

231000-2026 - Concurso

Hungria – Construção de condutas de aquecimento urbano – Táv hőszolgáltatási rendszerek kialakítása

OJ S 66/2026 03/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: HBMFÜ Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Correio eletrónico: kozbeszerzes@ph.debreceen.hu

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

1.1. Adquirente

Nome oficial: Berettyóújfalu Város Önkormányzat

Correio eletrónico: kozbeszerzes@ph.debreceen.hu

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

1.1. Adquirente

Nome oficial: Hajdúdorog Város Önkormányzata

Correio eletrónico: kozbeszerzes@ph.debreceen.hu

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

1.1. Adquirente

Nome oficial: Létavértes Városi Önkormányzat

Correio eletrónico: kozbeszerzes@ph.debreceen.hu

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Táv hőszolgáltatási rendszerek kialakítása

Descrição: Közintézmények táv hőszolgáltatási rendszerének kialakítása geotermikus energia hasznosításával Berettyóújfalu, Hajdúdorog és Létavértes közigazgatási területén az alábbiak szerint: 1. részajánlattételi kör esetében (Berettyóújfalu): Bihar Termálliget Gyógy- és Strandfürdő területén keletkező termálvíz hulladékhő hasznosítása távhővezeték hálózat és hőközpont építésével. Berettyóújfalu Termálfürdjének termálhő-hasznosító berendezések telepítése, valamint a hőhasznosítást követően távvezetéken több önkormányzati intézmény távhővel való ellátása. A termálfürdőben telepítendő 2db 168,5 kW-os termálhő-hasznosító hőszivattyú egység, amelyek által megtermelt hő távvezetéken a következő önkormányzati intézményeket látja el távhővel: - Művelődési ház: Nadányi Zoltán Művelődési Központ, 4100 Berettyóújfalu, Bajcsy Zs. u. 27 sz. Hrsz.:1575, melyet a 253 fm előre szigetelt műanyag

flexibilis vezetékpár-gerincen keresztül 10 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a hálózatba. - Orvosi rendelő: Felnőtt háziorvosi rendelő: 4100 Berettyóújfalú, Bajcsy Zs. u. 3-5. Hrsz.:1585/5, melyet 210 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a főgerinchálózatba. - Inkubátorház: Nyíri István Vállalkozók Háza: 4100 Berettyóújfalú, József Attila u. 9. Hrsz.: 956, melyet 243 fm előre szigetelt műanyag flexibilis vezetékpár-gerincen keresztül 5 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a hálózatba. - Székely óvoda: Vass Jenő Óvoda és Bölcsőde - Radnóti Tagóvoda, 4100 Berettyóújfalú, Radnóti u. 2. Hrsz.: 948, melyet 312 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a főgerinchálózatba. - Bölcsőde: Vass Jenő Óvoda és Bölcsőde, Bölcsődei Tagintézménye: 4100 Berettyóújfalú, József Attila u. 25. Hrsz.:963/2, melyet 157 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a főgerinchálózatba. 2. részajánlattételi kör esetében: Létavértes termálhő hasznosítása távhővezetékhalózat és hőközpont építésével az önkormányzati épületek hőellátásának biztosítása érdekében. Létavértes település meglévő geotermális kútjára történő rákötés visszasajtoló vezetékkel együtt, majd a termelt hőmennyiség a hőhasznosítást követően távvezetéken több önkormányzati intézmény távhővel való ellátása. A távvezetéken a következő önkormányzati intézményeket látja el távhővel: - Tornaterem-Könyvtár: Létavértes, Kassai u. 8., melyet a 1213+800 fm előre szigetelt műanyag flexibilis vezetékpár-gerincen keresztül 85 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a hálózatba. - Általános Iskola: Létavértes, Irinyi u. 8., melyet 54 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a főgerinchálózatba. - Óvoda: Létavértes, Irinyi u. 6., melyet 22 fm előre szigetelt műanyag flexibilis vezetékpár-gerincen keresztül 5 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a hálózatba. - Általános Iskola: Létavértes, Irinyi u. 1., melyet a 171 fm előre szigetelt műanyag flexibilis vezetékpár-gerincen keresztül 30 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a hálózatba.. - Általános Iskola: Létavértes, Kassai u. 5., melyet 36 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a főgerinchálózatba. - Általános Iskola: Létavértes, Kassai u. 16., melyet 115 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a főgerinchálózatba. 3. részajánlattételi kör esetében: Hajdúdorog termálhő hasznosítása távhővezetékhalózat és hőközpont építésével az önkormányzati épületek hőellátásának biztosítása érdekében. Hajdúdorog településen meglévő, geotermális kútra történő rákötés, melyről a településen új távhálózat kialakítása történik hőközponti blokkal együtt. A kút jelenlegi termálvízvezetékének elbontása, új vezetékszakaszhétesítése új szerelvényaknába. Az új szekunder oldali, létesítendő távhőhálózatra történő rákötés visszasajtoló vezetékkel együtt, majd a termelt hőmennyiség a hőhasznosítást követően távvezetéken több önkormányzati intézmény távhővel való ellátása. A távhő gerincvezeték teljes hossza 1926 fm előre szigetelt műanyag flexibilis vezetékpár-gerinc, melyről távvezetéken a következő önkormányzati intézmények kerülnek távhővel ellátásra: - Jurta: Hajdúdorog, Tokai út 81., melyet 25 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a hálózatba. - Polgármesteri Hivatal: Hajdúdorog, Tokai út 4., melyet 32+44 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a hálózatba. - Óvoda: Hajdúdorog, Sarok u. 1., melyet 10 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a főgerinchálózatba. - Idősek klubja: Hajdúdorog, Böszörményi út 28., melyet 235+3 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt az algerinchálózatba. - Bölcsőde: Hajdúdorog, Böszörményi út 26., melyet 32 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt az algerinchálózatba. - Könyvtár és Művelődési Ház: Hajdúdorog, Böszörményi út 5-7., melyet 3 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt az algerinchálózatba. - Felnőtt orvosi rendelő: Hajdúdorog, Nánási út 8., melyet 258 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a főgerinchálózatba.

Identificador do procedimento: 698c9ae1-ab3f-452d-95b0-831283414bf1

Identificador interno: EKR000276342026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: Az ajánlatok értékelésének szempontja: a legjobb ár-érték arány. Az értékelési szempontonként az adható részpontszámok alsó határa: 0 pont, a felső határa: 10 pont. A pontozás módszere: 1.,2.,3. szempont: a Közbeszerzési dokumentumban részletezettek szerinti pontozás, az ár szempont: a Közbeszerzési dokumentumban részletezettek szerinti fordított arányosítás.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45232140 Construção de condutas de aquecimento urbano

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1574, 1575, 1587/6, 1585/5, 1585/6, 1576/4, 1019/10, 981/2, 956, 957, 950/2, 950/1, 946/4, 883, 946/3, 948, 963/2

Cidade: Berettyóújfalu

Código postal: 4100

Subdivisão do país (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)

País: Hungria

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1627, 1605, 1603/3, 1604/4, 1604/3, 1603/17, 1603/23, 1044/1, 1046/12, 1025, 1017/44, 1017/25, 1017/29, 1017/37, 1017/36, 1031, 1038, 984/1, 984/2, 236, 224, 215, 217/3, 216, 221, 214, 210, 131/2, 131/1, 190, 85, 186.

Cidade: Létavértes

Código postal: 4283

Subdivisão do país (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)

País: Hungria

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 3539/1, 1940/3, 1960, 1969, 1996/6, 1996/4, 4/1, 3, 20, 1, 1996/2, 1996/5, 3530, 3523, 3524, 2562/1, 3441, 3451, 3434, 3430/26, 3430/25, 3438, 3439, 536, 537, 3411/2, 3440, 216, 197, 200, 196, 185.

Cidade: Hajdúdorog

Código postal: 4087

Subdivisão do país (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)

País: Hungria

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: 1.) A hiánypótlás lehetősége a Kbt. 71.§ rendelkezéseinek megfelelően biztosított. Ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás, ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást. 2.) A felhívás Bt-750 szerinti alkalmassági feltételek és ezek előírt igazolási módja az ezüst és a bronz fokozatú minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest, a tárgyakra tekintettel szigorúbban kerültek megállapításra. 3.) Ajánlatkérő kizárja a gazdálkodó szervezet létrehozását. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban a közös ajánlattevőknek csatolniuk kell egy cégszerűen aláírt megállapodást a közbeszerzési dokumentumokban részletezett minimális tartalommal. 4.) Az ajánlattevőnek az ajánlatban csatolnia kell az EKR-ben rendelkezésre álló elektronikus űrlapként a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatát. 5.) Az ajánlattevőnek az ajánlatban csatolnia kell a képviselőre jogosult által aláírt nyilatkozatát a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja tekintetében. A nyilatkozatokat nemleges tartalom esetén is kifejezetten meg kell tenni és az ajánlathoz csatolni 6.) Ha az ajánlatkérő a megküldött írásbeli összegzésben a második

legkedvezőbb ajánlatot tevőt is meghatározza, akkor az eljárás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köti meg a szerződést. 7.) Az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként meg kell, hogy feleljen a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek. 8.) Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (4) és (5) bekezdéseiben meghatározottakat. 9.) Felelősségbiztosítás: Felelősségbiztosítás előírt kárérték limitje az 1. részajánlattételi kör esetében: 75 millió Ft /esemény, 150 millió Ft/év, a 2. részajánlattételi kör esetében: 60 millió Ft/esemény, 120 millió Ft/év, a 3. részajánlattételi kör esetében: 100 millió Ft/esemény, 200 millió Ft/év Tárgya: építési-szerelési biztosítás (CAR). További információk a közbeszerzési dokumentumokban. Több részre történő ajánlattétel esetén a kártérítési limitek összeadódnak. 10.) Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját (Kbt.75.§ (6)bek.). 11.) Ajánlatkérő a tárgyi eljárást a Kbt. 53. § (5) bekezdése alapján feltételes közbeszerzésként folytatja le. Ajánlatkérő Magyarország 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény 253. § (3) bekezdése, illetve a 254.§ (3)-(4) bekezdései alapján az alábbiakat rögzíti: Amennyiben jelen közbeszerzési eljárás keretében a legkedvezőbb érvényes ajánlat meghaladja a becsült érték vonatkozásában az állami beruházásokért felelős miniszter költségellenőrzését tartalmazó véleményének megfelelő becsült értéket, úgy - a Kbt. 53.§ (5) bekezdésére tekintettel - az eljárás eredményességének vagy a szerződés megkötésének feltétele az állami beruházásokért felelős miniszternek a legkedvezőbb érvényes ajánlatra vonatkozó költségellenőrzést tartalmazó véleményének olyan tartalommal történő rendelkezésre állása, mely az eljárás eredményessé történő nyilvánítását vagy a szerződés megkötését nem akadályozza. A költségellenőrzést tartalmazó vélemény hiánya, vagy annak tartama – adott esetben – a Kbt. 131. § (9) bekezdése szerinti körülménynek minősül. Amennyiben a miniszter a 2024. évi LXXIV. törvény 253 § (3) bekezdése szerinti költségellenőrzésre vonatkozó véleményét, az ajánlatkérő által a legkedvezőbb érvényes ajánlatra vonatkozó dokumentáció benyújtásától számított 45 napon belül, vagy a Kbt. 131. § (4) bekezdésében meghatározott esetben a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlatra vonatkozó dokumentáció benyújtásától számított 25 napon belül nem adja meg az ajánlatkérő számára, a szerződés megköthető. 12) Ajánlatkérő – a műszaki dokumentumok terjedelmére és az EKR fájl méret-korlátjára tekintettel – a műszaki dokumentumokat tömörített, darabolt állományokként bocsátja a Gazdasági Szereplők rendelkezésére. A műszaki dokumentumok megtekintése, használata érdekében a 6 db tömörített fájl mindegyikét ugyanazon könyvtárba kell letölteni, majd a „Műszaki dokumentumok.part1.rar” elnevezésű fájl kitömörítését kell elindítani. (A művelethez használható pl. az ingyenesen elérhető Total Commander alkalmazás, vagy a Windows Fájlkezelő alkalmazása. Windows Fájlkezelő használata esetén a letöltést követően a „Műszaki dokumentumok.part1.rar” elnevezésű fájlra jobb egérgombbal kattintva elindítható „Az összes kibontása” művelet). 13) Az 1., 2. és 3. értékelési szempont vonatkozásában ugyanazon szakember is megjelölhető. Ugyanazon szakember több részajánlattételi kör esetében is megjelölhető. Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét arra, hogy amennyiben az ajánlat nem tartalmazza az 1., 2. és 3. értékelési szempontra megajánlani kívánt szakember nevét, akkor ezen információ hiánypótlás keretében nem pótolható, az az ajánlat érvénytelenségét eredményezi. 14) Az ajánlat részeként benyújtandó az árazott költségvetés. Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét arra, hogy az árazott költségvetés szakmai ajánlatnak minősül, melynek teljes hiánya az ajánlat érvénytelenségét eredményezi. 15.) Az építőipari kivitelezési tevékenységet végző ajánlattevőnek, valamint az ajánlatában megnevezett, építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplőnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig szerepelnie szükséges a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény szerinti,

építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. A nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a névjegyzéki adatok alapján. 16.) Finanszírozási feltételek: Valamennyi részajánlattételi kör vonatkozásában: A beruházás 95 %-ban az Interreg VI-A Románia-Magyarország Program (ROHU Program) keretében a „Renewable Energy Works Well – A megújuló energia jól működik” című, ROHU00617 azonosítószámú projekt terhére, 5 %-ban saját forrásból valósul meg. A nyertes ajánlattevő kérheti a Kbt. 135.§ (7) bekezdés alapján a szerződésben foglalt - áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb 250 millió forint előlegként történő kifizetését. Előleg igénylése esetén az előleget a Vállalkozó a részszámlákban és a végszámlában egyenlő arányban köteles elszámolni oly módon, hogy a számlák értékét az igényelt előleg/a teljes nettó vállalkozási díj arányának megfelelő arányban köteles csökkenteni. Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít. Jelen beruházás a 3. részajánlattételi kör esetében (Hajdúdorog) engedélyköteles, erre tekintettel ezen részajánlattételi kör a fordított adózás hatálya alá esik. A többi részajánlattételi kör nem engedélyköteles, erre tekintettel a többi részajánlattételi kör az egyenes adózás hatálya alá esik. Valamennyi részajánlattételi kör vonatkozásában: A kivitelezés során 9 részszámla és 1 végszámla benyújtására van lehetőség. Az 1. részszámla benyújtására az ÁFA nélküli szerződéses érték 10%-át, a 2. részszámla benyújtására az ÁFA nélküli szerződéses érték 20%-át, a 3. részszámla benyújtására az ÁFA nélküli szerződéses érték 30%-át, a 4. részszámla benyújtására az ÁFA nélküli szerződéses érték 40%-át, az 5. részszámla benyújtására az ÁFA nélküli szerződéses érték 50%-át, a 6. részszámla benyújtására az ÁFA nélküli szerződéses érték 60%-át, a 7. részszámla benyújtására az ÁFA nélküli szerződéses érték 70%-át, a 8. részszámla benyújtására az ÁFA nélküli szerződéses érték 80%-át, a 9. részszámla benyújtására az ÁFA nélküli szerződéses érték 90%-át elérő megvalósult teljesítés esetén van lehetőség, a tényleges műszaki tartalomnak megfelelő összeg erejéig. A részszámlák benyújtásának feltétele a megrendelő műszaki ellenőre által kiadott, a hiba és hiánymentes teljesítést igazoló teljesítésigazolás kiadása. Vállalkozó a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően, a megrendelő műszaki ellenőre által kiadott, a hiba és hiánymentes teljesítést igazoló teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult végszámlát benyújtani. Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő által elvégzett tevékenységről teljesítés igazolást állít ki, a Kbt. 135.§ (1) bekezdése szerint. A teljesítés akkor megfelelő és igazolható, ha a vonatkozó jogszabályoknak, szabványoknak és műszaki irányelveknek, az eljárást megindító felhívásnak, közbeszerzési dokumentumoknak és a nyertes ajánlattevő ajánlatának megfelelően történik meg a tevékenység elvégzése. Ajánlatkérő az igazolt teljesítést követően a szabályszerűen kiállított számlát a kézhezvételtől számított 30 napon belül egyenlíti ki a nyertes ajánlattevő bankszámlájára történő banki átutalással, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdései alapján. Amennyiben nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X.30.) Korm.rendelet 32/A. §-a alkalmazandó a kifizetés során. Az elszámolás és a kifizetés pénzneme a magyar forint (HUF). A fizetési feltételek kapcsán irányadó további jogszabályok: o Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, o Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet, o Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény, o A Kbt. 135. § (1) és (3), (5)-(6) és (11) bekezdései. A fizetési feltételek részletes szabályait a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 3

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Motivos de exclusão puramente nacionais: Valamennyi részajánlattételi kör vonatkozásában:

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése: Kizáró okok: az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)–(2) bekezdései szerinti kizáró okok valamelyike fennáll. A Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, amely részéről a kizáró ok az eljárás során következik be. A kizáró okok fenn nem állásának igazolása a 321/2015. (X.30.) Korm.rendelet (továbbiakban: VHR 321.) 1-8.; 10., 12-16.§-ai alapján az alábbiak szerint történik: I. ajánlatban: — a gazdasági szereplő ajánlatában köteles a kizáró okok fenn nem állása, tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatát benyújtani. (Kbt. 67. § (1) bekezdés), — a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb), kc) alpontjára vonatkozóan a külön jogszabályban meghatározottak szerint megadott részletes adatokat tartalmazó nyilatkozatot ajánlattevő köteles az ajánlata részeként benyújtani (EKR űrlap), — ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot (Kbt. 67. § (3) bekezdése), — továbbá az ajánlattevő nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1)–(2) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót (Kbt. 67. § (4) bekezdés); II. ajánlatkérő felhívására (Kbt. 69. § (4) bekezdés): — az ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm.rendelet 8. § és 10. §, valamint a 12-16.§ szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1)–(2) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá. A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumokat egyszerű másolatban is elegendő benyújtani az ajánlatban. A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. Az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy ajánlata tekintetében fennáll-e az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló, 2014. július 31-i 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdésében meghatározott, a közbeszerzési vagy koncessziós szerződés odaítélésére vonatkozó tilalom. Az öntisztázásra vonatkozóan a Kbt. 64.§-ában foglaltak az irányadók.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Berettyóújfalu

Descrição: Bihar Termáliget Gyógy- és Strandfürdő területén keletkező termálvíz hulladékhő hasznosítása távhővezetékhalózattal és hőközpont építésével az alábbiak szerint: Berettyóújfalu Termálfürdőjének termálhő-hasznosító berendezések telepítése, valamint a hőhasznosítást követően távvezetéken több önkormányzati intézmény távhővel való ellátása. A termálfürdőben telepítendő 2db 168,5 kW-os termálhő-hasznosító hőszivattyú egység, amelyek által megtermelt hő távvezetéken a következő önkormányzati intézményeket látja el

táv hővel: - Művelődési ház: Nadányi Zoltán Művelődési Központ, 4100 Berettyóújfalu, Bajcsy Zs. u. 27 sz. Hrsz.:1575, melyet a 253 fm előre szigetelt műanyag flexibilis vezeték pár-gerincen keresztül 10 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezeték pár köt a hálózatba. - Orvosi rendelő: Felnőtt háziorvosi rendelő: 4100 Berettyóújfalu, Bajcsy Zs. u. 3-5. Hrsz.:1585/5, melyet 210 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezeték pár köt a főgerinchálózatba. - Inkubátorház: Nyíri István Vállalkozók Háza: 4100 Berettyóújfalu, József Attila u. 9. Hrsz.: 956, melyet 243 fm előre szigetelt műanyag flexibilis vezeték pár-gerincen keresztül 5 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezeték pár köt a hálózatba. - Székely óvoda: Vass Jenő Óvoda és Bölcsőde - Radnóti Tagóvoda, 4100 Berettyóújfalu, Radnóti u. 2. Hrsz.: 948, melyet 312 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezeték pár köt a főgerinchálózatba. - Bölcsőde: Vass Jenő Óvoda és Bölcsőde, Bölcsődei Tagintézménye: 4100 Berettyóújfalu, József Attila u. 25. Hrsz.:963/2, melyet 157 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezeték pár köt a főgerinchálózatba. A távvezetékek fektetése 0,7-2,5 m mélységben történő elhelyezése, több ponton irányított fúrásokkal, szakfelügyelet mellett, több közmű keresztezése várható. Minden megvalósítási helyszínen új, távhőellátásra alkalmas távhőblokk-hőközpont kerül kialakításra, melyek tartalmazzák a szükséges hőcserélőket, szivattyúkat, szabályozó elemeket és hőfogyasztásmérőket. A blokkokon keresztül kapcsolódik a távhővezeték rendszer az épületek meglévő gázüzemű fűtési rendszereihez. Az intézményekbe telepítendő blokkok teljesítményei: Orvosi rendelő 40 kW, Művelődési ház 50 kW, Inkubátorház 30 kW, Bölcsőde 100 kW, Székely Óvoda 80 kW, Termálfürdő 2x150 kW. A távhőblokkok szekunder oldalának bekötése az intézmények meglévő fűtési hálózatába. Gépészeti berendezések bekötése az épületek meglévő elektromos hálózatába, valamint épületenként külön-külön szabályozó automatika rendszer kerül telepítésre, mely közös GSM rendszerű kommunikációs rendszeren keresztül kapcsolódik össze (DDC szabályzókkal, valamint Web szerver kialakításával) A kivitelezés ideje alatt forgalomtechnikai korlátozások végrehajtása a Beruházóval egyeztetve, az útfelbontások helyreállítása „C” terhelési osztályt feltételezve. A további információkat, a részletes és teljes műszaki tartalmat a további közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy ha a felhívás, vagy a rendelkezésre bocsátott dokumentáció meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaznak, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és akár szerepel a megnevezés mellett, akár nem, azokkal Ajánlatkérő – a Kbt. 58. § (4) bekezdésében hivatkozott 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdése alapján – egyenértékű megajánlásokat elfogad. Az egyenértékűség igazolása tekintetében a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (4)-(6) bekezdései az irányadóak. A szerződést megerősítő kötbérek és azok mértéke: - Késedelmi kötbér: a nettó vállalkozási díj 1 %-a naponta, maximális összege a nettó vállalkozási díj 20 %-a, A késedelmi kötbér maximumának elérése esetén esetleges jogkövetkezménye a szerződésszegés miatti elállás, illetve a szerződés azonnali hatályú felmondása az Ajánlatkérő részéről, mely esetben – a késedelmi kötbér helyett – Ajánlatkérő meghiúsulási kötbért érvényesít. - Hibás teljesítési kötbér: a nettó vállalkozási díj 3%-a / hibás teljesítés. Hibás teljesítési kötbér legfeljebb 3 alkalommal érvényesíthető, melyet követően Ajánlatkérő a szerződést felmondhatja, illetve attól elállhat, mely esetekben Megrendelő a már érvényesített hibás teljesítési kötbér összegével csökkentett összegű meghiúsulási kötbért érvényesít. - Meghiúsulási kötbér: a nettó vállalkozási díj 30 %-a. A jótállási biztosíték: mértéke a szerződés szerinti, módosítás esetén a módosított összeg szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 3 %-a. - Jótállás: 36 hónap. A jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napja. A szerződést megerősítő kötbérek részletes szabályait a további közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

Identificador interno: EKR000276342026/1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45232140 Construção de condutas de aquecimento urbano

Classificação adicional (cpv): 45231000 Construção de condutas de longa distância e de linhas para comunicação e transporte de energia, 45251250 Construção de central de aquecimento urbano

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1574, 1575, 1587/6, 1585/5, 1585/6, 1576/4, 1019/10, 981/2, 956, 957, 950/2, 950/1, 946/4, 883, 946/3, 948, 963/2

Cidade: Berettyóújfalu

Código postal: 4100

Subdivisão do país (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)

País: Hungria

5.1.3. Duração estimada

Duração: 15 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

Informação sobre os fundos da União Europeia:

Identificador dos fundos da UE: A beruházás 95 %-ban az Interreg VI-A Románia-Magyarország Program (ROHU Program) keretében a „Renewable Energy Works Well – A megújuló energia jól működik” című, ROHU00617 azonosítószámú projekt terhére, 5 %-ban saját forrásból valósul meg.

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: - A szerződés meghatározása: vállalkozási szerződés. - Keret-megállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására nem kerül sor. - A BT-36 pontban megadott teljesítési határidő a következőképpen értendő: 15 hónap, a munkaterület átadásától számítva. A munkaterület átadására a vállalkozási szerződés hatályba lépésétől számított 30 napon belül kerül sor. - Az ajánlati kötöttség időtartama 60 nap az ajánlattételi határidő lejártától számítva.

5.1.7. Contratação estratégica

CrITÉrios de contratos públicos ecológicos: Sem critérios de contratação pública ecológica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

CrITÉrio: Rácio financeiro

Descrição do critério de seleção: Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): P.1.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattevőnek a közbeszerzés tárgyából (kivitelezési munkálatok) származó nettó árbevétele nem éri el a felhívás feladásától visszafelé számított utolsó három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben az 1. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább a nettó 200 millió Ft-ot (az újonnan piacra lépők esetében a működésének ideje alatt a nettó 200 millió Ft-ot), a 2. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább a nettó 270 millió Ft-ot (az újonnan piacra lépők esetében a működésének ideje alatt a nettó 270 millió

Ft-ot), a 3. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább a nettó 350 millió Ft-ot (az újonnan piacra lépők esetében a működésének ideje alatt a nettó 350 millió Ft-ot). Több részre történő ajánlattétel esetén a legmagasabb árbevételi minimum követelmény szerinti adattal igazolható az ajánlattétellel érintett részek vonatkozásában az alkalmasság. Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevő(k)nek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést: P.1.) A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az Ajánlattevőnek csatolnia kell a cégszerűen (a képviselőre jogosult személy által) aláírt nyilatkozatot a felhívás feladásától visszafelé számított utolsó három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (kivitelezési munkálatok) származó árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. A Korm.r. 19.§ (3) bek. alapján, ha az ajánlattevő a 19.§ (1) bek. c) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, úgy a P.1.) pontban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni a P.1.) pontban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. A Kbt. 65.§ (6) bek. alapján a P.1.) pont szerinti követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely már szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint. Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ban foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért. Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek az ajánlatának benyújtásakor az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő a VHR 321. 2. § (5) bekezdése alapján elfogadja az egyszerű nyilatkozatot, az alkalmassági követelmény részletes adatait nem kell az egységes európai közbeszerzési dokumentumban feltüntetni. Ajánlattevő(k)nek az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására kell benyújtaniuk az alkalmassági követelmény fentiekben előírt igazolását.

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M.1.) Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 évben – a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontjára figyelemmel – teljesített, az 1. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább 800 fm, a 2. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább 350 fm, a 3. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább 450 fm hosszúságú távhővezeték fektetésére (kivitelezésére) vonatkozó referenciával. Távhővezeték fektetése alatt Ajánlatkérő a vezeték újonnan fektetését és/vagy meglévő vezeték cseréjét érti. Több részre történő ajánlattétel esetén a legmagasabb alkalmassági követelmény szerinti adattal igazolható az ajánlattétellel érintett részek vonatkozásában az alkalmasság. Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevő(k)nek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést: M.1.) Az alkalmassági minimumkövetelményt ajánlattevő

a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján, a 22. § (3) bekezdésében meghatározott módon, a szerződést kötő másik fél által kiállított, az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 évben teljesített referenciamunkáiról szóló igazolással köteles igazolni. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontja alapján ajánlatkérő a vizsgált 5 éves időszak alatt befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe. Az igazolásban meg kell adni a szerződéskötő másik fél nevét, címét, az építési beruházás pontos tárgyát, mennyiségét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját) év/hó/nap bontásban, a teljesítés helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. A referenciaigazolásból egyértelműen ki kell derülnie az alkalmassági feltételként előírt minimum követelményeknek való megfelelésnek. Közös ajánlattevőként szerződő félként történő teljesítés esetén a fenti adatokat a referencia igazolásnak oly módon kell tartalmaznia, hogy abból az ajánlattevőnek (adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetnek) az alkalmassága egyértelműen megállapítható legyen. Ajánlatkérő a referencia elbírálásánál csak az ajánlattevő saját teljesítését veszi figyelembe. Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban fogadja el, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek az ajánlatának benyújtásakor az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő a VHR 321. 2. § (5) bekezdése alapján elfogadja az egyszerű nyilatkozatot, az alkalmassági követelmény részletes adatait nem kell az egységes európai közbeszerzési dokumentumban feltüntetni. Ajánlattevő(k)nek az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására kell benyújtaniuk az alkalmassági követelmény fentiekben előírt igazolását. Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani.

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M.2.) Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 évben – a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontjára figyelemmel – teljesített, az 1. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább 450 kW, a 2. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább 260 kW, a 3. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább 350 kW teljesítményű távhőblokk-hőközpont telepítésére (kivitelezésére) vonatkozó referenciával. A távhőblokk-hőközpont telepítése alatt Ajánlatkérő új távhőblokk-hőközpont kivitelezését vagy a meglévő távhőblokk-hőközpont cseréjét érti. Több részre történő ajánlattétel esetén a legmagasabb alkalmassági követelmény szerinti adattal igazolható az ajánlattétellel érintett részek vonatkozásában az alkalmasság. Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevő(k)nek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést: M.2.) Az alkalmassági minimumkövetelményt ajánlattevő a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának

módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján, a 22. § (3) bekezdésében meghatározott módon, a szerződést kötő másik fél által kiállított, az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 évben teljesített referenciamunkáiról szóló igazolással köteles igazolni. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontja alapján ajánlatkérő a vizsgált 5 éves időszak alatt befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe. Az igazolásban meg kell adni a szerződéskötő másik fél nevét, címét, az építési beruházás pontos tárgyát, mennyiségét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját) év/hó/nap bontásban, a teljesítés helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. A referenciaigazolásból egyértelműen ki kell derülnie az alkalmassági feltételként előírt minimum követelményeknek való megfelelésnek. Közös ajánlattevőként szerződő félként történő teljesítés esetén a fenti adatokat a referencia igazolásnak oly módon kell tartalmaznia, hogy abból az ajánlattevőnek (adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetnek) az alkalmassága egyértelműen megállapítható legyen. Ajánlatkérő a referencia elbírálásánál csak az ajánlattevő saját teljesítését veszi figyelembe. Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban fogadja el, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek az ajánlatának benyújtásakor az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő a VHR 321. 2. § (5) bekezdése alapján elfogadja az egyszerű nyilatkozatot, az alkalmassági követelmény részletes adatait nem kell az egységes európai közbeszerzési dokumentumban feltüntetni. Ajánlattevő(k)nek az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására kell benyújtaniuk az alkalmassági követelmény fentiekben előírt igazolását. Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: 1.) A teljesítésbe bevonásra kerül-e legalább 1 fő olyan szakember, aki távhővezeték fektetési kivitelezési munkálatainak irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: 2.) A teljesítésbe bevonásra kerül-e legalább 1 fő olyan szakember, aki távhőközpont kivitelezési munkálatainak irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: A teljesítésbe bevonásra kerül-e legalább 1 fő olyan szakember, aki termálhő hasznosító rendszer kivitelezési munkálatainak irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Ajánlati ár (nettó HUF)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000276342026>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000276342026>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: húngaro

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött. Az ajánlati biztosíték mértéke: 1. részajánlattételi kör esetében 1,5 millió Ft, a 2. részajánlattételi kör esetében 2 millió Ft, a 3. részajánlattételi kör esetében 3 millió Ft, mely összegek több részre történő ajánlattétel esetén összeadódnak. A befizetés helye: az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 10034002-00005492-01020023 Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: Átutalás esetén az Ajánlatkérő a Magyar Államkincstárnál vezetett 10034002-00005492-01020023 számú számlájára való utalással teljesítendő az ajánlati biztosíték. A biztosíték teljesítésének igazolása: átutalás esetén az átutalásról szóló igazolás egyszerű másolatban, vagy pénzügyi intézmény vagy biztosító által kiállított garancia-levél vagy készfizető kezességvállalást igazoló dokumentum, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény. A Kbt. 41/A. § (2) bekezdése alapján az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként meg kell, hogy feleljen a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek. A garancia szövegezésének a Kbt. 54. § (4) bekezdése szerinti felhasználás valamennyi esetét pontosan tartalmaznia kell.

Prazo para a receção das propostas: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 17/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Az ajánlatok benyújtására és felbontására a Kbt. 68.§-a és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. §-a irányadó.

Informações adicionais: Az ajánlatok benyújtására és felbontására a Kbt. 68.§-a és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. §-a irányadó.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Ezen információkat a BT-300 "További információk" pont tartalmazza.

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Ajánlatkérő kizárja a gazdálkodó szervezet létrehozását. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban a közös ajánlattevőknek csatolniuk kell egy cégszerűen aláírt megállapodást a közbeszerzési dokumentumokban részletezett minimális tartalommal.

Condições financeiras: Ezen információkat a VI.3) További információk pont tartalmazza.

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informações sobre os prazos de recurso: A Kbt. 148. § szerint.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: HBMFÜ Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organização que recebe pedidos de participação: HBMFÜ Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Organização responsável pelo tratamento das propostas: HBMFÜ Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Létavértes

Descrição: Létavértes termálhő hasznosítása távhővezetékhalózat és hőközpont építésével az önkormányzati épületek hőellátásának biztosítása érdekében az alábbiak szerint: Létavértes település meglévő geotermális kútjára történő rákötés visszasajtoló vezetékkel együtt, majd a termelt hőmennyiség a hőhasznosítást követően távvezetéken több önkormányzati intézmény távhővel való ellátása. A távvezetéken a következő önkormányzati intézményeket látja el távhővel: - Tornaterem-Könyvtár: Létavértes, Kassai u. 8., melyet a 1213+800 fm előre szigetelt műanyag flexibilis vezetékpár-gerincen keresztül 85 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a hálózatba. - Általános Iskola: Létavértes, Irinyi u. 8., melyet 54 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a főgerinchálózatba. - Óvoda: Létavértes, Irinyi u. 6., melyet 22 fm előre szigetelt műanyag flexibilis vezetékpár-gerincen keresztül 5 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a hálózatba. - Általános Iskola: Létavértes, Irinyi u. 1., melyet a 171 fm előre szigetelt műanyag flexibilis vezetékpár-gerincen keresztül 30 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a hálózatba.. - Általános Iskola: Létavértes, Kassai u. 5., melyet 36 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a főgerinchálózatba. - Általános Iskola: Létavértes, Kassai u. 16., melyet 115 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a főgerinchálózatba. A távvezetékek fektetése 0,7-2,5 m mélységben történő

elhelyezése, több ponton irányított fúrásokkal, szakfelügyelet mellett, több közmű keresztezése várható. Minden megvalósítási helyszínen új, távhőellátásra alkalmas távhőblokk-hőközpont kerül kialakításra, melyek tartalmazzák a szükséges hőcserélőket, szivattyúkat, szabályozó elemeket és hőfogyasztásmérőket. A blokkokon keresztül kapcsolódik a távhővezeték rendszer az épületek meglévő fűtési rendszereihez. Az intézményekbe telepítendő blokkok teljesítményei: Tornaterem-Könyvtár 70 kW, Általános Iskola (Irinyi u. 8.) 70 kW, Óvoda 60 kW, Általános Iskola (Irinyi u. 1.) 40 kW, Általános Iskola (Kassai u. 5.) 40 kW, Általános Iskola (Kassai u. 16.) 70 kW. A távhőblokkok szekunder oldalának bekötése az intézmények meglévő fűtési hálózatába. Gépészeti berendezések bekötése az épületek meglévő elektromos hálózatába, valamint épületenként külön-külön szabályozó automatika rendszer kerül telepítésre, mely közös GSM rendszerű kommunikációs rendszeren keresztül kapcsolódik össze (DDC szabályzókkal, valamint Web szerver kialakításával) A kivitelezés ideje alatt forgalomtechnikai korlátozások végrehajtása a Beruházóval és a Magyar Közúttal egyeztetve, az útfelbontások helyreállítása „C” terhelési osztályt feltételezve. A további információkat, a részletes és teljes műszaki tartalmat a további közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy ha a felhívás, vagy a rendelkezésre bocsátott dokumentáció meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmazznak, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és akár szerepel a megnevezés mellett, akár nem, azokkal Ajánlatkérő – a Kbt. 58. § (4) bekezdésében hivatkozott 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdése alapján – egyenértékű megajánlásokat elfogad. Az egyenértékűség igazolása tekintetében a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (4)-(6) bekezdései az irányadóak. A szerződést megerősítő kötbérek és azok mértéke: - Késedelmi kötbér: a nettó vállalkozási díj 1 %-a naponta, maximális összege a nettó vállalkozási díj 20 %-a, A késedelmi kötbér maximumának elérése esetén esetleges jogkövetkezménye a szerződésszegés miatti elállás, illetve a szerződés azonnali hatályú felmondása az Ajánlatkérő részéről, mely esetben – a késedelmi kötbér helyett – Ajánlatkérő meghíúsulási kötbért érvényesít. - Hibás teljesítési kötbér: a nettó vállalkozási díj 3%-a / hibás teljesítés. Hibás teljesítési kötbér legfeljebb 3 alkalommal érvényesíthető, melyet követően Ajánlatkérő a szerződést felmondhatja, illetve attól elállhat, mely esetekben Megrendelő a már érvényesített hibás teljesítési kötbér összegével csökkentett összegű meghíúsulási kötbért érvényesít. - Meghíúsulási kötbér: a nettó vállalkozási díj 30 %-a. A jótállási biztosíték: mértéke a szerződés szerinti, módosítás esetén a módosított összeg szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 3 %-a. - Jótállás: 36 hónap. A jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napja. A szerződést megerősítő kötbérek részletes szabályait a további közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

Identificador interno: EKR000276342026/2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45232140 Construção de condutas de aquecimento urbano

Classificação adicional (cpv): 45231000 Construção de condutas de longa distância e de linhas para comunicação e transporte de energia, 45251250 Construção de central de aquecimento urbano

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1627, 1605, 1603/3, 1604/4, 1604/3, 1603/17, 1603/23, 1044/1, 1046/12, 1025, 1017/44, 1017/25, 1017/29, 1017/37, 1017/36, 1031, 1038, 984/1, 984/2, 236, 224, 215, 217/3, 216, 221, 214, 210, 131/2, 131/1, 190, 85, 186.

Cidade: Létavértes
Código postal: 4283
Subdivisão do país (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)
País: Hungria

5.1.3. Duração estimada

Duração: 15 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

Informação sobre os fundos da União Europeia:

Identificador dos fundos da UE: A beruházás 95 %-ban az Interreg VI-A Románia-Magyarország Program (ROHU Program) keretében a „Renewable Energy Works Well – A megújuló energia jól működik” című, ROHU00617 azonosítószámú projekt terhére, 5 %-ban saját forrásból valósul meg.

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: - A szerződés meghatározása: vállalkozási szerződés. - Keret-megállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására nem kerül sor. - A BT-36 pontban megadott teljesítési határidő a következőképpen értendő: 15 hónap, a munkaterület átadásától számítva. A munkaterület átadására a vállalkozási szerződés hatályba lépésétől számított 30 napon belül kerül sor. - Az ajánlati kötöttség időtartama 60 nap az ajánlattételi határidő lejártától számítva.

5.1.7. Contratação estratégica

CrITÉrios de contratos públicos ecológicos: Sem critérios de contratação pública ecológica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

CrITÉrio: Rácio financeiro

Descrição do critério de seleção: Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): P.1.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattevőnek a közbeszerzés tárgyából (kivitelezési munkálatok) származó nettó árbevétele nem éri el a felhívás feladásától visszafelé számított utolsó három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben az 1. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább a nettó 200 millió Ft-ot (az újonnan piacra lépők esetében a működésének ideje alatt a nettó 200 millió Ft-ot), a 2. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább a nettó 270 millió Ft-ot (az újonnan piacra lépők esetében a működésének ideje alatt a nettó 270 millió Ft-ot), a 3. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább a nettó 350 millió Ft-ot (az újonnan piacra lépők esetében a működésének ideje alatt a nettó 350 millió Ft-ot). Több részre történő ajánlattétel esetén a legmagasabb árbevételi minimum követelmény szerinti adattal igazolható az ajánlattétellel érintett részek vonatkozásában az alkalmasság. Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevő(k)nek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést: P.1.) A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az Ajánlattevőnek csatolnia kell a cégszerűen (a képviselőre jogosult személy által) aláírt nyilatkozatot a felhívás feladásától visszafelé számított utolsó három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (kivitelezési munkálatok) származó árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve

mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. A Korm.r. 19.§ (3) bek. alapján, ha az ajánlattevő a 19.§ (1) bek. c) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, úgy a P.1.) pontban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni a P.1.) pontban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. A Kbt. 65.§ (6) bek. alapján a P.1.) pont szerinti követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely már szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint. Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ban foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért. Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek az ajánlatának benyújtásakor az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő a VHR 321. 2. § (5) bekezdése alapján elfogadja az egyszerű nyilatkozatot, az alkalmassági követelmény részletes adatait nem kell az egységes európai közbeszerzési dokumentumban feltüntetni. Ajánlattevő(k)nek az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására kell benyújtaniuk az alkalmassági követelmény fentiekben előírt igazolását.

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M.1.) Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 évben – a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontjára figyelemmel – teljesített, az 1. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább 800 fm, a 2. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább 350 fm, a 3. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább 450 fm hosszúságú távhővezeték fektetésére (kivitelezésére) vonatkozó referenciával. Távhővezeték fektetése alatt Ajánlatkérő a vezeték újonnan fektetését és/vagy meglévő vezeték cseréjét érti. Több részre történő ajánlattétel esetén a legmagasabb alkalmassági követelmény szerinti adattal igazolható az ajánlattétellel érintett részek vonatkozásában az alkalmasság. Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevő(k)nek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést: M.1.) Az alkalmassági minimumkövetelményt ajánlattevő a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján, a 22. § (3) bekezdésében meghatározott módon, a szerződést kötő másik fél által kiállított, az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 évben teljesített referenciamunkáiról szóló igazolással köteles igazolni. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontja alapján ajánlatkérő a vizsgált 5 éves időszak alatt befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe. Az igazolásban meg kell adni a szerződéskötő másik fél nevét, címét, az építési beruházás pontos tárgyát, mennyiségét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját) év/hó/nap bontásban, a teljesítés helyét, továbbá nyilatkozni kell arról,

hogyan a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. A referenciaigazolásból egyértelműen ki kell derülnie az alkalmassági feltételként előírt minimum követelményeknek való megfelelésnek. Közös ajánlattevőként szerződő félként történő teljesítés esetén a fenti adatokat a referencia igazolásnak oly módon kell tartalmaznia, hogy abból az ajánlattevőnek (adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetnek) az alkalmassága egyértelműen megállapítható legyen. Ajánlatkérő a referencia elbírálásánál csak az ajánlattevő saját teljesítését veszi figyelembe. Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban fogadja el, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek az ajánlatának benyújtásakor az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő a VHR 321. 2. § (5) bekezdése alapján elfogadja az egyszerű nyilatkozatot, az alkalmassági követelmény részletes adatait nem kell az egységes európai közbeszerzési dokumentumban feltüntetni. Ajánlattevő(k)nek az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására kell benyújtaniuk az alkalmassági követelmény fentiekben előírt igazolását. Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani.

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M.2.) Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 évben – a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontjára figyelemmel – teljesített, az 1. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább 450 kW, a 2. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább 260 kW, a 3. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább 350 kW teljesítményű távhőblokk-hőközpont telepítésére (kivitelezésére) vonatkozó referenciával. A távhőblokk-hőközpont telepítése alatt Ajánlatkérő új távhőblokk-hőközpont kivitelezését vagy a meglévő távhőblokk-hőközpont cseréjét érti. Több részre történő ajánlattétel esetén a legmagasabb alkalmassági követelmény szerinti adattal igazolható az ajánlattétellel érintett részek vonatkozásában az alkalmasság. Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevő(k)nek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést: M.2.) Az alkalmassági minimumkövetelményt ajánlattevő a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján, a 22. § (3) bekezdésében meghatározott módon, a szerződést kötő másik fél által kiállított, az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 évben teljesített referenciamunkáiról szóló igazolással köteles igazolni. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontja alapján ajánlatkérő a vizsgált 5 éves időszak alatt befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe. Az igazolásban meg kell adni a szerződéskötő másik fél nevét, címét, az építési beruházás pontos tárgyát, mennyiségét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját) év/hó/nap bontásban, a teljesítés helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt,

ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. A referenciaigazolásból egyértelműen ki kell derülnie az alkalmassági feltételként előírt minimum követelményeknek való megfelelésnek. Közös ajánlattevőként szerződő félként történő teljesítés esetén a fenti adatokat a referencia igazolásnak oly módon kell tartalmaznia, hogy abból az ajánlattevőnek (adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetnek) az alkalmassága egyértelműen megállapítható legyen. Ajánlatkérő a referencia elbírálásánál csak az ajánlattevő saját teljesítését veszi figyelembe. Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban fogadja el, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek az ajánlatának benyújtásakor az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő a VHR 321. 2. § (5) bekezdése alapján elfogadja az egyszerű nyilatkozatot, az alkalmassági követelmény részletes adatait nem kell az egységes európai közbeszerzési dokumentumban feltüntetni. Ajánlattevő(k)nek az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására kell benyújtaniuk az alkalmassági követelmény fentiekben előírt igazolását. Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: 1.) A teljesítésbe bevonásra kerül-e legalább 1 fő olyan szakember, aki távhővezeték fektetési kivitelezési munkálatainak irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: .) A teljesítésbe bevonásra kerül-e legalább 1 fő olyan szakember, aki távhőközpont kivitelezési munkálatainak irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: 3.) A teljesítésbe bevonásra kerül-e legalább 1 fő olyan szakember, aki termálhő hasznosító rendszer kivitelezési munkálatainak irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Ajánlati ár (nettó HUF)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000276342026>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000276342026>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: húngaro

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött. Az ajánlati biztosíték mértéke: 1. részajánlattételi kör esetében 1,5 millió Ft, a 2. részajánlattételi kör esetében 2 millió Ft, a 3. részajánlattételi kör esetében 3 millió Ft, mely összegek több részre történő ajánlattétel esetén összeadódnak. A befizetés helye: az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 10034002-00005492-01020023 Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: Átutalás esetén az Ajánlatkérő a Magyar Államkincstárnál vezetett 10034002-00005492-01020023 számú számlájára való utalással teljesítendő az ajánlati biztosíték. A biztosíték teljesítésének igazolása: átutalás esetén az átutalásról szóló igazolás egyszerű másolatban, vagy pénzügyi intézmény vagy biztosító által kiállított garancia-levél vagy készfizető kezességvállalást igazoló dokumentum, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény. A Kbt. 41/A. § (2) bekezdése alapján az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként meg kell, hogy feleljen a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek. A garancia szövegezésének a Kbt. 54. § (4) bekezdése szerinti felhasználás valamennyi esetét pontosan tartalmaznia kell.

Prazo para a receção das propostas: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 17/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Az ajánlatok benyújtására és felbontására a Kbt. 68.§-a és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. §-a irányadó.

Informações adicionais: Az ajánlatok benyújtására és felbontására a Kbt. 68.§-a és a 424 /2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. §-a irányadó.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Ezen információkat a BT-300 "További információk" pont tartalmazza.

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Ajánlatkérő kizárja a gazdálkodó szervezet létrehozását. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban a közös ajánlattevőknek csatolniuk kell egy cégszerűen aláírt megállapodást a közbeszerzési dokumentumokban részletezett minimális tartalommal. Condições financeiras: Ezen információkat a VI.3) További információk pont tartalmazza.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informações sobre os prazos de recurso: A Kbt. 148. § szerint.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: HBMFÜ Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organização que recebe pedidos de participação: HBMFÜ Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Organização responsável pelo tratamento das propostas: HBMFÜ Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Hajdúdorog

Descrição: Hajdúdorog termálhő hasznosítása távhővezetékhalózat és hőközpont építésével az önkormányzati épületek hőellátásának biztosítása érdekében az alábbiak szerint:

Hajdúdorog településen meglévő, geotermális kútra történő rákötés, melyről a településen új távhálózat kialakítása történik hőközponti blokkal együtt. A kút jelenlegi termálvízvezetékének elbontása, új vezetékszakaszhálózata építése új szerelvényekbe. Az új szekunder oldali, létesítendő távhőhálózatra történő rákötés visszasajtoló vezetékekkel együtt, majd a termelt hőmennyiség a hőhasznosítást követően távvezetékén több önkormányzati intézmény távhővel való ellátása. A távhő gerincvezeték teljes hossza 1926 fm előre szigetelt műanyag flexibilis vezetékpár-gerinc, melyről távvezetékén a következő önkormányzati intézmények kerülnek távhővel ellátásra: - Jurta: Hajdúdorog, Tokai út 81., melyet 25 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a hálózatba. - Polgármesteri Hivatal: Hajdúdorog, Tokai út 4., melyet 32+44 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a hálózatba. - Óvoda: Hajdúdorog, Sarok u. 1., melyet 10 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a főgerinchálózatba. - Idősek klubja: Hajdúdorog, Böszörményi út 28., melyet 235+3 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt az algerinchálózatba. - Bölcsőde: Hajdúdorog, Böszörményi út 26., melyet 32 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt az algerinchálózatba. - Könyvtár és Művelődési Ház: Hajdúdorog, Böszörményi út 5-7., melyet 3 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt az algerinchálózatba. - Felnőtt orvosi rendelő: Hajdúdorog, Nánási út 8., melyet 258 fm egy közös köpenycsőbe szerelt vezetékpár köt a főgerinchálózatba. A távvezetékek fektetése 0,7-2,5 m mélységben történő elhelyezése, több ponton irányított fúrásokkal, szakfelügyelet mellett, több közmű keresztezése várható. Minden megvalósítási helyszínen új, távhőellátásra alkalmas távhőblokk-hőközpont kerül kialakításra, melyek tartalmazzák a szükséges hőcserélőket, szivattyúkat, szabályozó elemeket és hőfogyasztásmérőket. A blokkokon keresztül kapcsolódik a távhővezeték rendszer az épületek meglévő fűtési rendszereihez. Az intézményekbe telepítendő blokkok

teljesítményei: Jurta 30 kW, Polgármesteri Hivatal 120 kW, Óvoda 60 kW, Idősek klubja 50 kW, Bölcsőde 30 kW, Könyvtár és Művelődési Ház 100 kW, Felnőtt orvosi rendelő 100 kW. A termálkút teljesítménye 2x310 kW. A távhőblokkok szekunder oldalának bekötése az intézmények meglévő fűtési hálózatába. Gépészeti berendezések bekötése az épületek meglévő elektromos hálózatába, valamint épületenként külön-külön szabályozó automatika rendszer kerül telepítésre, mely közös GSM rendszerű kommunikációs rendszeren keresztül kapcsolódik össze (DDC szabályzókkal, valamint Web szerver kialakításával) A kivitelezés ideje alatt forgalomtechnikai korlátozások végrehajtása a Beruházóval és a Magyar Közúttal egyeztetve, az útfelbontások helyreállítása „C” terhelési osztályt feltételezve. A további információkat, a részletes és teljes műszaki tartalmat a további közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy ha a felhívás, vagy a rendelkezésre bocsátott dokumentáció meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaznak, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és akár szerepel a megnevezés mellett, akár nem, azokkal Ajánlatkérő – a Kbt. 58. § (4) bekezdésében hivatkozott 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdése alapján – egyenértékű megajánlásokat elfogad. Az egyenértékűség igazolása tekintetében a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (4)-(6) bekezdései az irányadóak. A szerződést megerősítő kötbérek és azok mértéke: - Késedelmi kötbér: a nettó vállalkozási díj 1 %-a naponta, maximális összege a nettó vállalkozási díj 20 %-a, A késedelmi kötbér maximumának elérése esetén esetleges jogkövetkezménye a szerződésszegés miatti elállás, illetve a szerződés azonnali hatályú felmondása az Ajánlatkérő részéről, mely esetben – a késedelmi kötbér helyett – Ajánlatkérő meghiúsulási kötbért érvényesít. - Hibás teljesítési kötbér: a nettó vállalkozási díj 3%-a / hibás teljesítés. Hibás teljesítési kötbér legfeljebb 3 alkalommal érvényesíthető, melyet követően Ajánlatkérő a szerződést felmondhatja, illetve attól elállhat, mely esetekben Megrendelő a már érvényesített hibás teljesítési kötbér összegével csökkentett összegű meghiúsulási kötbért érvényesít. - Meghiúsulási kötbér: a nettó vállalkozási díj 30 %-a. A jótállási biztosíték: mértéke a szerződés szerinti, módosítás esetén a módosított összeg szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 3 %-a. - Jótállás: 36 hónap. A jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napja. A szerződést megerősítő kötbérek részletes szabályait a további közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

Identificador interno: EKR000276342026/3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45232140 Construção de condutas de aquecimento urbano

Classificação adicional (cpv): 45231000 Construção de condutas de longa distância e de linhas para comunicação e transporte de energia, 45251250 Construção de central de aquecimento urbano

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 3539/1, 1940/3, 1960, 1969, 1996/6, 1996/4, 4/1, 3, 20, 1, 1996/2, 1996/5, 3530, 3523, 3524, 2562/1, 3441, 3451, 3434, 3430/26, 3430/25, 3438, 3439, 536, 537, 3411 /2, 3440, 216, 197, 200, 196, 185.

Cidade: Hajdúdorog

Código postal: 4087

Subdivisão do país (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)

País: Hungria

5.1.3. Duração estimada

Duração: 15 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

Informação sobre os fundos da União Europeia:

Identificador dos fundos da UE: A beruházás 95 %-ban az Interreg VI-A Románia-Magyarország Program (ROHU Program) keretében a „Renewable Energy Works Well – A megújuló energia jól működik” című, ROHU00617 azonosítószerű projekt terhére, 5 %-ban saját forrásból valósul meg.

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: - A szerződés meghatározása: vállalkozási szerződés. - Keret-megállapodás kötése, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására nem kerül sor. - A BT-36 pontban megadott teljesítési határidő a következőképpen értendő: 15 hónap, a munkaterület átadásától számítva. A munkaterület átadására a vállalkozási szerződés hatályba lépésétől számított 30 napon belül kerül sor. - Az ajánlati kötöttség időtartama 60 nap az ajánlattételi határidő lejártától számítva.

5.1.7. Contratação estratégica

Crítérios de contratos públicos ecológicos: Sem critérios de contratação pública ecológica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Crítério: Rácio financeiro

Descrição do critério de seleção: Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): P.1.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattevőnek a közbeszerzés tárgyából (kivitelezési munkálatok) származó nettó árbevétele nem éri el a felhívás feladásától visszafelé számított utolsó három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben az 1. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább a nettó 200 millió Ft-ot (az újonnan piacra lépők esetében a működésének ideje alatt a nettó 200 millió Ft-ot), a 2. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább a nettó 270 millió Ft-ot (az újonnan piacra lépők esetében a működésének ideje alatt a nettó 270 millió Ft-ot), a 3. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább a nettó 350 millió Ft-ot (az újonnan piacra lépők esetében a működésének ideje alatt a nettó 350 millió Ft-ot). Több részre történő ajánlattétel esetén a legmagasabb árbevételi minimum követelmény szerinti adattal igazolható az ajánlattétellel érintett részek vonatkozásában az alkalmasság. Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevő(k)nek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést: P.1.) A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az Ajánlattevőnek csatolnia kell a cégszerűen (a képviseletre jogosult személy által) aláírt nyilatkozatot a felhívás feladásától visszafelé számított utolsó három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (kivitelezési munkálatok) származó árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. A Korm.r. 19.§ (3) bek. alapján, ha az ajánlattevő a 19.§ (1) bek. c) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, úgy a P.1.) pontban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az

érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni a P.1.) pontban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. A Kbt. 65.§ (6) bek. alapján a P.1.) pont szerinti követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely már szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint. Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ban foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért. Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek az ajánlatának benyújtásakor az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő a VHR 321. 2. § (5) bekezdése alapján elfogadja az egyszerű nyilatkozatot, az alkalmassági követelmény részletes adatait nem kell az egységes európai közbeszerzési dokumentumban feltüntetni. Ajánlattevő(k)nek az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására kell benyújtaniuk az alkalmassági követelmény fentiekben előírt igazolását.

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M.1.) Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 évben – a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontjára figyelemmel – teljesített, az 1. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább 800 fm, a 2. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább 350 fm, a 3. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább 450 fm hosszúságú távhővezeték fektetésére (kivitelezésére) vonatkozó referenciával. Távhővezeték fektetése alatt Ajánlatkérő a vezeték újonnan fektetését és/vagy meglévő vezeték cseréjét érti. Több részre történő ajánlattétel esetén a legmagasabb alkalmassági követelmény szerinti adattal igazolható az ajánlattétellel érintett részek vonatkozásában az alkalmasság. Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevő(k)nek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést: M.1.) Az alkalmassági minimumkövetelményt ajánlattevő a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján, a 22. § (3) bekezdésében meghatározott módon, a szerződést kötő másik fél által kiállított, az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 évben teljesített referenciamunkáiról szóló igazolással köteles igazolni. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontja alapján ajánlatkérő a vizsgált 5 éves időszak alatt befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe. Az igazolásban meg kell adni a szerződéskötő másik fél nevét, címét, az építési beruházás pontos tárgyát, mennyiségét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját) év/hó/nap bontásban, a teljesítés helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. A referenciaigazolásból egyértelműen ki kell derülnie az alkalmassági feltételként előírt minimum követelményeknek való megfelelésnek. Közös ajánlattevőként szerződő félként

történő teljesítés esetén a fenti adatokat a referencia igazolásnak oly módon kell tartalmaznia, hogy abból az ajánlattevőnek (adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetnek) az alkalmassága egyértelműen megállapítható legyen. Ajánlatkérő a referencia elbírálásánál csak az ajánlattevő saját teljesítését veszi figyelembe. Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban fogadja el, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek az ajánlatának benyújtásakor az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő a VHR 321. 2. § (5) bekezdése alapján elfogadja az egyszerű nyilatkozatot, az alkalmassági követelmény részletes adatait nem kell az egységes európai közbeszerzési dokumentumban feltüntetni. Ajánlattevő(k)nek az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására kell benyújtaniuk az alkalmassági követelmény fentiekben előírt igazolását. Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani.

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M.2.) Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 évben – a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontjára figyelemmel – teljesített, az 1. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább 450 kW, a 2. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább 260 kW, a 3. részajánlattételi kör vonatkozásában összesen legalább 350 kW teljesítményű távhőblokk-hőközpont telepítésére (kivitelezésére) vonatkozó referenciával. A távhőblokk-hőközpont telepítése alatt Ajánlatkérő új távhőblokk-hőközpont kivitelezését vagy a meglévő távhőblokk-hőközpont cseréjét érti. Több részre történő ajánlattétel esetén a legmagasabb alkalmassági követelmény szerinti adattal igazolható az ajánlattétellel érintett részek vonatkozásában az alkalmasság. Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevő(k)nek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést: M.2.) Az alkalmassági minimumkövetelményt ajánlattevő a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján, a 22. § (3) bekezdésében meghatározott módon, a szerződést kötő másik fél által kiállított, az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 évben teljesített referenciamunkáiról szóló igazolással köteles igazolni. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontja alapján ajánlatkérő a vizsgált 5 éves időszak alatt befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe. Az igazolásban meg kell adni a szerződéskötő másik fél nevét, címét, az építési beruházás pontos tárgyát, mennyiségét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját) év/hó/nap bontásban, a teljesítés helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. A referenciaigazolásból egyértelműen ki kell derülnie az alkalmassági feltételként előírt minimum követelményeknek való megfelelésnek. Közös ajánlattevőként szerződő félként történő teljesítés esetén a fenti adatokat a referencia igazolásnak oly módon kell tartalmaznia, hogy abból az ajánlattevőnek (adott esetben a

kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetnek) az alkalmassága egyértelműen megállapítható legyen. Ajánlatkérő a referencia elbírálásánál csak az ajánlattevő saját teljesítését veszi figyelembe. Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban fogadja el, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek az ajánlatának benyújtásakor az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Ajánlatkérő a VHR 321. 2. § (5) bekezdése alapján elfogadja az egyszerű nyilatkozatot, az alkalmassági követelmény részletes adatait nem kell az egységes európai közbeszerzési dokumentumban feltüntetni. Ajánlattevő(k)nek az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására kell benyújtaniuk az alkalmassági követelmény fentiekben előírt igazolását. Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: 1.) A teljesítésbe bevonásra kerül-e legalább 1 fő olyan szakember, aki távhővezeték fektetési kivitelezési munkálatainak irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: 2.) A teljesítésbe bevonásra kerül-e legalább 1 fő olyan szakember, aki távhőközpont kivitelezési munkálatainak irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: 3.) A teljesítésbe bevonásra kerül-e legalább 1 fő olyan szakember, aki termálhő hasznosító rendszer kivitelezési munkálatainak irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Ajánlati ár (nettó HUF)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000276342026>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000276342026>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: húngaro

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött. Az ajánlati biztosíték mértéke: 1. részajánlattételi kör esetében 1,5 millió Ft, a 2. részajánlattételi kör esetében 2 millió Ft, a 3. részajánlattételi kör esetében 3 millió Ft, mely összegek több részre történő ajánlattétel esetén összeadódnak. A befizetés helye: az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 10034002-00005492-01020023 Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: Átutalás esetén az Ajánlatkérő a Magyar Államkincstárnál vezetett 10034002-00005492-01020023 számú számlájára való utalással teljesítendő az ajánlati biztosíték. A biztosíték teljesítésének igazolása: átutalás esetén az átutalásról szóló igazolás egyszerű másolatban, vagy pénzügyi intézmény vagy biztosító által kiállított garancia-levél vagy készfizető kezességvállalást igazoló dokumentum, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény. A Kbt. 41/A. § (2) bekezdése alapján az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként meg kell, hogy feleljen a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek. A garancia szövegezésének a Kbt. 54. § (4) bekezdése szerinti felhasználás valamennyi esetét pontosan tartalmaznia kell.

Prazo para a receção das propostas: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 17/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Az ajánlatok benyújtására és felbontására a Kbt. 68.§-a és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. §-a irányadó.

Informações adicionais: Az ajánlatok benyújtására és felbontására a Kbt. 68.§-a és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. §-a irányadó.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Ezen információkat a BT-300 "További információk" pont tartalmazza.

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Ajánlatkérő kizárja a gazdálkodó szervezet létrehozását. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban a közös ajánlattevőknek csatolniuk kell egy cégszerűen aláírt megállapodást a közbeszerzési dokumentumokban részletezett minimális tartalommal.

Condições financeiras: Ezen információkat a VI.3) További információk pont tartalmazza.

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informações sobre os prazos de recurso: A Kbt. 148. § szerint.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: HBMFÜ Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organização que recebe pedidos de participação: HBMFÜ Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Organização responsável pelo tratamento das propostas: HBMFÜ Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: HBMFÜ Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Número de registo: 20345279209

Endereço postal: Piac Utca 54

Cidade: Debrecen

Código postal: 4024

Subdivisão do país (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)

País: Hungria

Ponto de contacto: Dr. Paróczai Bernadett

Correio eletrónico: kozbeszerzes@ph.debrecen.hu

Telefone: +36 302896226

Endereço Internet: <https://www.hbmo.hu>

Perfil do adquirente: <https://www.hbmo.hu>

Funções desta organização:

Adquirente

Líder do grupo

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Berettyóújfalu Város Önkormányzat

Número de registo: 15728324209

Endereço postal: Dózsa György Utca 17-19

Cidade: Berettyóújfalu

Código postal: 4100

Subdivisão do país (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)

País: Hungria

Ponto de contacto: Dr. Paróczai Bernadett

Correio eletrónico: kozbeszerzes@ph.debrecen.hu

Telefone: +36 302896226

Endereço Internet: <https://www.berettyoujfalu.hu/>
Perfil do adquirente: <https://www.berettyoujfalu.hu/>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Hajdúdorog Város Önkormányzata
Número de registo: 15728520209
Endereço postal: Tokaji Út 4. 1
Cidade: Hajdúdorog
Código postal: 4087
Subdivisão do país (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)
País: Hungria
Ponto de contacto: Dr. Paróczai Bernadett
Correio eletrónico: kozbeszerzes@ph.debreceen.hu
Telefone: +36 302896226
Endereço Internet: <https://www.hajdudorog.hu>
Perfil do adquirente: <https://www.hajdudorog.hu>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Létavértes Városi Önkormányzat
Número de registo: 15728568209
Endereço postal: Kossuth Utca 4.
Cidade: Létavértes
Código postal: 4281
Subdivisão do país (NUTS): Hajdú-Bihar (HU321)
País: Hungria
Ponto de contacto: Dr. Paróczai Bernadett
Correio eletrónico: kozbeszerzes@ph.debreceen.hu
Telefone: +36 302896226
Endereço Internet: <https://www.letavertes.hu>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0006

Nome oficial: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Número de registo: EKRSZ_40664534_2
Endereço postal: Riadó u. 5
Cidade: Budapest
Código postal: 1026
Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)
País: Hungria
Correio eletrónico: dontobizottsag@kt.hu
Telefone: +36 18828592
Fax: +36 18828593
Endereço Internet: <https://kozbeszerzes.hu>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Közbeszerzési Hatóság
Número de registo: EKRSZ_40664534
Endereço postal: Riadó utca 5.
Cidade: Budapest
Código postal: 1026
Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)
País: Hungria
Correio eletrónico: hirdetmeny@kt.hu
Telefone: +36 18828635
Endereço Internet: <https://kozbeszerzes.hu>
Funções desta organização:
TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar
:
193393-2026
Principal motivo da alteração
:
Informações atualizadas
Descrição
:
Ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt meghosszabbítja.

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001
Identificador da secção: LOT-0002
Identificador da secção: LOT-0003
Descrição das alterações: A(z) IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje, dátum, helyi idő (BT-131,BT-1311) közben a következő változás történt: A következő helyett: Tue Apr 07 12:00:00 CEST 2026 Helyesen: Fri Apr 17 12:00:00 CEST 2026

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001
Identificador da secção: LOT-0002
Identificador da secção: LOT-0003
Descrição das alterações: A(z) IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei, dátum, helyi idő (BT-132) közben a következő változás történt: A következő helyett: Tue Apr 07 13:00:00 CEST 2026 Helyesen: Fri Apr 17 13:00:00 CEST 2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 6fc2dcea-99f8-437a-be16-80681d7790fa - 02
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 02/04/2026 14:26:10 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 02/04/2026 13:45:24 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: húngaro
Número de publicação do anúncio: 231000-2026
N.º de edição do JO S: 66/2026
Data de publicação: 03/04/2026