

226495-2026 - Concurso

Itália – Obras de reestruturação – Accordi quadro con più oo.rr. per lavori di manutenzione straordinaria a prevalenza edile e complementari impiantistici, con progettazione dei singoli interventi. Prat. n. 32 2026

OJ S 64/2026 01/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Correio eletrónico: a.medici@ao-pisa.toscana.it

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Accordi quadro con più oo.rr. per lavori di manutenzione straordinaria a prevalenza edile e complementari impiantistici, con progettazione dei singoli interventi. Prat. n. 32 2026

Descrição: Gara europea a procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs.36/2023 ss.mm.ii., divisa in due lotti, per la conclusione di Accordi quadro con più oo.rr. per lavori di manutenzione straordinaria a prevalenza edile e complementari impiantistici, con progettazione dei singoli interventi. Prat. n. 32/2026

Identificador do procedimento: cbdbb407-f8ef-46a4-818d-0f24d64410e0

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45454000 Obras de reestruturação

Classificação adicional (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação, 45315000

Instalação de equipamento para aquecimento e de outro equipamento eléctrico em edifícios, 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: via Roma n.67

Cidade: Pisa

Código postal: 56121

Subdivisão do país (NUTS): Pisa (IT117)

País: Itália

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 6 480 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lavori di manutenzione straordinaria a prevalenza OG 1 lavori edili e complementari impiantistici

Descrição: Accordo Quadro con più fornitori per affidare lavori di manutenzione straordinaria a prevalenza OG 1 lavori edili e complementari impiantistici, compresa la progettazione dei singoli interventi.

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45454000 Obras de reestruturação

Classificação adicional (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação, 45315000

Instalação de equipamento para aquecimento e de outro equipamento eléctrico em edifícios, 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

Opções:

Descrição das opções: Opzione art. 120 comma 1 lett.a) Dlgs.36/2023 ss.mm.ii.

5.1.3. Duração estimada

Duração: 1 280 Dias

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 892 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 2 410 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: italiano
Prazo para solicitar informações adicionais: 08/05/2026 23:59:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://start.toscana.it/tendering/tenders/002371-2026/view/detail/1>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://start.toscana.it/tendering/tenders/00237-2026/view/detail/1>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano
Catálogo eletrônico: Permitido

É necessária uma assinatura eletrônica avançada ou qualificada ou um selo eletrônico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Descrição da garantia financeira: cauzione provvisoria

Prazo para a recepção das propostas: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 270 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1 000

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TAR - Tribunale Amministrativo Regionale

Informações sobre os prazos de recurso: 30

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TAR - Tribunale Amministrativo Regionale

Organização que recebe pedidos de participação: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Organização responsável pelo tratamento das propostas: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lavori di manutenzione straordinaria a prevalenza lavori edili OG 2 e complementari impiantistici

Descrição: Accordo Quadro con più fornitori per affidare lavori di manutenzione straordinaria a prevalenza lavori edili OG 2 e complementari impiantistici, compresa la progettazione dei singoli interventi

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45454000 Obras de reestruturação

Classificação adicional (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação, 45315000

Instalação de equipamento para aquecimento e de outro equipamento eléctrico em edifícios,

71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

Opções:

Descrição das opções: opzioni ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.Lgs.36/2023 ss.mm. ii.

5.1.3. Duração estimada

Duração: 1 280 Dias

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 588 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 2 990 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: italiano

Prazo para solicitar informações adicionais: 08/05/2026 23:59:00 (UTC+01:00) hora da

Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://start.toscana.it/tendering/tenders/00237-2026/view/detail/1>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://start.toscana.it/tendering/tenders/00237-2026/view/detail/1>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano

Catálogo eletrónico: Permitido

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Descrição da garantia financeira: cauzione provvisoria

Prazo para a receção das propostas: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 270 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1 000

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TAR - Tribunale Amministrativo Regionale

Informações sobre os prazos de recurso: 30

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TAR - Tribunale Amministrativo Regionale

Organização que recebe pedidos de participação: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Organização responsável pelo tratamento das propostas: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA PISANA - Dipartimento Area tecnica

Número de registo: 01310860505

Endereço postal: VIA ROMA 67

Cidade: Pisa

Código postal: 56121

Subdivisão do país (NUTS): Pisa (IT117)

País: Itália

Ponto de contacto: dott.ssa Adriana Medici

Correio eletrónico: a.medici@ao-pisa.toscana.it

Telefone: 050997237

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): www.ao-pisa.toscana.it

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. **ORG-0002**

Nome oficial: TAR - Tribunale Amministrativo Regionale

Número de registo: 80045610484

Endereço postal: via Ricasoli n.40

Cidade: Firenze

Código postal: 50100

Subdivisão do país (NUTS): Firenze (IT114)

País: Itália

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-toscana>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: cbdbb407-f8ef-46a4-818d-0f24d64410e0 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 30/03/2026 14:36:45 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: italiano

Número de publicação do anúncio: 226495-2026

N.º de edição do JO S: 64/2026

Data de publicação: 01/04/2026