: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telefone: +4930 90138316
Fax: +4930 90137613
Endereço Internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0018

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e20c43f4-de7d-42d7-b650-35814a912979 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 31/03/2026 09:14:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 222757-2026
N.º de edição do JO S: 64/2026
Data de publicação: 01/04/2026