

## 227435-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspecção – MOE Belvédère - ZAC Python-Duvernois, Paris 20ème  
OJ S 65/2026 02/04/2026  
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal  
Serviços

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: SEMAPA

Correio eletrónico: [bureaudesmarches@semapa.fr](mailto:bureaudesmarches@semapa.fr)

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: MOE Belvédère - ZAC Python-Duvernois, Paris 20ème

Descrição: La présente consultation concerne la maîtrise d'oeuvre relatif à la conception et au suivi de la réalisation de l'aménagement du Belvédère de la ZAC Python-Duvernois.

Identificador do procedimento: 05cc738e-bd10-4a6b-a785-6dbac6c0df00

Identificador interno: 26-02798

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspecção

##### 2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ZAC Python-Duvernois

Cidade: Paris

Código postal: 75020

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

##### 2.1.4. Informações gerais

Este procedimento será relançado

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: MOE Belvédère - ZAC Python-Duvernois, Paris 20ème

Descrição: La présente consultation concerne la maîtrise d'oeuvre relatif à la conception et au suivi de la réalisation de l'aménagement du Belvédère de la ZAC Python-Duvernois.

Identificador interno: 26-02798

#### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

#### **5.1.2. Local de execução**

Endereço postal: ZAC Python Duvernois

Cidade: Paris

Código postal: 75020

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

#### **5.1.3. Duração estimada**

Outra duração: Desconhecido

#### **5.1.6. Informações gerais**

##### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Nome: Valeur technique de l'offre

Descrição: Critère " valeur technique " (70%) apprécié au regard du dossier justificatif, en termes de : - Compréhension du contexte du site et des enjeux (10 points) ; - Pertinence des orientations de projet proposées et propositions innovantes, notamment en termes d'usage, de qualité environnementale et de biodiversité (10 points) ; - Moyens humains et techniques alloués à la mission, organisation fonctionnelle de l'équipe. Adéquation du planning avec les délais opérationnels, dispositions pour respecter les délais (20 points) - Méthodologie mise en oeuvre pour fournir les prestations demandées en phase étude et travaux (30 points) ;

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Prix des prestations

Descrição: Critère " prix " (30%) : appréciée sur la base de la somme du montant de l'annexe n°3 de l'A.E.

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: [https://semapa.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_10704\\_1154163.html](https://semapa.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_10704_1154163.html)

#### 5.1.12. Condições do concurso

##### Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: [https://semapa.e-marchespublics.com/pack/recherche\\_d\\_appels\\_d\\_offres\\_marches\\_publics\\_1\\_aapc\\_1.html](https://semapa.e-marchespublics.com/pack/recherche_d_appels_d_offres_marches_publics_1_aapc_1.html)

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 06/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

##### Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

##### Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Paris

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SEMAPA

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Judiciaire de Paris

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: SEMAPA

Número de registo: 70201772400072

Endereço postal: 69/71 rue du Chevaleret

Cidade: Paris

Código postal: 75013

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Correio eletrónico: [bureaudesmarches@semapa.fr](mailto:bureaudesmarches@semapa.fr)

Telefone: +33 144062014

Perfil do adquirente: <https://semapa.e-marchespublics.com>

##### Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal Judiciaire de Paris

Número de registo: 177 501 111 01763

Endereço postal: PARVIS DU TRIBUNAL DE PARIS .  
Cidade: Paris Cédex 17  
Código postal: 75017  
Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)  
País: França  
Endereço Internet: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75>

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

**8.1. ORG-0000**

Nome oficial: DEMATIS  
Número de registo: 45072478600030  
Cidade: Paris  
Código postal: 75015  
Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)  
País: França  
Correio eletrónico: [contact@dematis.com](mailto:contact@dematis.com)  
Telefone: +33 172365548  
Endereço Internet: [www.dematis.com](http://www.dematis.com)

**Funções desta organização:**

TED eSender

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: e527209c-d0dc-46f1-aacb-0bd9c8b038d6 - 01  
Tipo de formulário: Concurso  
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal  
Subtipo de anúncio: 16  
Data de envio do anúncio: 31/03/2026 17:30:03 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central  
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês  
Número de publicação do anúncio: 227435-2026  
N.º de edição do JO S: 65/2026  
Data de publicação: 02/04/2026