

228074-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitetura e afins – Marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un ensemble de 28 logements neufs avec stationnements sur la ZAC de Trémonteix (Lot 5.5a) à Clermont-Ferrand (63000)

OJ S 65/2026 02/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: assemblia

Correio eletrónico: marches@assemblia.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un ensemble de 28 logements neufs avec stationnements sur la ZAC de Trémonteix (Lot 5.5a) à Clermont-Ferrand (63000)

Descrição: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identificador do procedimento: 3da62b86-f76b-4aa4-8443-0da3bbac0373

Identificador interno: 26MO03

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitetura e afins

Classificação adicional (cpv): 71200000 Serviços de arquitetura e afins

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Zac de Trémonteix (Lot 5.5a)

Cidade: Clermont-ferrand

Código postal: 63000

Subdivisão do país (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la viste sont disponibles dans le règlement de la consultation

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un ensemble de 28 logements neufs avec stationnements sur la ZAC de Trémonteix (Lot 5.5a) à Clermont-Ferrand (63000)

Descrição: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identificador interno: S-PF-1801857

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitetura e afins

Classificação adicional (cpv): 71200000 Serviços de arquitetura e afins

Opções:

Descrição das opções: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Zac de Trémonteix (Lot 5.5a)

Cidade: Clermont-ferrand

Código postal: 63000

Subdivisão do país (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 29/06/2026

Duração: 32 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Objetivo social promovido: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner définis aux articles 45 et 48 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015. Un certificat d'architecte inscrit à l'ordre

Critério: Faturamento anual específico

Descrição do critério de seleção: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Note metodológica

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 28

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Références

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 12

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix des prestations

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1801857>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1801857>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 05/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 05/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont actualisables dans les conditions du CCAP. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Clermont-Ferrand

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Cf adresse du greffe du Tribunal judiciaire ci-dessus

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: D75D0589-B6C5-5482-4DCCEC0F8BA777B5

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: assemblia

Número de registo: 5359

Endereço postal: 14 rue Buffon Service Juridique

Cidade: Clermont-Ferrand

Código postal: 63019
Subdivisão do país (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)
País: França
Ponto de contacto: le Directeur Général
Correio eletrónico: marches@assemblia.fr
Telefone: 0473982892
Fax: 0473986642
Endereço Internet: <https://www.assemblia.fr/>
Perfil do adquirente: <https://www.assemblia.fr/appels-doffre-en-cours/>
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Clermont-Ferrand
Número de registo: D75D05B0-EBF7-06F2-22F37FD97EE55CE1
Endereço postal: 16, place de l'étoile
Cidade: Clermont-Ferrand
Código postal: 63033
Subdivisão do país (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)
País: França
Correio eletrónico: tgi-clermont-ferrand@justice.fr
Telefone: 0473317700
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Cf adresse du greffe du Tribunal judiciaire ci-dessus
Número de registo: D75D05C1-976A-7712-4684275359F3F1D7
Endereço postal: 16, place de l'étoile
Cidade: Clermont-Ferrand
Código postal: 63033
Subdivisão do país (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)
País: França
Correio eletrónico: tgi-clermont-ferrand@justice.fr
Telefone: 0473317700
Funções desta organização:
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4c597267-aa39-4d81-95f2-8d51d3338775 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 01/04/2026 13:10:06 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 228074-2026
N.º de edição do JO S: 65/2026
Data de publicação: 02/04/2026