

227158-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – Marche de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des travaux de construction d'un parking en ouvrage sur la ZAC Quai Saint Serge - secteur Confluence à Angers (49)

OJ S 65/2026 02/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Alter Public

Correio eletrónico: I.thomas@anjouloireterritoire.fr

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Assuntos económicos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marche de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des travaux de construction d'un parking en ouvrage sur la ZAC Quai Saint Serge - secteur Confluence à Angers (49)

Descrição: Missions confiées : Les études d'esquisse (ESQ) / Les études d'avant-projet sommaire (APS) / Les études d'avant-projet définitif (APD) / - Les études de projet (PRO) / Mission d'établissement des quantitatifs pour tous les lots (EXE partielle) / L'assistance à la passation des contrats de travaux (ACT) / Le visa des études d'exécution effectuées par les entreprises sur l'ensemble des lots (VISA) / La direction de l'exécution des contrats de travaux (DET) / L'assistance lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement (AOR) / La mission de coordination SSI (CSSI) - intégré dans la mission de base du MOE / La mission de traitement de la signalétique (SIGN) En PSE : - Mission OPC

Cout de l'ouvrage : 6 500 000 HT

Identificador do procedimento: 9c6d98b1-8950-4a5b-8012-f0aec63f9ee4

Identificador interno: AON 6054 26 37

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

2.1.2. Local de execução

Cidade: Angers

Subdivisão do país (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Este procedimento será relançado

Informações adicionais: Competências demandadas : Un architecte, conformément à la loi n°77-2 du 3 janvier 1977, souhaité mandataire du groupement ; Un économiste de la construction ; Un ou plusieurs bureaux d'études techniques couvrant les champs d'activités suivants : o Structure, o Électricité courants forts et faibles, SSI, o Acoustique, o Ventilation et traitement d'air, o VRD et Paysagiste (il sera demandé une gestion intégrée des eaux pluviales) Le groupement devra justifier d'une appétence (à minima), d'une formation, d'une certification ou d'une compétence en matière de conception durable des ouvrages d'infrastructures soit en interne soit par le biais d'un bureau d'étude spécifique (Il est demandé une conception minimisant l'impact carbone de l'ouvrage, notamment dans l'acte de construire et en exploitation) Un OPC (Rappel : mission OPC en PSE)

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Motivos de exclusão puramente nacionais: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Marche de maîtrise d'uvre pour la réalisation des travaux de construction d'un parking en ouvrage sur la ZAC Quai Saint Serge - secteur Confluence à Angers (49) -

Descrição: L'opération consiste à construire un de parc de stationnement silos aérien de 400 places pour les véhicules légers et 100 places environ pour les vélos. Dernier niveau de stationnement sans toiture mais ombrières photovoltaïques. L'estimation prévisionnelle des travaux est fixée à 6 500 000 € HT (valeur mars 2026). Cette estimation prévisionnelle inclut tous les travaux nécessaires à la réalisation de l'ouvrage, et en particulier : - les travaux de construction proprement dits y compris fondations spéciales, le cas échéant - Les travaux de purge et de dépollution du terrain existant (Traitement de la pollution résiduelle, le cas échéant) - les équipements décrits dans le programme, - les VRD et aménagements extérieurs (réseaux, voiries, espaces verts, etc), - Les ombrières photovoltaïques,

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção

Opções:

Descrição das opções: En PSE : Mission OPC (Ordonnancement, Pilotage et Coordination)

5.1.2. Local de execução

Cidade: Angers

Código postal: 49000

Subdivisão do país (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

País: França

Informações adicionais: Il s'agit de la phase de candidature. Les offres seront remises par les 3 candidats sélectionnés lors d'une seconde phase. Pour obtenir tous les renseignements

complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir avant le 23/04/2026 à 17h00 une demande écrite par la plateforme <http://www.achatpublic.com>, colonne de gauche, rubrique questions/réponses. L'ensemble des réponses sera donné à l'ensemble des candidats par la même plateforme. Il est important de mentionner lors du retrait du dossier une adresse mail régulièrement consultée, l'ensemble des éléments complémentaires sera adressé à cette adresse. Le maître d'ouvrage ne pourra être tenu responsable du non téléchargement des éléments envoyés sur cette adresse mail. Une réponse sera alors adressée au plus tard le 28/04/2026 à tous les candidats ayant reçu le dossier. Concernant les informations relatives à la remise des offres dématérialisées, il convient de se reporter à l'article 4 du règlement de la consultation.

5.1.3. Duração estimada

Duração: 28 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações adicionais: Chaque candidat ayant remis des prestations conformes recevra une prime dont le montant maximum sera de 7 500 € HT. Le montant de cette prime n'est ni actualisable, ni révisable.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Capacités financières, professionnelles et techniques des candidats, appréciées au vu de la composition du groupement, des compétences, des moyens financiers, humains et matériels de ses membres ;

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Qualité des références fournies par les candidats au regard notamment de l'objet de la consultation (nature, complexité, importance...)

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Motivation du candidat, aptitude et organisation de l'équipe, modalités d'intervention et méthodologie proposées, approche environnementale Intentions architecturales du candidat

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Taux de rémunération et montant de la rémunération Répartition des honoraires entre cotraitants, montant des seuils de tolérance (phase études et phase travaux)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 27/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_rog9WyhywM

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_rog9WyhywM

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal Judiciaire de Rennes

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Rennes

Informações sobre os prazos de recurso: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 et suivants du code de procédure civil

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Alter Public

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Alter Public

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Judiciaire de Rennes

Organização que recebe pedidos de participação: Alter Public

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Alter Public

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Alter Public

Número de registo: 05820152600090

Endereço postal: 48 C Bd Foch - BP 80110

Cidade: Angers cedex 02

Código postal: 49101

Subdivisão do país (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

País: França

Correio eletrónico: l.thomas@anjouloireterritoire.fr

Telefone: +33 241182121

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_rog9WyhywM

Perfil do adquirente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal Judiciaire de Rennes

Número de registo: 17350111500161

Endereço postal: Cité judiciaire, 7 rue Pierre ABELARD

Cidade: Rennes

Código postal: 35000

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

Correio eletrónico: accueil.tj-rennes@justice.fr

Telefone: +33 299653737

Endereço Internet: www.justice.gouv.fr

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 5b5ca55a-3df7-489a-8964-9c0c1109adda - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 01/04/2026 10:49:38 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 227158-2026

N.º de edição do JO S: 65/2026

Data de publicação: 02/04/2026