

231925-2026 - Concurso

Alemanha – Obras de transformação de edifícios – Erweiterung und Umbau der Roßdorfschule - Rohbau- und Zimmererarbeiten

OJ S 66/2026 03/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Nürtingen

Correio eletrónico: vergabe@nuertingen.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Erweiterung und Umbau der Roßdorfschule - Rohbau- und Zimmererarbeiten

Descrição: Erweiterung und Umbau Roßdorfschule

Identificador do procedimento: 2b747adb-31cb-4e9a-9a29-8419352d91bd

Identificador interno: 26_604.220_01

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45262700 Obras de transformação de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45111100 Demolição, 45223220 Construção de toscos, 45422000 Instalação de artigos de carpintaria

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Hans-Möhrle-Straße 10

Cidade: Nürtingen

Código postal: 72622

Subdivisão do país (NUTS): Esslingen (DE113)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXRAYDAY50U#

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Participação numa organização criminosa: Nachweis durch Eigenerklärung.

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Nachweis durch Eigenerklärung.

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Nachweis durch Eigenerklärung.
Fraude: Nachweis durch Eigenerklärung.
Corrupção: Nachweis durch Eigenerklärung.
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Nachweis durch Eigenerklärung.
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Nachweis durch Eigenerklärung.
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Nachweis durch Eigenerklärung.
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Nachweis durch Eigenerklärung.
Violação das obrigações no domínio da legislação social: Nachweis durch Eigenerklärung.
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Nachweis durch Eigenerklärung.
Insolvência: Nachweis durch Eigenerklärung.
Ativos sob gestão por um liquidatário: Nachweis durch Eigenerklärung.
Atividades suspensas: Nachweis durch Eigenerklärung.
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Nachweis durch Eigenerklärung.
Falta profissional grave: Nachweis durch Eigenerklärung.
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Nachweis durch Eigenerklärung.
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Nachweis durch Eigenerklärung.
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Nachweis durch Eigenerklärung.
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Nachweis durch Eigenerklärung.
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: Nachweis durch Eigenerklärung.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Erweiterung und Umbau der Roßdorfschule - Rohbau- und Zimmererarbeiten
Descrição: - Vorbereitende Maßnahmen in Form von besonderer Baustelleneinrichtung, sowie Betonbohr und Sägearbeiten - Abbruch eines Vordaches aus STB-Fertigteilen mit Abmessung von 42x6 Meter, Abbruch von Wänden und Geschossdecke im Innenhof. Fachgerechter Rückbau von Asbest/ PCB belastetem Fugenmaterial und Abdichtungsbahnen. - Rohbauarbeiten für die Herstellung von Grundleitungen, Fundamenten und Bodenplatte sowie einer FT-Treppenanlage. Erstellen einer Stahlbaukonstruktion im Innenhof mit Anschluss an den Bestandsbaukörper. - Zimmermannsarbeiten zur Erstellung eines Erweiterungsbaus (Tragkonstruktion sowie CLT Wände) ab Bodenplatte, Aufzugsschacht in CLT, Geschossdecken im Bereich des Innenhofs, Sanierung der gesamten Fassade mit Fassadenbekleidung und Dämmung.
Identificador interno: 26_604.220_01

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45262700 Obras de transformação de edifícios
Classificação adicional (cpv): 45111100 Demolição, 45223220 Construção de toscos, 45422000 Instalação de artigos de carpintaria

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Hans-Möhrle-Straße 10
Cidade: Nürtingen
Código postal: 72622
Subdivisão do país (NUTS): Esslingen (DE113)
País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 06/07/2026
Data de fim da duração: 20/08/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais
Descrição: Für alle dauerhaft eingebauten Holzprodukte ist ein Nachweis über die Einhaltung der Sorgfaltspflichten gemäß EUTR vorzulegen oder ein gültiges FSC-, PEFC- oder gleichwertiges CoC-Zertifikat. Alternativ werden auch Bestätigungen über FLEGT- oder CITES-Genehmigungen oder Nachweise akzeptiert, dass das Holz aus bereits abgeschlossenen Lebenszyklen stammt und sonst als Abfall entsorgt worden wäre.
Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais
Descrição: Für alle betroffenen Produkte muss ein anerkannter Nachweis zur Einhaltung der ILO-Kernarbeitsnormen, insbesondere zur Vermeidung ausbeuterischer Kinderarbeit gemäß ILO-Konvention Nr. 182, vorliegen oder es ist eine entsprechende Eigenerklärung bzw. Selbstverpflichtung einzureichen (z. B. Zertifikat wie FairTrade/GoodWeave, Erklärung des Bieters, Lieferantenverpflichtung).
Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A proteção e o restauro da biodiversidade e dos ecossistemas
Objetivo social promovido: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio
Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros
Descrição do critério de seleção: Zunächst durch Eigenerklärung; von Bietern in engerer Wahl können folgende Nachweise gefordert werden: 1 Umsatz des Unternehmens in den letzten drei Geschäftsjahren 2 Jahresdurchschnittliche Zahl der Arbeitskräfte in den letzten drei angeschlossenen Kalenderjahren 3 Einen Nachweis der Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle des jeweiligen Sitzes oder Wohnsitzes, jeweils nicht älter als 12 Monate gemessen am Tag der Veröffentlichung dieser Auftragsbekanntmachung. Bei Bildung einer Bietergemeinschaft ist der Nachweis von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft. 4 Erklärung, dass kein Insolvenzverfahren und Liquidation beantragt oder eröffnet wurde bzw. Ein Antrag mangels Masse abgelehnt wurde. 5 Angabe, dass keine nachweislich schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit in Frage stellt. 6 Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung. 7 Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft.

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Drei Referenzen über drei vergleichbar ausgeführte Leistungen in den letzten drei Jahren. Mindestens eine der abzugebenden Referenzen muss sich auf den Holzbau beziehen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: -

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 24/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYDAY50U/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Ausführliche Informationen sowie Anleitungen zum Vergabeportal-bw und zur elektronischen Angebotsabgabe über das Bietertool finden Sie im Service Support Center von Cosinex unter <https://support.cosinex.de/>

URL: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYDAY50U>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYDAY50U>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Es werden Sicherheiten gefordert gemäß den besonderen Vertragsbedingungen, Formblatt KEV 116.1: Sicherheit für die Vertragserfüllung ist in Höhe von 5 v.H. der Auftragssumme inklusive Umsatzsteuer zu leisten

Sicherheit für Mängelansprüche in Höhe von 3 v.H. der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme)

Prazo para a receção das propostas: 04/05/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 45 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Es gilt § 16a EU Abs. 1 Satz 1 VOB/A

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 04/05/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações adicionais: Bieter und deren Bevollmächtigte sind zur Teilnahme an der Angebotsöffnung nicht berechtigt. Öffnung der Angebote gemäß § 14 EU VOB/A.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Sämtliche Mitglieder einer Bietergemeinschaft haften als Gesamtschuldner.

Condições financeiras: Zahlung gemäß § 16 VOB/B und den Angaben in unseren Vergabeunterlagen.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg

Informações sobre os prazos de recurso: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 S. 1 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt; 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt Nürtingen

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammer Baden-Württemberg

Organização que recebe pedidos de participação: Stadt Nürtingen

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadt Nürtingen

Número de registo: 08116049-A1985-55

Endereço postal: Marktstraße 7

Cidade: Nürtingen

Código postal: 72622

Subdivisão do país (NUTS): Esslingen (DE113)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Zentrale Vergabestelle

Correio eletrónico: vergabe@nuertingen.de

Telefone: +49 702275-0

Fax: +49 702275-380

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg

Número de registo: 08-A9866-40

Endereço postal: Kapellenstraße 17

Cidade: Karlsruhe

Código postal: 76131

Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefone: +49 721926-8730

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 47a29bb8-1760-4da1-93a1-3380f84fe5d4 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 02/04/2026 14:17:11 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 231925-2026

N.º de edição do JO S: 66/2026

Data de publicação: 03/04/2026