

## 231372-2026 - Concurso

Alemanha – Colocação de revestimentos em paredes e de papel de parede – Maler- und Tapezierarbeiten (Innen) - Haus 1, 2 und 3

OJ S 66/2026 03/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Wohnungsgesellschaft Erkner mbH

Correio eletrónico: [info@wg-erkner.de](mailto:info@wg-erkner.de)

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Maler- und Tapezierarbeiten (Innen) - Haus 1, 2 und 3

Descrição: Sanierung und Anbau eines Mehrfamilienhauses sowie Neubau eines Holz-Hybridbaus als Mehrfamilienhaus.

Identificador do procedimento: 827af919-307d-4111-bd89-a1e222c49414

Identificador interno: WGE-GA-14

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45432200 Colocação de revestimentos em paredes e de papel de parede

Classificação adicional (cpv): 45000000 Construção, 45442100 Obras de pintura, 45442110

Pintura de edifícios, 45442180 Renovação de pintura, 45432220 Colocação de papel de parede

##### 2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Gartenstr. 1a/1b

Cidade: Erkner

Código postal: 15537

Subdivisão do país (NUTS): Oder-Spree (DE40C)

País: Alemanha

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 190 823,86 EUR

##### 2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YSZHNLP#

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Ativos sob gestão por um liquidatário:

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Maler- und Tapezierarbeiten (Innen) - Haus 1, 2 und 3

Descrição: Folgende Maßnahmen für Haus 1, 2 und 3 sind vorgesehen: - Anstrich Wand und Decken, einschl Untergrundvorbehandlung - Anstrich Boden (Technik und Aufzugsunterfahrt), einschl Untergrundvorbehandlung - Anstrich auf Bestandsholztüren - Anstrich auf Stahltüren mit Zarge - Anstrich auf Geländer - Spachtelarbeiten Wand und Treppenlaufuntersichten

Identificador interno: WGE-GA-14

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45432200 Colocação de revestimentos em paredes e de papel de parede

Classificação adicional (cpv): 45000000 Construção, 45442100 Obras de pintura, 45442110 Pintura de edifícios, 45442180 Renovação de pintura, 45432220 Colocação de papel de parede

#### 5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Gartenstr. 1a/1b

Cidade: Erkner

Código postal: 15537

Subdivisão do país (NUTS): Oder-Spree (DE40C)

País: Alemanha

#### 5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

#### 5.1.6. Informações gerais

##### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Ainda não é conhecida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

#### 5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Technische und berufliche Leitungsfähigkeit

#### 5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão  
Prazo para solicitar informações adicionais: 08/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YSZHNLP/documents>

**Canal de comunicação ad hoc:**

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YSZHNLP>

**5.1.12. Condições do concurso**

**Condições do procedimento:**

É exigida uma credenciação de segurança

Descrição: Frist für die Erlangung der Sicherheitsüberprüfung

Prazo para obtenção da credenciação de segurança: 08/05/2026

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrônica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YSZHNLP>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 12/05/2026 09:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 40 Dias

**Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:**

Nenhum documento pode ser apresentado posteriormente.

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 12/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Bedingungen: Allgemeiner Nachweis: - Die Eintragung in das Berufs- oder

Handelsregister oder die Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes - Angabe zur

Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft - Freistellungsbescheinigung nach § 48b

Einkommenssteuergesetz Nachweis der Eignung: Die Eignung ist nachzuweisen durch -

Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis) oder - Eigenerklärungen zur Eignung gem. Formblatt 124 Die

Nachweise sind mit Angebotsabgabe vorzulegen. elektronisch auf der Vergabepattform,

sowie im Falle von eingegangenen Papierangebot in den Räumlichkeiten der

Ingenieurgesellschaft BBP Bauconsulting mbh; Wolfener Str. 36; 12681 Berlin

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Condições relacionadas com a execução do contrato: Siehe beigefügte Anlagen

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: não

Condições financeiras: Eine Sicherheitsleistung ist erforderlich.

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

## **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Informações sobre os prazos de recurso: 10 Tage

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Wohnungsgesellschaft Erkner mbH

Organização que recebe pedidos de participação: Wohnungsgesellschaft Erkner mbH

## **8. Organizações**

---

### **8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Wohnungsgesellschaft Erkner mbH

Número de registo: HRB 1109

Endereço postal: Flakenseeweg 99

Cidade: Erkner

Código postal: 15537

Subdivisão do país (NUTS): Oder-Spree (DE40C)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [info@wg-erkner.de](mailto:info@wg-erkner.de)

Telefone: 03362 - 7949-0

Fax: 03362 - 75939

#### **Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

### **8.1. ORG-0002**

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Número de registo: 03318661719

Endereço postal: Heinrich-Mann-Allee 107

Cidade: Potsdam

Código postal: 14473

Subdivisão do país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de](mailto:Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de)

Telefone: 0049 331 8661719

Fax: 0049 331 8661652

#### **Funções desta organização:**

Instância de recurso

### **8.1. ORG-0003**

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefone: +49228996100

**Funções desta organização:**

TED eSender

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 8a471c00-871d-463d-a239-440a77715701 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 02/04/2026 13:58:20 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 231372-2026

N.º de edição do JO S: 66/2026

Data de publicação: 03/04/2026