223519-2026 - Concurso

França – Venda de bens imobiliários – Appel à manifestation d'intérêt pour la vente de plusieurs Sites ferroviaires appartenant à la Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT (ex-Fret SNCF) et situés en France métropolitaine
OJ S 64/2026 01/04/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Correio eletrónico: thierry.lupter@sncf.fr
Forma jurídica do adquirente: Empresa pública
Atividade da entidade adjudicante: Serviços ferroviários

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Appel à manifestation d'intérêt pour la vente de plusieurs Sites ferroviaires appartenant à la Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT (ex-Fret SNCF) et situés en France métropolitaine
Descrição: La société Fret SNCF est une ancienne entreprise ferroviaire de transport de marchandises appartenant au Groupe SNCF, dont l'activité a pris fin le 31 décembre 2024. Devenue la Société Nationale d'Actifs de Transition (ci-après « la SNAT »), elle demeure, à ce jour, propriétaire de plusieurs actifs immobiliers situés en France métropolitaine, identifiés comme présentant un fort intérêt ferroviaire (ci-après les « Sites ferroviaires »). Dans le cadre de la mise en œuvre d'un plan de discontinuité économique, la SNAT entend céder chacun de ces Sites ferroviaires à un ou plusieurs acquéreurs intéressés. Le présent appel à manifestation d'intérêt a pour objet de procéder à la sélection desdits acquéreurs. La localisation, les références cadastrales et les caractéristiques de chaque Site ferroviaire sont indiquées dans les documents de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'acquéreur sera sélectionné à l'issue de deux phases successives : (i.) une phase de candidature, dite également Phase 1, ouverte à tout Candidat respectant les conditions de participation prévues et (ii.) une phase d'offre, dite également Phase 2, réservée aux candidats admis à remettre une offre à l'issue de la phase de candidature. Les informations détaillées relatives à la procédure figurent dans le règlement de la consultation, accessible dans les mêmes conditions que les autres documents de la consultation (cf. rubrique « Informations complémentaires »). Le présent appel à manifestation d'intérêt, qui ne tend à la passation ni d' un marché public ni d'un contrat de concession, ne relève pas des directives 2014/23/UE, 2014 /24/UE et 2014/25/UE du 26 février 2014. En outre, aucune disposition législative ou réglementaire ne subordonne la vente des Sites ferroviaires à une procédure de publicité et de mise en concurrence préalable. La présente procédure est donc menée à titre libre et volontaire suivant les seules modalités décrites dans le règlement de la consultation.
Identificador do procedimento: 0cfb182d-d9ed-4ab6-9c77-133cd180de6c
Identificador interno: 2026DOS0373861
Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

2.1.2. Local de execução

País: França
Em qualquer lugar do país em causa

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Les Sites ferroviaires mis en vente sont la propriété de la SNAT, cédant. SNCF Immobilier, branche immobilière de la Société Nationale SNCF SA, et la Direction des Achats Groupe et Economie Circulaire de la Société Nationale SNCF SA sont chargées de conduire la consultation au nom et pour le compte de la SNAT. Les documents de la consultation sont mis à la disposition des candidats par l'intermédiaire d'une plateforme dématérialisée (ci-après « Data-room »). L'accès à la Data-Room est limité à trois personnes physiques par Candidat, conseils compris. Il s'effectue, pour chaque personne physique, via un identifiant et un code d'accès personnels. La communication de l'adresse de la Data-Room, des identifiants et des codes d'accès, réalisée par voie électronique, est subordonnée au dépôt préalable par le Candidat, sur la plateforme E@si, des documents suivants : - la liste des trois personnes physiques désignées pour accéder à la Data-room, indiquant, pour chacune d'elles, son identité (civilité, nom et prénom), la structure à laquelle elle appartient et ses coordonnées (courriel(s) et numéro(s) de téléphone en ligne directe) ; - une copie recto-verso d'un document d'identité en cours de validité (passeport ou carte d'identité) pour chaque personne désignée pour accéder à la Data-room ; - l'engagement de confidentialité, à télécharger sur la plateforme E@si, dûment complété, daté et signé par une personne habilitée à engager le Candidat, lequel se porte fort de faire respecter cet engagement par les membres de son Equipe. La plateforme E@si est accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html Pour chaque Candidat, seules les trois personnes physiques ainsi désignées et ayant reçu des identifiants et codes d'accès personnels, sont autorisées à accéder à la Data-room. Les identifiants et codes d'accès communiqués à chacune de ces personnes sont strictement confidentiels et ne doivent pas être divulgués, à qui que ce soit et de quelque manière que ce soit. A ce titre, chacune des personnes concernées s'engage (i) à ne permettre à quiconque d'accéder à la Data-room à l'aide de son identifiant et de son code d'accès et (ii) à garantir la sécurisation de l'accès à son poste de travail. Pour chaque Candidat, chacune des trois personnes physiques ayant reçu les identifiants et codes d'accès personnels mentionnés ci-dessus s'engage à en accuser réception dans les quarante-huit (48) heures par retour de courriel à l'adresse suivante : amifret@cheuvreux.fr et à se connecter à la Data-room dans ce même délai. Pour toute difficulté d'ordre technique relative à l'utilisation plateforme E@si, le candidat est invité à se rapprocher du support de la plateforme (accessible à partir de l'adresse URL indiquée sur la plateforme). Pour toute difficulté d'ordre technique relative à l'utilisation de la Data-Room, le candidat est invité à adresser un courriel à l'adresse suivante : amifret@cheuvreux.fr.
Base jurídica:
Diretiva 2014/25/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 59

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 004002P-HOURCADE P TRIAGE
Descrição: "Bègles (33130) 000 AV 169 (partie de) 004002P-T222 (partie de) -7400m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Bègles
Código postal: 33130
Subdivisão do país (NUTS): Gironde (FRI12)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

É exigido um acordo de não divulgação: sim

Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .

Faturação eletrónica: Necessário

Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0002

Título: 004618S-HENDAYE GARE
Descrição: "Hendaye (64700) 000 AY 30 (partie de) 004618S-T021 (partie de) - 6000m² 004618S-B112 - Entrepôt - 1907m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Hendaye
Código postal: 64700
Subdivisão do país (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0003

Título: 005020X-POITIERS GARE – SITE 1
Descrição: "Poitiers (86000) 000 BK 504 ; 000 BT 227 (partie de) 005020X-T025 (partie de) 2160m² 005020X-T043 - 309m² 005020X-B098 - Construction modulaire - 288m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Poitiers
Código postal: 86000
Subdivisão do país (NUTS): Vienne (FRI34)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0004

Título: 005020X-POITIERS GARE – SITE 2
Descrição: "Poitiers (86000) 000 BT 225 (partie de) 005020X-T042 (partie de) - 11750m² 005020X-I070 - Quai (installation foncière) - 570m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 4

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Poitiers
Código postal: 86000
Subdivisão do país (NUTS): Vienne (FRI34)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0005

Título: 002492N-YFFINIAC GARE
Descrição: "Yffiniac (22120) 000 AS 161 (partie de) ; 000 AS 159 (partie de) 002492N-T009 (partie de) - 6041m² 002492N-I008 - Quai haut marchandise - 317m² 002492N-B012 - Entrepôt - 575m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 5

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Yffiniac
Código postal: 22120
Subdivisão do país (NUTS): Côtes-d'Armor (FRH01)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0006

Título: 002687B-LANDIVISIAU P GARE
Descrição: "Landivisiau (29400) 000 BZ 169 (partie de) 002687B-T013 (partie de) - 9200m² 002687B-I015 - Quai découvert - 1994m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 6

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Landivisiau
Código postal: 29400
Subdivisão do país (NUTS): Finistère (FRH02)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

É exigido um acordo de não divulgação: sim

Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0007

Título: 004007T-BUZANCAIS GARE
Descrição: "Buzancais (36500) 000 BC 139 (partie de) 004007T-T003 - 19087m² 004007T-I120 - Quai découvert - 1100m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 7

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Buzançais
Código postal: 36500
Subdivisão do país (NUTS): Indre (FRB03)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

É exigido um acordo de não divulgação: sim

Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .

Faturação eletrónica: Necessário

Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0008

Título: 002486C-UZEL GARE

Descrição: "Saint-Hervé (22460) 000 A 947 (partie de) 002486C-T002 (partie de) - 5000m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 8

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Saint-Gervais

Código postal: 22460

Subdivisão do país (NUTS): Côtes-d'Armor (FRH01)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026

Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0009

Título: 002670N-CARHAIX GARE

Descrição: "Carhaix-Plouguer (29270) 000 AI 310 002670N-T024 - 1262m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 9

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Carhaix-plouguer

Código postal: 29270

Subdivisão do país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026

Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso
Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0010
Título: 000911S-CARLING P GARE
Descrição: "Carling (57490) 02 0083 (partie de) 000911S-T004 (partie de) - 8500m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 10

5.1.1. Finalidade
Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução
Cidade: Carling
Código postal: 57490
Subdivisão do país (NUTS): Moselle (FRF33)
País: França

5.1.3. Duração estimada
Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação
Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais
Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0011
Título: 000988R-METZ DEVANT LES PONTS GARE
Descrição: "Metz (57050) 000 DA 39 ; 000 3 139 000988R-T003 - 7604m² 000988R-I013 - Quai découvert - 3132m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 11

5.1.1. Finalidade
Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução
Cidade: Metz
Código postal: 57490
Subdivisão do país (NUTS): Moselle (FRF33)
País: França

5.1.3. Duração estimada
Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação
Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais
Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção
Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso
O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0012

Título: 001171B-LAUTERBOURG GARE
Descrição: "Lauterbourg (67630) 000 8 116 (partie de) ; 000 8 35 ; 000 8 47 (partie de) ; 000 8 119 (partie de) 001171B-T034 (partie de) - 61750m² 001171B-I032 - Quais découverts - 231m² 001171B-I033 - Quais découverts - 721m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 12

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Lauterbourg
Código postal: 67630
Subdivisão do país (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0013
Título: 000755V-STENAY P GARE
Descrição: "Stenay (55700) 000 AC 39 (partie de) ; 000 ZP 35 (partie de) 000755V-T001 - 28988m² 000755V-I011 - Quai découvert - 4636m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 13

5.1.1. Finalidade
Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução
Cidade: Stenay
Código postal: 55700
Subdivisão do país (NUTS): Meuse (FRF32)
País: França

5.1.3. Duração estimada
Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação
Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais
Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção
Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso
O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0014

Título: 000361Z-SAINT HILAIRE AU TEMPLE GARE
Descrição: "Saint-Hilaire-au-Temple / La Neuville-au-Temple (51400) La Neuville-au-Temple : 000 ZA 27 (partie de) 000361Z-T004 (partie de) - 7550m² 000361Z-B010 - Entrepôt - 314m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 14

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: SAINT HILAIRE AU TEMPLE
Código postal: 51400
Subdivisão do país (NUTS): Marne (FRF23)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0015

Título: 000778U-CHARMES (VOSGES) P GARE
Descrição: "Essegney / Charmes (88130) Essegney : 000 A 748 (partie de) ; Charmes : 000 AM 191 (partie de) 000778U-T009 (partie de) - 5596m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 15

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Essegney
Código postal: 88130
Subdivisão do país (NUTS): Vosges (FRF34)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0016

Título: 002185P-DRANCY GARE
Descrição: "Le Blanc#Mesnil (93150) 000 AS 414 ; 000 AM 784 ; 000 AM 611 ; 000 AM 787 002185P-T101 - 20514m² 002185P-B219 - Entrepôt - 1979 002185P-B454 -Antenne GSM "
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 16

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Le Blanc Mesnil
Código postal: 93150
Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0017

Título: 005237N-LONGJUMEAU P GARE
Descrição: "Longjumeau (91160) ; Champlan (91160) Longjumeau : 000 AC 775 ; Champlan : 000 AD 15 005237N-T008 - 5557m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 17

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Longjumeau
Código postal: 91160
Subdivisão do país (NUTS): Essonne (FR104)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026

Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0018

Título: 000659N-VERNEUIL L'ETANG GARE
Descrição: "Verneuil l'Etang (77390) 000 AB 340 (partie de) 000659N-T006 - 7497m² 000659N-I025 - Silo agricole - 896m² 000659N-B028 - Bureaux - 130m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 18

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Verneuil l'Etang
Código postal: 77390
Subdivisão do país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

É exigido um acordo de não divulgação: sim

Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .

Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0019

Título: 000673B-PANTIN P GARE
Descrição: "Pantin (93500) ; Paris (75019) Pantin : 000 N 36 (partie de) ; Paris : 000 CD 6 000673B-T120 (partie de) - 5950m² 000673B-B027 - Entrepôt - 1591m² 000673B-B284 - Bureaux- 615m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 19

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Pantin
Código postal: 93500
Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la

hausse seulement, sur l’indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s’y substituer, à compter de la date de l’offre jusqu’à la date de conclusion de l’acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d’Actifs de Transition – SNAT

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d’Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0020

Título: 005240M-MASSY PALAISEAU P GARE

Descrição: "Massy (91300) 000 BN 52 (partie de) 005240M-T034 (partie de) - 7400m² 005240M-B107 (48m²) ; B108 (510m²) ; B149 (506m²) ; B150 (270m²) - Bureaux / Entrepôts"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 20

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Massy

Código postal: 91300

Subdivisão do país (NUTS): Essonne (FR104)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026

Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso
Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0021
Título: 007493U-VILLENEUVE TRIAGE GARE
Descrição: "Villeneuve#Saint#Georges (94190) 000 AT 69 (partie de) 007493U-T121 (partie de) - 46600m² 007493U-B257 (4831m²) ; B258 (11761m²) ; B400 (8793m²) ; B401 (5525m²) - Entrepôts"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 21

5.1.1. Finalidade
Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução
Cidade: Villeneuve#Saint#Georges
Código postal: 94190
Subdivisão do país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
País: França

5.1.3. Duração estimada
Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação
Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais
Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la

consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0022

Título: 000664D-NOGENT LE PERREUX P GARE
Descrição: "Nogent#sur#Marne (94130) 000 C 171 ; 000 C 173 ; 000 E 111 ; 000 E 114 ; 000 E 117 ; 000 E 134 ; 000 F 182 (partie de) 000664D-T005 (partie de) - 7300m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 22

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Nogent#sur#Marne
Código postal: 94190
Subdivisão do país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0023
Título: 005124U-BONNIÈRES GARE
Descrição: "Bonnières#sur#Seine (78270) ; Freneuse (78840) Bonnières : 000 AD 752 (partie de), 000 AD 754 ; Freneuse : 000 OC 3987 (partie de), 000 OC 3989 005124U-T002 (partie de) - 3175m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 23

5.1.1. Finalidade
Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução
Cidade: Bonnières#sur#Seine
Código postal: 78270
Subdivisão do país (NUTS): Yvelines (FR103)
País: França

5.1.3. Duração estimada
Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação
Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais
Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção
Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso
O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0024

Título: 003778E-SAINT JORY P TRIAGE
Descrição: "Lespinasse (31150) 000 AO 46 (partie de) ; 000 AO 37 (partie de) ; 000 AO 36 ; 000 AO 45 003778E-T050 - 22103m² 003778E-B123 (3072m²) ; 003778E-B075 (1776m²) - Entrepôts (silos à grains) "
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 24

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Lespinasse
Código postal: 31150
Subdivisão do país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0025
Título: 007300B-AVIGNON FONTCOUVERTE ST CHAMAND TRIAGE
Descrição: "Avignon (84000) 000 ER 338 (partie de) ; 000 ER 347 (partie de) 007300B-T003 - 29855m² 007300B-B036 (5800m²) ; B035 (4987m²) ; B037 (1380m²) - Entrepôts / halles de transbordement"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 25

5.1.1. Finalidade
Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução
Cidade: Avignon
Código postal: 84000
Subdivisão do país (NUTS): Vaucluse (FRL06)
País: França

5.1.3. Duração estimada
Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação
Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais
Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção
Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso
O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

É exigido um acordo de não divulgação: sim

Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .

Faturação eletrónica: Necessário

Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0026

Título: 007337B-ORANGE GARE – SITE 1
Descrição: "Orange (84100) 000 AL 348 ; 000 AL 2 ; 000 AL 1 ; 000 AL 345 007337B-T016 - 9857m² 007337B-B048 - Entrepôt / halle de transbordement - 2199m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 26

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Orange
Código postal: 84100
Subdivisão do país (NUTS): Vaucluse (FRL06)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

É exigido um acordo de não divulgação: sim

Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .

Faturação eletrónica: Necessário

Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0027

Título: 007337B-ORANGE GARE – SITE 2
Descrição: "Orange (84100) 000 AO 182 (partie de) ; 000 AL 334 (partie de) 007337B-T034 (4044m²) ; 007337B-T033 (625m²) (partie de) "
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 27

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Orange
Código postal: 84100
Subdivisão do país (NUTS): Vaucluse (FRL06)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0028

Título: 005714K-MIRAMAS E.M.M.
Descrição: "Istres (13800) 000 B 311 (partie de) 005714K-T009 (partie de) - 2390m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 28

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Istres
Código postal: 13800
Subdivisão do país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0029

Título: 006130S-REMOULINS PONT DU GARD GARE
Descrição: "Remoulins (30210) 000 AM 318 ; 000 AM 830 (partie de) 006130S-T016 - 6547m² 006130S-B020 - Quai couvert (1046m²) 006130S-I022 - Quai découvert (402m²)"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 29

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Remoulins (30210)
Código postal: 30210
Subdivisão do país (NUTS): Gard (FRJ12)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0030

Título: 006233T-MONTPELLIER PRÈS D'ARÈNES GARE
Descrição: "Montpellier (34000) 000 OO 73 (partie de) 006233T-T234 (partie de) - 15100m² 006233T-B068 - Entrepôts (site logistique ferroviaire) - 2826m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 30

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Montpellier
Código postal: 34000
Subdivisão do país (NUTS): Hérault (FRJ13)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026

Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0031

Título: 001600X-HAUBOURDIN GARE
Descrição: "Haubourdin (59320) 000 AI 1128 (partie de) 001600X-T009 - 10982m² 001600X-B029 - Abri de défense passive (bunker) - 12m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 31

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Haubourdin
Código postal: 59320
Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

É exigido um acordo de não divulgação: sim

Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .

Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0032

Título: 001633P-LOMME GARE
Descrição: "Lille (Lomme) (59160) 000 B 7794 ; 000 B 7023 ; 000 B 7021 001633P-T047 - 14289m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 32

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Lille
Código postal: 59160
Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui

viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0033

Título: 001702C-SECLIN GARE

Descrição: "Seclin (59113) 000 AM 255 (partie de) 001702C-T088 - 15170m² 001702C-I027 - Réservoir à carburant - 4m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 33

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Seclin

Código postal: 59113

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026

Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso
Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0034
Título: 001711A-SOMAIN GARE
Descrição: "Somain (59490) 000 ZH 295 001711A-T017 - 18251m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 34

5.1.1. Finalidade
Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução
Cidade: Somain
Código postal: 59490
Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)
País: França

5.1.3. Duração estimada
Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação
Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais
Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0035
Título: 001873S-AIRE SUR LA LYS GARE
Descrição: "Aire-sur-la-Lys (62120) 000 AH 123 ; 000 AH 182 001873S-T003 - 19199m² 001873S-I002 - Installation de pesage - 22 m² 001873S-I006 - Quai découvert - 196 m² "
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 35

5.1.1. Finalidade
Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução
Cidade: Aire-sur-la-Lys
Código postal: 62120
Subdivisão do país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)
País: França

5.1.3. Duração estimada
Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação
Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais
Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção
Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso
O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0036
Título: 001650P-DOUZIES P GARE
Descrição: "Maubeuge / Feignies (59750) Maubeuge : 000 Z 628 ; Feignies : 000 AV 213 001650P-T002 - 14297m² 001650P-I008 - Quai découvert - 175m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 36

5.1.1. Finalidade
Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução
Cidade: Maubeuge
Código postal: 59750
Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)
País: França

5.1.3. Duração estimada
Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação
Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais
Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção
Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso
O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

É exigido um acordo de não divulgação: sim

Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .

Faturação eletrónica: Necessário

Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0037

Título: 001691J-DON SAINGHIN GARE
Descrição: "Sainghin-en-Weppes (59184) 000 AL 248 (partie de) 001691J-T014 - 4491m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 37

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Sainghin-en-Weppes
Código postal: 59184
Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

É exigido um acordo de não divulgação: sim

Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .

Faturação eletrónica: Necessário

Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0038

Título: 001940N-FOUQUEREUIL P GARE

Descrição: "Annezin / Fouquereuil (62232) Annezin : 000 AM 460 (partie de) ; Fouquereuil : 000 AB 137 (partie de) 001940N-T003 - 31249m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 38

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Annezin
Código postal: 62232
Subdivisão do país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0039

Título: 002090R-CORBIE GARE
Descrição: "Corbie (80800) Corbie : 000 S 290 (partie de) ; Corbi 000 P368 (partie de) 002090R-T024 - 2896 m² ; 002090R-T022 -580m² 002090R-B038 - 36 m² - Garage ; 22 m² Garage"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 39

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Corbie
Código postal: 80800
Subdivisão do país (NUTS): Somme (FRE23)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0040

Título: 005843J-DIJON PORTE NEUVE GARE – SITE 1
Descrição: "Dijon (21000) 000 AX 216 (partie de) 005843J-T014 - 22532m² 005843J - B047 - Entrepôt - 5515 m² 005843J - B053 - Bureaux - 103 m² 005843J - B064 - Bureaux - 57 m² 005843J - B046 - Garage - 58 m² 005843J - I029 - Aire de chantier -1321 m² 005843J - I041 - Quai découvert - 563m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 40

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Dijon
Código postal: 21000
Subdivisão do país (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0041

Título: 005843J-DIJON PORTE NEUVE GARE – SITE 2
Descrição: "Dijon (21000) 000 BK 232 005843J - T005 - 31047m² 005843J - B009- Entrepôt - 5605 m² 005843J - B010- Entrepôt - 1499 m² 005843J - B048- Entrepôt - 1315 m² 005843J - B049- Entrepôt - 704 m² 005843J - B050- Entrepôt - 307 m² 005843J - B051- Entrepôt - 126 m² 005843J - B052 ; - Entrepôt - 1906m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 41

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Dijon
Código postal: 21000
Subdivisão do país (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0042

Título: 005843J-DIJON PORTE NEUVE GARE – SITE 3
Descrição: "Dijon (21000) 000 BK 234 005843J-T022 - 1589m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 42

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Dijon
Código postal: 21000
Subdivisão do país (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim

Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0043

Título: 005498Y-MOULINS SUR ALLIER P GARE
Descrição: "Yzeure (03400) 000 BR 492; 000 BR 491; 000 BW 497 005498Y - T015 - 7367m² 005498Y - B035 - Garages - 89 m² 005498Y - B075 - Bâtiment de service - 84 m² 005498Y - I101 - Quai découvert - 1476m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 43

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Yzeure
Código postal: 03400
Subdivisão do país (NUTS): Allier (FRK11)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

É exigido um acordo de não divulgação: sim

Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .

Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0044

Título: 000587N-VESOUL GARE
Descrição: "Vesoul (70000) 000 H 539; 000 H 537 (partie de); 000 H 534 000587N-T033 - 7263 m² 000587N-T004 (partie de) - 1350 m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 44

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Vesoul
Código postal: 70000
Subdivisão do país (NUTS): Haute-Saône (FRC23)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui

viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0045

Título: 006283K-JARRIE VIZILLE GARE

Descrição: "Jarrie (38560) 000 BK 25 (partie de) ; 000 BK 26 (partie de) 006283K-T004 (partie de) - 11600m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 45

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Jarrie

Código postal: 38560

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026

Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso
Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0046
Título: 006639Y-LA CHARITE GARE – SITE 1
Descrição: "La Charité-sur-Loire (58400) 000 BE 402 (partie de) 006639Y-T006 (partie de) - 4500m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 46

5.1.1. Finalidade
Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução
Cidade: La Charité-sur-Loire
Código postal: 58400
Subdivisão do país (NUTS): Nièvre (FRC12)
País: França

5.1.3. Duração estimada
Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação
Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais
Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

É exigido um acordo de não divulgação: sim

Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .

Faturação eletrónica: Necessário

Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0047

Título: 006639Y-LA CHARITE GARE – SITE 2
Descrição: "La Charité-sur-Loire (58400) 000 BE 402 (partie de); 000 BE 289; 000 BE 333 (partie de) ; 000 BE 330 (partie de) ; 000 BE 332 (partie de) 006639Y-T006 (partie de) - 3469m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 47

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: La Charité-sur-Loire
Código postal: 58400
Subdivisão do país (NUTS): Nièvre (FRC12)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0048
Título: 006880H-SAINT GERMAIN AU MONT D'OR GARE
Descrição: "Quincieux (69650) 000 AH 182 (partie de) 006880H-T251 (partie de) - 7188m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 48

5.1.1. Finalidade
Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução
Cidade: Quincieux
Código postal: 69650
Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)
País: França

5.1.3. Duração estimada
Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação
Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais
Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção
Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso
O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0049
Título: 006797G-LYON SAINT CLAIR GARE
Descrição: "Caluire-et-Cuire (69300) 000 AV 144 (partie de) 006797G-T018 (partie de) - 1284m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 49

5.1.1. Finalidade
Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução
Cidade: Caluire-et-Cuire
Código postal: 69300
Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)
País: França

5.1.3. Duração estimada
Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação
Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais
Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção
Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso
O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0050

Título: 003160L-MONTLUCON EAU
Descrição: "Montluçon (03100) 000 DI 195 (partie de); 000 DI 178 003160L-T018 (partie de) - 21302m² 003160L - B016 - Entrepôt - 258 m² 003160L - I39 - Quai de débord - 370m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 50

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Montluçon
Código postal: 03100
Subdivisão do país (NUTS): Allier (FRK11)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0051

Título: 005507A-VICHY GARE
Descrição: "Vichy (03200) 000 AH 1109 (partie de) 005507A-T010 - 3661 m² 005507A-T023 (partie de) - 2950m² 005507A - B005 - Bureau - 32 m² 005507A - B006 - Quai couvert - 2664 m² 005507A - B078 - Annexe - 30 m² 005507A - B079 - Annexe - 15 m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 51

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Vichy
Código postal: 03200
Subdivisão do país (NUTS): Allier (FRK11)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0052

Título: 002318A-SOTTEVILLE GARE
Descrição: "Sotteville les Rouen (76300) Sotteville : 000 AR 137 (partie de) 002318A-T214 - 5256 m² 002318A-T370 (partie de) - 12730m² 002318A-B113 - Entrepôt - 3233m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 52

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Sotteville les Rouen
Código postal: 76300
Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas
Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso
Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0053
Título: 002311F-ROUXMESNIL GARE
Descrição: "Rouxmesnil-Bouteilles (76370) Rouxmesnil-Bouteilles : 000 AE 244 0002311F-T008 - 13197m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 53

5.1.1. Finalidade
Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução
Cidade: Rouxmesnil-Bouteilles
Código postal: 76370
Subdivisão do país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0054

Título: 001640W-LA MADELEINE (NORD) P GARE
Descrição: "La Madeleine (59110) La Madeleine : 000 AB 583 (partie de) 001640W-T012 - 935m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 54

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: La Madeleine
Código postal: 59110
Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

É exigido um acordo de não divulgação: sim

Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0055

Título: 001958X-LENS P GARE
Descrição: "Lens (62300) Lens : 000 AC 383 (partie de) 001958-T204 (partie de) - 626 m² 001958-T206 - 712m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 55

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Lens
Código postal: 62300
Subdivisão do país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.

É exigido um acordo de não divulgação: sim

Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .

Faturação eletrónica: Necessário

Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0056

Título: 001291C-CERNAY (HAUT RHIN) P GARE

Descrição: "Cernay (68700) Cernay : 000 15 109 (partie de) ; 000 21 253 (partie de) ; 000 16 86 (partie de) 001291C-T016 - 8857 m² 001291C-T018 (partie de) - 860m² 001291C-I033 - Quais découverts - 177m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 56

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Cernay

Código postal: 62300

Subdivisão do país (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026

Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui

viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0057

Título: 006743G-CASES DE PENE GARE

Descrição: "Espira-de-L'Agly (66600) 000 AA 51 (partie de) ; 000 AA 54 (partie de) 006743G-T004 (partie de) - 4800m² 006743G-I004 - Quai marchandises - 335m²"

Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 57

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Espira-de-L'Agly

Código postal: 66600

Subdivisão do país (NUTS): Pyrénées-Orientales (FRJ15)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026

Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso
Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0058
Título: 007346Z-SORGUES CHATEAUNEUF DU PAPE GARE
Descrição: "Sorgues (84700) 000 DK 094 007346Z-T004 - 2314 m² 007346Z-T005 - 1705 m² 007346Z-T006 - 2451 m² 007346Z-B006 - Entrepôt - 1037 m² 007346Z-B013 - Entrepôt - 358 m² 007346Z-B014 - Garage - 15 m² 007346Z-I008 - Réservoir - 39 m² 007346Z-I015 - Grue de 6 T - 41 m² 007346Z-I017 - Quai découvert - 905 m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 58

5.1.1. Finalidade
Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução
Cidade: Sorgues
Código postal: 84700
Subdivisão do país (NUTS): Vaucluse (FRL06)
País: França

5.1.3. Duração estimada
Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação
Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais
Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la

consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

5.1. Lote: LOT-0059

Título: 007324W-LE PONTET GARE
Descrição: "Le Pontet (84130) 000 AI 49 (partie de) 007324W-T008 (partie de) - 15100m²"
Identificador interno: 2026DOS0373861 - lot 59

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 70123000 Venda de bens imobiliários

5.1.2. Local de execução

Cidade: Le Pontet
Código postal: 84130
Subdivisão do país (NUTS): Vaucluse (FRL06)
País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/05/2026
Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Le contenu des candidatures et des offres, les conditions de participations ainsi que les critères de sélection sont définies dans le règlement de la consultation. Pour chaque Site ferroviaire, l'offre la mieux classée à l'issue de la consultation sera retenue.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito
Justificação para restringir o acesso a determinados documentos do concurso: Proteção de informações particularmente sensíveis
Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês
Prazo para solicitar informações adicionais: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Canal de comunicação ad hoc:
Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês
Catálogo eletrónico: Não autorizado
É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]
Variantes: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions et modalités de la vente de chaque Site ferroviaire sont exposées dans les documents de la consultation.
É exigido um acordo de não divulgação: sim
Informações adicionais sobre o acordo de não divulgação: L'accord de confidentialité doit être téléchargé puis déposé, une fois complété, daté et signé, sur la plateforme E@si, accessible à l'adresse suivante : https://sncf.bravosolution.com/web/login.html .
Faturação eletrónica: Necessário
Condições financeiras: Le prix devant être proposé par le candidat correspond à un prix net vendeur. Il devra être exprimé en chiffres et en lettres, en euros hors taxes, droits et frais d' actes, lesquels demeurent à la charge exclusive de l'acquéreur. Le prix de sera actualisé, à la hausse seulement, sur l'indice INSEE du coût de la construction ou sur tout indice qui viendrait à s'y substituer, à compter de la date de l'offre jusqu'à la date de conclusion de l'acte de vente.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Inexistência de acordo-quadro
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Société nationale SNCF SA

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Société nationale SNCF SA
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris
Organização que recebe pedidos de participação: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Organização responsável pelo tratamento das propostas: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Société Nationale d'Actifs de Transition – SNAT
Número de registo: 518 697 685 02383
Endereço postal: 16, rue Simone Veil, 93400 Saint-Ouen-Sur-Seine
Cidade: Saint-Ouen-Sur-Seine
Código postal: 93400
Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
País: França
Ponto de contacto: Thierry LUPTER
Correio eletrónico: thierry.lupter@sncf.fr
Telefone: 01 85 07 89 89
Endereço Internet: http://www.groupe-sncf.com/
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Perfil do adquirente: https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Funções desta organização:
Adquirente
Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Paris
Número de registo: Tribunal judiciaire de Paris
Endereço postal: PARVIS DU TRIBUNAL DE PARIS
Cidade: PARIS
Código postal: 75017
Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)
País: França
Correio eletrónico: tj-paris@justice.fr
Telefone: 01 44 32 51 51
Endereço Internet: https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75
Funções desta organização:
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Société nationale SNCF SA
Número de registo: 552 049 447 76279
Endereço postal: 2, place aux Etoiles, 93210 Saint-Denis

Cidade: Saint-Denis
Código postal: 93210
Subdivisão do país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
País: França
Ponto de contacto: Thierry LUPTER
Correio eletrónico: thierry.lupter@sncf.fr
Endereço Internet: http://www.groupe-sncf.com/
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://sncf.bravosolution.com/web/login.html
Funções desta organização:
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: b9a4ca9c-ae0a-4cdc-b490-b395066e46bc - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 17
Data de envio do anúncio: 31/03/2026 12:45:09 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 223519-2026
N.º de edição do JO S: 64/2026
Data de publicação: 01/04/2026