

222994-2026 - Concurso

Lituânia – Serviços de administração de bens imobiliários à comissão ou por contrato –
Nekilnojamojo turto vertinimo paslaugos
OJ S 64/2026 01/04/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Correio eletrónico: neringa.vaitiekunaite@vilnius.lt

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Nekilnojamojo turto vertinimo paslaugos

Descrição: Nekilnojamojo turto vertinimo paslaugos. Perkančiosios organizacijos sukurtos DPS pagrindu jos galiojimo laikotarpiu bus vykdomi konkretūs pirkimai. Konkretius pirkimus vykdys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos. Konkretių pirkimų pagrindu pirkimo sutartis su laimėtojais sudarys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos.

Identificador do procedimento: ac97162b-2ae2-4cf0-b36a-9fb642321746

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70330000 Serviços de administração de bens imobiliários à comissão ou por contrato

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

País: Lituânia

Informações adicionais: Žr. pirkimo dokumentus

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Perkančiosios organizacijos sukurtos DPS pagrindu jos galiojimo laikotarpiu bus vykdomi konkretūs pirkimai. Konkretius pirkimus vykdys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos. Konkretių pirkimų pagrindu pirkimo sutartis su laimėtojais sudarys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos. Pirminių paraiškų pateikimo terminas iki 2025-11-11 9.30 val..

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Nekilnojamojo turto vertinimo paslaugos

Descrição: Nekilnojamojo turto vertinimo paslaugos. Perkančiosios organizacijos sukurtos DPS pagrindu jos galiojimo laikotarpiu bus vykdomi konkretūs pirkimai. Konkrečius pirkimus vykdys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos. Konkrečių pirkimų pagrindu pirkimo sutartis su laimėtojais sudarys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70330000 Serviços de administração de bens imobiliários à comissão ou por contrato

Opções:

Descrição das opções: Žr. pirkimo dokumentus

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

País: Lituânia

Informações adicionais: Žr. pirkimo dokumentus

5.1.3. Duração estimada

Duração: 49 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 320 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Žr. pirkimo dokumentus

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Critérios de contratos públicos ecológicos: Critérios de contratação pública ecológica nacional

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 0

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: lituano

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: lituano

Endereço dos documentos do concurso: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/dps/listDPSCContractDocuments.do?resourceId=4891942>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=4891942>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: lituano

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 26/11/2029 10:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Sistema de aquisição dinâmico, também utilizável por adquirentes não indicados no presente anúncio

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vilniaus apygardos teismas

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Organização que recebe pedidos de participação: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Organização responsável pelo tratamento das propostas: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Número de registo: 188710061

Endereço postal: Konstitucijos pr. 3

Cidade: VILNIUS

Código postal: LT-09601

Subdivisão do país (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

País: Lituânia

Correio eletrónico: neringa.vaitiekunaite@vilnius.lt

Telefone: +37052112693

Endereço Internet: <https://vilnius.lt>

Perfil do adquirente: <https://vilnius.lt>

Funções desta organização:

Adquirente

Central de compras que adjudica contratos públicos ou celebra acordos-quadro para trabalhos de obras, fornecimentos ou serviços destinados a outros adquirentes

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vilniaus apygardos teismas

Número de registo: 193312970

Endereço postal: Gedimino pr. 40

Cidade: Vilnius

Código postal: 01501

Subdivisão do país (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

País: Lituânia

Correio eletrónico: vilniaus.apygardos@teismas.lt

Telefone: +370 70668369

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: European Dynamics S.A.

Número de registo: 002024901000

Departamento: European Dynamics S.A.

Cidade: Athens

Código postal: 15125

Subdivisão do país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

País: Grécia

Correio eletrónico: eproc-esender@eurodyn.com

Telefone: +30 2108094500

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

6abed9e0-14b5-44d1-afe9-5ef81132cca3-01

Principal motivo da alteração

:

Informações agora disponíveis

Descrição

:

Informuojame, kad Vilniaus miesto tarybos 2025 m. spalio 22 d. sprendimu Nr. 1-1425 "Dėl centrinės perkančiosios organizacijos viešosios įstaigos Vilniaus pirkimų agentūros steigimo ir

savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto investavimo" įsteigė centrinę perkančiąją organizaciją viešąją įstaigą Vilniaus pirkimų agentūrą, Konstitucijos pr. 3, LT-09308 Vilnius, k. 307488060. Viešoji įstaiga Vilniaus pirkimų agentūra nuo 2026-03-31 perima Vilniaus miesto savivaldybės administracijos teises ir pareigas susijusias su šia dinamine pirkimo sistema. Pirkimo procedūros tęsiamos viešosios įstaigos Vilniaus pirkimų agentūros vardu, pakeičiant atitinkamus rekvizitus (juridinio asmens pavadinimas, kodas, adresas, banko sąskaita ir pan.), nekeičiant DPS esminių sąlygų

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: bb062ab3-32ff-4322-a63d-a11b97c394bf - 02

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 31/03/2026 15:04:50 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: lituano

Número de publicação do anúncio: 222994-2026

N.º de edição do JO S: 64/2026

Data de publicação: 01/04/2026