

227724-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – DCE ECS 2026
OJ S 65/2026 02/04/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SIKOA SA HLM DE LA GUADELOUPE

Correio eletrónico: contact@sikoa.fr

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: DCE ECS 2026

Descrição: La maintenance préventive et corrective des installations de production d'eau chaude sur l'ensemble des résidences équipées du parc SIKOA.

Identificador do procedimento: 0a2f50ab-27bf-4e3b-b2bd-f3c9db950b90

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 09330000 Energia solar

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: RESIDENCE VATABLE BP 446

Cidade: POINTE A PITRE CEDEX

Código postal: 97164

Subdivisão do país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 3

2.1.6. Motivos de exclusão

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Résidences équipées situées sur la Grande-Terre et à Marie-Galante sauf Pointe-à-Pitre, hors résidences ou appartements équipés de chauffe-eaux de chauffe-eaux solaires

Descrição: Résidences équipées situées sur la Grande-Terre et à Marie-Galante sauf Pointe-à-Pitre, hors résidences ou appartements équipés de chauffe-eaux de chauffe-eaux solaires

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 09330000 Energia solar

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 20/04/2026 18:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Endereço dos documentos do concurso: https://sikoa.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_HdznoUQpMk

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://sikoa.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_HdznoUQpMk

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 04/05/2026 18:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: SIKOA SA HLM DE LA GUADELOUPE

Informações sobre os prazos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Résidences équipées situées sur la Basse-Terre et Pointe-à-Pitre, hors résidences ou appartements équipés de chauffe-eaux solaires

Descrição: Résidences équipées situées sur la Basse-Terre et Pointe-à-Pitre, hors résidences ou appartements équipés de chauffe-eaux solaires

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 09330000 Energia solar

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 20/04/2026 18:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Endereço dos documentos do concurso: https://sikoa.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_HdznoUQpMk

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://siko.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_HdznoUQpMk

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 04/05/2026 18:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: SIKOA SA HLM DE LA GUADELOUPE

Informações sobre os prazos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Résidences et appartements équipés de chauffe-eaux thermodynamiques sur l'ensemble du territoire

Descrição: Résidences et appartements équipés de chauffe-eaux thermodynamiques sur l'ensemble du territoire

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 09330000 Energia solar

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 20/04/2026 18:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Endereço dos documentos do concurso: https://sikoa.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_HdznoUQpMk

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: https://sikoa.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_HdznoUQpMk

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Prazo para a recepção das propostas: 04/05/2026 18:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: SIKOA SA HLM DE LA GUADELOUPE

Informações sobre os prazos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: SIKOA SA HLM DE LA GUADELOUPE

Número de registo: 30312125500028

Endereço postal: RESIDENCE VATABLE BP 446 BATIMENT E - 6E ETAGE

Cidade: POINTE A PITRE

Código postal: 97164

Subdivisão do país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: França

Correio eletrónico: contact@sikoa.fr

Telefone: +590590932800

Perfil do adquirente: <https://sikoa.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/accueil.action>

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 3412a990-d173-4630-bb39-a1048fe6e553 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 31/03/2026 14:36:01 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 227724-2026

N.º de edição do JO S: 65/2026

Data de publicação: 02/04/2026