

233022-2026 - Concurso

Alemanha – Construção de edifícios – VE 09 Putz und Maler

OJ S 66/2026 03/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Westfälische Bauindustrie GmbH

Correio eletrónico: info@wbi-muenster.de

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Assuntos económicos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: VE 09 Putz und Maler

Descrição: Putzarbeiten und Malerarbeiten im Neubau

Identificador do procedimento: a2499783-0805-4461-98eb-d8ab0a6c470c

Identificador interno: 369/2025/12/16/01

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 44812400 Material para decoração, 45410000 Trabalhos de estucagem

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Hamannplatz 36-40

Cidade: Münster

Código postal: 48157

Subdivisão do país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXPWYRJLFFM#

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Participação numa organização criminosa: Rechtsgrundlage gemäß § 123 GWB Abs. 1, § 123 Abs 5 bleibt vorbehalten. Weiterhin gilt § 125 GWB

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Rechtsgrundlage gemäß § 123 GWB Abs. 1, § 123 Abs 5 bleibt vorbehalten.

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Rechtsgrundlage gemäß § 123
GWB Abs. 1, § 123 Abs 5 bleibt vorbehalten. Weiterhin gilt § 125 GWB
Fraude: Rechtsgrundlage gemäß § 123 GWB Abs. 1, § 123 Abs 5 bleibt vorbehalten.
Weiterhin gilt § 125 GWB
Corrupção: Rechtsgrundlage gemäß § 123 GWB Abs. 1, § 123 Abs 5 bleibt vorbehalten.
Weiterhin gilt § 125 GWB
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Rechtsgrundlage gemäß § 123
GWB Abs. 1, § 123 Abs 5 bleibt vorbehalten. Weiterhin gilt § 125 GWB
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Rechtsgrundlage gemäß §124 GWB
Abs. 1, Weiterhin gilt § 125 GWB
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:
Rechtsgrundlage gemäß §124 GWB Abs. 1, Weiterhin gilt § 125 GWB
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Rechtsgrundlage gemäß §124
GWB Abs. 1, Weiterhin gilt § 125 GWB
Violação das obrigações no domínio da legislação social: Rechtsgrundlage gemäß § 123
GWB Abs. 4, § 123 Abs 5 bleibt vorbehalten. Weiterhin gilt § 125 GWB
Insolvência: Rechtsgrundlage gemäß §124 GWB Abs. 1, Weiterhin gilt § 125 GWB
Ativos sob gestão por um liquidatário: Rechtsgrundlage gemäß §124 GWB Abs. 1, Weiterhin
gilt § 125 GWB
Atividades suspensas: Rechtsgrundlage gemäß VOB/A §16 Abs 2
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Rechtsgrundlage gemäß
§124 GWB Abs. 1, Weiterhin gilt § 125 GWB
Falta profissional grave: Rechtsgrundlage gemäß § 123 GWB Abs. 1, § 123 Abs 5 bleibt
vorbehalten. Weiterhin gilt § 125 GWB
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:
Rechtsgrundlage gemäß § 123 GWB Abs. 1, § 123 Abs 5 bleibt vorbehalten. Weiterhin gilt §
125 GWB
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:
Rechtsgrundlage gemäß §124 GWB Abs. 1, Weiterhin gilt § 125 GWB
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:
Rechtsgrundlage gemäß §124 GWB Abs. 1, Weiterhin gilt § 125 GWB
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Rechtsgrundlage
gemäß §124 GWB Abs. 1, Weiterhin gilt § 125 GWB
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos
exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:
Rechtsgrundlage gemäß §124 GWB Abs. 1, Weiterhin gilt § 125 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: VE 09 Putz und Maler

Descrição: 770m² Gipskalkputz einlagig B3 Q2 gefilzt, Untergrundvorbereitung+Ettringitsperre
270 m Leibungsputz 770m² Gipskalkputz spachteln mit Dispersionsspachtelmasse, Q3,
ganzflächig, beschichten mit Grund-, Zwischen- & Schlussbeschichtung aus Dispersionsfarbe,
RAL 9010, reinweiß 270m Leibung mit Gipskalkputz, spachteln mit
Dispersionsspachtelmasse, Q3, ganzflächig, beschichten mit Grund-, Zwischen- &
Schlussbeschichtung aus Dispersionsfarbe, RAL 9010, reinweiß 4.010m² Wand aus
Gipsplatten, spachteln mit Dispersionsspachtelmasse, Q3, ganzflächig, beschichten mit Grund-
, Zwischen- & Schlussbeschichtung aus Dispersionsfarbe, RAL 9010, reinweiß 1.800m²
Sichtbetonwandfläche imprägnieren 800m² Decke aus Gipsplatten spachteln mit

Dispersionsspachtelmasse, Q3, ganzflächig, beschichten mit Grund-, Zwischen- & Schlussbeschichtung aus Dispersionsfarbe, RAL 9010, reinweiß 170m Deckenfries aus Gipsplatten spachteln mit Dispersionsspachtelmasse, Q3, ganzflächig, beschichten mit Grund-, Zwischen- & Schlussbeschichtung aus Dispersionsfarbe, RAL 9010, reinweiß 170m² Decke aus Gipslochplatten spachteln mit Dispersionsspachtelmasse, Q3, ganzflächig, beschichten mit Grund-, Zwischen- & Schlussbeschichtung aus Dispersionsfarbe, RAL 9010, reinweiß 430m² Boden aus Estrich & Beton, beschichten mit Grund-, Zwischen- & Schlussbeschichtung aus Epoxidharz, einkomponentig, transparent 80 Stück runde Treppenhandlauf-Unterkonstruktion aus Stahl, lackieren mit Grund-, Zwischen- & Schlussbeschichtung aus PU-verstärktem Acrylharzlack, RAL7022 Umbragrau 90 Türen und Zargen aus verzinktem Stahl, lackieren mit Grundbeschichtung aus Haftgrund, 2-komponentig und Schlussbeschichtung aus Epoxidharzlack, 2-komponentig, RAL7022 Umbragrau
Identificador interno: 369/2025/12/16/01

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 44812400 Material para decoração, 45410000 Trabalhos de estucagem

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Hamannplatz 36-40

Cidade: Münster

Código postal: 48157

Subdivisão do país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 20/07/2026

Data de fim da duração: 16/03/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Gewerkespezifisch übliche Verfahren

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A transição para uma economia circular

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Gefordert wird die Eintragung in ein Berufsregister gemäß § 44 VgV. Bei deutschen Bietern ist ein aktueller Auszug aus dem Handelsregister oder der Handwerksrolle vorzulegen. Bei ausländischen Bietern ist ein vergleichbarer Nachweis aus dem Herkunftsland beizubringen -Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder die Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes. Nachzuweisen über Eintragung in einem Verein für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (PQ) oder für nicht präqualifizierte Unternehmen

ist die 124 Eigenerklärung zur Eignung oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung einzureichen:

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Der durchschnittliche allgemeine Jahresumsatz des Unternehmens muss in den letzten drei Geschäftsjahren mindestens 1.000.000EUR betragen. -Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. Nachzuweisen über Eintragung in einem Verein für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (PQ) oder für nicht präqualifizierte Unternehmen ist die 124 Eigenerklärung zur Eignung oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung einzureichen:

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Einzureichen sind Referenzen über die Ausführung von Leistungen in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, wobei für die wichtigsten Bauleistungen Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis beizufügen sind. Nachzuweisen über Eintragung in einem Verein für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (PQ) oder für nicht präqualifizierte Unternehmen über Referenznachweise mit Forminhalt des VHB Einheitlichen Formblatts 444 (Referenzbescheinigung). Hier wird auf den Inhalt abgestellt, welcher die technische und berufliche Leistungsfähigkeit des Bieters nachweist. Es werden grundsätzlich auch andere Referenznachweise, als das Formblatt 444 zugelassen und gewertet, wenn sie mit den dezidierten und umfassend ausformulierten Inhalten des Formblatt 444 gleichwertig sind.

Critério: Número de pessoal gerencial

Descrição do critério de seleção: Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Leitungspersonals. Nachzuweisen über Eintragung in einem Verein für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (PQ) oder für nicht präqualifizierte Unternehmen mittels eigenhändig gefertigter Auflistung.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Der Zuschlag wird nach Maßgabe des § 127 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt

Categoria do critério de adjudicação peso: Ordem de importância

N.º do critério de adjudicação: 1

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 30/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRJLFFM/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Über Vergabeplattform

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRJLFFM>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYRJLFFM>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: gemäß Angabe im Formblatt EFB 211 EU und EFB 216

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/05/2026 11:05:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: 4-Augen-Prinzip nach § 14EU VOB/A: Die Öffnung der Angebote wird von mindestens zwei Vertretern des öffentlichen Auftraggebers gemeinsam an einem Termin -Öffnungstermin- unverzüglich nach Ablauf der Angebotsfrist durchgeführt.

Informações adicionais: Bieter sind nicht zugelassen.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: vorgenannte Eignungskriterien, Angaben über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 6e EU VOB/A: - Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation - Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit des Bieters in Frage stellt - Angabe zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung - Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft bzw. die Durchführung von Selbstreinigungsmaßnahmen gemäß § 6f EU VOB/A VI.3.2) - Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister beim Bundesamt für Justiz anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen. - Grundlage der EU-Sanktionsverordnungen zur Bekämpfung des Terrorismus und zur Durchsetzung von Embargos (EG) Nr. 881/2002 vom 27.05.2002, 753/2011 vom 01.08.2011 sowie 2580/2001 vom 27.12.2001.

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster
Informações sobre os prazos de recurso: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB))
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Westfälische Bauindustrie GmbH
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster
Organização que recebe pedidos de participação: Westfälische Bauindustrie GmbH

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Westfälische Bauindustrie GmbH
Número de registo: DE126118148
Endereço postal: Engelstraße 49
Cidade: Münster
Código postal: 48143
Subdivisão do país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
País: Alemanha
Correio eletrónico: info@wbi-muenster.de
Telefone: +49 251 972320
Endereço Internet: <https://www.wbi-muenster.de>
Funções desta organização:
Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster
Número de registo: 05515-03004-07
Endereço postal: Albrecht-Thaer-Straße 9
Cidade: Münster
Código postal: 48147
Subdivisão do país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@bezreg.muenster.de
Telefone: +49 2514111691
Funções desta organização:
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster
Número de registo: DE164242157

Endereço postal: Albrecht-Thaer-Straße 9
Cidade: Münster
Código postal: 48147
Subdivisão do país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@bezreg.muenster.de
Telefone: +49 2514111691

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: eb5fcd9-4e92-49bd-8fb9-e29b94622ee0 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 02/04/2026 12:15:08 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 233022-2026

N.º de edição do JO S: 66/2026

Data de publicação: 03/04/2026