

224633-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de reparação e manutenção – Servicio de mantenimiento integral preventivo y correctivo a todo riesgo de las instalaciones del Instituto Nacional de la Seguridad Social de Granada durante 2026 y 2027

OJ S 64/2026 01/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: INSS-Dirección provincial de Granada

Correio eletrónico: contratacion.inss-granada.buzon@seg-social.es

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Servicio de mantenimiento integral preventivo y correctivo a todo riesgo de las instalaciones del Instituto Nacional de la Seguridad Social de Granada durante 2026 y 2027

Descrição: Servicio de mantenimiento integral preventivo y correctivo a todo riesgo de las instalaciones e inmuebles de la Dirección Provincial del Instituto Nacional de la Seguridad Social de Granada y todos sus centros urbanos y comarcales para un período de 12 meses, comprendido entre el 1 de octubre de 2026 al 30 de septiembre de 2027.

Identificador do procedimento: 6791330f-3ad1-4716-a41e-66dae44e0194

Identificador interno: 18/VC-57/26

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

Classificação adicional (cpv): 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios, 50530000 Serviços de reparação e manutenção de máquinas, 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Granada (ES614)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 390 821,04 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Motivos de exclusión que pueden estar previstos en la legislación nacional del Estado miembro del poder adjudicador o de la entidad adjudicataria.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LOTE 1 - Mantenimiento integral de instalaciones

Descrição: Mantenimiento integral preventivo y correctivo a todo riesgo de las instalaciones e inmuebles de la Dirección Provincial del INSS de Granada y sus centros dependientes

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

Classificação adicional (cpv): 50530000 Serviços de reparação e manutenção de máquinas, 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Opções:

Descrição das opções: Duración máxima de 12 meses.

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Granada (ES614)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: Posibilidad de prórroga según cláusula 10.2 del PCAP

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 328 572,04 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Objetivo social promovido: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Técnicos o unidades técnicas

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Medidas de gestión medioambiental

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: LOTE 1 - Bolsa de horas de trabajo.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: LOTE 1 - Criterio económico.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: LOTE 1 - Inscripción de la empresa en el registro de la huella de carbono, compensación y proyectos de absorción de dióxido de carbono.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: LOTE 1 - Servicio adicional de traslado de material y equipos entre los distintos centros.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2Fhdhe5GWI6YZDGvgaZEVxQ%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2Fhdhe5GWI6YZDGvgaZEVxQ%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 20/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Sala de formación de la Dirección Provincial del INSS de Granada

Data de abertura: 01/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Sala de usos múltiples de la Dirección Provincial del INSS de Granada

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Según recoge el apartado primero de la cláusula 11.6 del PCAP.

Faturação eletrónica: Necesário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: INSS-Dirección provincial de Granada - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: Plazo de 15 días hábiles como recoge el art. 50 de la LCSP.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: INSS-Dirección provincial de Granada - INSS - Dirección Provincial de Granada

5.1. Lote: LOT-0002

Título: LOTE 2 - Revisión, control y mantenimiento de los sistemas de extinción de incendios

Descrição: Mantenimiento predictivo y correctivo de los sistemas de protección contra incendios del edificio de la Dirección Provincial del INSS y de todos sus centros urbanos y comarcales dependientes

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

Classificação adicional (cpv): 50413200 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de combate a incêndios

Opções:

Descrição das opções: Duración máxima de 12 meses.

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Granada (ES614)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: Posibilidad de prórroga según cláusula 10.2 del PCAP

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 62 249,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Objetivo social promovido: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Medidas de gestión medioambiental

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Técnicos o unidades técnicas

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: LOTE 2 - Criterio económico.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 80

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: LOTE 2 - Estudio del estado de los elementos que forman los sistemas de protección contra incendios.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: LOTE 2 - Inscripción de la empresa en el registro de la huella de carbono, compensación y proyectos de absorción de dióxido de carbono.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2Fhdhe5GWI6YZDGvgaZEVxQ%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2Fhdhe5GWI6YZDGvgaZEVxQ%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 20/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Sala de formación de la Dirección Provincial del INSS de Granada

Data de abertura: 01/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Sala de usos múltiples de la Dirección Provincial del INSS de Granada

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Según recoge el apartado primero de la cláusula 11.6 del PCAP.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: INSS-Dirección provincial de Granada - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: Plazo de 15 días hábiles como recoge el art. 50 de la LCSP.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: INSS-Dirección provincial de Granada - INSS - Dirección Provincial de Granada

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: INSS-Dirección provincial de Granada

Número de registo: 10000400057384

Número de registo: Q1819001G

Cidade: Granada

Código postal: 18006

Subdivisão do país (NUTS): Granada (ES614)

País: Espanha

Ponto de contacto: INSS-Dirección provincial de Granada

Correio eletrónico: contratacion.inss-granada.buzon@seg-social.es

Telefone: 958181836

Fax: 958132406

Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=BXY4n85OiS8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: INSS - Dirección Provincial de Granada

Cidade: Granada

Código postal: 18006

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Correio eletrónico: contratacion.inss-granada.buzon@seg-social.es

Telefone: 958181836

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Cidade: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Correio eletrónico: tribunal_recursos.contractuales@hacienda.gob.es

Fax: 913491319

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 9e9be002-6135-4bff-b163-cba2b29b6cc9 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 31/03/2026 11:56:15 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 224633-2026

N.º de edição do JO S: 64/2026

Data de publicação: 01/04/2026