

223227-2026 - Concurso

Alemanha – Construção de pavilhão de desportos – Grundschule Stiftberg, Neubau 1-fach Sporthalle - Prallwand
OJ S 64/2026 01/04/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Hansestadt Herford, Immobilien- und Abwasserbetrieb Herford, Sparte Immobilien

Correio eletrónico: submissionsstelle@herford.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Grundschule Stiftberg, Neubau 1-fach Sporthalle - Prallwand

Descrição: Grundschule Stiftberg, Neubau 1-fach Sporthalle - Prallwand

Identificador do procedimento: 54f946bb-0e40-4efe-ba02-677d1c53fa49

Identificador interno: 25-2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45212225 Construção de pavilhão de desportos

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Herford (DEA43)

País: Alemanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 133 732,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Die vollständigen Ausschreibungsunterlagen stehen ausschließlich zum Download im Vergabeportal Deutsche eVergabe zur Verfügung. Die Beantwortung von Fragen zum Verfahren sowie sämtliche Kommunikation zwischen den Beteiligten und der Vergabestelle erfolgt ausschließlich über das o. g. Vergabeportal. Beteiligte sind daher im eigenen Interesse gehalten, sich dort kostenfrei zu registrieren und die dort für diese eingerichteten Postfächer regelmäßig auf neue Informationen der Vergabestelle zu kontrollieren. Bieterfragen sind bis zum 04.05.2026 zugelassen. Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist nicht zugelassen. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige

Abrechnungssumme). Bei einem Nachunternehmereinsatz sind die unter der Nr. 5.1.9 aufgeführten Eignungskriterien/ Eignungsunterlagen auf Verlangen der Vergabestelle auch für den Nachunternehmer im geforderten Umfang vorzulegen.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Corrupção:

Fraude:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Participação numa organização criminosa:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Violação das obrigações no domínio da legislação social:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Falta profissional grave:

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:

Atividades suspensas:

Insolvência:

Ativos sob gestão por um liquidatário:

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Grundschule Stiftberg, Neubau 1-fach Sporthalle - Prallwand

Descrição: Die Stadt Herford beabsichtigt, auf dem Grundstück der Grundschule Stiftberg in Herford eine neue Einfeld-Sporthalle zu errichten. Das Gebäude bietet auf 2 Geschossen Platz für ein Sportfeld sowie die zugehörigen Nebenräume wie Geräteraum, Umkleiden, Sanitärbereiche, Erschließungen sowie Technikräume. Aufgrund des hangigen Grundstücks sowie der sehr beengten Freiflächen der Schule wird das Gebäude weitgehend in den Hang gebaut. Das Flachdach der Sporthalle wird durch 2 Freitreppen sowie durch Anbindung an den Gebäudeaufzug für die barrierefreie Nutzung als zusätzliche Frei- und Spielfläche erschlossen. In weiteren Raumbereichen auf dem Dach wird die Lüftungsanlage untergebracht, auf einer Pergola wird eine Photovoltaikanlage platziert. Der Neubau wird in konventioneller Massivbauweise, 2-3 geschossig, mit Flachdach ausgeführt. Untergeschoss (vollständig im Hang liegend): Sporthalle, Geräte- und Abstellräume, Sanitärräume, Technik- und Hausanschlussraum, außenliegende Fluchttreppe Erdgeschoss (teils auf Schulhofniveau liegend): Hauptzugang mit Foyer, Luftraum Sporthalle, Umkleiden, Pumi Dachgeschoss (über zwei Freitreppen sowie Aufzug erschlossen): Freianlagen/ Spiel- und Aufenthaltsflächen,

Technikräume, Pergola mit Photovoltaik. Kennzahlen (aus Bauantrag/ ohne Gewähr)
Bruttogeschosfläche/ BGF-r und BGF-s ca. 2.017 m² Umbauter Raum/ BRI-r und BRI-s ca.
8.267 m³ Der geplante Neubau wird komplett barrierefrei geplant. Dies umfasst auch den über
alle Ebenen reichenden Personenaufzug.
Identificador interno: 0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45212225 Construção de pavilhão de desportos

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Herford (DEA43)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 03/08/2026

Data de fim da duração: 24/03/2027

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 133 732,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da
execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle Vorlage des
Handelsregistrauszuges.

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle Vorlage eines
Nachweises der Eintragung bei der Handwerkskammer / Industrie- und Handelskammer und
Vorlage der Gewerbeanmeldung.

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: a) Eigenerklärung (Vorlage Vordruck 124 "Eigenerklärung
zur Eignung", mit dem Angebot vorzulegen), dass keine schwere Verfehlung gemäß GWB
vorliegt, die die Zuverlässigkeit als Bieter in Frage stellt. b) Eigenerklärung (Vorlage mit dem
Angebot) zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014.

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Umsätze des Unternehmens in den letzten drei
abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind
(Vorlage Vordruck 124 "Eigenerklärung zur Eignung", mit dem Angebot vorzulegen).

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: a) Erklärung zur vorhandenen Liquidität: Angaben über Insolvenzverfahren oder vergleichbare gesetzlich geregelte Verfahren, die nicht zum Ausschluss gemäß § 124 GWB führen (Vorlage Vordruck 124 „Eigenerklärung zur Eignung“, mit dem Angebot vorzulegen). b) Vorlage auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle von aktuellen Unbedenklichkeitsbescheinigungen der Krankenkasse, des Finanzamtes (Bescheinigung in Steuersachen), sowie Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. c) Vorlage auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle von einer aktuellen Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsumme.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Vorlage auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle von einem aktuellen Nachweis zur Betriebshaftpflichtversicherung oder Eigenerklärung mit Versicherungsbestätigung über den Abschluss im Falle der Zuschlagserteilung (Mindestanforderung: Personen- und Sachschäden: 2,5 Mio. € p.a., 2-fach maximiert und Vermögensschäden: 0,5 Mio. € p.a., 2-fach maximiert. Bei Zusammenfassung in einer Deckungssumme sind die Teil-Deckungssummen zu addieren!).

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Vorlage auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle von mindestens drei vergleichbaren Referenznachweisen (nicht älter als fünf Jahre) mit Vergleichbarkeit hinsichtlich der ausgeschriebenen Leistungen und Qualitäten, Tätigkeiten und des Auftragsumfanges. Vorzulegen sind Referenzen mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Vorlage auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle von der Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preiskriterium

Descrição: Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/54f946bb-0e40-4efe-ba02-677d1c53fa49

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/54f946bb-0e40-4efe-ba02-677d1c53fa49

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 07/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 54 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten. Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 07/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações adicionais: Nur elektronische Angebote sind zugelassen. Bieter sind bei der Angebotsöffnung nicht zugelassen.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Westfalen

Informações sobre os prazos de recurso: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

(3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur

Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:
Hansestadt Herford

Organização que recebe pedidos de participação: Hansestadt Herford, Immobilien- und Abwasserbetrieb Herford, Sparte Immobilien

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Hansestadt Herford, Immobilien- und Abwasserbetrieb Herford, Sparte Immobilien

Número de registo: 7778

Endereço postal: Auf der Freiheit 21

Cidade: Herford

Código postal: 32051

Subdivisão do país (NUTS): Herford (DEA43)

País: Alemanha

Correio eletrónico: submissionsstelle@herford.de

Telefone: +49 5221189478

Endereço Internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Perfil do adquirente: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Westfalen

Número de registo: f977fbfc-b615-4b73-8a70-3f07947b30a8

Endereço postal: Albrecht-Thaer-Straße 9

Cidade: Münster

Código postal: 48147

Subdivisão do país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefone: +49 2514111691

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Hansestadt Herford

Número de registo: 1c2d38cc-51c6-4072-abaf-70e228df59e0

Endereço postal: Auf der Freiheit 21

Cidade: Herford

Código postal: 32052

Subdivisão do país (NUTS): Herford (DEA43)

País: Alemanha

Correio eletrónico: submissionsstelle@herford.de

Telefone: +49 5221189478

Endereço Internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 54f946bb-0e40-4efe-ba02-677d1c53fa49 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 31/03/2026 07:28:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 223227-2026

N.º de edição do JO S: 64/2026

Data de publicação: 01/04/2026