

## 226782-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de reparação e manutenção diversos – Lic 13/927/2026 -Servicios de mantenimiento integral, servicios, logística y conducción del edificio a prestar para Auditorio de Tenerife

OJ S 65/2026 02/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Gerencia del Auditorio de Tenerife SAU

Correio eletrónico: [contratacion@auditoriodetenerife.com](mailto:contratacion@auditoriodetenerife.com)

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Lic 13/927/2026 -Servicios de mantenimiento integral, servicios, logística y conducción del edificio a prestar para Auditorio de Tenerife

Descrição: Servicios de mantenimiento integral, servicios, logística y conducción del edificio a prestar para Auditorio de Tenerife

Identificador do procedimento: 72f8f12c-c334-4556-a28d-c6c103b79aae

Identificador interno: 927/2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: sim

Justificação do procedimento acelerado: Según preceptúa el artículo 119.1 LCSP, “Podrán ser objeto de tramitación urgente los expedientes correspondientes a los contratos cuya celebración responda a una necesidad inaplazable o cuya adjudicación sea preciso acelerar por razones de interés público. A tales efectos el expediente deberá contener la declaración de urgencia hecha por el órgano de contratación, debidamente motivada”.

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50800000 Serviços de reparação e manutenção diversos

Classificação adicional (cpv): 50500000 Serviços de reparação e manutenção de bombas, válvulas, torneiras, contentores de metal e equipamento, 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

##### 2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: Espanha

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 478 894,01 EUR

##### 2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

#### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Insolvência: Insolvencia de los licitadores

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Lic 13/927/2026 -Servicios de mantenimiento integral, servicios, logística y conducción del edificio a prestar para Auditorio de Tenerife

Descrição: Servicios de mantenimiento integral, servicios, logística y conducción del edificio a prestar para Auditorio de Tenerife

Identificador interno: 927/2026

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50800000 Serviços de reparação e manutenção diversos

Classificação adicional (cpv): 50500000 Serviços de reparação e manutenção de bombas, válvulas, torneiras, contentores de metal e equipamento, 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

#### 5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: Espanha

#### 5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

#### 5.1.6. Informações gerais

##### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

#### 5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

#### 5.1.10. Critérios de adjudicação

##### Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Precio.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 65

##### Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Criterio medioambiental .

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 2

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Criterio social.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 8

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Experiencia en trabajos realizados para entidades culturales y congresuales.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Mejoras medioambientales .

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 7,5

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Sistemas de gestión.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 7,5

**5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=c%2BgwclT%2BokD%2Fa9DgO%2BoYKQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=c%2BgwclT%2BokD%2Fa9DgO%2BoYKQ%3D%3D)

**5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=c%2BgwclT%2BokD%2Fa9DgO%2BoYKQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=c%2BgwclT%2BokD%2Fa9DgO%2BoYKQ%3D%3D)

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 20/04/2026 22:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 1 Mês

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 22/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Auditorio de Tenerife

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Gerencia del Auditorio de Tenerife SAU - AUDITORIO DE TENERIFE

Informações sobre os prazos de recurso: 15 días a partir de la adjudicación

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gerencia del Auditorio de Tenerife SAU

Número de registo: 21063790150139

Número de registo: A38543252

Cidade: Santa Cruz de Tenerife

Código postal: 38003

Subdivisão do país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: Espanha

Ponto de contacto: Gerencia del Auditorio de Tenerife SAU

Correio eletrónico: [contratacion@auditoriodetenerife.com](mailto:contratacion@auditoriodetenerife.com)

Telefone: +34 922568600

Fax: +34 922568602

Endereço Internet: <http://www.auditoriodetenerife.com>

Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=bvAYsReM5YoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Outros pontos de contacto:

Nome oficial: AUDITORIO DE TENERIFE

Cidade: Tenerife

Código postal: 38003

Subdivisão do país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: Espanha

#### Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 6dd2d5db-2f16-40ff-b108-a2a5ee9786d7 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 01/04/2026 14:38:57 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 226782-2026

N.º de edição do JO S: 65/2026

Data de publicação: 02/04/2026