

229128-2026 - Concurso

Dinamarca – Serviços de limpeza – Udbud af kontrakt vedrørende levering af rengøringsydelser i Jammerbugt Kommune
OJ S 65/2026 02/04/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Jammerbugt kommune

Correio eletrónico: mesc@jammerbugt.dk

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Udbud af kontrakt vedrørende levering af rengøringsydelser i Jammerbugt Kommune

Descrição: Udbuddet gennemføres som udbud med forhandling efter udbudslovens §§ 61-66.

Identificador do procedimento: b6f1fd52-ab22-4adc-b6ef-9b860075b747

Identificador interno: 687285

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Udbuddet gennemføres som udbud med forhandling efter udbudslovens §§ 61-66. Det følger af udbudslovens § 61, stk. 1, nr. 1, litra c, at udbudsproceduren udbud med forhandling kan anvendes, hvis c) kontrakten kan på grund af særlige omstændigheder med hensyn til dens art, kompleksitet eller de retlige og finansielle forhold eller risici i forbindelse hermed, herunder et behov for tilpasning af tilbuddene til kontraktens særlige omstændigheder, ikke tildeles uden forudgående forhandling.

Jammerbugt Kommune har vurderet, at den udbudte kontrakt kræver dialog om de juridiske og finansielle vilkår for udbuddet. Vurderingen er baseret på Kontraktens kompleksitet angående vilkår om omfangs- og kvalitetsskalering samt anvendelse af og integration til Jammerbugt Kommunes IT-rengøringskvalitetssystem. Udbuddet omfatter to faser: en ansøgningsfase og en tilbudsphase herunder eventuelt en eller flere forhandlingsrunder. Udbudsbetingelserne indeholder de formelle betingelser for gennemførelse af udbudsprocessen. Jammerbugt Kommune forbeholder sig retten til at tildele Kontrakten på baggrund af Tilbudsgivernes indledende tilbud. I så fald vil Jammerbugt Kommune ikke gennemføre forhandlinger. Den udbudte kontrakt er ikke opdelt i delkontrakter, jf. udbudslovens § 49, stk. 2, pga. opgavens omfang samt det forhold, at det er Ordregivers vurdering, at der opnås tilbud med det bedste forhold mellem pris og kvalitet, hvis Kontrakten udføres af én leverandør. Der er således ikke mulighed for at afgive deltilbud. Der skal afgives tilbud på den samlede kontrakt.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Toftevej 43
Cidade: Aabybro
Código postal: 9440
Subdivisão do país (NUTS): Nordjylland (DK050)
País: Dinamarca

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 50 000 000,00 DKK

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Ansøger skal udfylde og aflevere ESPD'et som et foreløbigt bevis for udbudslovens § 148, stk. 1, nr. 1-3. Inden beslutning om tildeling af aftalen skal dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD'et, fremlægges, jf. udbudslovens §§ 151 og 152. Ordregiver forbeholder sig ret til på ethvert tidspunkt i udbudsproceduren at anmode en ansøger/tilbudsgiver om at fremlægge dokumentation, hvis dette er nødvendigt for at sikre, at proceduren gennemføres korrekt. Som dokumentation for, at ansøger/tilbudsgiver ikke er omfattet af en af udelukkelsesgrundene i § 135, stk. 1 og 3 samt § 137, stk. 1, nr. 2, skal følgende fremlægges, jf. udbudslovens § 153: - Et uddrag fra et relevant register eller tilsvarende dokument, der viser at ansøger/tilbudsgiver ikke er omfattet af § 135, stk. 1, og et certifikat, der beviser, at ansøgeren/tilbudsgiveren ikke er omfattet af § 135, stk. 3 og § 137, stk. 1, nr. 2. For danske ansøgere/tilbudsgivere kan beviset bestå i en serviceattest. (Serviceattesten må maksimalt være 6 måneder gammel regnet fra den seneste tilbudsfrist). For de øvrige udelukkelsesgrunde i udbudsloven er det Ordregiver, der skal kunne påvise eller have tilstrækkelige plausible indikationer til at konkludere, at ansøgeren/tilbudsgiveren er omfattet af en af disse udelukkelsesgrunde. En ansøger/tilbudsgiver, der er omfattet af en udelukkelsesgrund, er udelukket fra at deltage i udbuddet, medmindre ansøger/tilbudsgiver fremlægger tilstrækkelig dokumentation for, at denne er pålidelig i overensstemmelse med udbudslovens § 138. I forhold til hvad der tilstrækkelig dokumentation, henvises til udbudslovens § 138, stk. 3. Ordregiver skal endvidere udelukke økonomiske aktører, som er omfattet af EU's sanktioner i henhold til EU-forordning nr. 833/2014 med senere ændringer, artikel 5k.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Legislação transfronteiriça aplicável: Se udbudsbetingelser.

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 3: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren har tilstrækkelige plausible indikationer til at konkludere, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har indgået en aftale med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Ativos sob gestão por um liquidatário: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende

situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Atividades suspensas: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Insolvência: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Falência: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Acordo com os credores: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Participação numa organização criminosa: Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1

Corrupção: Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2

Fraude: Svig: Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4.

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Udbudslovens § 136, nr. 1

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Udbudslovens § 136, nr. 2

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

Udbudslovens § 136, nr. 3

Falta profissional grave: Udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 4

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Udbudslovens § 135, stk. 3

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Udbudslovens § 135, stk. 3

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Udbud af kontrakt vedrørende levering af rengøringsydelser i Jammerbugt Kommune

Descrição: Udbuddet gennemføres af Jammerbugt Kommune, Toftevej 43, 9440 Aabybro, CVR.: 29189439, der ønsker at indgå en kontrakt vedrørende levering af rengøringsydelser i Jammerbugt Kommune. Jammerbugt Kommune ønsker at indgå én samlet Kontrakt om den udbudte Ydelse. Ydelsen forventes at udgøre rengøring på lokationerne; Aaby Sdr. Gade og Kattedamsvej. Herudover omfatter Ydelsen option på ekstrainydelser samt mulighed for udvidelse til nye lokationer. Jammerbugt Kommune indgår på den baggrund Kontrakt med én leverandør om levering af Ydelsen. Kontrakten har en varighed på 6 år, og det er Jammerbugt Kommunes forventning, at Kontrakten træder i kraft den 11. september 2026. Udbuddet gennemføres som udbud med forhandling efter udbudslovens §§ 61-66. Jammerbugt Kommune forbeholder sig retten til at tildele Kontrakten på baggrund af Tilbudsgivernes indledende tilbud. I så fald vil Jammerbugt Kommune ikke gennemføre forhandlinger. Hvis Jammerbugt Kommune ikke optager forhandlinger, er det Jammerbugt Kommunes forventning, at Kontrakten træder i kraft den 1. juli 2026. Den estimerede kontraktværdi i hele kontraktens varighed er på ca. DKK 50.000.000 ekskl. moms. For yderligere oplysninger om aftalegrundlag henvises til udbudsmaterialet. Der afholdes informationsmøde og besigtigelsesmøde, som der kan læses nærmere om i udbudsbetingelserne og på udbudsportalen - Comdia.

Identificador interno: 687285

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Opções:

Descrição das opções: Kontrakten omfatter ud over de aftalte faste ydelser mulighed for, at Ordregiver kan i) tilkøbe ad hoc ydelser (ydelserne kan vedrøre ekstra rengøringsydelser eller andre serviceydelser) på rammeaftalelignende vilkår, eller ii) foretage tilkøb ved udnyttelse af optionen om udvidelse af de faste ydelser med yderligere lokationer og/eller yderligere ydelsesomfang.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Toftevej 43

Cidade: Aabybro

Código postal: 9440

Subdivisão do país (NUTS): Nordjylland (DK050)

País: Dinamarca

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 11/09/2026

Duração: 6 Anos

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 50 000 000,00 DKK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Deltagelse i udbuddet kan kun ske elektronisk via ordregivers anvendte elektroniske udbudssystem. Tilbuddet skal afleveres på dansk, men tilbuddets bilag kan afleveres på dansk, svensk, norsk eller engelsk. Spørgsmål skal formuleres på dansk. Spørgsmål, der modtages senest den 23. april 2026 kl. 10.00, vil blive besvaret senest den 27. april 2026, og dermed besvaret senest 6 dage inden udløbet af ansøgningsfristen. Spørgsmål, der modtages efter den 23. april 2026 kl. 10.00, vil blive besvaret, medmindre spørgsmålets karakter gør det umuligt at besvare spørgsmålet senest 6 dage inden udløbet af ansøgningsfristen. Svar på spørgsmål offentliggøres på Comdia. Ansøgningen om deltagelse skal indeholde: Et udfyldt ESPD for Ansøgeren. Ansøgeren kan støtte ansøgningen på økonomiske og finansielle eller tekniske og faglige formåen hos andre enheder. For yderligere herom henvises til udbudsbetingelserne. Ordregiver vil prækvalificere tre (3) Ansøgere til at deltage i tilbudsgivningen. Det bemærkes, at hver ansøger kun kan indgive én ansøgning om prækvalifikation. Udelukkelsesgrunde: Ansøgningen vil ikke blive taget i betragtning, hvis ansøgeren er omfattet af udbudslovens obligatoriske udelukkelsesgrunde og/eller følgende frivillige udelukkelsesgrund: • Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2: Konkurs, insolvens, tvangsakkord uden for konkurs, en situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret, aktiver administreres af en kurator, eller erhvervsvirksomheden er indstillet. • Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 3: Ordregiver har tilstrækkelige plausible indikationer til at konkludere, at ansøger eller Tilbudsgiver har indgået en aftale med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning. Ansøgere, der er omfattet af en af disse udelukkelsesgrunde, kan komme i betragtning ved i overensstemmelse med udbudslovens § 138 om self-cleaning at dokumentere, at Ansøger er pålidelig. Ordregiver forbeholder sig retten til at anvende fremgangsmåden i udbudslovens § 159, stk. 5 og stk. 6, hvis ansøgningen ikke opfylder udbudsmaterialets formelle krav. For yderligere oplysninger om afgivelse af ansøgning og tilbud samt aftalegrundlag henvises til udbudsmaterialet, herunder udbudsbetingelser og kontrakten med bilag. Tilbudsgiver skal vedstå sit tilbud i 6 måneder fra udløbet af fristen for aflevering af endeligt tilbud.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Mindstekrav til Ansøgers økonomiske og finansielle formåen: For at kunne komme i betragtning skal ansøgeren opfylde de tre følgende mindstekrav til nettoomsætning, egenkapital og soliditetsgrad i i hvert af de seneste 3 regnskabsår:

nettoomsætning på 10.000.000 kr., egenkapital på 100.000 kr. og soliditetsgrad på 20 %. Hvis Ansøger ikke opfylder kravet, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på den økonomiske og finansielle formåen hos andre enheder. Ad Nettoomsætning: Baserer Ansøger sig på andre enheders formåen, beregnes nettoomsætningen som Ansøgers og disse andre enheders samlede nettoomsætning i de seneste 3 regnskabsår. Ved en sammenslutning af virksomheder (fx et konsortium) beregnes nettoomsætningen som virksomhedernes samlede nettoomsætning i det seneste regnskabsår. Undtaget hertil er, hvis Ansøger baserer sig på en anden enhed i form af Ansøgers moderselskab, i den udstrækning at Ansøgers nettoomsætning allerede er en del af moderselskabets nettoomsætning (konsolideret omsætning). I så tilfælde lægges moderselskabets nettoomsætning (konsolideret nettoomsætning) til grund alene. Ad Egenkapital: Baserer Ansøger sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen, skal kravet om egenkapital være opfyldt for mindst én af disse andre enheders vedkommende. Der opgøres således ikke en kumuleret egenkapital for de deltagende enheders vedkommende. Ved sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium) skal kravet om egenkapital være opfyldt for mindst én af de deltagende virksomheders vedkommende. Der opgøres således ikke en kumuleret egenkapital for de deltagende virksomheders vedkommende. Ad Soliditetsgrad: Baserer Ansøger sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen, skal kravet om soliditetsgrad være opfyldt for mindst én af disse andre enheders vedkommende. Der opgøres således ikke en kumuleret soliditetsgrad for de deltagende enheders vedkommende. Ved sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium) skal kravet om soliditetsgrad være opfyldt for mindst én af de deltagende virksomheders vedkommende. Der opgøres således ikke en kumuleret soliditetsgrad for de deltagende virksomheders vedkommende. Dokumentation - økonomisk/finansiel Den Tilbudsgiver, som Ordregiver har til hensigt at tildele Kontrakten til, skal før Ordregivers beslutning om tildeling af Kontrakten fremlægge dokumentation for de oplysninger, der er angivet i ESPD'et. Følgende dokumentation for økonomisk og finansiell formåen skal fremlægges, når Ordregiver anmoder herom: • Tilbudsgivers årsregnskaber eller uddrag heraf for de seneste tre regnskabsår, hvis offentliggørelse af årsregnskaber er lovpligtigt i det land, hvor Tilbudsgiver er etableret. Tilbudsgiver kan godtgøre sin økonomiske og finansielle formåen ved ethvert andet dokument, som Ordregiver vurderer passende, hvis Tilbudsgiver af en gyldig grund ikke er i stand til at fremlægge de dokumenter, som Ordregiver forlanger. Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Mindstekrav til Ansøgers tekniske og faglige formåen: For at sikre, at Ansøger besidder den nødvendige faglige kompetence, er det et krav, at Ansøger skal kunne dokumentere minimum én (1) reference, der svarer til den udbudte Kontrakt. Ansøger kan angive op til fem (5) referencer, jf. afsnit 6. Hvis Ansøger angiver mere end én (1) reference, vil den første (1) reference, som er anført på referencelisten i ESPD'et eller i Bilag E, indgå i vurderingen af Ansøgers egnethed. Referencerne skal være udført inden for de seneste 3 år. Referencerne skal som minimum indeholde oplysninger om: 1) Kundens navn og kontaktperson 2) Kort beskrivelse af leverancen (opgavens art) 3) Leverancens værdi inkl. moms (hvis muligt) 4) Tidspunktet for opgavens udførelse, herunder om leverancen er afsluttet 5) Kort beskrivelse af samarbejdet omkring leverancen Ved reference, der svarer til den udbudte Kontrakt, forstås tilsvarende leverancer til staten, regioner, kommuner andre offentlige kunder, eller private virksomheder, og som omfatter en eller flere af følgende: • Leverancer i form af levering af rengøringsydelser på institutioner, hvor der færdes børn og unge. • Leverancer i form af levering af rengøringsydelser på sygehuse. Referencerne må på

ansøgningstidspunktet ikke være ældre end 3 år. Der må gerne oplyses referencer på leverancer, der er startet tidligere end de seneste 3 år og/eller ikke afsluttet endnu, så længe dele af referencen ligger inden for de seneste 3 år forud for ansøgningsfristen, og disse dele omfatter levering af rengøring. Hvis Ansøger ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på den tekniske og faglige formåen hos andre enheder. Hvis Ansøger støtter sig på en anden enhed, skal Ansøger udfylde støtte- og eller konsortieerklæringen i Bilag B. Dokumentation - teknisk/faglig formåen Referencerne, som Tilbudsgiver angiver i ESPD'et, udgør tilstrækkelig dokumentation for mindstekravet til teknisk og faglig formåen, hvorfor Ordregiver ikke vil indhente yderligere dokumentation fra den Tilbudsgiver, som Ordregiver har til hensigt at tildele Kontrakten. Ordregiver forbeholder sig dog ret til at kontakte de angivne referencer, såfremt det vurderes nødvendigt for en vurdering af Tilbudsgivers egnethed. Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Udvælgelseskræterium: Ordregiver vil prækvalificere tre (3) Ansøgere til at deltage i tilbudsgivningen. Hvis der er mere end tre (3) Ansøgere, der opfylder mindstekravene, vil Ordregiver på grundlag af de referencer, som Ansøgerne har vedlagt sin ansøgning, vælge de tre (3) bedst egnede til at deltage i tilbudsfasen. Ansøgere kan vedlægge i alt fem (5) referencer inkl. de to (2) referencer, der kan vedlægges til opfyldelse af mindstekravene, jf. afsnit 5. Hvis Ansøger angiver flere end fem (5) referencer, vil de første fem (5) referencer, som er anført på referencelisten i ESPD'et, indgå i udvælgelsen. Ordregiver vil således alene se på de første fem (5) referencer vedlagt ansøgningen. Angiver Ansøger sine referencer i ESPD'et må hver reference højst fylde 4800 anslag inkl. mellemrum (svarende til to (2) A4-sider med skriftstørrelse Arial 10). Ansøger kan også vælge at vedlægge referencerne i Bilag E (Referenceliste). Hver reference må højst fylde 4800 anslag inkl. mellemrum (svarende til to (2) A4-sider med skriftstørrelse Arial 10). Fylder referencen mere end 4800 tegn, vil Ordregiver alene tage de første 4800 anslag inkl. mellemrum med i evalueringen. Det skal tydeligt fremgå, hvilken virksomhed der besidder referencen. Udvælgelse af Ansøgere vil ske på baggrund af en vurdering af Ansøgerne med de mest relevante sammenlignelige referencer. Ved denne vurdering vil det blive vægtet positivt, at Ansøger demonstrerer sammenlignelig erfaring i form af: 1) Leverancer i form af rengøringsydelser på institutioner, hvor der færdes børn og unge. 2) Leverancer i form af rengøringsydelser på sygehuse. 3) Leverancer med en kontraktsum på over 2 mio. kr. pr. år. 4) Leverancer, hvor der anvendes IT-systemer til tidsregistrering. 5) Leverancer, hvor der anvendes robotteknologi i forbindelse med udførelsen af rengøringen. Ved vurderingen heraf er ad 1) – 5) angivet i prioriteret rækkefølge. I evalueringen vil referencer, som demonstrerer erfaring med ad 1), evalueres mere positivt end referencer, som demonstrerer erfaring med ad 2). Referencer, som demonstrerer erfaring med ad 2), vil evalueres mere positivt end referencer, der demonstrerer erfaring med ad 3). Referencer, som demonstrerer erfaring med ad 3), vil evalueres mere positivt end referencer, der demonstrerer erfaring med ad 4). Referencer, som demonstrerer erfaring med ad 4), vil evalueres mere positivt end referencer, der demonstrerer erfaring med ad 5). Det vil desuden indgå i evalueringen, i hvor høj grad referencen demonstrerer erfaring med ad 1) – 5). Hvis referencen vedrører en igangværende opgave, vil det tillige indgå som en del af evalueringen, hvor langt i udførelsen leverancen er. Ordregiver gør herudover opmærksom på, at uklarheder og manglende informationer i referencerne kan blive vurderet negativt i udvælgelsen af Ansøger. Ordregiver vil desuden kun lægge vægt på referencer fra en virksomhed, hvorpå Ansøger støtter sin ansøgning efter udbudslovens § 144, hvis og i det omfang, Ansøgeren har afleveret færre end fem (5)

referencer. Støttes en ansøgning i medfør af udbudslovens § 144 på mere end én virksomhed, gælder dette tilsvarende i den rækkefølge, de pågældende virksomheder nævnes i ansøgningen. Hvis Ansøgeren støtter sig på en anden enhed, skal Ansøger udfylde støtte- og eller konsortieerklæringen i Bilag B. Følgende oplysninger bør angives for hver reference: 1) Kundens navn og kontaktperson 2) Kort beskrivelse af leverancen 3) Leverancens værdi inkl. moms 4) Afleveringstidspunkt, herunder om leverancen er afsluttet. 5) Kort beskrivelse af samarbejdet omkring leverancen Dokumentation - teknisk/faglig formåen Referencerne, som Tilbudsgiver angiver i ESPD'et, udgør tilstrækkelig dokumentation for mindstekravet til teknisk og faglig formåen, hvorfor Ordregiver ikke vil indhente yderligere dokumentation fra den Tilbudsgiver, som Ordregiver har til hensigt at tildele Kontrakten. Ordregiver forbeholder sig dog ret til at kontakte de angivne referencer, såfremt det vurderes nødvendigt for en vurdering af Tilbudsgivers egnethed.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Pris

Descrição: Vægter 40 %: Ved vurderingen af underkriteriet "Pris" vil Ordregiver lægge vægt på: - at Tilbudsgivers evalueringsteknisk pris, som fremgår af tilbudslisten, er så lav som muligt. Ved vurderingen af underkriteriet Pris vil der blive anvendt en pointskala fra 0-10, hvor 0 gives for det tilbud, som kun netop er økonomisk acceptabelt, mens 10 point gives for den bedst tænkelige Pris i forhold til den udbudte opgave. Det enkelte tilbud tildes point ved en lineær interpolation mellem disse to yderpunkter (0 og 10) på baggrund af det enkelte tilbuds procentvise afvigelse af den laveste sats efter følgende formel: $\text{Point} = \frac{\text{max\#point} - \#(\text{tilbuddets pris} - \text{laveste pris})}{(\text{laveste pris} \times 40 \%)} \times (\text{maksimumpoint} - \text{minimumpoint})$ Den bedst tænkelige pris defineres som den lavest tilbudte konditionsmæssige Pris, mens det netop økonomisk acceptable tilbud, er et tilbud, der er 40 % dyrere end den laveste tilbudte konditionsmæssige Pris. Hvis der er en større spredning i Priserne i de modtagne tilbud, end spændet i den primære model ovenfor tillader – dvs. hvis Priserne i tilbuddet med højeste Pris er mere end 40 % højere end Prisen i tilbuddet med laveste Pris – forhøjes procentsatsen for spredningen i intervaller af 5 %. Hvis der eksempelvis er en faktisk spredning på 42 %, forhøjes procentsatsen for spredningen til 45 %. Der henvises til udbudsbetingelsernes punkt 8.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Organisering og arbejdsmiljø

Descrição: Vægter 15 %: Organisering og arbejdsmiljø Evalueringen af underkriteriet "

Organisering og arbejdsmiljø" er baseret på følgende delkriterier med den angivne indbyrdes vægtning: Driftsledelsens processer som styringsredskab og evne til omstilling 50 % Det

vurderes positivt: • at Leverandøren organiserer sig således, at Ydelserne på de enkelte lokaliteter leveres af samme person(er). • at Leverandørens leveranceorganisering sikrer en hurtig proces ved ændringer i rengøringsplaner m.v. • at Leverandøren organiserer sig således, at organiseringen er egnet til hurtig respons, såfremt Ordregiveren registrerer kvalitetsproblemer. • at organiseringen sikrer velegnede kommunikationsveje- og metoder fra rengøringsassistenter til Ordregivers personale til at understøtte Ydelsernes levering. Driftsledelsens evne til at sikre et godt arbejdsmiljø og fastholdelse og rekruttering af personale 50 % Det vurderes positivt: • at Leverandøren i forhold til Ydelsernes levering proaktivt og ved understøttende aktiviteter sikrer et godt arbejdsmiljø for de involverede medarbejdere. • at Leverandøren ved fastlagte retningslinjer og aktiviteter understøtter, at der kan tiltrækkes og fastholdes kvalificerede medarbejdere til Ydelsernes levering. • at Leverandøren ved konkrete tiltag understøtter, at medarbejdere involverede i Ydelsernes levering uddannes og videreuddannes for at sikre kvaliteten i Ydelserne. Der henvises til udbudsbetingelsernes punkt 8.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Leveringssikkerhed

Descrição: Vægter 15 %: Leveringssikkerhed Evalueringen af underkriteriet ”

Leveringssikkerhed” er baseret på følgende delkriterier med den angivne indbyrdes vægtning: Evnen til at sikre idriftsættelsen af Ydelsernes levering hos Ordregiver 50 % Det vurderes positivt: • at Leverandøren fastlægger processer, der fyldestgørende håndterer og understøtter leveringssikkerheden og reducerer risikoen for forsinkelser i forhold til opstartsperioden og Bilag 1(Opstartsplanen). • at samtlige lokationer idriftsættes gradvist og i henhold til en opstartsplan (Bilag 1), der er egnet til at understøtte en god overgang fra den tidligere kontrakt på området. • at Leverandøren har inddraget sin erfaringsbaserede viden i forhold til fastlæggelsen af opstartsplanen (Bilag 1). Evnen til at sikre den løbende leverance af Ydelserne hos Ordregiver 50 % Det vurderes positivt: • at Leverandøren fastlægger processer og handlinger i forhold til vikardækning/afløsning ved sygdom eller ferieafholdelse, der er egnede til at understøtte, at rengøringsbeskrivelsen altid udføres, og Ydelsernes leverance opretholdes i forhold til rengøringsstimer og kvalitet. • at Leverandøren fastlægger processer og rutiner, der er egnede til at understøtte opretholdelsen af en sikker, stabil og ensartet leverance af Ydelserne. • at Leverandøren har fastlagte processer og retningslinjer for at informere Ordregiver om potentielle problemer med Ydelsernes leverance, og hvordan problemer kan imødegås. Der henvises til udbudsbetingelsernes punkt 8.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Kvalitetssikring

Descrição: Vægter 15%: Kvalitetssikring Evalueringen af underkriteriet ”Kvalitetssikring” er baseret på følgende delkriterier med den angivne indbyrdes vægtning: Leverandørens beskrevne arbejdsgange og egenkontrol 50 % Det vurderes positivt: • at Leverandøren har fastlagte processer og retningslinjer for, at medarbejdere involverede i Ydelsernes levering har forståelse for og udviser imødekomme af Ordregivers krav til Ydelsernes levering på alle lokaliteter/lokaler. • at Leverandøren ved fastlagte processer og aktiviteter systematiserer sin egenkontrol, der er egnede til at understøtte, at der kan etableres et objektivt og retvisende billede af den faktiske leverance af Ydelserne. • at Leverandøren etablerer en kvalitetssikringsmetode, der er egnet til at understøtte, at Ydelserne altid leveres i aftalt

kvalitet, til aftalt tidspunkt og på tilfredsstillende vis for Ordregiveren. Evne til korrigerende handlinger 25 % Det vurderes positivt: • at Leverandøren proaktivt og ved fastlagte processer understøtter, at eventuelle mangler/fejl korrigeres og forebygges. Kommunikation af kvalitetsmålinger og tiltag 25 % Det vurderes positivt: • at Leverandøren ved fastlagte retningslinjer indfører procedurer, der er egnede til at identificerer optimeringstiltag, der kan anvendes til at opnå en bedre og mere stabil kvalitet i Ydelsernes leverance. Der henvises til udbudsbetingelsernes punkt 8.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Tilbudte timer

Descrição: Vægter 15%: Tilbudte timer Evalueringen af underkriteriet "Tilbudte timer" er baseret på Tilbudsgivers besvarelse af Bilag 3 (Tilbudsliste), fane "Tilbudte timer". Ved vurderingen af Tilbudte timer tildeles følgende point for det tilbudte antal rengøringstimer pr. arbejdsdag for begge lokationer: • Tilbudte timer på 45 timer eller derover: 10 point • Tilbudte timer på 44 timer: 9 point • Tilbudte timer på 43 timer: 8 point • Tilbudte timer på 42 timer: 7 point • Tilbudte timer på 41 timer: 6 point • Tilbudte timer på 40 timer: 5 point • Tilbudte timer på 39 timer: 4 point • Tilbudte timer på 38 timer: 3 point • Tilbudte timer på 37 timer: 2 point • Tilbudte timer på 36 timer: 1 point • Tilbudte timer på 35 timer eller derunder: 0 point

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: dinamarquês

Prazo para solicitar informações adicionais: 23/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.comdia.com/jammerbugt-kommune/tenderinformationshow.aspx?Id=687285>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Comdia

URL: <https://www.comdia.com/jammerbugt-kommune/tenderinformationshow.aspx?Id=687285>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 08/05/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.comdia.com/jammerbugt-kommune/tenderinformationshow.aspx?Id=687285>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: dinamarquês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Leverandøren skal senest ved underskrift af Kontrakten stille sikkerhed for opfyldelse af Kontrakten. Sikkerhedsstillelsen skal udgøre 5% af Kontraktens samlede årlige vederlag for de faste Ydelser. Der henvises til kontraktens afsnit 14 vedrørende "Sikkerhedsstillelse".

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Bemærk, at Leverandøren og Ordregiver hver især er ansvarlige for deres overholdelse af persondataforordningen samt de til enhver tid gældende regler om behandling af personoplysninger, herunder databeskyttelsesloven med senere ændringer. Kontrakten er endvidere omfattet af gældende arbejdsklausuler samt sociale klausuler. Kontrakten indeholder også vilkår om, at Leverandøren senest ved underskrift af Kontrakten skal stille sikkerhed for opfyldelse af Kontrakten. Sikkerhedsstillelsen skal udgøre 5% af Kontraktens samlede årlige vederlag for de faste Ydelser. Se Kontraktens afsnit 14. Der henvises i øvrigt til det samlede udbudsmateriale for yderligere vilkår.

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Klagenævnet for Udbud

Informações sobre os prazos de recurso: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v. (loven kan hentes på www.retsinformation.dk), gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens § 2, stk. 1, nr. 1, og udbudslovens § 171, stk. 2. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill - perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill - perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på: <https://naevneneshus.dk/naevnsoversigt/klagenaevnet-for-udbud/vejledning/> .

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:
Jammerbuht kommune

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organização que recebe pedidos de participação: Jammerbugt kommune

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Jammerbugt kommune

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Jammerbugt kommune

Número de registo: 29189439

Endereço postal: Toftevej 43

Cidade: Aabybro

Código postal: 9440

Subdivisão do país (NUTS): Nordjylland (DK050)

País: Dinamarca

Ponto de contacto: Mette Schjøtt

Correio eletrónico: mesc@jammerbugt.dk

Telefone: +45 72577777

Endereço Internet: <https://www.jammerbugt.dk>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-1000

Nome oficial: Comdia ApS

Número de registo: 33501404

Endereço postal: Lindvedvej 71

Cidade: Odense S

Código postal: 5260

Subdivisão do país (NUTS): Fyn (DK031)

País: Dinamarca

Correio eletrónico: support@comdia.com

Telefone: +45 7199 3672

Endereço Internet: <https://www.comdia.com/>

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-1001

Nome oficial: Klagenevnet for Udbud

Número de registo: 37795526

Endereço postal: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Cidade: Viborg

Código postal: 8800

Subdivisão do país (NUTS): Vestjylland (DK041)

País: Dinamarca

Correio eletrónico: klfu@naevneneshus.dk

Telefone: +45 7240 5600

Endereço Internet: <http://www.klfu.dk>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-1002

Nome oficial: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Número de registo: 10294819

Endereço postal: Carl Jacobsens Vej 35

Cidade: Valby

Código postal: 2500

Subdivisão do país (NUTS): Københavns omegn (DK012)

País: Dinamarca

Correio eletrónico: kfst@kfst.dk

Telefone: +45 4171 5000

Endereço Internet: <https://www.kfst.dk/>

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: fb5607de-bb8f-4838-bae5-407f4ba563d8 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 01/04/2026 13:04:26 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: dinamarquês

Número de publicação do anúncio: 229128-2026

N.º de edição do JO S: 65/2026

Data de publicação: 02/04/2026