

231989-2026 - Concurso

Bélgica – Construção de edifícios de vários fogos e de moradias independentes – Bouwen van 54 woongelegenheden - Wijk Dourdan, 8940 Wervik (Geluwe)

OJ S 66/2026 03/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Woonmaatschappij !Mpuls Menen-Wervik bv

Correio eletrónico: alessio@wm-impuls.be

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Bouwen van 54 woongelegenheden - Wijk Dourdan, 8940 Wervik (Geluwe)

Descrição: Herinrichting van wijk Dourdan te Geluwe – Bouwen van 54 woongelegenheden.

Identificador do procedimento: 9f5f755e-1626-492c-8d28-0cd4d67c1a09

Identificador interno: PPP2F7-2/6008/2023/0317/01

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45211000 Construção de edifícios de vários fogos e de moradias independentes

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. leper (BE253)

País: Bélgica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. leper (BE253)

País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Bouwen van 54 woongelegenheden - Wijk Dourdan, 8940 Wervik (Geluwe)

Descrição: Herinrichting van wijk Dourdan te Geluwe – Bouwen van 54 woongelegenheden.

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45211000 Construção de edifícios de vários fogos e de moradias independentes

Classificação adicional (cpv): 45211000 Construção de edifícios de vários fogos e de moradias independentes

5.1.2. Local de execução

Cidade: Wervik

Código postal: 8940

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Ieper (BE253)

País: Bélgica

Informações adicionais: 8940 Wervik (Geluwe)

5.1.3. Duração estimada

Duração: 650 Dias

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2/2F7/2026>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Prazo para a receção das propostas: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Woonmaatschappij !Mpuls Menen-Wervik bv, Volkslaan 302/0201 te 8930 Menen

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Kortrijk

Informações sobre os prazos de recurso: Zie wetgeving overheidsopdrachten.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Woonmaatschappij !Mpuls Menen-Wervik bv

Organização que recebe pedidos de participação: Woonmaatschappij !Mpuls Menen-Wervik bv

8. Organizações**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Woonmaatschappij !Mpuls Menen-Wervik bv

Número de registo: 0405 501 174

Endereço postal: Volkslaan 302/0201

Cidade: Menen

Código postal: 8930

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

País: Bélgica

Ponto de contacto: Alessio Mauroo

Correio eletrónico: alessio@wm-impuls.be

Telefone: +32 56532799

Endereço Internet: <http://www.wm-impuls.be/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Kortrijk

Número de registo: 0308357753

Endereço postal: Beheerstraat 41

Cidade: Kortrijk

Código postal: 8500

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

País: Bélgica

Correio eletrónico: orb.kortrijk.rpr@just.fgov.be

Telefone: +32 56269600

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Número de registo: BE 0475.480.736

Cidade: Antwerpen / Anvers

Código postal: 2000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

Correio eletrónico: info@3p.eu

Telefone: +32 3 294 30 51

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

8.1. ORG-0004

Nome oficial: FPS Policy and Support

Número de registo: BE 0671.516.647

Cidade: Brussels

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: e.proc@publicprocurement.be

Telefone: +32 2 740 80 00

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

7dd84ca7-d758-4824-9180-8c423c114349-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 01/04/26. Document DELEN 1-5+8-9-TECHNISCHE BESCHRIJVING_DOURDAN ontbrak en werd toegevoegd. PROCEDURE - Document DELEN 1-5+8-9-TECHNISCHE BESCHRIJVING_DOURDAN ontbrak en werd toegevoegd.

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2a40a8b8-be35-4375-a145-56120cb0a75b - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 01/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 01/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 231989-2026

N.º de edição do JO S: 66/2026

Data de publicação: 03/04/2026