

233595-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de concepção de estruturas para suporte de carga – 17908

Feuerwehrgerätehaus Gettorf - TWP inkl. BPH Wärme inkl. Brandschutz

OJ S 66/2026 03/04/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeinde Gettorf

Correio eletrónico: wenderoth@amtdw.landsh.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: 17908 Feuerwehrgerätehaus Gettorf - TWP inkl. BPH Wärme inkl. Brandschutz

Descrição: Fachplanung Tragwerksplanung, §51 HOAI inkl. Beratungsleistung Bauphysik

Wärme, Anlage HOAI 1.2.2-1.2.3 inkl Brandschutz nach AHO heft 17

Identificador do procedimento: e25d3dc5-2948-423b-b7b4-5bfdbbbff878

Identificador interno: DRESO_HH-2026-0017

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71327000 Serviços de concepção de estruturas para suporte de carga

2.1.2. Local de execução

Cidade: Gettorf

Código postal: 24214

Subdivisão do país (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: 1) Bewerbungsformular und Bieterplattform: Zur Angabe der notwendigen Nachweise ist zwingend (Ausschlusskriterium) ein Bewerbungsformular zu verwenden, das auf der Bieterplattform heruntergeladen werden kann (Link: (BT-15) der Bekanntmachung). Der Zugang zur Bieterplattform ist uneingeschränkt möglich. Es wird jedoch die Registrierung empfohlen! Bitte beachten Sie, dass nicht auf der Vergabeplattform registrierte Bewerber nicht über die Änderungen der Vergabeunterlagen oder die Beantwortung der Bieterfragen informiert werden können. Für den Einsatz der Bieterplattform benötigen Sie einen aktuellen Browser (z.B. Internet Explorer ab Version 7 mit aktivierten Cookies und aktuellem Java-Skript. Weiterhin muss ggf. das Up-und Downloaden von Dateien über das https-Protokoll von der Firewall gestattet sein. 2) Ausschlusskriterien 2a) Formale Ausschlusskriterien - Fristgerechter Eingang des Teilnahmeantrags (Frist siehe BT- 1311 der

Bekanntmachung) gem. § 57 Abs. 1 Nr. 1 und Abs. 3 VgV, - Vollständigkeit des Teilnahmeantrages. 2b) Rechtliche Ausschlusskriterien (siehe BT-67): - Eigenerklärung zu Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/ 2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022 /576 des Rates vom 8. April 2022 2c) Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung: siehe BT-750 2d) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: siehe BT-750 2e) Technische und berufliche Leistungsfähigkeit siehe BT-750 3) Bietergemeinschaften /Eignungsleihe/Unterauftragsvergabe: - Bietergemeinschaften geben eine gemeinsame Bewerbung ab. Geforderte Eigenerklärungen und/oder Nachweise sind für jedes Bietergemeinschaftsmitglied gesondert zu erklären und vorzulegen. Dazu sind die entsprechenden Seiten zu kopieren und kenntlich zu machen, von welchem Bietergemeinschaftsmitglied die/der Erklärung/Nachweis stammt. Ferner ist eine Bietergemeinschaftserklärung (Anlage zum Teilnahmeantrag) abzugeben, in der auch der Vertreter der Bietergemeinschaft mit postalischer und elektronischer Adresse zu benennen ist, - Im Fall der Eignungsleihe oder beabsichtigter Unterauftragsvergabe sind geforderte Eigenerklärungen und/ oder Nachweise von dem Eignungsverleiher/ Unterauftragnehmer vorzulegen. Der AG behält sich vor, einen Nachweis der Verfügbarkeit im Auftragsfall vor Auftragserteilung zu fordern. Auf §§ 43, 47 VgV wird verwiesen. 4) Fehlende Unterlagen Es wird darauf hingewiesen, dass der AG sich vorbehält, fehlende oder unvollständige Unterlagen und Angaben bei den Bietern im Rahmen des § 56 Abs. 2 bis 4 VgV nachzufordern. Der Bieter kann jedoch nicht darauf vertrauen. 5) Fragen Enthalten die Ihnen überlassenen Unterlagen nach Ihrer Auffassung Unklarheiten, so bitten wir Sie, uns unverzüglich darauf hinzuweisen. Hinweise und Fragen sind ausschließlich über die elektronische Vergabepattform zu stellen. Die Antworten zu Fragen werden allen Bewerbern zeitgleich über die elektronische Vergabepattform zugestellt. Fragen sind bis spätestens 27.04.2026 einzureichen. 6) Referenzen Jede Referenz wird nur einmalig gewertet Die Zuordnung der Referenzen ist deutlich zu machen. 7) Bindefrist Der Auftraggeber behält sich die Verlängerung der Bindefrist vor.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

VgV -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Corrupção: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 6, 7 und 8

Participação numa organização criminosa: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 Satz 1 GWB

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 2 und 3 GWB

Fraude: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 5 GWB

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB

Insolvência: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Ativos sob gestão por um liquidatário: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 8 GWB

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB
Falta profissional grave: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 3
Rescisão antecipada, indenizações ou outras sanções comparáveis: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB
Violação das obrigações no domínio da legislação social: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Atividades suspensas: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 Satz 2 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: 17908 Feuerwehrgerätehaus Gettorf - TWP inkl. BPH Wärme inkl. Brandschutz
Descrição: Projektbeschreibung für das Vergabeverfahren: Neubau der Feuerwache Gettorf
Der Neubau der Feuerwache Gettorf ist ein zukunftsweisendes Projekt, das den Anforderungen einer modernen Feuerwehr gerecht wird und die Einsatzbereitschaft der Feuerwehrkräfte im Amt Dänischer Wohld nachhaltig stärkt. Das geplante Feuerwehrgerätehaus wird auf einem ca. 18.700 m² großen Grundstück an der Eckernförder Chaussee 17 in Gettorf errichtet. Die Planung erfolgt unabhängig von einer möglichen Ansiedlung der Polizeistation auf demselben Grundstück. Zielsetzung und Anforderungen Das Projekt verfolgt das Ziel, eine funktionale, kosteneffiziente und robuste Infrastruktur für die Feuerwehr zu schaffen. Die bauliche Gestaltung orientiert sich an einer kostengünstigen Gewerbehallenbauweise für die Fahrzeughalle sowie an einer pflegeleichten und langlebigen Bauweise für den Verwaltungs- und Funktionsbereich. Besondere Bedeutung wird der Inklusion beigemessen, indem barrierefreie Zugänge und Bewegungsflächen geschaffen werden. Um eine Zukunftsfähigkeit des Feuerwehrneubaus zu gewährleisten und das Klimaziel der Gemeinde Gettorf zu fördern, sollen verschiedene Nachhaltigkeitsaspekte in der Planung und Ausführung berücksichtigt werden. Raum- und Funktionsprogramm Das Raumprogramm umfasst eine Vielzahl von Funktionsbereichen, die den operativen und administrativen Anforderungen der Feuerwehr gerecht werden: 1. Fahrzeughalle und Stellplätze: • 12 Stellplätze für Einsatzfahrzeuge mit ausreichender Hallenhöhe. • Eine beheizbare Waschhalle mit Deckenkran und Montagegrube. • Rangier- und Bewegungsflächen vor der Halle sowie Stellplätze für private Fahrzeuge der Einsatzkräfte. 2. Verwaltungs- und Schulungsbereich: • Büros für die Verwaltung und Führungskräfte. • Ein Schulungsraum für bis zu 200 Personen, der flexibel teilbar ist. • Ein Bereitschaftsraum sowie ein Lagezentrum für Krisenstäbe. 3. Sozial- und Umkleieräume: • Geschlechtergetrennte Umkleieräume für 140 Personen mit PSA-Ablage. • Wasch- und Duschräume sowie Schleusen für kontaminierte Einsatzkleidung. • Ein Sanitätsraum gemäß den technischen Regeln für Arbeitsstätten. 4. Werkstätten und Lager: • Werkstätten für Atemschutzgeräte, Schlauchpflege und allgemeine Reparaturen. • Lagerflächen für Einsatzmaterial, Gefahrgut und persönliche Schutzausrüstung. • Ein Hochregallager für Spezialgeräte und Nachschubmaterial. 5. Küche und Gemeinschaftsbereiche: • Eine Großküche zur Versorgung von Einsatzkräften und Bevölkerung im Katastrophenfall. • Gemeinschaftsräume für Kameradschaftspflege und Jugendfeuerwehr. 6. Außenanlagen: • Übungsflächen mit

Wasserentnahmestellen, Kletterwänden und Tiefenrettungsschächten. • Parkplätze, Fahrradständer und ein Grillplatz zur Kameradschaftspflege. Besondere Anforderungen • Energieversorgung: Autarke Energieversorgung für eine noch festzulegende Dauer. • Technische Ausstattung: Moderne Telekommunikations- und Sicherheitssysteme, einschließlich Brandmelde- und Einbruchmeldeanlagen. • Erweiterungsmöglichkeiten: Bauliche Reserven für zukünftige Erweiterungen der Fahrzeughalle. Die konkrete Beschreibung von Nachhaltigkeitsaspekten wie Materialgesundheit, baueffizienter Gebäudekörper, Biodiversität, E-Mobilität, Regenwassernutzung ist der Projekt- und Leistungsbeschreibung zu entnehmen.
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71327000 Serviços de concepção de estruturas para suporte de carga

5.1.3. Duração estimada

Duração: 30 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#,

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: Stärkung der Einsatzbereitschaft der Feuerwehr- und Katastrophenschutzkräfte

Objetivo social promovido: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: - Referenz 1: Eine Referenz eines Gebäudes, dass unter dem Gesichtspunkt der ressourceneffizienten Planung und Ökobilanzierung geplant und gebaut wurde, LPH 1-6, Mindesthonorarzone III, Angabe des Projektnamens + Ansprechperson, Projekt in de letzten 10 Jahren abgeschlossen: - Referenz 2: Ein Referenzprojekt, dass in Kombination der drei Disziplinen Tragswerksplanung, Bauphysik Wärme und Brandschutz realisiert wurde, LPH 1-6, Mindesthonorarzone III, Angabe des Projektnamens + Ansprechperson, Projekt in den letzten 10 Jahren abgeschlossen

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: - Eigenerklärung, dass als Berufsqualifikation der Beruf des (Beratenden) Ingenieurs gem. § 75 Abs. 2 VGV vorliegt.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: - Eigenerklärung, dass im Auftragsfall eine Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung (auftragsübergreifend oder auftragsbezogen) abgeschlossen wird: Personenschäden mind. 3 Mio. EUR, sonstige Schäden mind. 3 Mio. EUR

Critério: Faturamento médio anual específico

Descrição do critério de seleção: Bestätigung, dass der durchschnittliche Gesamtjahresumsatz der letzten 3 Geschäftsjahre mindestens 560.000 € beträgt (Mittelwert)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Organisation des Projektteams

Descrição: Aussagen Teamstruktur, Einordnung Kapazitäten

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Berufliche Qualifikation des/der Projektleitenden

Descrição: Routine/Erfahrung, persönl. Referenzen zur Aufgabenstellung

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Erfahrung Projektteam

Descrição: Nachweis über nachhaltige Tragwerks- und Bauphysikplanung

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Custo

Nome: Honorar

Descrição: Grundlage des Vertragsentwurfes nach HOAI

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tender24.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d4944152c-19ee32568f4172c5](https://www.tender24.de/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d4944152c-19ee32568f4172c5)

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.tender24.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 05/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 30 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: außer Preisblatt

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 05/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Informações sobre os prazos de recurso: gem. 160 Abs. 3 GWB

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Drees & Sommer SE

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Drees & Sommer SE

Organização que recebe pedidos de participação: Drees & Sommer SE

8. Organizações**8.1. ORG-7001**

Nome oficial: Gemeinde Gettorf

Número de registo: t:0434691200

Endereço postal: Karl-Kolbe-Platz 1

Cidade: Gettorf

Código postal: 24214

Subdivisão do país (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

País: Alemanha

Correio eletrónico: wenderoth@amtdw.landsh.de

Telefone: +49 434691200

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-7002

Nome oficial: Drees & Sommer SE

Número de registo: T04312000279600

Cidade: Kiel

Código postal: 24118

Subdivisão do país (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

País: Alemanha

Correio eletrónico: katharina.busch@dreso.com

Funções desta organização:

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7003

Nome oficial: Drees & Sommer SE

Número de registo: T0431 2000279600

Cidade: Kiel

Código postal: 24118

Subdivisão do país (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

País: Alemanha

Correio eletrónico: katharina.busch@dreso.com

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Número de registo: t: 04319884542

Cidade: Kiel

Código postal: 24105

Subdivisão do país (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@wimi.landsh.de

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Drees & Sommer SE

Número de registo: T: 0412000279614

Cidade: Kiel

Código postal: 24118

Subdivisão do país (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

País: Alemanha

Correio eletrónico: katharina.busch@dreso.com

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-7006

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2cad6aff-b333-4996-b5aa-9ad00c9fdd82 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 02/04/2026 11:17:22 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 233595-2026

N.º de edição do JO S: 66/2026

Data de publicação: 03/04/2026