

223442-2026 - Concurso

Suécia – Construção de edifícios – Nyproduktion flerbostadshus Lindome C - Samverkan

OJ S 64/2026 01/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Förbo Aktiebolag

Correio eletrónico: noelle.nejad@foerbo.se

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Nyproduktion flerbostadshus Lindome C - Samverkan

Descrição: Upphandling avseende rivning samt nyproduktion av flerbostadshus i Lindome centrum, Annestorp 24:4. Projektet ska genomförs som totalentreprenad med samverkan.

Projektet i Lindome C är ett av flera demoprojekt i Återhus 3.0.

Identificador do procedimento: 0251ea0c-fa17-4999-abbe-dbefd7b20712

Identificador interno: 26/3

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45211000 Construção de edifícios de vários fogos e de moradias independentes, 45211300 Construção de moradias

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suécia

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 195 000 000,00 SEK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Nyproduktion flerbostadshus Lindome C - Samverkan

Descrição: Upphandling avseende rivning samt nyproduktion av flerbostadshus i Lindome centrum, Annestorp 24:4. Projektet ska genomföras som totalentreprenad med samverkan. Projektet i Lindome C är ett av flera demoprojekt i Återhus 3.0.
Identificador interno: 26/3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45211000 Construção de edifícios de vários fogos e de moradias independentes, 45211300 Construção de moradias

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suécia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/07/2026

Data de fim da duração: 01/07/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 195 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Enligt upphandlingsdokument

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 03/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=88026>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=88026&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 11/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 141 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 11/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Förbo HK

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten

Informações sobre os prazos de recurso: Enligt tidplan Tendsign

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Förbo Aktiebolag

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Förbo Aktiebolag

Número de registo: 5561098350

Departamento: Upphandlingsenheten

Endereço postal: Box 161

Cidade: MÖLNLYCKE

Código postal: 43524

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suécia

Ponto de contacto: Noelle Nejad

Correio eletrónico: noelle.nejad@foerbo.se

Telefone: 031-7465000

Endereço Internet: <https://www.foerbo.se>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Förvaltningsrätten

Número de registo: 202100-2742

Endereço postal: Box 53197

Cidade: Göteborg

Código postal: 400 15

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suécia

Correio eletrónico: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Telefone: 031-732 70 00

Endereço Internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: ea29e2c0-2869-4980-ad9c-e12fa522ce08 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 31/03/2026 11:28:28 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 31/03/2026 11:28:44 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: sueco

Número de publicação do anúncio: 223442-2026

N.º de edição do JO S: 64/2026

Data de publicação: 01/04/2026