

228208-2026 - Concurso

Suécia – Construção de edifícios – Hyresvärdsupphandling Folktandvården, Specialisttandvård i Malmö

OJ S 65/2026 02/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Region Skåne, Regionfastigheter

Correio eletrónico: davorin.sokic@skane.se

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Hyresvärdsupphandling Folktandvården, Specialisttandvård i Malmö

Descrição: Region Skåne söker lokal för Folktandvårdens specialisttandvård i Malmö.

Verksamheten bedrivs i behandlingsrum där speciella krav finns. Lokalens omfattning skall vara 1610-1800 m2 LOA, hyresavtalet angivna area.

Identificador do procedimento: 467ef54f-19c8-4479-a12f-1ca3bb6292ec

Identificador interno: 99999999-421347-41243

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 70000000 Serviços imobiliários, 70200000 Serviços de arrendamento ou locação de bens imóveis próprios

2.1.2. Local de execução

Cidade: Malmö

Subdivisão do país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suécia

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 75 000 000,00 SEK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Hyresvårdsupphandling Folktandvården, Specialisttandvård i Malmö

Descrição: Region Skåne söker lokal för Folktandvårdens specialisttandvård i Malmö.

Verksamheten bedrivs i behandlingsrum där speciella krav finns. Lokalens omfattning skall vara 1610-1800 m2 LOA, hyresavtalet angivna area.

Identificador interno: 99999999-421347-41243

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 70000000 Serviços imobiliários, 70200000 Serviços de arrendamento ou locação de bens imóveis próprios

5.1.2. Local de execução

Cidade: Malmö

Subdivisão do país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suécia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 15 Anos

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 75 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 23/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=88188>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=88188&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten

Informações sobre os prazos de recurso: Enlligt Administrativa föreskrifter

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:
Förvaltningsrätten

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Region Skåne, Regionfastigheter

Número de registo: 2321000255

Departamento: Regionfastigheters Upphandlingsenhet

Endereço postal: Regionhuset

Cidade: MALMÖ

Código postal: 211 19

Subdivisão do país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suécia

Ponto de contacto: Davorin Sokic

Correio eletrónico: davorin.sokic@skane.se

Telefone: +46 40 675 30 00

Endereço Internet: <http://www.skane.se>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Förvaltningsrätten

Número de registo: 202100-2742

Endereço postal: Box 4522

Cidade: Malmö

Código postal: 203 20

Subdivisão do país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suécia

Correio eletrónico: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Telefone: 040-35 35 00

Endereço Internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 8b03768a-ab87-406c-b03e-1cae5b294b73 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 01/04/2026 12:55:22 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 01/04/2026 12:55:36 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: sueco

Número de publicação do anúncio: 228208-2026

N.º de edição do JO S: 65/2026

Data de publicação: 02/04/2026